

DODATOK č. 1
ku nájomnej zmluve č. NZ 002/2017 zo dňa 08.02.2017

uzavretý medzi týmito zmluvnými stranami:

1. PhDr. Stanislav Vospálek, rod. Vospálek, nar. xxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, 052 01 Spišská Nová Ves

a manželka

Jana Vospáľková, rod. Pechová, nar. xxxxxxxxxxxx, rod. č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, 052 01 Spišská Nová Ves

Bankové spojenie: xxxxxxxxx, č. účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx

xx

na strane jednej ako **prenajímateľ**

2. Obec Smižany, Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany,

zastúpená **Ing. Michalom Kotradym**, starostom obce

IČO : 00691721

DIČ: 2020715554

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s., č. účtu : 101391098/0900

IBAN: SK4309000000000101391098

na strane druhej ako **nájomca**

na základe schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva v Smižanoch č. 305/22/2017, po prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že sú spôsobilí k právnym úkonom, uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v nasledovnom znení:

- **článok II.** nájomnej zmluvy č. NZ 002/2017 zo dňa 08.02.2017 **sa mení** v tomto znení:

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nehnuteľnosti – pozemku, za účelom realizácie projektu - novostavby „**Komunitné centrum Smižany**“, ktorý sa uskutoční za podpory nenávratného finančného príspevku z fondov EÚ. Prenajíma sa celý pozemok C-KN 1820/18 – orná pôda o výmere 3686 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3084 v k. ú. obce Smižany, nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce.

- **článok IV.** nájomnej zmluvy **sa mení** v tomto znení:

IV.
Nájomné a splatnosť nájomného

1. Nájomné za nehnuteľnosť uvedenú v čl. II. bude nájomca prenájomateľovi hradieť na základe tejto nájomnej zmluvy. Prenájom pozemku je schválený uzneseniami obecného zastupiteľstva v Smižanoch č. 269/20/2016 a č. 305/22/2017.

2. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného celkom **1 000,- € ročne**.

3. Splatnosť nájomného je každoročne do 30. 4. Prenajímateľovi bude nájomné uhradené na jeho bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. NZ 002/2017 zo dňa 08.02.2017.

Ustanovenia vyššie uvedenej nájomnej zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v pôvodnom znení.

Účastníci tohto dodatku zhodne vyhlasujú, že dodatok je prejavom ich skutočnej vôle, ktorá bola pri tomto právnom úkone myslená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne. Po jeho prečítaní súhlasia s obsahom takto napísaného dodatku, ktorým sa mení nájomná zmluva č. NZ 002/2017 zo dňa 08.02.2017 a tento dodatok vypracovaný v 4 vyhotoveniach, vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 04. 04. 2017

V Smižanoch, dňa 03. 04. 2017

Prenajímateľ

Nájomca

.....
PhDr. Stanislav Vospálek

.....
OBEC SMIŽANY
Ing. Michal Kotrady
starosta obce

.....
Jana Vospáľková