



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N Í zo zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, konaného dňa 17.02.2017.

Návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy s Regionálnymi cestami a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 5 / 2017

zo dňa 17. 02. 2017

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov z dôvodu povolenia stavby „Okružná križovatka na ceste III/5037 Nová Dedinka“ – preukázanie iného práva k pozemkom podľa § 139 ods.1 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, odôvodnený v prospech potrieb širokej verejnosti na pozemky:

- pozemok, parcelné číslo 175/22 o výmere 396 m², orná pôda
- pozemok, parcelné číslo 181/2 o výmere 770 m², zastavané plochy a nádvoria
- pozemok, parcelné číslo 181/3 o výmere 17 m², zastavané plochy a nádvoria
- pozemok, parcelné číslo 182/2 o výmere 1649 m², zastavané plochy a nádvoria
- pozemok, parcelné číslo 182/3 o výmere 294 m², zastavané plochy a nádvoria
- pozemok, parcelné číslo 182/4 o výmere 139 m², zastavané plochy a nádvoria
- pozemok, parcelné číslo 227/1 o výmere 3387 m², zastavané plochy a nádvoria
- pozemok, parcelné číslo 227/2 o výmere 138 m², zastavané plochy a nádvoria

zapísané na liste vlastníctva č. 636, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prenajímateľa, nájomcovi:

Regionálne cesty a.s. , Čučoriedkova č.6, 827 12 Bratislava,

za symbolickú cenu 1,- €,

za účelom povolenia a vybudovania stavby „Okružná križovatka na ceste III/5037 Nová Dedinka“,

s podmienkami nájmu:

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja, s tým, že ak v tejto lehote nájomca zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca uhradí cenu nájmu do 15 dní od podpísania nájomnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami,
- nájom sa schvaľuje na dobu určitú t. j. do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,
- nájomca je povinný prenajať pozemky užívať na dohodnutý účel a to pre realizáciu uvedenej stavby,

- po skončení nájmu odovzdá nájomca prenajímateľovi pozemky, ktoré boli predmetom nájomnej zmluvy v stave spôsobilom na pôvodné užívanie,
- nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu a v prípade hrozby vzniku škody tejto škode zabrániť,
- v prípade, že v dôsledku skutočnej realizácie cestného telesa sa nebude na budúcich prenajatých pozemkoch stavba realizovať, uznesenia stráca platnosť.

B. u k l a d á

riaditeľovi Úradu BSK zabezpečiť administratívno – technické úkony súvisiace so zabezpečením bodu A. a zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy.

T: do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve
Bratislavského samosprávneho kraja

MUDr. Valerián P o t i č n ý,
riaditeľ
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave 02.03.2017