

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 5.6.2007

uzavretej v zmysle §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ:

Mesto Kremnica

sídlo: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

IČO: 00320781

v mene ktorého koná: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor

Poverený pre platobný styk a fakturáciu

Mestský bytový podnik

sídlo: Dolná ulica 49/21, 967 01 Kremnica

IČO: 00634336

DIČ: 2020480319

IČ pre DPH : SK2020480319

bankové spojenie: VÚB, a.s., Žiar nad Hronom, pracovisko Kremnica

účet číslo: 8707422 / 0200

IBAN formát: SK82 0200 0000 0000 0870 7422

v mene ktorého koná: Ing. Lenka Reichlová, riaditeľka

(ďalej len „Prenajímateľ“) na strane jednej,

a

Nájomca:

O2 Slovakia, s.r.o.

so sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

zapísaná v obch. registri vedenom Okr. súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO: 35848863

DIČ: 2020216748

IČ pre DPH : SK2020216748

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0630 964 963 / 0900

IBAN formát: SK14 0900 0000 0006 3096 4963

zastúpená: Ing. Jurajom Stasom, na základe poverenia zo dňa 21.10.2015

identifikačný kód: **ZHKRE**

finančný kód: **66043**

(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej

Týmto dodatkom sa mení nájomná zmluva zo dňa 5.6.2007 uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom tak ako sú označení vyššie, za účelom prenájmu spoločných častí domu (budovy) č.s. 265 nasledovne:

1/ V Článku I. – úvodné ustanovenia sa bod 2. nahrádza novým znením nasledovne:

Nájomca je spoločnosťou oprávnenou okrem iného na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb podľa zákona NR SR č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení (ďalej Zákon).

2/ V Článku II. – vymedzenie pojmov sa za pís. e) dopĺňa pís. f) v znení:

Optická telekomunikačná sieť – prenosná optická sieť vo vlastníctve alebo v prenájme Nájomcu.

3/ V Článok III. - predmet zmluvy sa bod 1. nahrádza novým znením nasledovne:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi týmto dodatkom č. 1 časť budovy uvedenej v čl. I. nájomnej zmluvy a to časť steny obytného domu č.s. 265 o výmere 10m² a časť strechy obytného domu č.s. 265, o výmere 30 m², tak ako je vyznačené v situačnom pláne ktorý tvorí prílohu tohto dodatku, s pripojením na bleskozvodovú sústavu budovy.

4/ V Článku VI. - doba nájmu sa bod 1. nahrádza novým znením nasledovne:

Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú, ktorá začína plynúť odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Bod 2. tohto článku sa ruší.

5/ V Článku VII. – nájomné sa v bode 1. nahrádza prvá veta novým znením nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za predmet nájmu nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 3.300,00 Eur ročne. Nájomné je oslobodené do DPH.

6/ V Článku IX. – práva a povinnosti zmluvných strán sa v bode 1. za pís. e) vkladá pís. f) v znení:

S ohľadom na skutočnosť, že elektronické komunikačné siete môžu pracovať aj v tzv. zdieľanom režime, alebo v prenájatých dátových okruhoch, je pre funkčnosť zariadenia Nájomcu a teda naplnenie účelu tejto Zmluvy potrebné, aby na zariadení boli nainštalované súčasti vo vlastníctve iných spoločností poskytujúcich elektronické komunikačné služby v zmysle Zákona, pričom pre účely tejto Zmluvy sú uvedené súčasti považované za súčasť zariadenia Nájomcu, ktorý nesie za ich umiestnenie a prevádzku plnú zodpovednosť.

7/ V Článku IX. – práva a povinnosti zmluvných strán sa v bode 2. za pís. h) vkladajú nové ods. i) a j) v znení:

- i) Prenajímateľ je oprávnený požadovať, dorúčením žiadosti na Kontaktné osoby Nájomcu podľa čl. XIII. ods. 2 tejto Zmluvy, platný Protokol o meraní intenzity elektromagnetického žiarenia.“
- j) Prenajímateľ súhlasí s tým, že v prípade prevodu vlastníckeho práva k zariadeniu je Nájomca oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti podľa tejto Zmluvy na nového vlastníka zariadenia.

8/ V Článku X – ukončenie nájmu sa bod 1. nahrádza novým znením nasledovne:

Nájom dojednaný touto zmluvou je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu, alebo odstúpením od zmluvy.

9/ V Článku X – ukončenie nájmu sa bod 4. nahrádza novým znením nasledovne:

Výpovedná doba je 12 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená druhou stranou.

10/ V Článku XIII. – kontaktné osoby sa bod 1. nahrádza novým znením nasledovne:

Prenajímateľ:

Adresa pre doručovanie:	Mesto Kremnica, Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica
Kontaktná osoba:	Ing. Lenka Reichlová
Tel. :	0911 742 259
E-mail:	lenka.reichlova@kremnica.sk

11/ V Článku XIII. – kontaktné osoby sa bod 2. nahrádza novým znením nasledovne:

Nájomca:

Fakturačná adresa:	O2 Slovakia, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika
--------------------	---

Adresa pre doručovanie faktúry:	O2 Czech Republic, a.s. Speciální účetnictví a sken Za Brumlovkou 266/2 140 22 Praha 4 – Michle, Česká republika
---------------------------------	---

Adresa pre doručovanie iných písomností, ak zmluva neuvádza inak:	O2 Slovakia, s.r.o. odd. Network Einsteinova 24 851 01 Bratislava, Slovenská republika
---	---

Kontaktná osoba vo veciach finančných :

Tel. 1:	+421 940 631 910
Tel. 2:	+421 262 020 520
E-mail:	uhrady.siet@o2.sk“

Kontaktná osoba vo veciach technických : Michal Feben
Tel.: +421 949 020141
E-mail: michal.feben@o2.sk

Pri akejkoľvek komunikácii Nájomca a Prenajímateľ budú uvádzať finančný kód lokality **66043** a identifikačný kód lokality **ZHKRE**.

12/ Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve z 5.6.2007 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň pod dni jeho zverejnenia na web stránke Mesta Kremnica. Prenajímateľ sa zaväzuje oznámiť deň zverejnenia dodatku č. 1 Nájomcovi spôsobom podľa čl. XIII., bod 4., písm. d) t.j. e-mailom bezodkladne po zverejnení.

13/ Ostatné dojednania nájomnej zmluvy z 5.6.2007 zostávajú týmto dodatkom nedotknuté, v platnosti.

14/ Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch každý s platnosťou originálu, z ktorých Prenajímateľ obdrží (2) vyhotovenia a Nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia.

Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, tento Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zástupcovia zmluvných strán si Dodatok č. 1 prečítali, bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami a na znak toho Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V Kremnici, dňa 12.6.2017

Za Prenajímateľa:

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta



V Bratislave, dňa 5.6.2017

Za Nájomcu:

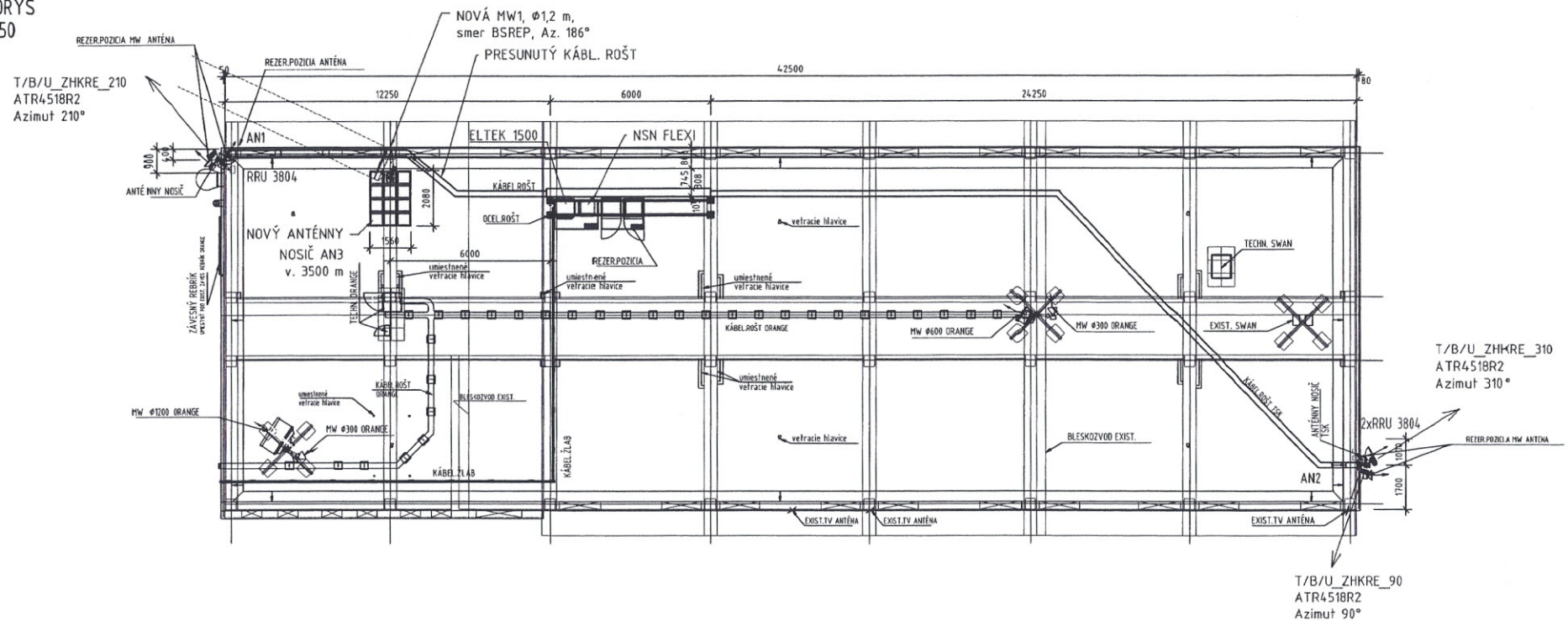
Ing. Juraj Stas
na základe poverenia
O2 Slovakia, s.r.o.

Príloha č. 1: aktualizovaný predmet nájmu

[illegible]

- | | |
|------------|----|
| č. přílohy | 01 |
|------------|----|

PÔDORYS
M 1:150



LEGENDA ANTÉN LO KALITY			ZHKRE				
Označenie	Anténa	Pásmo	Azimut	Náklon	Výška D.H.	Rozmer	Poznámka
T/B/U_ZHKRE_90	ATR4518R2	800/900/2100	90 °	-	16,00 m	2020 x 298 x 150	nová
T/B/U_ZHKRE_210	ATR4518R2	800/900/2100	210 °	-	16,00 m	2020 x 298 x 150	nová
T/B/U_ZHKRE_310	ATR4518R2	800/900/2100	310 °	-	16,00 m	2020 x 298 x 150	nová
MW1	xpic 2+0	-	186,00 °	BSREP	17,50 m	1,2	nová

hlavný projektant	projektant	kreslil	R E C K Ý Spol. s r.o. BRATISLAVA	
Ing. Jozef RECKÝ	Ing. Jozef RECKÝ	Petr SOUČEK		
02 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava VEREJNÁ TELEKOMUNICAČNÁ SIEŤ ZHKRE Kremnica, CSA 265/60			formát	Z A4
			dátum	12/2016
			projekt	ODS
			arch. č.	
PODORYS			mierka	1:150
			č. prílohy	02