

D O D A T O K č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 29.04.2015

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Bratislavský samosprávny kraj**
zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v platnom znení
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
IČO: 36 063 606
DIČ: 202 160 83 69
zastúpený: Ing. Pavlom Frešom, predsedom
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Bilingválne gymnázium C.S. Lewisa**
Staré sídlo: Beňadická 38
851 06 Bratislava
Nové sídlo: Haanova 28
851 04 Bratislava
IČO: 30809193
DIČ: 2020911794
zastúpený: Mgr. Dušan Jaura, PhD., riaditeľ

(ďalej len: „nájomca“)

Od podpisu Nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2015 došlo k zmene sídla nájomcu z pôvodnej adresy z Beňadická 38, 851 06 Bratislava na Haanova 2697/28, 851 04 Bratislava. Prenajímateľ berie uvedenú skutočnosť na vedomie a zaväzuje sa všetku svoju písomnú korešpondenciu smerujúcu na nájomcu adresovať na adresu sídla Haanova 2697/28, 851 04 Bratislava.

Čl. II
Predmet dodatku

V súlade s uznesením Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 11/2015 z 20.02.2015 bol schválený prenájom objektu na Haanovej č. 28 v Bratislave. V prenájmenej budove sa nachádza aj služobný byt, ktorého prenájom nebol predmetom nájomnej zmluvy. V nájomnej zmluve nebol stanovený spôsob vyúčtovania nákladov na vodné, stočné, zrážky a daň z nehnuteľnosti za tento služobný byt. Na základe toho sa zmluvné strany dohodli na zmene ustanovení Nájomnej zmluvy č. 2015/224/OIČSMaVO zo dňa 29.04.2015 nasledovne:

1. Do čl. VIII. Služby spojené s nájmom a ich úhrada sa dopĺňa ods. 4. s nasledovným znením:

4. Nájomca bude prenajímateľovi štvrtročne fakturovať služby dodávané do služobného bytu, ktorý zostáva v užívaní prenajímateľa a to najmä: daň z nehnuteľnosti, platby za vodné, stočné, zrážky a to na základe príslušných meracích zariadení pre tento byt. Každá faktúra musí obsahovať rozpis jednotlivých položiek a kópiu faktúry.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. 2015/224/OIČSMaVO zo dňa 29.04.2015. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenie nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, prečítali si ho, porozumeli jeho obsahu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa:

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

Ing. Pavol Frešo
predseda BSK

Mgr. Dušan Jaura, PhD.
riaditeľ