

Zmluva o dielo č. 308/2017

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno:	GEMM spol. s r.o.
sídlo:	Veľký Grob 200, 925 27
IČO:	47480106
registrácia:	OR SR súd Trnava, vl.č. 33014/T
konajúci prostredníctvom:	Martin Gyenes - konateľ
IČ pre DPH:	SK2023909030
DIČ:	2023909030
bankové spojenie:	Tatra Banka a.s.
číslo účtu:	2928908250/1100
IBAN:	SK1511000000002928908250
SWIFT kód:	TATRSKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach	
obchodných:	Martin Gyenes
technických:	Martin Gyenes
realizačných:	Jaroslav Hvizdák

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

názov:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
konajúci:	Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti
DIČ:	2020804170
bank. spoj.:	VÚB, a.s.
číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód:	SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach	
obchodných:	Ing. Ladislav Vanda
technických:	Ing. Peter Mandák
realizačných:	Ing. Peter Mandák

(ďalej len „Objednávateľ“ a spolu so Zhotoviteľom ďalej len „Zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: verejná súťaž
Názov zákazky: **Rekonštrukcia priestorov pre matričný úrad**
Druh zákazky: stavebné práce
Kód podľa CPV: 45213150-9 Stavebné práce na kancelárskych budovách
Úspešný uchádzač: GEMM spol. s r.o., Veľký Grob 200, IČO: 47480106

(ďalej len "**verejné obstarávanie**").

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. I. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené Dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Rekonštrukcia priestorov pre matričný úrad,**“ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Zlaticou Janečkovou, 900 52 Kuchyňa, autorizovaným stavebným inžinierom (ďalej ako „**Dielo**“). Zhotoviteľ vykoná Dielo kompletne na kľúč podľa poskytnutej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vykoná Dielo v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie, výkazu výmer, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Zhotoviteľ v znení projektovej dokumentácie zabezpečí komplexnú dodávku materiálov a realizáciu stavebno-montážnych prác pre realizáciu stavby podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu, vypracovaného podľa podkladov (t.j. výkaz výmer) predložených Objednávateľom. Dielo vybudované v rozsahu podľa Zmluvy bude mať základné akostné technické ukazovatele podľa vypracovanej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s projektovou dokumentáciou riadne oboznámil a je spôsobilý v súlade s projektovou dokumentáciou vykonať Dielo riadne a včas a za cenu dohodnutú v čl. VI bod 6.3 tejto zmluvy.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. II Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia diela je: Medená ul. č. 2, Bratislava,
parc. č. 235 a 236 registra C KN,
katastrálne územie: Staré Mesto

2.2 Termíny zhotovovania diela podľa čl.1 budú:

2.2.1. Začatie zhotovenia diela: nasledujúci deň po sprístupnení miesta plnenia

2.2.2. Ukončenie prác na diele: **dňa 20.11.2017.**

- 2.3 Dielo sa považuje za riadne dokončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok dojednaných v článku IX tejto zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy, projektovej dokumentácie a právnych predpisov, čo predstavuje stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem stavbu a všetky jej súčasti riadne užívať.
- 2.4 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany Objednávateľa sa spravuje ustanoveniami o platobných podmienkach dojednaných v zmysle Zmluvy.
- 2.5 V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska v termíne do 3 (troch) pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie Objednávateľa, pokiaľ nebude dohodnuté inak.
- 2.6 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa Dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že Objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade omeškania voči harmonogramu prác viac ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii Diela, Objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, že Zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii Diela znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať Zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej Objednávateľom vstup na stavenisko a výkon potrebných stavebných prác.
- 2.7 Zhotoviteľ má právo na posunutie termínov podľa tejto zmluvy, ako aj termínu ukončenia, z nasledovných dôvodov:
- 2.7.1 prerušenie zhotovovania Diela podľa ods. 3.1 tejto zmluvy,
 - 2.7.2 omeškanie Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela,
 - 2.7.3 zmena Diela; pričom ak si zmena Diela vyžiada dodanie stavebných výrobkov, má Zhotoviteľ právo aj na posunutie termínov stanovených v časovom harmonograme z dôvodu dodania stavebných výrobkov.
- 2.8 Termíny podľa tejto zmluvy, ako aj termín ukončenia zo zákonných dôvodov alebo z dôvodov uvedených v tejto zmluve, sa predlžujú o primeraný čas a/alebo čas trvania omeškania, a v prípade prerušenia tiež o čas potrebný na opätovné začatie vykonávania Diela (jeho časti) s poukazom na ods. 3.3. tejto Zmluvy, ak nie je pre konkrétny dôvod výslovne uvedené inak.

- 2.9 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutých termínov. Na plnenie povinností, ktoré sú obsahom spolupôsobenia, Objednávateľ poverí svojich zamestnancov.

Článok III

Prerušenie prác na Diele a zmeny Diela

- 3.1 V odôvodnených prípadoch je Objednávateľ oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na Diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na Diele alebo jeho časti, na zabezpečenie ochrany života a zdravia na stavenisku a na ochranu Diela.
- 3.2 Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelné a preukázateľné náklady spojené s prerušením a opätovným začatím prác na Diele alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác, s výnimkou nasledovných prípadov:
- 3.2.1 ak je prerušenie upravené v časovom harmonograme,
 - 3.2.2 ak je prerušenie nutné z dôvodu technologických postupov,
 - 3.2.3 ak je prerušenie nutné z dôvodu porušenia povinností Zhotoviteľa.
- 3.3 Termín ukončenia zhotovovania Diela sa posúva o rovnaký počet dní, počas ktorých bola stavba pozastavená, ako i o počet dní potrebných na obnovenie stavebných prác, najdlhšie však o 5 (päť) pracovných dní. V prípade meškania Objednávateľa so stavebnou pripravenosťou (doba meškania bude zaznamenaná v stavebnom denníku Zhotoviteľa), posúva sa aj doba ukončenia a odovzdania dokončeného Diela, a to o dobu meškania stavebnej pripravenosti Objednávateľa.
- 3.4 V prípade výskytu potreby vykonania prác, ktoré nie sú predmetom Zmluvy, ale s jeho realizáciou priamo súvisia, Zmluvné strany sa dohodli, že tieto budú považovať za práce navyše a podmienky ich realizácie, ako i cena za ich realizáciu budú predmetom písomného dodatku k Zmluve.

Článok IV

Stavenisko

- 4.1 Staveniskom sa rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi priestor staveniska najneskôr do 3 (troch) dní od podpisu zmluvy. Zhotoviteľ je následne povinný na stavenisku zabezpečiť v rozsahu a stave potrebnom a vhodnom pre vykonávanie Diela v termínoch predvídaných časovým harmonogramom na začatie prác na konkrétnej časti Diela okrem vybavenia a zariadenia staveniska (zariadenia, oplotenia a označenia, stroje, náradie a iné príslušenstvo potrebné na uskutočnenie stavby) najmä:
- 4.2.1. aby na stavenisko nemali prístup nepovolané osoby, pričom za nepovolané osoby sa budú považovať všetky osoby, s výnimkou poverených zamestnancov niektorej zo Zmluvných strán alebo osoby poverené niektorou zo Zmluvných strán výkonom činností v súvislosti so zhotovovaním Diela, prípadne iné osoby, ktoré na vstup na

- stavenisko oprávňuje všeobecne záväzný právny predpis,
- 4.2.2. aby tretími osobami nedošlo k obmedzeniu činnosti Zhotoviteľa, ani k poškodzovaniu neodovzdanej časti Diela z ich strany, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré týmto vzniknú.
- 4.3 Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny uvedenej v Čl. VI ods. 6.3 tejto zmluvy.
- 4.4 Na stavenisko môžu vstupovať aj poverení zamestnanci Objednávateľa a kontrolné orgány.
- 4.5 Nebezpečenstvo vzniku škody na stavenisku alebo jeho časti znáša Zhotoviteľ.
- 4.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vykonaním Diela zabezpečiť najmä:
- 4.7.1 odvoz a likvidáciu odpadu na riadenú skládku,
 - 4.7.2 poriadok a čistotu na stavenisku a v jeho okolí,
 - 4.7.3 bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska, poučenie osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - 4.7.4 predchádzanie škodám na majetku tretích osôb.
- 4.8 Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na siete hradí Objednávateľ a nie sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný udržiavať stavenisko tak, aby v prípade potreby vykonania niektorých prác tretími osobami (ďalej len „**Subdodávateľia**“), mohli títo na ňom začať práce podľa projektu a v prácach riadne pokračovať.
- 4.10 V prípade, že sa v priestore staveniska vyskytnú prekážky, ktoré vznikli nezávisle na vôli, alebo konaní Zmluvných strán a bránia postupu prác, Zhotoviteľ je povinný ihneď túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi. Po dobu trvania prekážky je Zhotoviteľ povinný prerušiť výkon stavebných prác na zhotovovanom Diele. Po túto dobu Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku podľa tejto Zmluvy. Po zániku prekážky, Objednávateľ a Zhotoviteľ na návrh Zhotoviteľa dodatkom upravujú prerušením prác dotknuté ustanovenia tejto zmluvy, t. j. termín odovzdania Diela.
- 4.11 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov najneskôr 1 (jeden) deň pred odovzdaním Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. O takejto dohode musí byť vykonaný zápis v stavebnom denníku podpísaný povereným zástupcom Objednávateľa.

Článok V

Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku v zmysle platných právnych predpisov a podľa pokynov Objednávateľa odo dňa začatia prác na Diele až do dňa

ukončenia stavby a odovzdania Diela.

- 5.2 Účelom vedenia stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.
- 5.3 Zápisy do stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote 3 (troch) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu.
- 5.4 V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, Zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti Diela. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 (päť) dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela v zmysle projektovej dokumentácie, resp. tejto Zmluvy vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie zápisom do stavebného denníka.
- 5.6 Autorský dozor na stavbe vykonáva Ing. Zlatica Janečková. Stavebný dozor bude určený Objednávateľom. Kontrolovať Zhotoviteľa majú právo zástupcovia Objednávateľa Ing. Ladislav Vanda a Ing. Peter Mandák, prípadne iné Objednávateľom poverené osoby.

Čl. VI

Cena diela

- 6.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná, s výnimkou vzájomne odsúhlasených prác navyše a dodávok neobsiahnutých v rozpočte. Cena za práce navyše a dodávky bude predmetom písomného dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela, prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 6.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu vyhotoveného zhotoviteľom vo výške:
- | | |
|----------------------------|--|
| Cena diela bez DPH: | 129.550,40 EUR |
| | (slovom: stodvadsaťdeväťtisíc päťsto päťdesiat eur a štyridsať centov) |
| DPH 20% | 25.910,08 EUR |
| | (slovom: dvadsaťpäťtisíc deväťsto desať eur a osem centov) |
| Celková cena diela: | 155.460,48 EUR |
| | (slovom: stopäťdesiatpäťtisíc štyristo šesťdesiat eur a štyridsaťosem centov). |

- 6.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi a dokumentáciou verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré Zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa so staveniskom (miestom plnenia) a jeho miestnymi podmienkami.
- 6.5 Návrh ceny a spôsob realizácie rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska a nedôjde k narušeniu riadneho chodu prevádzky budovy.
- 6.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady Zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie Zhotoviteľa k realizácii stavby a prípadné vypracovanie dielenskej dokumentácie k jej realizácii.
- 6.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v rozpočte. V prípade, že sa v priebehu realizácie Diela zistí, že vo výkaze výmer neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejmé z projektovej dokumentácie, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše.
- 6.8 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vznikli v súvislosti so zhotovením Diela, najmä:
- 6.8.1 náklady na riadne zhotovenie a ukončenie Diela, dane, poplatky, clá, licenčné poplatky, odvody;
 - 6.8.2 náklady opatrení na ochranu životného prostredia, zabezpečenie bezpečnosti a požiarnej ochrany počas realizácie Diela;
 - 6.8.3 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na skúšobné merania, kontroly, odborný dozor, meracie zariadenia, vzorky, revízie, certifikáty a odborné posudky;
 - 6.8.4 náklady na zabezpečenie návodov a manuálov k prevádzke a údržbe, projekt skutkového vyhotovenia Diela;
 - 6.8.5 náklady spojené so zárukou.
- 6.9 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Čl. VII

Platobné podmienky

- 7.1 Cena Diela bude platená Objednávateľom na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom. Vystaviť jednotlivé faktúry je Zhotoviteľ oprávnený vždy po riadnom vykonaní jednotlivých ucelených etáp realizácie Diela uvedených v harmonograme prác. Riadne vykonanie časti Diela uvedeného v harmonograme prác Objednávateľ prevezme na výzvu Zhotoviteľa. O čiastočnom vykonaní a prevzatí Diela sa vyhotoví Zápisnica o čiastočnom odovzdaní a prevzatí Diela podpísaná oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 7.2 Faktúry vystavené Zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

- 7.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúr je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou Objednávateľa a Zápisnica o čiastočnom/konečnom odovzdaní a prevzatí Diela. Faktúry i prílohy musia byť odsúhlasené Objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu do 14 (štrnásť) dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet Zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má Objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom lehota povinnosti úhrady faktúry sa predlžuje o dobu opätovného doručenia opravenej faktúry. Ak sa Objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 (desať) dní od doručenia faktúry.
- 7.5 Prílohou k záverečnej faktúre musia byť najmä:
- 7.5.1 dokumentácia k prevzatiu diela, a to najmä atesty, potvrdenia o zhode, doklady o nakladaní s odpadom, ako aj ostatné dokumenty prislúchajúce k Dielu a s obdobným Dielom obvykle odovzdávané,
 - 7.5.2 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela,
 - 7.5.3 zápisnica o odovzdaní a prevzatí Diela, s uvedením všetkých väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela.

Čl. VIII

Podmienky vykonania Diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom Dielo bude Zhotoviteľ vykonávať aj počas riadnej prevádzky budovy Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto (ďalej len „budova“). Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje pri vykonávaní Diela nenarušať jej riadnu prevádzku.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s pokynmi Objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky stavebné výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na stavenisko. Cena stavebných výrobkov, ako aj náklady na dopravenie stavebných výrobkov na stavenisko sú zahrnuté v cene za Dielo.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, za zhotovenie Diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí

a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení.

- 8.6 Zhotoviteľ je vlastníkom stavebných výrobkov do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou Diela. Ich vlastníkom sa okamihom zapracovania stáva Objednávateľ, nebezpečenstvo škody na Diele (vrátane zapracovaných výrobkov) však znáša Zhotoviteľ až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela.
- 8.7 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (stavenisko), umožnenie odberu elektrickej energie na stavenisku a pod.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, v súlade s projektovou dokumentáciou a STN. Každá zmena oproti projektovej dokumentácii bude do projektovej dokumentácie Zhotoviteľom bezodkladne zapracovaná.
- 8.9 Práce, ktoré nebolo možné v čase uzatvorenia Zmluvy predvídať a ktoré sú potrebné na dodržanie technologického postupu alebo technického predpisu budú vykonané na základe zápisu do stavebného denníka (potvrdeného projektantom, technickým dozorom Objednávateľa, ktorý bude vykonávať zamestnanec investičného oddelenia Objednávateľa Ing. Peter Mandák alebo Objednávateľom) s následným uzatvorením dodatku k tejto Zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a budú Objednávateľovi samostatne vyúčtované vo výške dojednanej k dodatku k tejto Zmluve. V prípade ak nedôjde k dohode o cene, má sa za to, že Zhotoviteľ mal s prihliadnutím na svoje odborné znalosti tieto práce predpokladať a znáša ich vykonanie zo svojho. Cena týchto navyše prác bude vyčíslená pred začatím týchto navyše prác a musí byť odsúhlasená oboma Zmluvnými stranami.
- 8.10 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve tiež zaväzuje:
 - 8.10.1 postupovať pri zhotovení Diela v súlade s právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo, záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Bratislava, číslo: KPUBA-2017/9365-2/23891/DIM zo dňa 29.03.2017 a Oznámením k ohláseniu stavebných úprav vydaným stavebným úradom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 5953/11399/2017/STA/Dol zo dňa 09.03.2017.
 - 8.10.2 vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa pokynov Objednávateľa,
 - 8.10.3 oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní,
 - 8.10.4 rešpektovať upozornenia stavebného dozoru Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku,
 - 8.10.5 udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých pozemkoch, resp. komunikáciách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady,
 - 8.10.6 dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
 - 8.10.7 zaznačiť všetky zmeny v realizácii stavby do projektovej dokumentácie, na základe

ktorej bolo Dielo vykonané.

8.11 Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:

8.11.1 zabezpečiť a včas Zhotoviteľovi doručiť kompletnú potrebnú dokumentáciu,

8.11.2 oznámiť Zhotoviteľovi včas svoje pokyny a prípadné požiadavky k vykonaniu Diela,

8.11.3 na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú a/alebo vhodnú súčinnosť v súvislosti s vykonávaním Diela.

8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie predmetu plnenia podľa tejto zmluvy Subdodávateľmi sa vyžaduje predchádzajúci súhlas Objednávateľa. V prípade vykonávania Diela alebo jeho časti Subdodávateľom alebo v prípade zmeny Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný každú túto skutočnosť Objednávateľovi oznámiť.

8.13 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť svojich Subdodávateľov so všetkými povinnosťami mu vyplývajúcimi zo Zmluvy. Ak poverený Subdodávateľ poruší akúkoľvek povinnosť, zodpovedá Zhotoviteľ za škodu tým spôsobenú, ako keby zabezpečil predmet plnenia sám.

8.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred Objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach. Zhotoviteľ sa taktiež zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác Zhotoviteľ.

8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 (tri) pracovné dni pred odovzdaním príslušnej časti Diela vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie zápisom do stavebného denníka.

8.16 Zhotoviteľ splní povinnosť riadne zhotoviť Dielo, ak ho riadne zhotoví a ukončí v termíne ukončenia podľa článku II bodu 2.2.2 tejto zmluvy, resp. iného termínu ukončenia, ktorý vyplynie zo skutočností predpokladanými inými ustanoveniami tejto zmluvy.

Čl. IX

Odovzdanie a prevzatie Diela

9.1 Riadne zhotovené a ukončené Dielo, resp. aj jeho časť vyplývajúcu z harmonogramu prác je Objednávateľ povinný prevziať. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, pokiaľ nemá vady a/alebo nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu. Na účely tejto zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi a nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

9.2 Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa tejto zmluvy, resp. projektovej dokumentácie, sa uskutoční na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela doručenej Objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Zhotoviteľ je oprávnený doručiť výzvu po ukončení Diela. Pokiaľ sa Objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v nasledujúci pracovný deň

Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre Zmluvné strany záväzný. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostaví v určenom termíne na prevzatie Diela, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela. Strany sa zaväzujú zúčastniť sa preberacieho konania.

- 9.3 Preberacie konanie bude spočívať v komplexnej prehliadke Diela a kontrole výskytu možných väd a nedorobkov časti Diela.
- 9.4 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví preberací protokol, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávanej časti Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.
- 9.5 Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela. Ide o nasledovné doklady :
- 9.5.1 atesty od výrobcov, certifikáty,
 - 9.5.2 skúšky materiálov, záručné listy, manuály, prevádzkový poriadok,
 - 9.5.3 revízne správy, projekt skutočného vyhotovenia, manuály od zariadenia,
 - 9.5.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 9.5.5 súhlasné stanovisko k užívaniu stavby od dotknutých orgánov v stavebnom konaní, najmä technickej inšpekcie, príslušného inšpektorátu práce, hygienika, požiarnej ochrany, Krajského pamiatkového úradu Bratislava,
 - 9.5.6 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek Objednávateľa.
- 9.6 Dielo bude Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí Diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu Diela. Dielo majú právo prevziať zástupcovia Objednávateľa Ing. Ladislav Vanda alebo Ing. Peter Mandák, prípadne iní zamestnanci investičného oddelenia objednávateľa.
- 9.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 9.8 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Čl. X

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela alebo jeho časti vlastnosti dohodnuté v Zmluve, projektovej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby.
- 10.2 Za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela, resp. za vady spôsobené v dôsledku vyššej moci Zhotoviteľ nezodpovedá.
- 10.3 Záručná doba za zhotovené Dielo je 5 (päť) rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania záverečnej Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela

začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.

- 10.4 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 10.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných a/alebo určených Objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ nemohol túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil, okrem prípadu ak Zhotoviteľ nemohol nevhodnosť zistiť s vynaložením odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené zásahom alebo inou úpravou Diela Objednávateľa alebo inej osoby poverenej Objednávateľom bez vedomia alebo proti vôli Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých stavebných výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie Diela počas záručnej doby.
- 10.6 Vady zhotoveného Diela reklamované v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.
- 10.7 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomnou formou na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov poverených zástupcov zmluvných strán. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje a požadovaný spôsob odstránenia vady.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných vád v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie. Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote napriek tomu, že sú zrejmé a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.
- 10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a vád ohrozujúcich riadnu prevádzku Diela do 24 hodín odo dňa doručenia výzvy.
- 10.10 O odstránení reklamovaných porúch a vád bude spísaný protokol, ktorý bude pri prevzatí podpísaný Objednávateľom.
- 10.11 V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných vád a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa Zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa Zmluvy alebo dohody Zmluvných strán, Objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie vád a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa, o čom bude Zhotoviteľ písomne informovať.
- 10.12 Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila riadnemu užívaniu Diela, Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia vady.

Článok XI

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

- 11.1 Vlastníkom zhotoveného Diela, zhotovovanej časti Diela, ako aj veci do stavby zabudovaných, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a veci v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia podľa článku IX tejto zmluvy Zhotoviteľ.
- 11.2 Vlastník nezabudovaných vecí, určených k vykonaniu stavby je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený zo stavby odvieť akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa, s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

Článok XII

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 12.1 Pre účely Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 12.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou Diela sa považujú nasledovné prípady:
- 12.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom Objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť Zhotoviteľ,
 - 12.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny Diela, t. j. navyše práce podľa tejto Zmluvy požadované Objednávateľom,
 - 12.2.3 neplnenie ustanovení Zmluvy o spolupôsobení Objednávateľa, najmä ustanovenia článku VIII bod 8.11 Zmluvy.
- 12.3 V prípadoch uvedených v ods. 12.2 tejto zmluvy sa Zhotoviteľ nedostáva do omeškania a Objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Zmluvy.
- 12.4 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 (troch) mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a k času plnenia. Ak nedôjde k dohode zmluvných strán v súlade s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. XIII

Sankcie

- 13.1 Ak Zhotoviteľ do 7 (sedem) dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác a ak ani po písomnej výzve Objednávateľa nezačne vykonávanie Diela v náhradnom termíne, môže si Objednávateľ uplatniť právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- Eur (slovom: päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.

- 13.2 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v ods. 14.4 tejto zmluvy, môže si Objednávateľ uplatniť právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000,- Eur (slovom: dvetisíc eur).
- 13.3 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 15.8 tejto zmluvy, môže si Objednávateľ uplatniť právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- Eur (slovom: päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.
- 13.4 Ak Zhotoviteľ odovzdá Dielo uvedené v čl. I ods. 1.2 tejto Zmluvy po termíne uvedenom v bode 2.2 tejto zmluvy, môže si Objednávateľ uplatniť právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 13.5 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. X tejto zmluvy, môže si Objednávateľ uplatniť právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- Eur (slovom: päťdesiat eur) za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a omeškaním vznikla.
- 13.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 13.7 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením riadne vystavenej faktúry, môže si Zhotoviteľ uplatniť právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok XIV **Zodpovednosť za škodu**

- 14.1 Zhotoviteľ je odo dňa odovzdania staveniska do odovzdania riadne ukončeného Diela povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní Diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
- 14.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov a taktiež za škody na existujúcich objektoch susediacich so stavbou. Tieto škody budú v plnej výške uhradené Zhotoviteľom, pokiaľ sa preukáže, že vznikli z dôvodu porušenia zmluvných alebo zákonných povinností Zhotoviteľa.
- 14.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči Objednávateľovi a o poistení voči živelným pohromám do 10 (desať) dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 14.4 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto Objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie Diela po dobu dlhšiu ako 7 (sedem) dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia

prác podľa Zmluvy, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že Zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení Diela.

Článok XV

Trvanie a zánik Zmluvy

- 15.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 20.01.2018. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán.
- 15.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle bodu 15.1 tohto článku zmluvy, resp. riadnym splnením záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od Zmluvy, zánikom Zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na Zhotoviteľa.
- 15.3 Dohodou môžu Zmluvné strany ukončiť Zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 15.4 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.4.1 Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné,
 - 15.4.2 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
 - 15.4.3 Objednávateľ aj napriek predchádzajúcej výzve Zhotoviteľa nesplní, alebo je opakovane v omeškaní s plnením záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy,
 - 15.4.4 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.5.1 Zhotoviteľ do 7 (sedem) dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác a ak ani po písomnej výzve Objednávateľa nezačne vykonávanie Diela v náhradnom termíne,
 - 15.5.2 Zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve Objednávateľa nečinný alebo je opakovane v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými Objednávateľom a tým znemožňuje riadne plnenie záväzkov Objednávateľa,
 - 15.5.3 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto Zmluvy,
 - 15.5.4 z dôvodu nedoloženia poisťovnej zmluvy podľa čl. XIV bodu 14.3 Zmluvy,
 - 15.5.5 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.6 Objednávateľ je v prípade opakovaného menej závažného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom povinný písomne upozorniť Zhotoviteľa na nedostatky a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Ak nedôjde k náprave, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy písomne. V prípade podstatného porušenia Zmluvy, t. j. v prípade ak by bolo dôvodné predpokladať, že Zhotoviteľ nebude môcť svoj záväzok riadne a včas splniť, napr. bezdôvodné prerušenie prác, platobná neschopnosť, likvidácia, vyhlásenie

konkurzu na majetok Zhotoviteľa a pod., je Objednávateľ oprávnený ihneď od Zmluvy odstúpiť a požadovať zaplatenie vzniknutej škody.

- 15.7 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo písomné odstúpenie od zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
- 15.8 V prípade zániku zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 14 (štrnásť) dní odo dňa zániku tejto zmluvy, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí. Povinnosti vyplývajúce z predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný splniť aj v prípade podľa článku XIV bod 14.4 Zmluvy v spojení s článkom XVI bod 16.6 Zmluvy.

Článok XVI

Spoločné ustanovenia

- 16.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. I tejto zmluvy.
- 16.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave vykonávania Diela na pravidelných poradách, ktoré sa budú uskutočňovať na základe dohody Zmluvných strán.
- 16.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 16.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 16.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa v termínoch vopred ohlásených a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 16.6 Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového Zhotoviteľa najdlhšie po dobu 14 (štrnásť) dní odo dňa zániku tejto zmluvy zabezpečovať na stavenisku na vlastné náklady všetky ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia. Zhotoviteľ zodpovedá škodu vzniknutú z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia.
- 16.7 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením (ďalej len „**Písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, v tomto článku a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto Zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručení za nasledovných podmienok:
- 16.7.1 v prípade osobného doručovania odovzdaním Písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom

- takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej Písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia Písomnosti takou osobou;
- 16.7.2 v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. doručením na adresu strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení. Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi keď márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, ak adresát neprevzal zásielku v odbernej lehote, (iii) deň, v ktorý je na zásielke preukázateľne zamestnancom poštového podniku vyznačená poznámka „adresát je neznámy“, „adresát nezastihnutý“, alebo iná poznámka, zakladajúca nemožnosť doručenia zásielky.
- 16.7.3 v prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu Objednávateľa: ladislav.vanda@stare mesto.sk alebo peter.mandak@stare mesto.sk a adresu Zhotoviteľa: gemm@gemm.sk prijatím potvrdenia druhej Zmluvnej strany o doručení Písomnosti.

Čl. XVII Záverečné ustanovenia

- 17.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 17.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 (desať) dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 17.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa uvedená vo verejnom obstarávaní t.j. ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým Objednávateľovi,
 - Príloha č. 2: Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav vydaným stavebným úradom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 5953/11399/2017/STA/Dol zo dňa 09.03.2017,
 - Príloha č. 3: Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava, číslo: KPUBA-2017/9365-2/23891/DIM zo dňa 29.03.2017.
- 17.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 17.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

17.6 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

17.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa 24.08.2017

Objednávateľ:



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števíčik
starosta mestskej časti

V BRATISLAVE, dňa 24.8.2017

Zhotoviteľ:



GEMM spol. s r.o.
Martin Gyenes
konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

JKSO:

Miesto: Bratislava

KS:

Dátum: 2.8.2017

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

GEMM spol. s r.o.

IČO:

47480106

IČO DPH:

SK2023909030

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Jaroslav Hvizdák

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	129 550,40
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	129 550,40
--------------	------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	129 550,40	25 910,08

Cena s DPH	v	EUR	155 460,48
------------	---	-----	------------

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

GEMM spol. s r.o.
925 27 Veľký Grob 200
+421 911 789 304
gemm.com

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

GEMM spol. s r.o.
925 27 Veľký Grob 200
+421 911 789 304
gemm.com

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

Miesto: Bratislava

Dátum: 02.08.2017

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ: GEMM spol. s r.o.

Spracovateľ: Jaroslav Hvizdák

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	129 550,40	155 460,48
01	Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad	129 550,40	155 460,48
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		129 550,40	155 460,48

 **GEMM** spol. s r.o.
925 27 Velký Gr. 200
+421 911 789 224
m
IČO: 47480106
DIČ: SK2023909030
IČ DPH: SK2023909030

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:	Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad		
Objekt:	01 - Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad		
JKSO:		KS:	
Miesto:	Bratislava	Dátum:	02.08.2017
Objednávateľ:		IČO:	
	Mestská časť Bratislava-Staré Mesto	IČO DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	47480106
	GEMM spol. s r.o.	IČO DPH:	SK2023909030
Projektant:		IČO:	
		IČO DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Jaroslav Hvizdák	IČO DPH:	
Poznámka:			

Náklady z rozpočtu				126 900,40
Ostatné náklady				2 650,00
Cena bez DPH				129 550,40
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	129 550,40	25 910,08
Cena s DPH		v	EUR	155 460,48

Projektant

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____

Spracovateľ

GEMM spol. s r.o.
925 27 Veľký Grob 200
+421
IČO: 47480106
IČ DPH: SK2023909030

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____

Objednávateľ

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____

Zhotoviteľ

GEMM spol. s r.o.
925 27 Veľký Grob 200
+421
IČO: 47480106
IČ DPH: SK2023909030

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad		
Objekt:	01 - Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad		
Miesto:	Bratislava	Dátum:	02.08.2017
Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava-Staré Mesto	Projektant:	
Zhotoviteľ:	GEMM spol. s r.o.	Spracovateľ:	Jaroslav Hvizdák

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	126 900,40
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	31 159,61
2 - ZÁKLADY	735,41
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	4 162,25
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	379,91
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	10 883,90
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	14 998,13
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	56 701,17
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	692,06
713 - Izolácie tepelné	537,80
721 - Vnútorná kanalizácia	5 992,07
725 - Zariadenia predmety	69,83
732 - Strojovne	10 927,71
762 - Konštrukcie tesárske	1 339,61
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 110,40
766 - Konštrukcie stolárske	19 627,00
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	2 929,50
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	8 450,76
775 - Podlahy vlysové a parketové	649,36
776 - Podlahy povlakové	159,60
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	755,53
783 - Nátery	154,34
784 - Malby	2 611,56
786 - Čalunnicke úpravy	228,52
999 - PSV ostatné	465,54
D3 - PRÁCE A DODÁVKY M	39 039,62
M21 - 155 Elektromontáže	31 356,42
M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušární	7 683,20
2) Ostatné náklady	2 650,00
GZS	1 325,00
Vplyv prostredia	1 325,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	129 550,40

59-

ROZPOČET

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad
 Objekt: 01 - Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad
 Miesto: Bratislava Dátum: 02.08.2017
 Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto Projektant:
 Zhotoviteľ: GEMM spol. s r.o. Spracovateľ: Jaroslav Hvizdák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

126 900,396

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

31 159,607

2 - ZÁKLADY

735,411

1	K	27332-1411	Základové dosky zo železobetónu tr. C25/30	m3	2,310	103,758	239,681
2	K	27336-2021	Výstuž základových dosiek zo zvarovaných sietí KARI	t	0,362	1 369,421	495,730

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

4 162,252

3	K	31127-2536	Murivo nosné porobet tvárnice PPT-hlad.Ytong, 400mm, P3-550	m3	0,820	155,230	127,289
4	K	31127-3137	Murivo nosné porobet tvárnice PPT-hlad.Ytong, 200mm, P3-550	m3	0,368	181,674	66,856
5	K	31712-1101	Montáž prefabrik. prekladov pre svetlosť otvoru do 105 cm	kus	12,000	4,876	58,512
6	K	31712-1103	Montáž prefabrik. prekladov pre svetlosť otvoru do 375 cm	kus	2,000	9,200	18,400
7	K	31714-26701	Preklady nenosné YTONG 1250x249x150	kus	8,000	25,415	203,320
8	K	31714-34121	Preklady nenosné YTONG 1300x249x200	kus	2,000	27,175	54,350
9	K	31714-35311	Preklady nenosné Ytong 1500x249x200	kus	2,000	48,555	97,110
10	K	31716-1132	Preklady keramické POROTHERM 238/80/1500 mm	kus	2,000	24,765	49,530
11	K	31716-1138	Preklady keramické POROTHERM 238/80/3000 mm	kus	2,000	49,959	99,918
12	K	34227-2336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3	m2	4,266	22,810	97,307
13	K	34227-2536	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	m2	115,277	28,537	3 289,660

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

379,909

14	K	41732-1414	Stužujúce pásy a vence zo železobetónu tr. C25/30	m3	0,915	108,579	99,350
15	K	41735-1115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov zhotovenie	m2	9,630	7,854	75,634
16	K	41735-1116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov odstránenie	m2	9,630	2,998	28,871
17	K	41736-1821	Výstuž stužujúcich pásov, vencov BSt 500 (10505)	t	0,107	1 451,187	155,277
18	K	43431-1115	Stupne dusané z betónu bez poteru, so zahladením povrchu tr. C16/20	m	1,300	8,766	11,396
19	K	43435-1141	Debnenie stupňov priamočiarych zhotovenie	m2	0,585	12,803	7,490
20	K	43435-1142	Debnenie stupňov priamočiarych odstránenie	m2	0,585	3,232	1,891

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

10 883,902

21	K	61140-1971	Priplatok za protiplesňovú prísadu na omietky stropov	m2	359,480	0,081	29,118
22	K	61140-1991	Pripl. za prísadu pre zvýšenie priľnavosti na omietky stropov	m2	359,480	0,267	95,981
23	K	61142-2133	Omietka vnút. váp. klenieb alebo škrapín štuková	m2	359,480	11,832	4 253,367
24	K	61240-1391	Oprava omiet. stien do plochy 1 m2	kus	2,000	7,956	15,912
25	K	61247-4102	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí štuková Baumit	m2	488,224	7,748	3 782,760
26	K	62247-25101	Omietka vonk. stien vápennocementová	m2	2,050	19,092	39,139
27	K	63131-2141	Doplnenie jestvujúcich mazanín betónom prostým rýhy	m3	0,573	130,771	74,932

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	63131-2711	Mazanina z betónu prostého tr. C25/30 hr. 5-8 cm	m3	2,942	128,136	376,976
29	K	63131-9161	Priplatok za konečnú úpravu mazaniny hr. do 8 cm	m3	2,942	40,954	120,487
30	K	63240-19444	Penetračný náter podlahy	m2	179,740	1,186	213,172
31	K	63247-7005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	m2	179,740	10,471	1 882,058

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

14 998,133

32	K	94195-5001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	82,940	2,423	200,964
33	K	95290-1114	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlaž. nad 4 m	m2	183,600	4,242	778,831
34	K	95317-10241	Osadenie hasiacich prístrojov práškových	kus	2,000	16,695	33,390
35	M	552 435550	Hasiaci prístroj práškový s náplňou 6 kg	kus	2,000	52,896	105,792
36	K	95351-11121	Prenosné zasúvacie rampy pre inval.vozík s protišm.povrchom dl.575mm	komplet	1,000	217,445	217,445
37	K	95351-11172	Prenosné zasúvacie rampy pre inval.vozík s protišmyk.povrchom do.1040mm	kompl.	1,000	435,071	435,071
38	K	95394-8581	Kotvy chemickým tmelom M 8 hl 80 mm do muriva z plných tehál s vyvrtaním otvoru	kus	11,000	6,179	67,969
39	K	96203-1132	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 10 cm, plocha nad 4 m2	m2	24,856	2,329	57,890
40	K	96203-1133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	m2	68,118	2,442	166,344
41	K	96203-2231	Búranie muriva z tehál na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2	m3	11,356	20,678	234,819
42	K	96208-41311	Búranie priečok z dosiek sádrových hr.do 10 cm	m2	16,223	3,243	52,611
43	K	96305-11101	Odstránenie podhľadu spolu s nosníkmi, podper.konstr. a prevetr.mriežkami	m3	7,544	140,767	1 061,946
44	K	96504-3321	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 1 m2	m3	9,234	130,422	1 204,317
45	K	96508-18131	Búranie dlažieb keramických hr. nad 1 cm nad 1 m2	m2	89,110	3,288	292,994
46	K	96806-1125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	14,000	0,565	7,910
47	K	96806-1126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier nad 2 m2	kus	2,000	1,029	2,058
48	K	96806-2456	Vybúranie drevených dverových zárubní nad 2 m2	m2	2,583	9,236	23,857
49	K	96807-2455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	20,882	18,474	385,774
50	K	96807-2456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2	m2	4,864	13,855	67,391
51	K	96807-28751	Vybúranie kov.mreží na dverách	m2	9,075	2,506	22,742
52	K	97103-3561	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive tehl. MV, MVC hr. do 60 cm	m3	5,800	67,912	393,890
53	K	97203-33711	Vybúr. otvorov do 0,25 m2 v klenbách z tehál hr. do 100 cm	kus	1,000	9,987	9,987
54	K	97302-8131	Vysek. kápíe pre zaviazanie nových priečok a stien v mur. z kam. hr. do 15 cm	m	29,000	10,113	293,277
55	K	97404-2553	Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 10 cm š. do 10 cm	m	1,680	6,597	11,083
56	K	97404-2554	Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 10 cm š. do 15 cm	m	51,025	8,467	432,029
57	K	97604-22311	Vybúr. prevetrávacích mriežok	kus	5,000	1,751	8,755
58	K	97801-5391	Otlčenie vonk. omietok váp. vápenocem. zlož. V-VII do 100 %	m2	2,000	2,512	5,024
59	K	97805-9511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	m2	25,527	6,080	155,204
60	K	97807-12511	Odstránenie izolácie lepenk. vodor. do 1 m2- pod priečkami	m2	9,846	6,312	62,148
61	K	97908-1111	Odvos sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	105,083	11,656	1 224,847
62	K	97908-1121	Odvos sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	3 152,490	0,389	1 226,319
63	K	97908-2111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	105,083	8,388	881,436
64	K	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	210,166	0,942	197,976

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
65	K	97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. súde na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	105,083	37,243	3 913,606
66	K	99801-1001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	t	67,544	11,288	762,437

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

56 701,166

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

692,059

67	K	71110-6111	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 vodorovná	m2	3,390	7,496	25,411
68	K	71110-6112	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 zvislá	m2	19,504	9,208	179,593
69	K	71111-1001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr.	m2	51,354	0,187	9,603
70	M	111 631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL sudy	t	0,012	2 062,807	24,754
71	K	71114-1559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP vodor.	m2	51,354	3,466	177,993
72	M	628 322840	Pás ťažký asfaltový HYDROBIT V 60 S 42 H fareb. prev. červ. zelená	m2	59,059	4,480	264,584
73	K	99871-1101	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,364	27,806	10,121

713 - Izolácie tepelné

537,799

74	K	71311-1121	Montáž tep. izolácie stropov rovných spodom, pripevnenie drôtom	m2	32,470	3,206	104,099
75	M	283 240101	Fólia Isotec ALF - parozábrana	m2	32,470	1,437	46,659
76	M	631 411770	Doska čadičová NOBASIL MPE(M) 40kg/m3 hr. 14 cm	m2	33,119	11,548	382,458
77	K	99871-3101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,162	28,291	4,583

721 - Vnútna kanalizácia

5 992,070

78	K	72110-0902r	Zdravotechnika	Komplet	1,000	5 992,070	5 992,070
----	---	-------------	----------------	---------	-------	-----------	-----------

725 - Zariadenie predmety

69,827

79	K	72511-0611	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom na ďalšie použitie	súbor	2,000	6,518	13,036
80	K	72512-2813	Demontáž pískárov s nádržkou a 1 mušľou	súbor	2,000	4,792	9,584
81	K	72521-0821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	4,000	4,302	17,208
82	K	72531-0823	Demontáž drezov jednodielnych vstavaných v kuch. zostavách	súbor	1,000	6,172	6,172
83	K	72581-0812	Demontáž výtokových ventilov stojankových	kus	4,000	1,360	5,440
84	K	72581-94021	Demontáž hasiacich prístrojov	súbor	3,000	6,129	18,387

732 - Strojovne

10 927,708

85	K	73211-1125r	Ústredné vykurovanie	kus	1,000	10 927,708	10 927,708
----	---	-------------	----------------------	-----	-------	------------	------------

762 - Konštrukcie tesárske

1 339,608

86	K	76231-11041	Montáž kotevných prvkov Bova	kus	54,000	9,875	533,250
87	K	76281-0024	Záklop stropov z dosiek OSB skrutk. na trámy na pero a drážku hr. dosky 18 mm	m2	36,370	11,886	432,294
88	K	76282-2110	Montáž stropnic z hraneného a polohr. reziva, pier. plocha do 144 cm2	m	66,070	1,646	108,751
89	K	76289-5000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži stropov	m3	0,740	3,163	2,341
90	M	605 0000201	Rezivo ihl. neomiet. stred. akostí	m3	0,814	308,584	251,187
91	K	99876-2102	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	t	0,272	43,329	11,785

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 110,398

92	K	76312-1113	Predsadená stena Knauf W611 12,5 mm bez nos. konštr. lepená celoplošne GKBI	m2	2,050	17,613	36,107
93	K	76312-2341	Predsadená stena W623 2x12,5 mm 2xopláštená GKFI 52,5 mm	m2	5,168	48,129	248,731

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
94	K	76312-9145	Demontáž sadrokartónového podhladu s dvojvrstvou nosnou konštrukciou z ocelových profilov dvojité opláštenie	m2	7,500	3,033	22,748
95	K	76313-2310	Podhlady sadr. D112 zaves. 2-vrstv. oceľ. konštr. CD, bez tep. iz. GKBI 12,5 mm	m2	32,470	23,951	777,689
96	K	99876-3101	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	0,683	36,783	25,123

766 - Konštrukcie stolárske

19 627,003

97	K	76611-42001	Montáž a dodávka drev. stien kompl. zach. 1,675x2,000	kus	1,000	55,279	55,279
98	K	76631-11111	Montáž a dodávka dreveného zábradlia dĺžky 680mm kotvené tyčou z nerez ocele	ks	2,000	25,655	51,310
99	K	76662-2913	Oprava okien dvojítych so zatmelením (výmenou) skiel náterom krídlel	m2	16,560	78,313	1 296,863
100	K	76662-39211	Montáž a dodávka čirej bezpečnostnej fólie	m2	35,207	32,912	1 158,733
101	K	76666-1112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	10,000	16,877	168,770
102	M	611 617120	Dvere vnútorné plné 60x197 foliované+kovanie	kus	1,000	158,591	158,591
103	M	611 6172001	Dvere vnútorné plné 80x197 foliované +kovanie	kus	5,000	158,591	792,955
104	M	611 6172401	Dvere vnútorné plné 90x197 foliované +kovanie	kus	2,000	158,591	317,182
105	M	611 6175901	Dvere vnútorné zasklené 80x197 foliované+kovanie	kus	2,000	173,531	347,062
106	K	76666-13611	Ma D dvier kompl. otvár.exterierové s nadsvetl. bezpečnostné do bezp.zárubne	m2	7,570	740,495	5 605,547
107	K	76666-49161	Oprava dvier, repasovanie dver. krídl. z tvr. dreva-pamiatkovo chránené	m2	5,362	489,478	2 624,581
108	K	76668-2111	Montáž zárubni obložkových pre dvere jednokrídl. hr.steny do 170 mm	kus	10,000	47,976	479,760
109	M	611 812200	Zárubňa foliovaná hr. steny 9-18	kus	10,000	144,427	1 444,270
110	K	76681-31141	Montáž a dodávka kuchynských liniek na stenu dĺ. do 265cm	kus	1,000	1 021,519	1 021,519
111	K	76682-51111	Montáž a dodávka archivačných skriň	kus	1,000	3 777,491	3 777,491
112	K	76682-51217	Stolička chromovaná oceľ+MDF doska	kus	0,000	79,806	0,000
113	K	76682-51224	Montáž a dod.čakárenských lavíc-chrom+MDF doska	kus	0,000	212,816	0,000
114	K	76682-71009	Montáž a dodávka kancelárskeho paravána	kus	0,000	175,574	0,000
115	K	76682-91008	Montáž a dodávka pracovného stola s prechodnou časťou	kus	1,000	317,096	317,096
116	K	99876-6101	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,400	24,984	9,994

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

2 929,497

117	K	76763-1101r1	Montáž a dodávka okien plastových jednoduchých	m2	3,700	266,021	984,278
118	K	76799-68011	Demontáž ostatných doplnkov, do 50 kg	kg	1 176,000	1,651	1 941,576
119	K	99876-7101	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	t	0,098	37,172	3,643

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

8 450,758

120	K	77147-1011	Montáž sokl. rovných z dlaž. keram. 100x100 do malty	m	118,780	3,714	441,149
121	K	77157-2361	Montáž podláh z dlaždíc keram. do flexib. tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladké 600x100mm	m2	146,410	19,153	2 804,191
122	M	597 6348501	Keramická dlažba protišmyková	m2	165,609	30,795	5 099,929
123	K	99877-1101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	t	5,842	18,057	105,489

775 - Podlahy vlysové a parketové

649,363

124	K	77591-8911	Montáž parket podláh laminátových š.nad100do150mm pláv systém clic +sokel	m2	33,330	3,715	123,821
125	M	611 942123	Parkety laminátové KRONOSPAN CASTELLO CLICK typ spoja CLICK rozm. 1285x191,hr.8mm	m2	33,330	13,727	457,521
126	K	77597-3113	Podložka pod pláv.podlahu,fólia Mirelon hr.3mm	m2	33,330	1,139	37,963
127	M	611 955190	Folia MIRELON 3MM	m	33,330	0,638	21,265

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
128	K	99877-5101	Presun hmôt pre podlahy vlysové v objektoch výšky do 6 m	t	0,280	31,404	8,793

776 - Podlahy povlakové 159,598

129	K	77651-18101	Odstránenie povlakových podláh lepených bez podložky včetně soklov	m2	76,730	2,080	159,598
-----	---	-------------	--	----	--------	-------	---------

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek 755,527

130	K	78141-2222	Montáž obkladov vnútor. stien do tmelu pravouhlých v obmedz. priestore škárovanie Ceresit CE33 veľ. 108X108 mm	m2	19,428	24,772	481,270
131	M	597 811000r	Keramický obklad interierový	m2	20,399	13,195	269,165
132	K	99878-1101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,282	18,057	5,092

783 - Nátery 154,339

133	K	78320-1811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrábaním	m2	16,560	0,922	15,268
134	K	78322-5600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email a protikorózných	m2	16,560	5,768	95,518
135	K	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	m2	16,560	2,350	38,916
136	K	78322-8990	Pripl. za nátery pevných mreží pri oprave syntet. kov. koš.	m2	16,560	0,280	4,637

784 - Malby 2 611,555

137	K	78441-2302	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. v miest. do 5 m	m2	828,276	0,600	496,966
138	K	78444-8912	Opr. malba akrylátová 1 far. s obrús. so stropom miest. do 5m	m2	828,276	2,553	2 114,589

786 - Čalunnicke úpravy 228,522

139	K	78662-1112	Lamelové žalúzie do okien dvoj. drev. otvár. Rolcolor 35	m2	15,651	14,569	228,019
140	K	99878-6101	Presun hmôt pre čalunnicke úpravy v objektoch výšky do 6 m	t	0,025	20,133	0,503

999 - PSV ostatné 465,535

141	K	99999-7006	Konštrukcie a práce PSV, HZS T6	hod	35,000	13,301	465,535
-----	---	------------	---------------------------------	-----	--------	--------	---------

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M 39 039,623

M21 - 155 Elektromontáže 31 356,419

142	K	21001-00011	Silnopráúdové rozvody a osvetlenie, EZS	KOMI	1,000	31 356,419	31 356,419
143	K	21001-00019	EPS	plat	0,000	4 008,802	0,000

M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiarňí 7 683,204

144	K	24001-0001r	Vzduchotechnika	KOMI	1,000	2 139,688	2 139,688
145	K	24001-0001r9	Chladenie	plat	1,000	5 543,516	5 543,516



VÝKAZ VÝMER

Stavba: Matričný úrad

Objekt: Vykurovanie

Miesto: #ODKAZ!

Dátum: #ODKAZ!

Objednávateľ: #ODKAZ!

Projektant: #ODKAZ!

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: #ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [€]	Cena celkom [€]
----	-----	-----	-------	----	----------	------------	-----------------

Náklady z rozpočtu

10 927,71

31 - Múry podperné a voľné

1	K		Murárske výpomoci /zamurovanie drážok, obklady, sadrokartóny, omietky/	sub	1,000	880,00	880,00
---	---	--	--	-----	-------	--------	--------

97 - Prerazenie otvorov a ostatné búracie práce

2	K		Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 60 mm do stien - murivo tehlové -0,00005t	cm	125,600	0,51	64,06
3	K		Odstránenie jestvujúcich vykurovacích telies elektrických	sub	1,000	278,00	278,00
4	K		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,000	14,00	42,00
5	K		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za 30 km	t	3,000	140,00	420,00
6	K		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,000	7,00	21,00

998 - Presuny hmôt

7	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,600	35,00	56,00
8	K		Priplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	1,600	3,50	5,60

713 - Izolácie tepelné

9	K		Montáž trubic z EPDM, hr. 25-32, vnút. priemer do 38 mm	m	159,000	2,92	464,28
10	K		Montáž trubic z EPDM, hr. 25-32, vnút. priemer od 131 mm	m	174,000	3,54	615,96
11	M		Tubolit DG 18 x 13 Izolácia-trubica AZ FLEX	m	78,000	0,55	42,90
12	M		Tubolit DG 20 x 13 Izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	27,000	0,58	15,66
13	M		Tubolit DG 25 x 13 Izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	3,000	0,62	1,86
14	M		Tubolit DG 32 x 13 Izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	16,000	0,82	13,12
15	M		Tubolit DG 35 x 20 Izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	35,000	1,45	50,75
16	M		PIPO ALS 30x34 izolácia-skruže s hliníkovou fóliou (ALS) AZ FLEX Rockwool	m2	8,500	2,62	22,27
17	M		PIPO ALS 30x114 izolácia-skruže s hliníkovou fóliou (ALS) AZ FLEX Rockwool	m2	62,500	6,89	430,63
18	K		Tesnenie potrubia DN 50 mm protipožiarnou speňujúcou páskou	ks	8,000	22,45	179,60
19	K		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	kpl	1,000	55,00	55,00
20	K		Izolácie tepelné, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	kpl	1,000	20,00	20,00

733 - Ústredné vykurovanie - potrubie

21	K		Potrubie z rúrok závitových ocelových bezšvových bežných nízkotlakových DN 25	m	122,000	12,20	1 488,40
22	K		Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 16, 2x2,6 mm v kotúčoch	m	78,000	13,20	1 029,60
23	K		Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 20, 0x2,9 mm v kotúčoch	m	27,000	15,58	420,66
24	K		Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 25, 0x3,7 mm v kotúčoch	m	3,000	22,45	67,35

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [€]	Cena celkom [€]
25	K		Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 32,0x4,7 mm v tyčiach	m	16,000	27,52	440,32
26	K		Prepláchnutie a dezinfekcia potrubia do DN 80	m	246,000	1,35	332,10
27	K		Oprava rozvodov potrubí -privarovanie odbočky do DN 25	ks	1,000	15,00	15,00
28	K		Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok do priem. 89/5	m	122,000	0,65	79,30
29	K		Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	124,000	0,44	54,56
30	K		Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	kpl	1,000	55,00	55,00
31	K		Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	kpl	1,000	20,00	20,00

734 - Ústredné vykurovanie - armatúry

32	K		Ventil odvzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	10,000	3,12	31,20
33	K		Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 3/8	ks	2,000	2,25	4,50
34	M		Automatický odvzdušňovací ventil, 3/8", PN 10, mosadz OT 58 IVAR	ks	2,000	5,56	11,12
35	K		Ventil horúcovodný privarovací vypúšťací ÜN 13 7392, PN 1,6/180st. C DN 15	ks	4,000	28,00	112,00
36	K		Montáž ventilu redukčného prírubového do PN 4, 0 DN 25	súb.	1,000	18,56	18,56
37	M		Ventil DN25 STRÖMAX GM, priamy, vyvažovací, s merac. ventílkami pre meranie tlakovej diferencie, IGxIG	ks	1,000	72,58	72,58
38	K		Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	10,000	2,25	22,50
39	M		Diel pripájací HERZ-3000, Rp 1/2"xG 3/4", rohový, s Interg. termost.zvrškom s prednast. - M 28 x 1,5, pre 2-rúrkové sústavy, rohový	ks	10,000	23,67	236,70
40	M		Iesnenie ploché, pre armatúry HERZ-3000, 2 ks	ks	10,000	0,84	8,40
41	K		Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	10,000	2,35	23,50
42	M		Hlavica termostat. "Mini" M28x1,5, s polohou "0", kolmými drážkami, s kvapalin.snímačom, nastaviteľná protimraz.ochrana pri cca 6 °C	ks	10,000	14,45	144,50
43	K		Montáž ocelového guľového kohúta na horúcu vodu závitovo-navarovacieho DN 25 privarením	ks	3,000	8,85	26,55
44	M		Ocelový guľový kohút na horúcu vodu závitovo-navarovací DN 32/ PN 40, 1 1/4" vnútor. x navar.	ks	3,000	58,86	176,58
45	K		Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	kpl	1,000	55,00	55,00
46	K		Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	kpl	1,000	20,00	20,00

735 - Ústredné vykurovanie - vykurovacie telesá

47	K		Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice jednoradového	ks	2,000	2,32	4,64
48	K		Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového, trojradového	ks	8,000	2,32	18,56
49	K		Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového do 1500mm	ks	2,000	13,35	26,70
50	M		Vykurovacie telesa doskové - ocelový radiátor KORAD 11VK 600x400,s pripojením vpravo/vľavo, s jedným panelom a jedným	ks	1,000	81,58	81,58
51	M		Vykurovacie telesa doskové - ocelový radiátor KORAD 11VK 600x600,s pripojením vpravo/vľavo, s jedným panelom a jedným	ks	1,000	88,65	88,65
52	K		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového do 1140mm	ks	4,000	13,35	53,40
53	M		Vykurovacie telesa doskové - ocelový radiátor KORAD 22VK 300x900,s pripojením vpravo/vľavo, s dvoma panelmi a dvoma	ks	1,000	93,65	93,65
54	M		Vykurovacie telesa doskové - ocelový radiátor KORAD 22VK 600x800,s pripojením vpravo/vľavo, s dvoma panelmi a dvoma	ks	3,000	113,20	339,60
55	K		Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového do 1140mm	ks	4,000	14,35	57,40
56	M		Vykurovacie telesa doskové - ocelový radiátor KORAD 33VK 300x800,s pripojením vpravo/vľavo, s tromi panelmi a tromi	ks	1,000	121,25	121,25
57	M		Vykurovacie telesa doskové - ocelový radiátor KORAD 33VK 600x1000,s pripojením vpravo/vľavo, s tromi panelmi a tromi konvektormi	ks	3,000	155,46	466,38
58	K		Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies s príplatkom 8 %	ks	10,000	1,05	10,50
59	K		Vyčistenie vykurovacích telies prepláchnutím vodou ocelových alebo litinových	m2	10,640	1,01	10,75
60	K		Ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa	ks	10,000	1,65	16,50

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [€]	Cena celkom [€]
61	K		Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	15,000	0,88	13,20
62	K		Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 12 do 24 m	kpl	1,000	55,00	55,00
63	K		Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	kpl	1,000	20,00	20,00

767 - Konštrukcie zámočnicke

64	K		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií - kotviacich prvkov	kg	11,000	4,35	47,85
65	M		Ubjímka dvojité značky Z 06 2210 D 1 D 34 mm	ks	60,000	0,85	51,00
66	M		Štrmeň K 2 06 2271 a záves nastaviteľný	ks	60,000	2,02	121,20
67	M		Konzola K 2 06 2235 80/89 mm	ks	60,000	2,75	165,00
68	K		Montáž oblúka 45°, 90°, redukcie, zmršť. koncovky, pevného bodu, prechod stenou, armatúry, kompenzátora pre predizolované potrubie do 145 °C	ks	2,000	28,85	57,70
69	M		Pevný bod izolácia tr. A štand., pre UK, DN 25, dĺžka L=2,4 m, kotviaca platňa A=205mm, s=15mm PIPECO	ks	2,000	55,51	111,02
70	K		Oprava v inštalačných prefabrikátoch, spätná montáž krycích dvierok alebo dosiek zadnej steny WC	ks	1,000	3,67	3,67
71	M		Revízie dvierka - Plechové, biete 500 x 500 mm	ks	1,000	20,85	20,85
72	K		Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	kpl	1,000	25,00	25,00
73	K		Kovové stav.doplň.konstr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	kpl	1,000	10,00	10,00

HZ - Hodinové zúčtovacie sadzby

74	K		Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	16,00	192,00
----	---	--	---	-----	--------	-------	--------

Výmery uvedené v tabuľke majú len informatívny charakter. Dodávateľ je povinný si výmery overiť a prípadne opraviť, resp. doplniť chýbajúce položky na základe kontroly priloženej dokumentácie a dopísať novú finančnú tabuľku.

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Matičný úrad
 Objekt: Zdravotechnika
 Miesto: #ODKAZ! Dátum: #ODKAZ!
 Objednávateľ: #ODKAZ! Projektant: #ODKAZ!
 Zhotoviteľ: #ODKAZ! Spracovateľ: #ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [€]	Cena celkom [€]
----	-----	-----	-------	----	----------	------------	-----------------

Náklady z rozpočtu 5 992,07

31 - Múry podperné a voľné

1	K		Murárske výpomoci /zamurovanie drážok, obklady, sadrokartóny, omietky/	sub	1,000	1 220,00	1 220,00
---	---	--	--	-----	-------	----------	----------

96 - Búranie konštrukcií

2	K		Búranie kamenných klenbových pásov akekoľvek prierezu, -2,50000t	m3	0,270	335,50	90,59
3	K		Odstánenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 300 mm, -0,2250t	m2	0,500	56,65	28,33
4	K		Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazašin, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	0,250	92,35	23,09

97 - Prerazenie otvorov a ostatné búracie práce

5	K		Odstánenie jestvujúcich rozvodov v nutnom rozsahu	sub	1,000	375,00	375,00
6	K		Odvos sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,500	14,00	21,00
7	K		Odvos sutiny a vybraných hmôt na skládku za 30 km	t	1,500	140,00	210,00
8	K		Vodorovná doprava vybraných hmôt po suchu bez naloženia a so zložením na vzdialenosť do 1 km	t	1,500	7,00	10,50

998 - Presuny hmôt

9	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,600	35,00	28,00
10	K		Priplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,800	3,50	2,80

713 - Izolácie tepelné

11	K		Montáž trubic MIRELON hr. do 13 mm, vnút.priemer 22 - 42 mm	m	27,000	2,25	60,75
12	M		Izolácia potrubia- 22/ 9" MIRELON	m	8,000	0,58	4,64
13	M		Izolácia potrubia- 28/ 9" MIRELON	m	7,000	0,64	4,48
14	M		Izolácia potrubia- 22/13" MIRELON	m	7,000	0,85	5,95
15	M		Izolácia potrubia- 28/13" MIRELON	m	5,000	0,95	4,75
16	K		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	kpl	1,000	30,00	30,00
17	K		Izolácie tepelné, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	kpl	1,000	15,00	15,00

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

18	K		Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	2,000	85,00	170,00
19	K		Potrubie z rúr REHAU odpadné ležadé, rúra RAUPIANO Plus DN 110	m	1,000	26,20	26,20
20	K		Potrubie z rúr REHAU odpadné zvislé, rúra RAUPIANO Plus DN 110	m	1,000	25,15	25,15
21	K		Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie, na odvod kondenzátu D 32x1, 8, potrubie pre odvod kondenzátu zariadení SO 02	m	16,500	4,63	76,73
22	K		Potrubie z rúr REHAU odpadné pripojné, rúra RAUPIANO Plus DN 40	m	4,000	8,14	32,56
23	K		Potrubie z rúr REHAU odpadné pripojné, rúra RAUPIANO Plus DN 50	m	3,000	11,65	34,95
24	K		Potrubie z rúr REHAU odpadné pripojné, rúra RAUPIANO Plus DN 110	m	4,000	25,50	102,00
25	M		HT čistiaci kus 100 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu PIPELIFE	ks	1,000	8,85	8,85
26	K		Zariadenie pripojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 32x1, 8	ks	1,000	12,65	12,65
27	K		Zariadenie pripojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50x1, 8	ks	3,000	14,00	42,00
28	K		Zariadenie pripojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2, 3	ks	2,000	14,65	29,30
29	K		Montáž ventilačných hlavíc - iných typov DN 100	ks	2,000	13,28	26,56
30	M		Prizdušňovací ventil zodpovedajúci podľa tie v rozsahu teplot -40 až +60 °C DN110 HL900NECO	ks	1,000	32,36	32,36
31	M		Podmienet zápch uzáver DN12 na odvod kondenzátu s dodaným mechanickým uzáverom-guličkou proti prenikaniu zápachu v príp.vyschnutia zápach uzáveru, materiál pre odvod kondenzátu zariadení SO 02	ks	1,000	29,96	29,96
32	K		Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	29,500	1,65	48,68
33	K		Prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200	ks	1,000	85,00	85,00
34	K		Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	kpl	1,000	40,00	40,00
35	K		Vnútorná kanalizácia, prípl. za presun nad vymedz. najväčš. dopr. vzdial. do 1000m	kpl	1,000	20,00	20,00

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

36	K		Montáž potrubia z plastických rúr PE, PP	m	27,000	8,62	232,74
37	M		Univerzálna rúrka RAUTITAN stabil 20x2,9, 100m kotúč	m	15,000	6,20	93,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [€]	Cena celkom [€]
38	M		Univerzálna rúrka RAUTITAN stabil 25x3,7, 50m kotúč	m	12,000	8,85	106,20
39	K		Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	2,000	6,25	12,50
40	K		Oprava vodovodného potrubia závitového zadržovanie vývodu	ks	2,000	6,48	12,96
41	K		Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 25	ks	1,000	16,65	16,65
42	K		Vyvedenie a upevnenie výpustky do DN 50	ks	8,000	6,65	53,20
43	K		Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 3/4 do G 5/4, -0,00123	ks	1,000	2,54	2,54
44	K		Montáž vodomeru závit. -jednovrtkového suchobežného G 1/2 (3 m3.h-1)	ks	1,000	13,35	13,35
45	M		Vodomer Jm3-v/3	ks	1,000	27,70	27,70
46	K		Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	4,000	3,32	13,28
47	M		Guľový uzáver pre vodu EVOLUTION, 3/4", MF páčka, niklován masož OT 58 IVAR	ks	4,000	9,15	36,60
48	K		Montáž guľového kohúta vypúšťacieho závitového G 1/2	ks	2,000	3,32	6,64
49	M		Vypúšťací guľový kohút s páčkou, 1/2" niki, Euro N, niklován masož OT 58 IVAR	ks	2,000	6,87	13,74
50	K		Montáž polstného ventilu závitového pre vodu G 3/4	ks	1,000	3,32	3,32
51	M		Polstný ventil, 3/4"x6 bar GIACOMINI	ks	1,000	13,35	13,35
52	K		Montáž spätného ventilu závitového G 3/4	ks	1,000	3,32	3,32
53	M		Kontrolovateľný spätný ventil, 3/4", PN 16, masož "CR", disk plast IVAR	ks	1,000	21,25	21,25
54	K		Montáž filtra závitového G 5/4	ks	1,000	5,65	5,65
55	M		Filter 20", 20" 5/4" F, 126 x 580 mm IVAR	ks	1,000	88,20	88,20
56	K		Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	súb.	6,000	5,65	33,90
57	M		Rohový guľový uzáver pre vodu série 59, 1/2" FF, 59, niklován masož OT 58 IVAR	ks	6,000	14,65	87,90
58	K		Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	27,000	0,85	22,95
59	K		Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	27,000	1,35	36,45
60	K		Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	kpl	1,000	30,00	30,00
61	K		Vodovod, príp. za presun nad vymeď. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000m	kpl	1,000	15,00	15,00

724 - Zdravotníka - strojně vybavenie

62	K		Demontáž elektrického ohrievača do 300 l, -0,117000	súb.	1,000	21,00	21,00
63	K		Oprava elektrického zásobníka, spätná montáž zásobníka tlakového do 80 l	ks	1,000	90,00	90,00

725 - Zdravotníka - zriaďovacie predmety

64	K		Montáž predstaveného systému záchodov do kombinovaných stien (napr. GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	2,000	52,32	104,64
65	M		Geberit Kombifix pre zavesenú WC so splachovacou nádržou Omega, H82	ks	2,000	233,30	466,60
66	K		Montáž záchodu do predstaveného systému	ks	2,000	13,58	27,16
67	M		Klietka zavesená CUBITO biela, obj. č. 8104210000001	ks	2,000	120,20	240,40
68	K		Montáž umývadla na skrútky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	2,000	34,87	69,74
69	M		Umývadlo CUBITO-65 biela, obj. č. 8104240001091	ks	2,000	70,52	141,04
70	K		Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	4,000	15,58	62,32
71	M		Sanitárne systémy a armatúry, Ovládacie tlačidlo Sigma10 lesk-mat-lesk	ks	2,000	45,56	91,12
72	M		Stredisko s poklopom MIO a-biela, obj. č. 8927123000001	ks	2,000	25,65	51,30
73	K		Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, s rozmerom do 1000 x 600 mm, bez výtokových armatúr	súb.	1,000	16,61	16,61
74	M		Drez plechový smaltovaný biely avdlny s prepádom a lemom typ 509 P LA	ks	1,000	38,12	38,12
75	K		Montáž baterie umývadlovej a drezovej (stojankovej) s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	2,000	9,98	19,96
76	M		Umývadlová stojanková baterka CUBITO, LAUFEN, obj. č. 3114210040011	ks	2,000	76,80	153,60
77	M		Drezová baterka stojatá TIGO, LAUFEN, obj. č. 3511810043001	ks	1,000	72,65	72,65
78	K		Montáž zápchovej uzávierky pre zriaďovacie predmety, umývadlová do D 40	ks	2,000	4,32	8,64
79	M		Uzávierka zápchová-výfón umývadlový Alca Plast A401, kovový DN32, kód ALC A401	ks	2,000	18,53	37,06
80	K		Montáž zápchovej uzávierky pre zriaďovacie predmety, drezová do D 50 (pre jeden drez)	ks	1,000	4,32	4,32
81	M		Dvojité hadicové pripojko so spätnou hadicou pre drezovú zápchovú uzávierku obj.č. 152.767.11.1 GEBERIT	ks	1,000	14,45	14,45
82	K		Montáž zápchovej uzávierky pre zriaďovacie predmety, ostatných typov do D 32	ks	1,000	3,85	3,85
83	M		Vtok zo zápchovodu uzáverkou s prievodným uzáverom, proti zápchu v suchom stave - DN32	ks	1,000	11,54	11,54
84	K		Presun hmôt pre zriaďovacie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	kpl	1,000	120,00	120,00
85	K		Zriaďovacie predmety, príp. za presun nad vymeď. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	kpl	1,000	90,00	90,00

726 - Zdravotníka - predstavené inštalácie

86	K		Oprava v inštalovaných prefabrikátoch, spätná montáž krycích dvierok alebo dosiek zadnej steny WC	ks	2,000	1,35	2,70
87	M		Revizné dvierka - Plechové, bielo 300 x 300 mm	ks	1,000	14,20	14,20
88	M		Revizné dvierka - Plechové, bielo 200 x 500 mm	ks	1,000	18,85	18,85
89	K		Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,000	10,00	10,00
90	K		Kovové stav.dopl.konštr., príp. za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%	1,000	10,00	10,00

Výmery uvedené v tabuľke majú len informatívny charakter. Dodávateľ je povinný si výmery overiť a prípadne opraviť, resp. doplniť chýbajúce položky na základe kontrolnej prílohy dokumentácie a doplniť svoj Plánu realizácie.

ROZPOČET

Stavba: V Starom meste pri SNM /múzeum/

Objekt: Rekonštrukcia priestorov pre matričný úrad

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Bratislava 1

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

395,550

1	05010604000310	Vysekanie v murive kapsy pre kládky a krabice, veľ. do 100x100x50 mm, - 0,00100t	ks	45,000	2,320	104,400
2	971033181	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr.do 1000 mm, - 0,00300t	ks	1,000	14,850	14,850
3	974029143	Vysekanie rýh v murive do hĺbky 60 mm a š. do 100 mm, -0,01600t	m	30,000	9,210	276,300

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

23 568,340

4	210190002	Montáž rozvodnice do 50kg	kus	1,000	136,000	136,000
5	921AN07453	Rozvádzač RMS	kus	1,000	1 885,000	1 885,000
6	210810045	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5	m	345,000	0,950	327,750
7	3410106300	Kábel silový medený CYKY 3Cx01,5	m	345,000	0,560	193,200
8	210810046	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x2.5	m	720,000	0,970	698,400
9	3410106500	Kábel silový medený CYKY 3Cx02,5	m	720,000	0,970	655,200
10	210810055	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 5x1.5	m	5,000	1,020	5,100
11	3410109200	Kábel silový medený CYKY 5Cx01,5	m	5,000	0,940	4,700
12	210800161	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x10	m	25,000	1,500	37,500
13	3410350100	CYKY 5x10 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	25,000	5,460	136,500
14	3410413200	Vodič medený CYA 6,0 žltozelený	m	40,000	0,750	30,000
15	210800647	Vodič NN a VN pevne uložený CYA 6	m	40,000	0,550	22,000
16	210110041	Spínač polozapustený a zapustený vč.zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	4,000	2,340	9,360
17	345261	Prepínač 1 774401 biely VALENA		4,000	4,150	16,600
18	210110042	Spínač polozapustený a zapustený vč.zapojenia dvojpólový - radenie 2	ks	8,000	2,680	21,440
19	345261	Prepínač 5 774405 biely VALENA	ks	8,000	5,710	45,680
20	2101100451	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	6,000	2,680	16,080
21	3450201520	Prepínač 6 774406 biely VALENA	ks	6,000	4,420	26,520
22	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	92,000	5,190	477,480
23	3450317700	Zásuvka jednoduchá 774397 biela VALENA	ks	92,000	4,390	403,880
24	3580325100	Ramčok jednoduchý biely 774451	ks	138,000	0,950	131,100
25	210110047	Spínač senzorový stropný IP 54	ks	1,000	5,530	5,530
26	ESP000000272	Spínač senzorový stropný IP 54	KS	1,000	141,830	141,830
27	210010301	Škatuľa KP prístrojová bez zapojenia	kus	125,000	1,510	188,750
28	345600K000	Škatuľa KP prístrojová 1-nás : KP 67/2 (D70x45) zvisle aj vodorovne max 5 škatúl	kus	45,000	0,400	18,000
29	OBO2	Krabica do žlabu	ks	80,000	3,260	260,800
30	210010321	Škatuľa KR rozvodka kruhová (D6B) vrátane zapojenia	kus	30,000	6,180	185,400
31	345608D000	Krabica prístrojová rozvodná - spájacia, KPR 68 -v vrátane svoriek	kus	30,000	0,980	29,400
32	210100001	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie do 2,5	kus	82,000	0,920	75,440
33	210040512	Ukončenie vodičov svorkou	ks	650,000	0,360	234,000
34	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzači, vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 10 mm2	ks	10,000	1,300	13,000
35	210010003	Rúrka ohybná elektroinštalácia typ 23-23, uložená pod omietkou	m	750,000	1,300	975,000
36	3450704200	I-Rúrka FX 25	m	750,000	0,380	285,000
37	210010002	Rúrka ohybná elektroinštalácia typ 23-16, uložená pod omietkou	m	210,000	1,210	254,100
38	3450704000	I-Rúrka FX 16	m	210,000	0,220	46,200
39	210010110	Lišta elektroinštalácia z PVC 40x40, uložená pevne, vkladacia	m	25,000	2,280	57,000
40	3410300902	Lišta hranatá HF HD - biela RAL 9003 LHD 40X40HF HD	m	25,000	1,980	49,500
41	210020251	Montáž káblového žlabu pre voľné i pevné uloženie š. do 200 mm.	m	60,000	7,320	439,200
42	OBO1	kanal PODPARAPETETNY 2000/160/70 + vrchný diel + koncovky , bez rohov	ks	30,000	47,840	1 435,200
43	210201943	Montáž a zapojenie svetidla zavesného do 5 kg	ks	34,000	18,000	612,000
44	sviet A	typ TRILUX 5041RPX-L 4000-840 ET,alt. OMS MODUS	ks	27,000	330,250	8 916,750
45	sviet H	TRILUX Ridos OT LED4000-840 ET,alt. OMS MODUS	ks	7,000	141,520	990,640
46	210201953	Montáž a zapojenie svetidla zapusteného do pripraveného otvoru	ks	17,000	17,160	291,720
47	sviet 5	typ TRILUX Amaris G2 C04 HR LED1400-840 01 ET,alt. OMS MODUS	ks	5,000	91,520	457,600
48	sviet J	typ TRILUX Siella G3 M73 OTA19 LED3400-840 ET,alt. OMS MODUS	ks	4,000	92,250	369,000
49	sviet M1	typ TRILUX ArimoS M73 MRX LED4000-840 TWLJ ET,alt. OMS MODUS	ks	8,000	186,600	1 492,800
50	210201923	Montáž a zapojenie svetidla na stenu do 5 kg	ks	1,000	13,990	13,990

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
51	sviet G	typ TRILUX 7403N/2xTCF24 E, alt. OMS MODUS	ks	1,000	117,410	117,410
52	210201510	Montáž a zapojenie svetidla 1x svetelný zdroj, núdzového, LED - núdzový režim	ks	4,000	5,070	20,280
53	sviet N	Svietidlo núdzové SIRIOS 11W 1,5h NM IP42 O-S11	ks	4,000	51,800	207,200
54	210010502	Osadenie lustrovej svorky vrátane zapojenia do 3 x 4	ks	90,000	0,819	73,710
55	3450612500	Svorka 6310-10	ks	90,000	0,360	32,400

22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení

5 319,720

56	NC - video súprava	Montáž , videovrátnika -, zapojenie, odskusšnie	sada	1,000	84,760	84,760
57	NC -Videx - vid.1	Video súprava Niko , 10-570+ 10-161+10-806 + zamok	sada	1,000	845,390	845,390
58	752899220	Zásuvka dátová 2 násobná pod omietku	KUS	19,000	8,580	163,020
59	345252310	Valena biela zásuvka PC 2xRJ45/UTP5e (Legrand)	ks	19,000	20,150	382,850
60	756880022	Kábel dátový 4x2x0,5 pevne	m	1 730,000	0,780	1 349,400
61	341030070	Kábel oznamovací medený Datove kable FTP 4x2x0,52 cat 6	m	1 730,000	0,530	916,900
62	756880022	Kábel dátový 4x2x0,5 pevne	m	250,000	0,780	195,000
63	341030070	Kábel oznamovací medený Datove kable FTP 4x2x0,52 cat 6	m	250,000	0,530	132,500
64	dat spoj	Spojka RJ 45 komplet	sada	15,000	4,220	63,300
65	756880022	Kábel dátový 4x2x0,5 pevne	m	160,000	0,780	124,800
66	3410351758	J-Y(S)Y 2x2x0,8 Kábel pre elektroniku, párované	m	55,000	0,590	32,450
67	3410351759	J-H(S)H 4x2x0,8 Kábel pre elektroniku, párované	m	105,000	1,560	163,800
68	3582010437	Počítačová sieť a príslušenstvo Rozvádzač stojanový 42U, 1970x600x600 mm (vxšxh)	ks	1,000	437,000	437,000
69	3582010601	Počítačová sieť a príslušenstvo Ventilačná jednotka 19", 30W, 2U, (2x ventilátor) s termostatom	ks	1,000	99,000	99,000
70	3582010623	Počítačová sieť a príslušenstvo Polica perforovaná 19", 450mm, 1U,(so zadnýmipodperami), nosnosť 80 kg	ks	1,000	21,000	21,000
71	3582010661	Počítačová sieť a príslušenstvo Držiak patch káblov 19", kovový, 1U	ks	9,000	6,700	60,300
72	3582010652	Počítačová sieť a príslušenstvo Rozvodný panel 19", 5x230V, prepáťová ochrana, filter, 2U, 3 m	ks	1,000	37,130	37,130
73	3582010210	Počítačová sieť a príslušenstvo Patch panel MODULAR 24xRJ45/s, Cat.6, komplet osadený	ks	2,000	105,560	211,120

22-M 1 EZS

2 072,809

74	220320602	Pripojenie jednotlivých zón v rátane programovanie	ks	7,000	15,140	105,980
75	220320722	Montáž dverového kontaktu,zapojenie privodov,preskúšanie funkcie do ostatných zárubní	ks	2,000	17,160	34,320
76	355401	SD-8561zopnutie 25 mm, rozmer 28x6,5x12,5 mm, samolepiaci, šroubovací	ks	2,000	5,550	11,100
77	220320931	Montáž ustredne 18-24 zón , zloženie , testovanie , zapojenie	ks	1,000	59,800	59,800
78	355401	Power 1832 -ustredia pre 8 zon + PK5500 LCD klávesnica 2x (komplet v rátane zámku,skrine,tamperu.,baterky....)	ks	1,000	321,100	321,100
79	355401	I Aku. 18 Ah 12 V	ks	1,000	31,790	31,790
80	220321401	Montáž GSM komunikátora v rátane nastavenia	ks	1,000	28,600	28,600
81	355401	GSM Brána GS-20A Univerzálna GSM brána na priemyselnom module	ks	1,000	295,709	295,709
82	220321701	Elektrické zabezpečovacie a strážiace zariadenie -uvedenie do prevádzky, zaškolenie obsluhy , revizia.	ks	1,000	45,500	45,500
83	220321732	Montáž kódového ovládača - klávesnice v rátane zapojenia	ks	2,000	21,450	42,900
84	220321751	Montáž snímača upevnenie,zapojenie káblov,nastavenie a smerovanie	ks	7,000	23,400	163,800
85	355401	DSC LC-100	ks	7,000	18,530	129,710
86	kabel EZS	Kabeláž pre EZS + materiál	m	150,000	2,750	412,500
87	kabel EZS	Revizna správa k elektroinštalácii	kpl	1,000	390,000	390,000

Celkom bez Dph

31 356,419

POPIS OCENENÝCH PRAC A DODAVOK A ICH NAKLADY

Poz.č.	skratený popis	M.j.	Množst.	J.cena	spolu
	Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad SO 01.6 Vzduchotechnika				
	Zariadenie č. 1- vetranie miestnosti veľké stránky - 1.09:				
1.1	Stenový prechod Systemair OVR 160	ks	2	69,70	139,40
	Zariadenie č.1 spolu:				139,40
	Zariadenie č. 2- vetranie kuchynky - 1.07:				
2.1	Malý radiálny ventilátor ELEKTRODESIGN EBB 250T DESIGN Qv: 150 m3/h Nel: 72 W/230V so spätnou klapkou s nastaviteľným dobehom	ks	1	152,20	152,20
2.2	Samočinná žaluzia VK125	ks	1	26,44	26,44
2.3	Stenová mriežka obojstranná SMH - 2 - 12,5 - 325x125 -2	ks	1	20,45	20,45
2.4	Potrubie kruhové spiro - vrátane tvaroviek, spoj. a tesn. materiálu:				
	rovné potrubie: d125mm	bm	5	4,91	24,55
	oblúk d125-90°	ks	2	4,77	9,54
	tvarovky spiro spresnené pri montáži (rezerva)	ks	1	19,85	19,85
	Nástavec pre výfukovú žaluziu podľa stav. prípravy fasády	ks	1	16,22	16,22
	Kotviaci, závesový a montážny materiál spolu:	kg	10	12,25	122,50
	Zariadenie č.2 spolu:				391,75
	Zariadenie č. 3- Vetranie toalety 1.04 a 1.08				
3.1	Nástenný axiálny ventilátor EDM 200 CTZ - Qv: 60-110 m3/h, Nel: 30W/230V - s automatickou klapkou a nastaviteľným dobehovým spínačom	ks	2	92,25	184,50
3.2	Samočinná klapka VK 125 Systemair	ks	1	26,44	26,44
3.3	Stenový prechod Systemair OVR 125	ks	2	55,46	110,92
3.4	Potrubie spiro d125:				
	- rúry rovné	bm	3	4,91	14,73
	Y-45°	ks	1	13,45	13,45
	oblúk d125-90°	ks	2	4,77	9,54
	- odskoky - iné segmenty upresnené pri montáži	ks	1	16,00	16,00
	Nástavec pre výfukovú žaluziu podľa stav. prípravy fasády	ks	1	16,22	16,22
	Spojovací a tesniaci materiál spolu:	kg	6	12,25	73,50
	Zariadenie 3 spolu:				465,30
	Predpríprava pre zariadenie SO 02 (chladiace a odvlhčovacie)				
4.1	Predpríprava pre odvlhčovač: - odvod kondenzátu a prípojka el. energie - sú riešené v samostatných častiach projektu - elektro a ZTI				
4.2	Príprava pre montáž chladenia v budúcnosti:				

POPIS OCENENÝCH PRAC A DODAVOK A ICH NAKLADY

Poz.č.	skrátенý popis	M.j.	Množst.	J.cena	spolu
	- Cu potrubie 6/12 + izolácia - zasekať pod omietku	bm	12	16,80	201,60
	- s prepojovacím 7- ž. káblom	bm	12	13,45	161,40
	- inštalčná krabica - podomietková - príprava pre klimatizáciu	ks	1	31,95	31,95
	- krycí žlab 70/55 pre prekrytie konca Cu v exteriéri	bm	0,7	4,70	3,29
	Predpríprava pre SO 02 spolu				398,24
	MATERIÁL CENA CELKOM BEZ DPH				1394,69
	MONTÁŽ zar.1,2,3,4 CELKOM BEZ DPH				645,00
	DOPRAVNÉ NÁKLADY a VRN				100,00
	CELKOVÁ CENA SPOLU bez DPH				2139,69

Br

POPIS OCENENÝCH PRAC A DODAVOK A ICH NAKLADY

Poz.č.	skrátенý popis	M.j.	Množst.	J.cena	spolu
	Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad SO 02 Chladenie a odvlhčovanie				
	Zariadenia č. 4 - vo výhlade:				
4.1	Odvlhčovacia nástenná jednotka SLE 40 odvlhčovací výkon Qx: 2 l/h - el. príkon: 0,75 kW/230V - s vlastnou automatikou s ovládačom dodáva Dantherm	ks	1	3320,00	3320,00
4.2	Chladiaca jednotka split - inverter TOSHIBA - chladiaci výkon 4,5 kW - vnútorná jednotka nástenná - vonkajšia jednotka nástenná - el. príkon N: 1,44 kW/230V Cu potrubie s komunikačným káblom je riešené v predpríprave - SO 01.6 - Vzduchotechnika	ks	1	1440,50	1440,50
	- nástenné konzoly pre kondenz. jednotku	pár	1	44,52	44,52
	- kotevný a montážny materiál podľa určenia dodávateľom spolu	kg	6	12,25	73,50

MATERIÁL CENA CELKOM BEZ DPH				4878,52
MONTÁŽ zar.1,2,3,4 CELKOM BEZ DPH				515,00
DOPRAVNÉ NÁKLADY a VRN				150,00

CELKOVÁ CENA SPOLU bez DPH				5543,52
-----------------------------------	--	--	--	----------------

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-STARÉ MESTO
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

Vybavuje : Oľga Dolinská, kanc. č. 226/II. p.
 tel. : 02/59 246 322
 e-mail : olga.dolinska@stare mesto.sk
 záznam č. : 5953/11399/2017/STA/Dol

v Bratislave, 9.3.2017

OZNÁMENIE K OHLÁSENIU STAVEBNÝCH ÚPRÁV

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), zastúpená starostom mestskej časti v zmysle § 17 ods.3 zákona o hlavnom meste, posúdil stavebné úpravy, ktoré dňa 1.2.2017 ohlásila a podanie doplnila

Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia stavebný úrad podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona oznamuje, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác v administratívnych priestoroch na prízemí vľavo v objekte **Medená 2, Bratislava-Staré Mesto, súpis. č. 90**, (ďalej len "stavba"), na pozemku register "C" par. č. 235, 236 v katastrálnom území Staré Mesto v rozsahu uvedenom v ohlášení.

Stavebné úpravy pozostávajú z :

- úpravy dispozície kancelárskych priestorov (odstránenie častí deliacich priečok + vymurovanie nových) za účelom zmodernizovania priestoru pre matričný úrad s archívom
- montáže sdk podhládov
- výmeny a úprava rozvodov IS
- výmeny podlahových krytín
- opravy omietok + nové nátery stien

a budú vykonané v zmysle :

- o ohlásenia, projektu „Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad“ od Ing. Zlatici Janečkovej z 07/2016
- o statického posudku od Ing. Radovana Krúteka z 07/2016
- o rozhodnutia KPÚ pod č. KPUBA-2016/15595-2/51364/DIM z 1.7.2016

Poučenie:

V zmysle § 44 ods.1 stavebného zákona stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.

V zmysle § 44 ods.2 stavebného zákona jednoduché stavby a ich zmeny môže uskutočňovať stavebník sám pre seba svojpomocou, ak vedenie ich uskutočňovania vykonáva stavebný dozor. Na uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien [§ 139b ods. 1 písm. b) a c)], drobných stavieb a ich zmien svojpomocou stačí, ak stavebník zabezpečí odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie

stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore (ďalej len "kvalifikovaná osoba"), ak sám nespĺňa uvedené požiadavky.

V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy **do dvoch rokov** odo dňa doručenia oznámenia stavebného úradu.

Stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní stavebných úprav príslušné normy STN a účinné VZN mestskej časti, ktorým sa určujú pravidlá pri stavebných, rekonštrukčných a udržiavacích prácach.

Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanovisko, vyjadrenie, súhlas, posúdenie, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu, orgánu verejnej správy, oprávnených osôb alebo iných subjektov podľa osobitných predpisov.



Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti

Ing. Mária Kullmanová
vedúca oddelenia územného rozhodovania
a stavebného poriadku



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Lešková 17, 811 04 Bratislava

MIESTNY ÚRAD	
MESTSKEJ ČASTI	
BRATISLAVA - STARÉ MESTO	
DOŠLO DŇA:	12-04-2017
EVIDENČNÉ ČÍSLO:	44204/1008
PRÍLOHY:	VYBAVUJE:
RE 98001428	

Číslo: KPUBA-2017/9365-2/23891/DIM

V Bratislave, dňa: 29.03.2017

Krajský pamiatkový úrad Bratislava podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona prijal dňa 01.03.2017 žiadosť Mestskej časti Bratislava – Staré mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava, zo dňa 28.02.2017, Vaša značka 3182/9699/2017/INV/Man, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie (ďalej len „PD“): „**Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad**“, zodp. projektant: Ing. Zlatica Janečková, 07/2016, v objekte Miestneho úradu Bratislava – Staré mesto - nehnuteľnosť je národná kultúrna pamiatka (ďalej len „NKP“) „Dom bytový“, Medená ulica 2, zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod evidenčným číslom 551/1. Nehnuteľnosť sa nachádza na parcelách č. 235 a 236, k.ú. Bratislava – Staré mesto, na území Mestskej pamiatkovej zóny Bratislava – centrálna mestská oblasť.

KPÚ BA podľa § 32 ods. 10 predloženú PD **schvaľuje** pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Obnova bude realizovaná podľa predloženej PD.
2. Podlahy: a) Pri odstraňovaní existujúcej povrchovej vrstvy podláh a príprave búrania zistiť sondážou pôvodnú povrchovú úpravu podláh miestností. O nálezovej situácii informovať bezodkladne KPÚ BA, ktorý rozhodne o ďalšom postupe stavebných úprav.
b) Presné typy nových pochôdných vrstiev podláh **následne** konzultovať a schváliť pred realizáciou na KPÚ BA.
3. Podhl'ady: - Podhl'adové konštrukcie nekotviť do konštrukcií klenieb.
4. Steny: a) Nové stenové konštrukcie, ktorých výška má dosiahnuť výšku klenby spojiť s klenbou pružným spôsobom tak, aby nedošlo k poškodeniu klenby a aby bol tento zásah reverzibilný bez poškodenia klenby.
b) Povrchovú úpravu zaslepeného otvoru v podjazde vyhotoviť tak, aby nebol tento zásah v podjazde vnímateľný.
c) Presné typy a skladby povrchových úprav stien (obklady, farebnosť...) budú pred realizáciou prerokované a schválené KPÚ BA.
5. Dverné konštrukcie a výplne otvorov:
 - a) Všetky nové dverné konštrukcie, svetlíky a výplne otvorov budú vyhotovené v **materiáli drevo**. Výrobnú dokumentáciu ku všetkým novým dverám a výplňiam otvorov prerokovať a schváliť pred realizáciou KPÚ BA.

- b) Pôvodné vstupné dvojkrídlové dvere z ulice Medená budú odborne repasované. Zhotoviteľ musí mať preukázateľné skúsenosti s repasovaním historických stolárskych prvkov. Pôvodné kovania budú zachované, výrobná dokumentácia bude vopred prerokovaná a schválená KPÚ BA.
6. EPS: - Bezdrôtové požiarne detektory budú na klenbách umiestnené v takých polohách, ktoré budú na mieste prerokované pred realizáciou s KPÚ BA.
 7. Vzduchotechnika: - Klimatizačná jednotka **nebude umiestnená** na dvorovej fasáde objektu podľa predloženej PD. Jej poloha bude navrhnutá tak, aby čo najmenej rušivo pôsobila pri pohľadoch na fasády NKP. Vylučuje sa aj jej umiestnenie na stene v prejazde. Polohu je pred realizáciou stavebník povinný prerokovať na KPÚ BA.
 8. K zásadným etapám obnovy bude stavebník zvolávať kontrolné dni za účasti dodávateľa a KPÚ BA. Účelom bude prezentácia realizovaných prác a ďalšieho postupu obnovy.
 9. Štátny dohľad bude vykonávať KPÚ BA v zmysle § 32 ods. 13 pamiatkového zákona.
 10. V prípade, že počas obnovy dôjde k odkrytiu nepredvídaného nálezu je dodávateľ prác v zmysle § 32 ods. 14 pamiatkového zákona povinný až do vydania rozhodnutia KPÚ BA zastaviť práce, ktoré ohrozujú nález. KPÚ BA rozhodne o ďalšom postupe obnovy najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nálezu.
 11. V zmysle § 32 ods. 15 pamiatkového zákona predloží vlastník na KPÚ BA dokumentáciu pôvodného stavu a skutočne vykonaných prác najneskôr do 30 dní od skončenia obnovy.
 12. Každú závažnú zmenu oproti schválenej PD a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto záväzné stanovisko je podkladom k vydaniu rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy.

Odôvodnenie:

KPÚ BA prijal dňa 01.03.2017 žiadosť Mestskej časti Bratislava – Staré mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21, Bratislava zo dňa 28.02.2017, Vaša značka 3182/9699/2017/INV/Man, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie (ďalej len „PD“): „**Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad**“, zodp. projektant: Ing. Zlatica Janečková, 07/2016, v objekte Miestneho úradu Bratislava – Staré mesto, nehnuteľnosť je evidovaná NKP pod číslami 551/1.

NKP bytový dom 551/1 na Medenej ulici č.2 bol postavený ako pôvodný nájomný bytový dom v rokoch 1876-1877 I. Feiglerom ml., po 2. svetovej vojne až do súčasnosti nasledovali ďalšie drobné stavebné úpravy domu pre potreby Národného výboru, v súčasnosti Miestneho úradu Bratislava - Staré mesto.

K zámeru obnovy časti NKP na prízemí objektu, priestoroch, ktoré rieši predložená PD, bolo vydané súhlasné rozhodnutie č. KPUBA-2016/15595-2/51364/DIM zo dňa: 01.07.2016, ktorého podmienky boli zapracované do predloženej PD.

V súlade s § 32 ods. 10 pamiatkového zákona posúdil KPÚ BA predloženú PD na obnovu časti NKP a stanovil vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska podmienky, ktoré je potrebné pri realizácii obnovy dodržať. Uvedené podmienky sú koncipované tak, aby obnova NKP rešpektovala platné Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Bratislava – centrálna mestská oblasť, cit.: „*Pri obnove národných kultúrnych pamiatok je potrebné použiť tradičné stavebné materiály a technológie typické pre daný objekt. Pri obnove národných kultúrnych pamiatok zachovať, udržiavať a regenerovať stvárnenie*

fasád s typickou osovosťou okenných a vstupných otvorov, architektonickým a výtvarným riešením, symetriou, rytmom, tektonikou, výplňami otvorov, primárnou farebnosťou a pod.

Národné kultúrne pamiatky, ktorých fasáda je založená na výtvarnom riešení (štuky, charakteristické architektonické články a prvky) a materiálom výrazu (kameň, omietky, brizolit, obklady, kabrinca a pod.) ktoré majú plastické členenie a stvárnenie nie je možné zatepliť z exteriéru. Pri obnove interiéru národných kultúrnych pamiatok je potrebné zachovať, udržiavať a regenerovať pôvodné materiály, prvky a pôvodné súčasti objektu.“

Vzhľadom na vyššie uvedené je realizácia na základe predloženej PD prípustná v takom rozsahu, ako je stanovené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a pri dodržaní stanovených podmienok.

Krajský pamiatkový úrad
Bratislava
Leškova 17, 811 04 Bratislava

PhDr. Peter Jurkovič
riaditeľ

Rozhodnutie sa doručuje:

1) Mestskej časti Bratislava – Staré mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21, Bratislava.

Na vedomie:

Krajský pamiatkový úrad v Bratislave – na založenie do spisu