



D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme pozemku Z 147/10789/2017 zo dňa 29.05.2017

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**
 zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**
 sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
 bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok
 číslo účtu : 624112/0200
 IBAN : SK 34 0200 0000 0000 0062 4112
 IČO : 00304 832
 / ďalej „prenajímateľ“ /

a

Nájomca: **Ing. Andrej Herman**
 bytom [redacted]
 /ďalej [redacted]

Zmluvné strany k Zmluve o nájme pozemku, uzavretej dňa 29.05.2017, ktorej predmetom je prenájom časti pozemku parc. č. 435 vo výmere 80 m² v obci Svätý Jur, v katastrálnom území Svätý Jur uzatvárajú Dodatok č.1 v nasledovnom znení:

Mení sa:

1. Článok II. Predmet zmluvy :

1. Prenajímateľ jako vlastník nehnuteľností prenájíma nájomcovi :
 - časť pozemku parc. č. 435 registra „E“ vo výmere 80 m² v obci Svätý Jur, v katastrálnom území Svätý Jur
 - časť pozemku 434/15 registra „E“ vo výmere 2 m² v obci Svätý Jur, v katastrálnom území Svätý Jur

2. Článok III. Účel nájmu

1. Prenajímateľ dáva predmetné pozemky uvedené v Čl. II. tejto zmluvy do odplatného nájmu nájomcovi za účelom užívania pozemku ako predzáhradka a dočasného vyriešenia vstupu do objektu rodinného domu

3 Článok IV. Cena nájmu, Platobné podmienky

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán :
 0,08 €/m²/rok za časť pozemku parc. č. 435 o výmere 80 m² a časť pozemku parc. č. 434/15 o výmere 2 m² :
 82 m² x 0,08 € = **6,56 €/rok**
 Výška ročného nájomného je : **6,56 €/rok** (slovom šesť eur päťdesiatšesť centov)

Zmluvné strany sa dohodli, že zvýšené nájomné bude nájomca hradit' od 01.01.2018.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme pozemku zo dňa 29. 05. 2017 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku č. Z 147/10789/2017 zo dňa 29. 05. 2017.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 30.8.2017

Za prenajímateľa:



Ing. Šimon **Gabura**
primátor mesta



Za nájomcu:



Ing. Andrej **Herman**

Parcela registra E

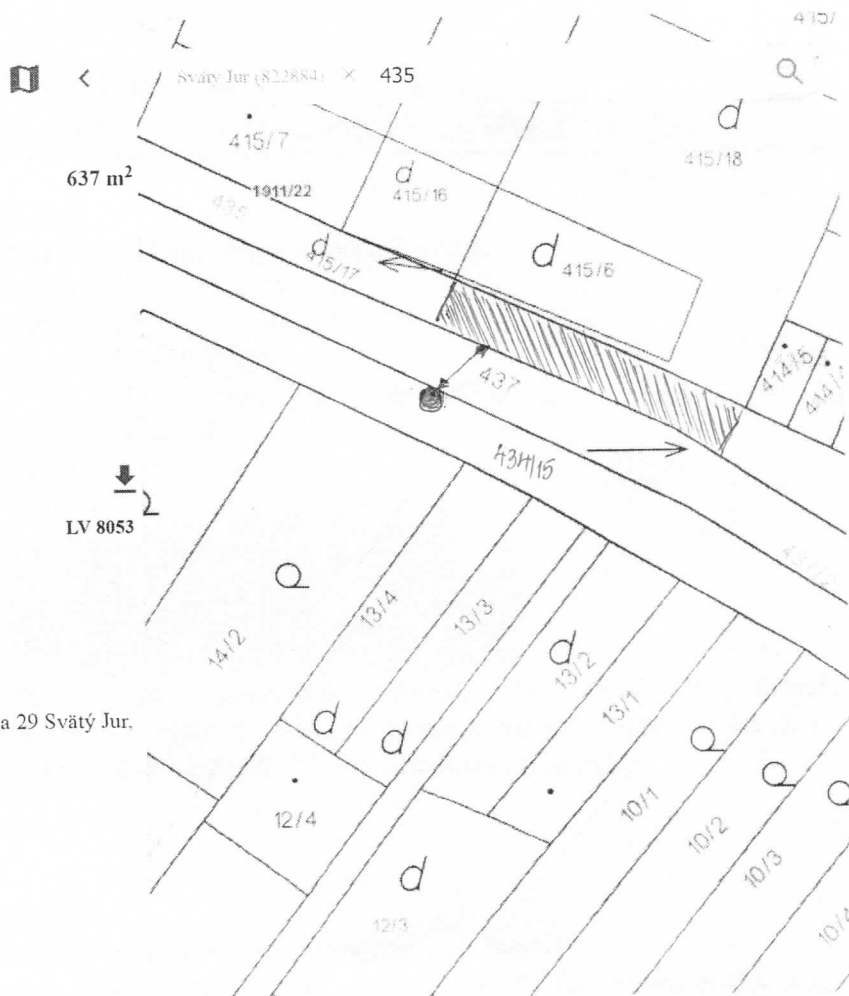


435

k.ú. Svätý Jur (822884), obec Svätý Jur



- 1. MESTO SVÄTÝ JUR, Prostredná ulica 29 Svätý Jur, PSČ 90021, SK
Podiel: 1/1



LV 8053



Bratislavský kraj Pezinok Svätý Jur k.ú. Svätý Jur

10m