

ZMLUVA O DIELO

na uskutočnenie stavebných prác:

„Oprava prístupovej cesty do záhradkárskej oblasti na Kalvárii“

uzavretá v zmysle §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v platnom znení.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Mesto Žarnovica**
Sídlo : Námestie SNP č.33, 966 81 Žarnovica
Štatutárny zástupca : Kamil Danko, primátor mesta
Splnomocnený zástupca vo veciach zmluvy : Ing. Judita Džadoňová, prednostka MsÚ
Splnomocnený zástupca vo veciach technických a realizačných : Ing. Pavel Nemec, referent oddelenia ekonomického a vnútornej správy
Ing. Anna Staňová, vedúca oddelenia výstavby, investícií a životného prostredia
IČO : 00 32 1117
DIČ : 2021111543
Bankové spojenie : VÚB Žiar nad Hronom
Číslo účtu : IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
Telefón/Fax : 045/6830011
Mobil : 0914326153
E-mail : pavel.nemec@zarnovica.eu
(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ : **STRABAG s.r.o.**
Sídlo : Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 991/B
Štatutárny orgán : Ing. Jarmila Považanová – konateľ
Viera Nádaská – konateľ
Ing. Branislav Lukáč - konateľ
Splnomocnený zástupca vo veciach zmluvy : Ing. Aneta Mojžišová, ekonóm oblasti STRED
vo veciach technických : Zvolen
Ing. Peter Kordiak, vedúci PJ Žarnovica
IČO : 17317282
IČ pre DPH : SK2020316298
DIČ : 2020316298
Bankové spojenie : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu : 54 1111 0000 0014 2311 0003
IBAN: SK54 1111 0000 0014 231 0003
Telefón : 047/433 14 52
E-mail : marian.guglava@strabag.com
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela:

„OPRAVA PRÍSTUPOVEJ CESTY DO ZÁHRADKÁRSKEJ OBLASTI NA KALVÁRII“

Miesto plnenia: **Žarnovica – časť Kalvária**

- 2.2. Rozsah predmetu zmluvy o dielo je podrobne uvedený v cenovej ponuke (ďalej len „rozpočet“), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v zmluve.

III. Lehota dodania diela

- 3.1. Termín začiatku plnenia diela : **po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy**
- 3.2. Lehota dodania : **2 dni** od prevzatia staveniska
- 3.3. Termín odovzdania diela : **najneskôr do 30.09.2017**
- 3.4. Predĺženie doby výstavby :
Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:
 - a) trvania navyiac prác,
 - b) trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
 - c) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - d) prerušenia prác z dôvodov na strane Objedávateľa.

IV. Cena diela

- 4.1. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena bez DPH	23 484,20 EUR
Výška 20% DPH	4 696,84 EUR
Cena vrátane DPH	28 181,04 EUR
- 4.2. Všetky vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy budú uhradené v rozsahu skutočne vykonaných stavebných prác.
- 4.3. K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch :
 - a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – prostredníctvom dodatku k tejto zmluve - zväčšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela,
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, dohodnutému v dodatku k zmluve.
- 4.4. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou diela podľa Opisu predmetu zákazky – pozri výzvu na predloženie cenovej ponuky.
- 4.5. Objednávateľ uhradí cenu diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.
- 4.6. Objednávateľ si objedná navyiac práce alebo iné zmeny diela písomne prostredníctvom dodatku k zmluve a potvrdí ich v súpis vykonaných prác.
- 4.7. Ocenenie navyiac prác a zmien diela sa uskutoční nasledovným spôsobom:
 - a) ak sa budú týkať položiek, ktoré už boli nacenené v rozpočte, budú použité jednotlivé ceny z rozpočtu,
 - b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie Objedávateľovi.
- 4.8. Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko do 3 pracovných dní. Navyiac práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene.

V. Platobné podmienky

- 5.1. Finančná úhrada sa bude realizovať po protokolárnom odovzdaní skutočne vykonaných prác a to na základe predloženej faktúry zhotoviteľa po jej odsúhlasení a schválení objednávateľom. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác. Úhrada sa zrealizuje bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa uvedený v článku I. tejto zmluvy.
- 5.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny finančný preddavok ani žiadnu zálohovú platbu.

- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi vystavenú faktúru v lehote splatnosti **do 30 dní** od jej doručenia objednávatel'ovi.
- 5.4. Faktúra bude mať predpísané náležitosti podľa § 71 a nasl. zák. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

VI. Vykonávanie diela

- 6.1. Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.2. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: **Pavel Pán (tel.: 0908 265 423)**
- 6.3. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: **Ing. Petra Kordiaka** Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, odovzdávaní vykonaných prác, odsúhlasovaní navyše prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.4. Objednávateľ zabezpečí koordináciu súvisiacich prác tretích subjektov tak, aby neobmedzovali priebeh prác Zhotoviteľa.
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
- 6.6. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva technický dozor Objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
- 6.7. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác na požiadanie oznámiť objednávatel'ovi v nevyhnutnom rozsahu osobné údaje fyzických osôb prostredníctvom ktorých bude práce vykonávať.
- 6.8. Ak objednávatel'ovi vznikne škoda spôsobená tým, že zhotoviteľ nesplnil alebo porušil niektorú zo svojich zákonných povinností (vrátane zákazu nelegálnej práce), zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu objednávatel'ovi v plnej miere nahradiť a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy na náhradu škody.

VII. Preberanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela spravidla najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 7.2. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa je povinný najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania oznámenia Zhotoviteľa zavolať preberacie konanie. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s odovzdaním diela, ak zo strany Objednávateľa nedôjde k splneniu jeho povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3. Ak Zhotoviteľ dokončil všetky práce a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom Objednávateľa až po zaplatení ceny za dielo na základe faktúry ako daňového dokladu podľa tejto zmluvy v plnej výške.

VIII. Záručná doba a jej plynutie

- 8.1. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 24 mesiacov.
- 8.2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom.
- 8.3. V prípade vyskytnutia sa vady v záručnej dobe, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ bez zbytočného odkladu uplatní u Zhotoviteľa reklamáciu písomne, inak je neplatná. Písomná reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia. Zhotoviteľ odstráni vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe a za ktoré zodpovedá v termíne odstránenia podľa predchádzajúcej vety.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli na diele:
 - a) v dôsledku činnosti Objednávateľa, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami

- alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ (napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením atď.),
- b) poškodením mechanizmami alebo účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcii miestnej komunikácie alebo chodníka,

IX. Zmluvné zábezpeky

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania s úhradou faktúr za dodávku prác zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania dohodnutej lehoty dodania (t. j. **2 dni od prevzatia staveniska**) zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- eur za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie väd z preberacieho konania zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi pokutu 50,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.

X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 10.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 – och exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
- 10.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Žarnovici, dňa 5.9.2017

Za Objednávateľa:

K
primátor mesta

Vo Zvolene, dňa 5.9.2017

Za Zhotoviteľa:

Ing.
vedúci prevádzkovej jednotky Žarnovica
na základe plnej moci zo dňa 3.3.2014

Ing.
vedúci oblasti STRED Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 11.4.2014