

ZMLUVA O DIELO

na uskutočnenie stavebných prác:

„Oprava miestnych komunikácií a chodníkov“

uzavretá v zmysle §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v platnom znení.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Mesto Žarnovica
Sídlo	:	Námestie SNP č.33, 966 81 Žarnovica
Štatutárny zástupca	:	Kamil Danko, primátor mesta
Spplnomocnený zástupca vo veciach zmluvy	:	Ing. Judita Džadoňová, prednostka MsÚ
Spplnomocnený zástupca vo veciach technických a realizačných	:	Ing. Anna Staňová, vedúca oddelenia výstavby, investícií a životného prostredia
IČO	:	00 32 1117
DIČ	:	2021111543
Bankové spojenie	:	VÚB Žiar nad Hronom
Číslo účtu	:	IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
Telefón/Fax	:	045/6830022
Mobil	:	0911 532 344
E-mail	:	anna.stanova@zarnovica.eu

(ďalej ako „Objednávateľ“)**a**

Zhotoviteľ	:	STRABAG s.r.o.
Sídlo	:	Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Právna forma	:	spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 991/B
Štatutárny orgán	:	Ing. Jarmila Považanová – konateľ Viera Nádaská – konateľ Ing. Branislav Lukáč - konateľ
Spplnomocnený zástupca vo veciach zmluvy vo veciach technických	:	Ing. Aneta Mojžišová, ekonóm oblasti STRED Zvolen Ing. Peter Kordiak, vedúci PJ Žarnovica
IČO	:	17317282
IČ pre DPH	:	SK2020316298
DIČ	:	2020316298
Bankové spojenie	:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu	:	54 1111 0000 0014 2311 0003 IBAN: SK54 1111 0000 0014 231 0003
Telefón	:	047/433 14 52
E-mail	:	marian.guglava@strabag.com

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela:

„OPRAVA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV“

Miesto plnenia: **Žarnovica a jej mestské časti**

- 2.2. Rozsah predmetu zmluvy o dielo je podrobne uvedený v cenovej ponuke (ďalej len „rozpočet“), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v zmluve.

III. Lehota dodania diela

- 3.1. Termín začiatku plnenia diela : **do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 3.2. Termín ukončenia plnenia diela : **do 20 dní od termínu začiatku plnenia, najneskôr do 16.10.2017**
- 3.3. Predĺženie doby výstavby :
- Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:
- a) trvania navyše prác,
 - b) trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
 - c) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - d) prerušenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa.

IV. Cena diela

- 4.1. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena bez DPH	53 392,01 EUR
Výška 20% DPH	10 678,40 EUR
Cena vrátane DPH	64 070,41 EUR

- 4.2. Všetky vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy budú uhradené v rozsahu skutočne vykonaných stavebných prác.
- 4.3. K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch :
- a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – prostredníctvom dodatku k tejto zmluve - zväčšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela,
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, dohodnutému v dodatku k zmluve.
- 4.4. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou diela podľa Opisu predmetu zákazky – pozri výzvu na predloženie cenovej ponuky.
- 4.5. Objednávateľ uhradí cenu diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.
- 4.6. Objednávateľ si objedná navyše práce alebo iné zmeny diela písomne prostredníctvom dodatku k zmluve a potvrdí ich v súpise vykonaných prác.
- 4.7. Ocenenie navyše prác a zmien diela sa uskutoční nasledovným spôsobom:

- a) ak sa budú týkať položiek, ktoré už boli nacenené v rozpočte, budú použité jednotlivé ceny z rozpočtu,
 - b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie Objednávateľovi.
- 4.8. Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko do 3 pracovných dní. Naviac práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene.

V. Platobné podmienky

- 5.1. Finančná úhrada sa bude realizovať po protokolárnom odovzdaní skutočne vykonaných prác a to na základe predloženej faktúry zhotoviteľa po jej odsúhlasení a schválení objednávateľom. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác. Úhrada sa zrealizuje bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa uvedený v článku I. tejto zmluvy.
- 5.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny finančný preddavok ani žiadnu zálohovú platbu.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi vystavenú faktúru v lehote splatnosti **do 30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4. Faktúra bude mať predpísané náležitosti podľa § 71 a nasl. zák. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

VI. Vykonávanie diela

- 6.1. Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.2. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: **Pavel Pán (tel.: 0908 265 423)**
- 6.3. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: **Ing. Petra Kordiaka** Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, odovzdávaní vykonaných prác, odsúhlasovaní naviac prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.4. Objednávateľ zabezpečí koordináciu súvisiacich prác tretích subjektov tak, aby neobmedzovali priebeh prác Zhotoviteľa.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný jeden deň vopred vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 6.6. Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje.
- 6.7. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
- 6.8. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva technický dozor Objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác oznámiť objednávateľovi v nevyhnutnom rozsahu osobné údaje fyzických osôb prostredníctvom ktorých bude práce vykonávať.
- 6.10. Zhotoviteľ bude vykonávať dohodnuté stavebné práce aj prostredníctvom týchto subdodávateľov:
.....
- 6.11. Ak objednávateľovi vznikne škoda spôsobená tým, že zhotoviteľ nesplnil alebo porušil niektorú zo svojich zákonných povinností (vrátane zákazu nelegálnej práce), zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu objednávateľovi v plnej miere nahradiť a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy na náhradu škody.

VII. Preberanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela spravidla najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 7.2. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa je povinný najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania oznámenia Zhotoviteľa zvolať preberacie konanie. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s odovzdaním diela, ak zo strany Objednávateľa nedôjde k splneniu jeho povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3. Ak Zhotoviteľ dokončil všetky práce a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom Objednávateľa až po zaplatení ceny za dielo na základe faktúry ako daňového dokladu podľa tejto zmluvy v plnej výške. Nebezpečenstvo škody na diele spočíva na Zhotoviteľovi do dňa vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1 tejto zmluvy.

VIII. Záručná doba a jej plynutie

- 8.1. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 24 mesiacov.
- 8.2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom.
- 8.3. V prípade vyskytnutia sa väd v záručnej dobe, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ bez zbytočného odkladu uplatní u Zhotoviteľa reklamáciu písomne, inak je neplatná. Písomná reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia. Zhotoviteľ odstráni vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe a za ktoré zodpovedá v termíne odstránenia podľa predchádzajúcej vety.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli na diele:
 - a) v dôsledku činnosti Objednávateľa, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ (napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením atď.),
 - b) poškodením mechanizmami alebo účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcii miestnej komunikácie alebo chodníka,

IX. Zmluvné zábezpeky

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania s úhradou faktúr za dodávku prác zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia plnenia diela (t. j. 16.10.2017) zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- eur za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie väd z preberacieho konania zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi pokutu 50,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa.

X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.

- 10.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 – och exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
- 10.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Žarnovici, dňa 6.9.2017

Za Objednávateľa:



Kamil Danko
primátor mesta Žarnovica

Vo Zvolene, dňa 6.9.2017

Za Zhotoviteľa:

STRABAG

Ing. Peter Kordiak
vedúci prevádzkovej jednotky Žarnovica
na základe plnej moci zo dňa 3.3.2014

Ing. Marián Gúglava
Vedúci OTÚ oblasti STRED Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 11.4.2014

Marián Gúglava

Džad