

Dodatok č. 13/296/2017
k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005
v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv
z Nájomnej zmluvy č. 72/05 v znení dodatkov

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Obchodné meno: **BPS PARK a.s.**
Sídlo: Cintorínska 2, 811 08 Bratislava
IČO: 35 688 025
Obchodný register: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 4624/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Peter Poloma, predseda predstavenstva

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom len „**Zmluvné strany**“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 13/296/2017 (ďalej len „**Dodatok č. 13**“) k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005 v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv z Nájomnej zmluvy č. 72/05 zo dňa 27.06.2013 a dodatkov – dodatku č. 4/367/2013 zo dňa 18.10.2013, dodatku č. 5/43/2014 zo dňa 07.02.2014, dodatku č. 6/155/2014 zo dňa 16.04.2014 a dodatku č. 7/577/2014 zo dňa 11.11.2014, dodatku č. 8/740/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 9/746/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 10/140/2017 zo dňa 18.04.2017, dodatku č. 11/160/2017 zo dňa 24.05.2017 a dodatku č. 12/184/2017 zo dňa 05.06.2017 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je nájom časti miestnych komunikácií III. a IV. triedy, na ktorých boli na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu zriadené parkovacie miesta určené na státie motorových vozidiel, ktoré nájomca užíva na poskytovanie parkovacích služieb, s nasledovným obsahom:

I.

1. Z dôvodu vydania Rozhodnutia č. 9499/34728/2017/Džv/Raj zo dňa 15.08.2017 (ďalej len „**rozhodnutie**“), ktorým sa povoľuje zvláštne užívanie miestnej komunikácie za účelom zriadenia staveniska, postavenia stavebného výťahu a umiestnenia kontajnera na odvoz sutí žiadateľovi, ktorým je Veľvyslanectvo Českej republiky, so sídlom Hviezdoslavovo námestie č. 8, 811 01 Bratislava, IČO: 30804477, na ulici Hviezdoslavovo námestie č. 8, na vozovke, odo dňa právoplatnosti rozhodnutia do dňa 06.10.2017, čím dôjde k užívaniu parkovacieho miesta č. 205 o výmere 9 m² na ulici Hviezdoslavovo námestie na iný účel ako parkovanie, zmluvné strany v súlade s ust. čl. III bod 7. Zmluvy uvoľňujú toto parkovacie miesto na ulici Hviezdoslavovo námestie č. 8 na čas zvláštneho užívania komunikácie odo dňa právoplatnosti rozhodnutia do dňa 06.10.2017. Grafické vyznačenie parkovacieho miesta je uvedené v prílohe č. 1 tohto dodatku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas užívania parkovacieho miesta uvedeného v bode 1. tohto článku v čase povolenia zvláštneho užívania komunikácie v zmysle právoplatného rozhodnutia

špecifikovaného v bode 1. tohto článku dotknuté parkovacie miesto nie je dočasne predmetom nájmu podľa Zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že uplynutím času povolenia zvláštneho užívania komunikácie podľa príslušného rozhodnutia podľa bodu 1. tohto článku účinky bodu 2. tohto článku zanikajú a dotknuté parkovacie miesto sa stáva predmetom nájmu v zmysle Zmluvy.
Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi dotknuté parkovacie miesto v pôvodnom a prevádzkyschopnom stave.

II.

1. Dodatok č. 13 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dodatkom č. 13 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
3. Dodatok č. 13 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 13 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 13 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu Dodatok č. 13 podpisujú.

V Bratislave dňa 16.8.2017

V Bratislave dňa 18.8.2017

Nájomca:

Prenajímateľ:

BPS PARK a. s.
Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števcík
starosta mestskej časti

POZNÁMKY:

- SOCIÁLNÍ ZÁŘEŽÍ PRACOVNÍKŮ (ŠATNY, SPRCHA, WC) BUDĚ ZAJIŠTĚNO V OBJEKTU VELVYSLANECTVÍ
- ODVĚR VODY A ELEKTRICKÉ ENERGIE PRO STAVBU BUDĚ ZAJIŠTĚNO V OBJEKTU VELVYSLANECTVÍ

HVIEZDOSLAVOVO NÁMĚSTÍ

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ PO CELÉ DÉLCE OBJEKTU - TRÁVA KAŽDÝ STRANOU
KOLUŠOVSKÝ PO CELÉ DÉLCE

CHODNĚ

ODVĚRŮ STAVEBNÍHO VÝTLAPU
STÁNI KOPCE MĚRU NA STAVEBNÍ ODPAD

ALADKA MATERIÁLU

CHODNĚ

VELVYSLANECTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY
V BRATISLAVĚ
HVIEZDOSLAVOVO NÁMĚSTÍ 8

LEGENDA:

-  OBJEKT VELVYSLANECTVÍ
-  DOČASNÝ ZÁBOR CHODNÍKU

AKCE:
REKONSTRUKCE ULIČNÍ FASÁDY
VELVYSLANECTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY
V BRATISLAVĚ
HVIEZDOSLAVOVO NÁMĚSTÍ 8
811 02 BRATISLAVA
SLOVENSKÁ REPUBLIKA

© MYNMY architects s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYHRAŽENA

STAVBA:
VELVYSLANECTVÍ ČESKÉ REPUBLIKY
V BRATISLAVĚ
HVIEZDOSLAVOVO NÁMĚSTÍ 8
811 02 BRATISLAVA
SLOVENSKÁ REPUBLIKA

GENÉRALNÍ PROJEKTANT:
MYNMY
architects
MYNMY architects, s.r.o.
NA SPOJCE 610/6
101 00 PRAHA 10 - VRŠOVICE
ČESKÁ REPUBLIKA
E: ATELIER@MYNMY.CZ
W: WWW.MYNMY.CZ

PROJEKTANT ČÁSTI:
MYNMY architects, s.r.o.
NA SPOJCE 610/6
101 00 PRAHA 10 - VRŠOVICE
ČESKÁ REPUBLIKA
E: ATELIER@MYNMY.CZ
W: WWW.MYNMY.CZ

ČÁST:
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

NÁZEV DOKUMENTU:
**SITUACE
ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

SCHEMATA
PRO PROVEDENÍ STAVBY

DATA: 04/2017