

**DODATOK č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. OSM 2017/00546**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**1.1 Prenajímateľ**

názov: **Mesto Kremnica**  
štatutárny orgán: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta  
sídlo: Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica  
IČO: 00 320 781  
bankové spojenie: VÚB a. s., Žiar nad Hronom, expozitúra Kremnica  
č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

**1.2 Nájomca::**

**Ing. Ján Mišík,** , miesto trvalého pobytu -  
Ulica Československej armády 204/43, 967 01 Kremnica

**Čl. II**  
**Zmeny nájomnej zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene Nájomnej zmluvy č. OSM 2017/00546 zo dňa 12.07.2017, ktoré sa týkajú článku 2 Predmet nájmu a článku 5 Výška a splatnosť nájomného. Článok 2 a článok 5 majú nasledovné nové znenie:

**Čl. 2**  
**Predmet nájmu**

- 2.1 Pôvodne bol predmetom nájmu nájom časti pozemku parcelné číslo CKN 1153/1 – záhrada, katastrálne územie Kremnica s výmerou 260 m<sup>2</sup>.
- 2.2 Počnúc od 01.07.2017 sa predmet nájmu parcely zužuje o časť pozemku parcely č. CKN 1153/1 s výmerou 7,77 m<sup>2</sup>.
- 2.3 Mesto Kremnica prenája nájomcovi časť z pozemku parcelné číslo CKN 1153/1 – záhrada s výmerou 252,23 m<sup>2</sup>.
- 2.4 Pôvodný predmet nájmu a nový predmet nájmu sú vyznačené na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí súčasť tohto dodatku.

**Čl. 5**  
**Výška a splatnosť nájomného**

- 5.1 Ročné nájomné za prenájom pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica, v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. celkové ročné nájomné činí **5,05 €**.
- 5.2 Nájomca má uhradené nájomné za rok 2017 (od 01.07.-31.12.2017) v sume 3,47 € podľa Nájomnej zmluvy č. OSM 2017/00546 zo dňa 12.07.2017.
- 5.3 Alikvotné nájomné za rok 2017 podľa Dodatku č. 1 činí sumu 3,39 € a to nasledovne: od 01.05.2017 do 30.06.2017 je alikvotné nájomné podľa Nájomnej zmluvy č. OSM 2017/00546 - 0,87 € a nájomné od 01.07.2017 do 31.12.2017 podľa tohto dodatku je 2,52 €.
- 5.5 Preplatok 0,08 € bude vrátený pri obojstrannom podpise dodatku v pokladni.

**Čl. III**  
**Záverečné ustanovenia**

- 3.1 Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane dva a nájomca jeden z nich.
- 3.2 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OSMM 2017/00546 zo dňa 12.07.2017 zostávajú nezmenené.

V Kremnici, dňa 16.08.2017

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,  
primátor mesta Kremnica



Ing. Ján Mišík



