

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	: Obec Cífer Obecný úrad, 919 43 Cífer
Zastúpený	: Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce
IČO	: 00312347
DRČ	: 2021133697
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.:2923-212/0200
IBAN	: SK 660200000000002923212
Zhotoviteľ	: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (zapísaný v zozname autorizovaných architektov SKA pod reg. číslom 1005 AA), Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený	: Ing. arch. Eva Krupová
IČO	: 14104016
DRČ	: 1030059107
IČ DPH	: SK1030059107
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200
IBAN	: SK2902000000000127144212

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo :

ČI. 2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Cífer (ďalej len Zmena 09/2017). **Zmena 09/2017 Územného plánu obce Cífer** bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh ZMENY 09/2017 ÚPN obce a následne po jeho prerokovaní bude vypracovaný čistopis ZMENY 09/2017 ÚPN obce.

ČI. 3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Vypracovanie **doplňujúcich prieskumov a rozborov** (vrátane aktualizácie mapových podkladov), ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 09/2017 s vyšpecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. Doplňujúce Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.

3.2. Vypracovanie **návrhu ZMENY 09/2017 územného plánu obce Cífer**.

3.3. Vypracovanie **čistopisu ZMENY 09/2017 Územného plánu obce Cífer** (zpracovanie pripomienok z prerokovania návrhu a pripomienok zo zisťovacieho konania SEA).

3.4. **ZMENA 09/2017 územného plánu obce Cífer bude obsahovať časti :**

* Textová a tabuľková časť (vrátane záväznej časti)		
* Grafická časť	- širšie vzťahy	1 : 25 000
	- komplexné urbanistické riešenie	1 : 5 000
	- verejné dopravné vybavenie	1 : 5 000
	- technické vybavenie -energetika a spoje	1 : 5 000
	- technické vybavenie -vodné hospodárstvo	1 : 5 000
	- ochrana prírody a tvorba krajiny	1 : 5 000
	- použitie PPF a LPF	1 : 5 000

3.5. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2.a 3.3. tejto ZOD.

3.6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.7 tejto ZOD.

3.7. Jednotlivé časti diela budú spracované digitálnou formou a budú dodané v počte:

3.7.1 Návrh ZMENY 09/2017 ÚPN O podľa bodu 3.2. v počte	3 vyhotovenia + 4 CD
3.7.2 Čistopis ZMENY 09/2017 ÚPN O podľa bodu 3.3. v počte	3 vyhotovenia + 1 CD

ČI. 4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **2 260,- €** bez DPH (zhotoviteľ je platcom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbor, aktualizácia mapových podkladov	2 týždne od podpisu ZOD	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.2	Vypracovanie návrhu ZMENY 09/2017 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	8 týždňov od podpisu ZOD	1 800,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.3	Elaboráty navyiac (2x+3CD)		80,- €	
4.1.4	Vypracovanie čistopisu ZMENY 09/2017 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	4 týždne po ukončení prerokovania Návrhu ZMENY 02/2014 ÚPN obce	200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.4- 4.1.5
4.1.5	Elaboráty navyiac (2x+CD)		80,- €	
	Cena diela spolu		2 260,- €	
4.1.6	Zálohová faktúra cca 30% z celkovej ceny diela		680,- €	14 dní od podpisu ZOD

4.2. K celkovej cene, resp. k jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI. 5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBNIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Zmena 09/2017 Územného plánu obce bude vypracovaná na základe konzultácií s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1 Dostupné mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZMENY 09/2017)

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

5.1.2 Jestvujúcu (resp. rozpracovanú) ÚPD, ÚPP, PD verejnoprospešných stavieb a pod..

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

ČI. 7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začnú plynúť dňom podpisania zmluvy objednávateľom a zhotoviteľom.

7.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

V Cíferi, dňa : 18.09.2017

V Trnave, dňa :

Objednávateľ :
Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta obce

Zhotoviteľ :
Ing. arch. Eva Krupová