

Dodatok č. 14/381/2017
k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005
v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv
z Nájomnej zmluvy č. 72/05 v znení dodatkov

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Radoslav Števcík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Obchodné meno: **BPS PARK a.s.**
Sídlo: Cintorínska 2, 811 08 Bratislava
IČO: 35 688 025
Obchodný register: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 4624/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Peter Poloma, predseda predstavenstva

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom len „**Zmluvné strany**“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 14/381/2017 (ďalej len „**Dodatok č. 14**“) k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005 v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv z Nájomnej zmluvy č. 72/05 zo dňa 27.06.2013 a dodatkov – dodatku č. 4/367/2013 zo dňa 18.10.2013, dodatku č. 5/43/2014 zo dňa 07.02.2014, dodatku č. 6/155/2014 zo dňa 16.04.2014 a dodatku č. 7/577/2014 zo dňa 11.11.2014, dodatku č. 8/740/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 9/746/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 10/140/2017 zo dňa 18.04.2017, dodatku č. 11/160/2017 zo dňa 24.05.2017, dodatku č. 12/184/2017 zo dňa 05.06.2017 a dodatku č. 13/296/2017 zo dňa 18.08.2017 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je nájom časti miestnych komunikácií III. a IV. triedy, na ktorých boli na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu zriadené parkovacie miesta určené na státie motorových vozidiel, ktoré nájomca užíva na poskytovanie parkovacích služieb, s nasledovným obsahom:

I.

1. Z dôvodu vydania Rozhodnutia č. 9925/39956/2017/Džv/Raj zo dňa 27.09.2017, ktorým sa povoľuje zvláštne užívanie miestnej komunikácie za účelom umiestnenia kontajnera žiadateľovi, ktorým je spoločnosť H-PROBYT, spol. s r.o., so sídlom: Povraznícka 4, 811 05 Bratislava, IČO: 35 722 924, na ulici Ferienčíkova, pred objektom Ferienčíkova č. 8 a 10, na vozovke, od 28.09.2017 do dňa 17.11.2017, čím dôjde k užívaniu 3 parkovacích miest označených zvislým dopravným značením IP 17a s dodatkovou tabuľou „Použite parkovacie karty BPS PARK“ na Ferienčíkovej ulici na iný účel ako parkovanie, zmluvné strany v súlade s ust. čl. III bod 7. Zmluvy uvoľňujú tieto parkovacie miesta na Ferienčíkovej ulici č. 8 a 10 na čas zvláštneho užívania komunikácie od 28.09.2017 do 17.11.2017.
2. Z dôvodu vydania Rozhodnutia č. 9670/41657/2017/Džv/Raj zo dňa 27.09.2017, ktorým sa povoľuje zvláštne užívanie miestnej komunikácie za účelom opáskovania plochy žiadateľovi, ktorým je SVBJ 15 – spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Jakubovo

námestie 15, 811 09 Bratislava, na ulici Jakubovo námestie, na vozovke, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia do dňa 31.10.2017, čím dôjde k užívaniu 2 parkovacích miest označených zvislým dopravným značením IP 17a na ulici Jakubovo námestie na iný účel ako parkovanie, zmluvné strany v súlade s ust. čl. III bod 7. Zmluvy uvoľňujú tieto parkovacie miesta na ulici Jakubovo námestie na čas zvláštného užívania komunikácie odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia do dňa 31.10.2017.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas užívania parkovacích miest uvedených v bode 1., 2.. tohto článku v čase povolenia zvláštného užívania komunikácie v zmysle právoplatných rozhodnutí špecifikovaných v bode 1., 2.tohto článku dotknuté parkovacie miesta nie sú dočasne predmetom nájmu podľa Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že uplynutím času povolenia zvláštného užívania komunikácií podľa príslušných rozhodnutí podľa bodov 1., 2. tohto článku účinky bodu 3. tohto článku zanikajú a dotknuté parkovacie miesta sa stávajú predmetom nájmu v zmysle Zmluvy.
Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi dotknuté parkovacie miesta v pôvodnom a prevádzkyschopnom stave.

II.

1. Dodatok č. 14 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dodatkom č. 14 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
3. Dodatok č. 14 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 14 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 14 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu Dodatok č. 14 podpisujú.

V Bratislave dňa 6.11.2017

V Bratislave dňa 14.11.2017

Nájomca:

Prenajímateľ:

BPS PARK a.s.
Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva


mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števčík
starosta mestskej časti

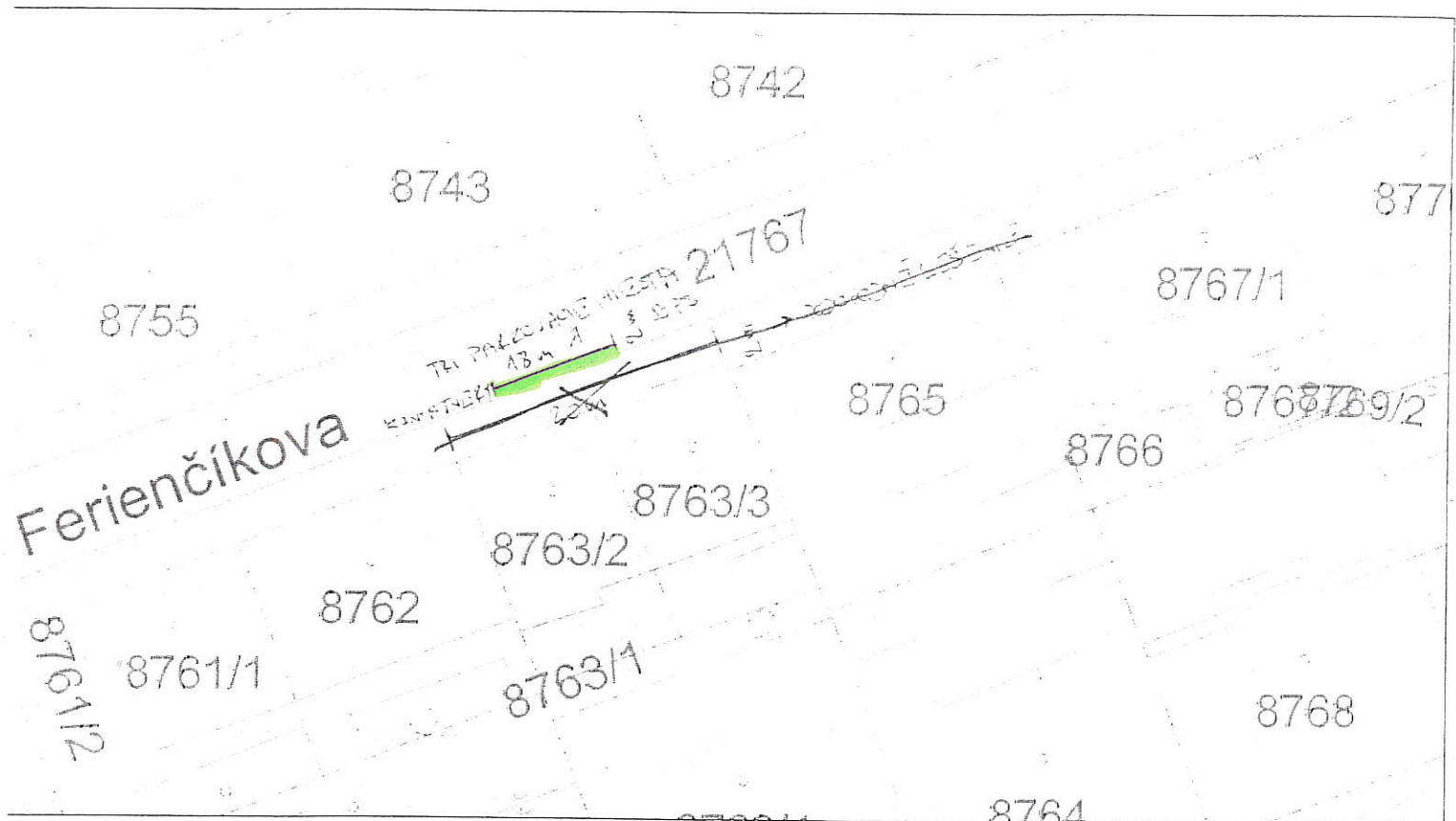
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

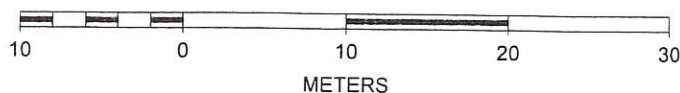
Vytvorené cez katastrálny portál

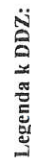
Okres: Bratislava I
Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO
Katastrálne územie: Staré Mesto

24. augusta 2017 14:09



SCALE 1 : 469





Přenosná dopr. značka B34 s dodatkovou tabulkou F.5a (10 m) – na tyči a gumeném podstavci

Návrh dočasného dopravného značenia

Akcia: Oprava fasádnej omietky bočnej steny domu na Jakubovom nám. 15
Žiadateľ: SVBJ 15, Jakubovo nám. 15, 811 09 Bratislava 1
Zodp. osoba: Ing. Ctibor Kurtha, tel.: +421 904 628259, ctibor@kurtha.sk
Termín: september - október 2017 *4 dni*
Vypracoval: Ing. Ctibor Kurtha, tel.: +421 904 628259, ctibor@kurtha.sk
Dátum: august 2017