

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník)

medzi zmluvnými stranami

1. **Objednávateľ:** **Mesto Svätý Jur**
 Sídlo: Prostredná č. 29, 900 21 Svätý Jur
 v zastúpení: Ing. Šimon Gabura, primátor mesta
 IČO: 00304832
 Bankové spojenie: VÚB Bratislava, a.s.
 Číslo účtu - IBAN: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
 tel.: 02 / 4920 2301
 e-mail: msu@svatyjur.sk

2. **Zhotoviteľ:** **Peter Naniaš**
 Sídlo: Okružná 2404/19, 96001 Zvolen
 IČO: 41996097
 Kontaktná osoba: Ing. Tomáš Jurčík, 0948 200 108
 Zapísaný v živ.reg.č.670-14319, OŽP-G/2006/00862-2/CR1
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu: **SK 10 0200 0000 0016 7981 0556**
 tel.: **0907 417 557**
 fax:
 e-mail:

Článok 1**Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku prieskumu trhu, uskutočneného v súlade s §117 zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na dodanie služby na predmet
„Výstavba kontajnerových stojísk“
 (ďalej ako „Dielo“).
- 1.2 Túto zmluvu uzatvára objednávateľ (verejný obstarávateľ) so zhotoviteľom (úspešným uchádzačom), ktorý zabezpečí hospodárnu a kvalitnú realizáciu služby (predmetu obstarávania) v rozsahu a za podmienok podľa Výzvy k prieskumu trhu č. 14744/2151/2017/Fra.
- 1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa Dielo uvedené v článku 2 Predmet zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa pre zhotovenie Diela uvedených v ods. 1.2 tohto článku a zároveň riadne a v dohodnutých lehotách.

- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase ich uskutočňovania, ktoré sa na uvedené činnosti vzťahujú.
- 1.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na plnenie zmluvy.
- 1.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje preddavky na cenu diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť, akú od neho možno očakávať, potrebnú na zabezpečenie hospodárnosti a kvality prác podľa tejto zmluvy.

Článok 2

Termíny plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoviť Dielo v dohodnutej lehote.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo uvedené v bode 1.1 tejto zmluvy v termínoch:
Začatie prác: do 14 dní od podpísania účinnosti tejto zmluvy
Ukončenie prác: do 08.12.2017.

Článok 3

Cena diela a fakturácia

- 3.1 Cena za realizáciu Diela v plnom rozsahu je medzi zmluvnými stranami dohodnutá v súlade s ponukou predloženou v prieskume trhu vo výške:
celkom 8 910 € (slovom osemtisícdeväťstodesať EUR),

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
(ďalej ako „cena za Dielo“).

- 3.2 V cene za Dielo sú zohľadnené všetky prípadné okolnosti, ktoré existujú v čase začatia prác, ako aj tie, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania prác, a ktoré zároveň môžu spôsobiť sťaženie podmienok pri vykonávaní Diela zhotoviteľom, vrátane možného zvýšenia nákladov zhotoviteľa v prípade, ak bude zabezpečovať osobitné opatrenia v dôsledku existencie takých okolností. Cena za dielo odráža najmä:
 - a) nutnosť zabezpečenia uskutočňovaných prác,
 - b) priestorové možnosti pri zhotovovaní Diela zhotoviteľom vzhľadom na charakter a umiestnenie Diela,
 - c) prípadnú potrebu realizácie osobitných opatrení verejného záujmu a záujmu vlastníkov a užívateľov susediacich nehnuteľností (najmä z dôvodu hluku, prachu a vibrácií),
 - d) náklady zhotoviteľa na zabezpečenie poistenia dielaZhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť:
 - a) zariadenie staveniska pre realizáciu Diela tak, aby stavenisko spĺňalo podmienky podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - b) zabezpečenie diela takým spôsobom, aby sa zabránilo možnému vzniku úrazov tretích osôb a aby sa chránilo Dielo pred odcudzením a poškodením materiálu

potrebného pre vykonávanie Diela a pred odcudzením a poškodením zariadení používaných pri zhotovovaní Diela,

- 3.3 Jednotkové ceny jednotlivých položiek Diela tak, ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa, sú pevné a nie je možné ich dodatočne upravovať. Cena za dielo vyplýva z ponuky zhotoviteľa v prieskume trhu a je stanovená ako maximálna.
- 3.4 V prípade, že počas realizácie Diela vznikne požiadavka na realizáciu navyše prác, cena za tieto práce sa stanoví podľa jednotkových cien, ktoré boli súčasťou ponuky uchádzača v prieskume trhu. Cena Diela sa primerane upraví Dodatkom k tejto zmluve po vzájomnom odsúhlasení zmeny oboma zmluvnými stranami. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotkových cien dotknutej položky a v prípade hodinovej sadzby zachovaním tejto sadzby. Zmenu je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi.
- 3.5 Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku formou jednej konečnej fakturácie, na základe súpisu vykonaných prác potvrdených objednávateľom. Faktúry za skutočne zrealizované práce zhotoviteľ doručí objednávateľovi v dvoch rovnopisoch. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia.
- 3.6 Po ukončení Diela a podpísaní Zápisnice o odovzdaní diela obidvoma zmluvnými stranami je zhotoviteľ povinný vystaviť a doručiť objednávateľovi do sedem dní od podpísania Zápisnice o odovzdaní diela faktúru v dvoch rovnopisoch.
- 3.7 Zápisnica o odovzdaní diela je platná iba vtedy, ak je podpísaná obidvomi zmluvnými stranami.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri realizácii služby a za dodržiavanie ustanovení Vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri prácach a zákona č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a za zabezpečenie a organizovanie požiarnej ochrany v zmysle príslušných predpisov.
- 4.2 Zhotoviteľ musí zaviesť na pri realizácii prác také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
- 4.3 Miesto realizácie Diela musí zodpovedať všetkým miestnym podmienkam a musí byť ohradené (tzv. vytvorenie kontrolovaného pásma).
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou služby, ako napr. oboznámiť sa s miestom realizácie diela a miestnymi okolnosťami, možnosťou zabezpečenia územia, a pod..
- 4.5 Zhotoviteľ vopred vyhodnotí všetky okolnosti, ktoré by mohli mať dopad na podmienky vykonávania prác, oboznámi sa so všetkými fyzikálnymi podmienkami terénu a so všetkými viazanosťami, ktoré sa vzťahujú na miesto realizácie diela (klimatické podmienky, komunikačné cesty, dopravné prostriedky, zdroje energie a vody a ich napojenia, prístupy, povaha zemín a podložia a pod.).
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti územia realizácie diela, kontrolovaného priestoru a jeho okolia, hygieny, bezpečnosti osôb,

verejnej bezpečnosti a je povinný podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcim preňho z platných predpisov a zákonov.

- 4.7 V prípade nákladov vzniknutých z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečovať nápravné opatrenia akýchkoľvek nedostatkov na strane zhotoviteľa týkajúcich sa Diela a jeho ochrany, má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na náhradu nákladov spojených so zabezpečením týchto opatrení. Objednávatel' môže taktiež vystaviť zhotoviteľovi na sumu zodpovedajúcu vynaloženým nákladom faktúru so splatnosťou 15 dní od doručenia zhotoviteľovi. Objednávatel' je oprávnený použiť na odstránenie akýchkoľvek nedostatkov aj tretie osoby.
- 4.8 V prípade zistenia vady alebo nesúladu zhotovovaného Diela so zmluvou, je zhotoviteľ povinný bezodkladne na svoje náklady vykonať nápravu, ktorá musí byť odsúhlasená objednávatel'om.
- 4.9 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od výzvy k prieskumu trhu, alebo bez príkazu objednávatel'a po vzájomnej dohode, nebudú objednávatel'om uhradené.
- 4.10 Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o dôkladné vyčistenie miesta realizácie Diela a nápravu prípadných škôd spôsobených pri realizácii tak, aby bol zabezpečený pôvodný alebo dohodnutý stav a to najneskôr do 7 dní po ukončení prác, pokiaľ nie je v zápisnici o odovzdaní dohodnuté inak.
- 4.11 Zhotoviteľ umožní príslušným slovenským kontrolným orgánom, zástupcom, aby vykonávali kontrolu a dozor v súlade s platnými právnymi predpismi a zvykmi.

Článok 5

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba, postup strán pri vadách diela

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní pred odovzdaním Diela upovedomiť objednávatel'a o pripravenosti Diela k odovzdaniu.
- 5.2 Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním objednávatel'ovi. Odovzdaním Diela sa rozumie okamih podpísania zápisnice o odovzdaní Diela oboma zmluvnými stranami, pokiaľ sa v zápisnici nedohodne neskorší termín. Zápisnica sa vyhotovuje v štyroch origináloch, pričom každá zo zmluvných strán prevezme dva originály. Odovzdaním Diela prechádza na objednávatel'a zodpovednosť za škodu na Diele.
- 5.3 Pokiaľ Dielo vykazuje vady, objednávatel' Zápisnicu o odovzdaní diela nepodpíše. Namiesto tejto zápisnice podpíšu zmluvné strany Zápisnicu o odovzdávacom konaní, ktorej obsahom budú nasledovné údaje:
 - a) základné údaje o Diele,
 - b) zoznam vád Diela,
 - c) dôvody, pre ktoré objednávatel' Dielo nepreberá,
 - d) odôvodnenie vád zhotoviteľom,
 - e) určenie lehôt na odstránenie vád Diela,
 - f) dátum,
 - g) podpisy zmluvných strán, príp. zodpovedných zástupcov.

Po odstránení vád Diela opakujú zmluvné strany primerane postup podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ vady neodstráni ani po tom, ako neúspešne prebehlo druhé odovzdávacie konanie, je objednávatel' oprávnený vady Diela odstrániť na náklady zhotoviteľa a to aj prostredníctvom tretích osôb.

- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude realizované v súlade s príslušnými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
- 5.5 Záručná doba podľa preberacieho protokolu je 5 rokov.
- 5.6 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela, stanovených v tejto zmluve.
- 5.7 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby.
- 5.8 Oznámenie reklamovaných vád - reklamácia musí byť vykonaná písomne a musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť Diela) a popis, ako sa vada prejavuje:
- a) zjavné vady – sú vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil alebo mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní Diela, musia byť reklamované zapísaním v zápisnici o odovzdaní a prevzatí Diela s uvedením termínu ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká,
 - b) skryté vady – sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri preberaní Diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 30 dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom primeranú lehotu odstránenia vady.
- 5.9 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 564 Obchodného zákonníka.
- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady bezdokladne v technicky najkratšom možnom čase.
- 5.11 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok 6

Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 6.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením dohodnutého termínu dokončenia Diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela, za každý čo i len začatý deň omeškania.
- 6.2 Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením konečnej faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 6.3 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni včas (v objednávateľom určenej lehote) nečistoty vzniknuté počas zhotovovania Diela, na ktoré bude objednávateľom vyzvaný, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške nákladov, ktoré vynaloží objednávateľ na odstránenie nečistôt zvýšenú o 50%.
- 6.4 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrжал dohodnutú kvalitu Diela a neodstráni zjavné vady a nedorobky v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý, aj začatý deň po dohodnutom termíne až do dňa odstránenia týchto vád a nedorobkov.
- 6.5 Všetky zmluvné pokuty a škody má objednávateľ právo odpočítat' z fakturácie.
- 6.6 Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

- 6.7 Zhotoviteľ ručí za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na vonkajšom vybavení (stromy a pod.), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod..
- 6.8 Zhotoviteľ ručí za každú škodu spôsobenú nedodržaním podmienok a svojich povinností uvedených v tejto zmluve.

Článok 7

Vyššia moc

- 7.1 Vyššou mocou sa rozumejú nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti ako napríklad vojna, živelné pohromy a podobne, ktoré znemožňujú plnenie podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Ak okolnosti vyššej moci vzniknú, je zmluvná strana povinná do 30 dní od vzniku takejto okolnosti oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane. V prípade, ak zmluvná strana nesplní túto informačnú povinnosť voči druhej zmluvnej strane, nemá právo odvolávať sa voči druhej zmluvnej strane na vyššiu moc a je zodpovedná za vzniknutú škodu v rozsahu akoby okolnosti vyššej moci nenastali.
- 7.3 Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane nesplnením záväzkov, pokiaľ je škoda spôsobená vyššou mocou.

Článok 8

Odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností, označených za podstatné, zakladá oprávnenie odstúpiť od tejto zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní odo dňa, kedy sa odstupujúca strana o podstatnom porušení zmluvných podmienok dozvedela. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú nasledujúcim dňom po doručení oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa okrem ustanovení takto označených v predchádzajúcich článkoch tejto zmluvy, označujú aj:
- a) nedodržanie termínu začatia realizácie diela zhotoviteľom, pričom za dôvod na odstúpenie od zmluvy sa považuje meškanie zhotoviteľa dlhšie ako 14 dní,
 - b) vykonávanie služby zhotoviteľom v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo v rozpore s technologickými postupmi určenými platnými normami.
- 8.3 Pri porušení povinností označených ako podstatné, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je porušením povinností dotknutá.

Článok 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Všetky ostatné práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ostatných

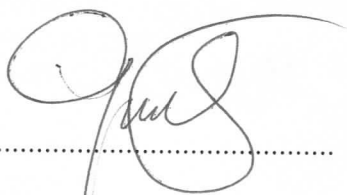
všeobecne záväzných právnych predpisov, platných na území SR v čase podpisu tejto zmluvy.

- 9.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť ako aj účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- 9.4 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do vyhotovenia a odovzdania Diela.
- 9.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každý s právnou silou originálu, z ktorých po podpísaní dva rovnopisy obdrží objednávatel' a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
- 9.6 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy na znak súhlasu s jej obsahom túto slobodne, vážne a bez nátlaku vlastnoručne podpísali.

Vo Svätom Jure, dňa 21. 11. 2017

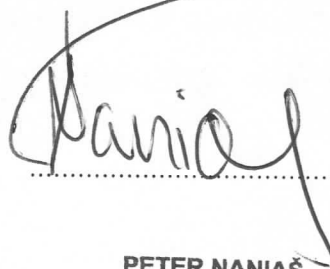
Vo Zvolene dňa 21. 11. 2017

Za objednávateľa:



Ing. Šimon Gabura
primátor mesta

Za zhotoviteľa:



PETER NANIAŠ
zvéračské práce
943 58 Kamenný Most 105
IČO: 41 996 097, Tel.: 0907 417 557