

**Dodatok č.1/445/2017 k Zmluve o dielo č. 308/2017
zo dňa 24.08.2017**

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

obchodné meno:	GEMM spol s.r.o.
sídlo:	Veľký Grob 200, 925 27
IČO:	474 80106
registrácia:	OR SR súd Trnava, vl.č. 33014/T
konajúci prostredníctvom:	Martin Gyenes - konateľ
IČ DPH:	SK 2023909030
DIČ:	2023909030
bankové spojenie:	Tatra Banka a.s.
číslo účtu:	2928908250/1100
IBAN:	SK 1511000000002928908250
osoba oprávnená rokovať vo veciach obchodných:	Martin Gyenes
technických:	Martin Gyenes
realizačných:	Jaroslav Hvizdák

(ďalej len "zhotoviteľ")

a

Objednávateľ:

názov:	Mestská časť Bratislava–Staré Mesto
sídlo:	Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
konajúci prostredníctvom:	Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti
bankové spojenie:	VÚB a.s. Bratislava - mesto
číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
osoba oprávnená rokovať vo veciach obchodných:	Ing. Ladislav Vanda
technických:	Ing. Peter Mandák
realizačných:	Ing. Peter Mandák

(ďalej len "objednávateľ" a spolu so zhotoviteľom ďalej len "zmluvné strany")

sa dohodli v súlade s Čl. III bod 3.4 Zmluvy o dielo č. 308/2017 zo dňa 24.08.2017 (ďalej len „Zmluva“) na uzatvorení tohto Dodatku č. 1/445/2017, ktorého predmetom je **predĺženie termínu ukončenia prác na diele z dôvodu výskytu potreby vykonania prác navyše**, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku a nie sú predmetom Zmluvy, ale s realizáciou diela priamo súvisia, pričom zmluvné strany sa dohodli, že podmienky ich realizácie, ako i cena za ich realizáciu budú predmetom písomného dodatku k Zmluve. S vykonaním prác navyše súvisí aj **navýšenie ceny diela o sumu 17.216,61 Eur bez DPH, t.j. 20.659,93 Eur s DPH**, ktorá je taktiež predmetom tohto Dodatku (ďalej len „Dodatok č. 1“) s nasledovným obsahom :

Článok I. Zmeny zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na úprave termínu ukončenia diela uvedeného v Čl. II bod 2.2 časti 2.2.2 Zmluvy tak, že doterajšie znenie časti 2.2.2. sa nahrádza nasledovným znením :

2.2.2.Ukončenie stavby: dňa 15.12.2017.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu potreby vykonania prác navyše sa v Čl. VI za bod 6.3 dopĺňa nový bod 6.3.1, v ktorom si zmluvné strany dohodli cenu za práce navyše nasledovne:

6.3.1 Cena za práce navyše je dohodnutá na základe rozpočtu vyhotoveného zhotoviteľom vo výške:

Cena prác navyše bez DPH :	17.216,61 EUR
DPH 20% :	3.443,32 EUR
Celková cena prác navyše:	20.659,93 EUR

(slovom: dvadsaťtisícšesťstopäťdesiatdeväť eur a deväťdesiattri centov).

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, v zmysle ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dodatkom č.1 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 je Rozpočet naviac prác.
4. Dodatok č.1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
5. Dodatok č. 1 je uzatvorený v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.1 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu Dodatok č.1 podpisujú.

V Bratislave, dňa 30.11.2017

Objednávateľ:



mestská časť Bratislava – Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti

V BRATISLAVE, dňa 30.11.2017

Zhotoviteľ:

GEMM spol. s r.o.
Martin Gyenes
konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1317

Stavba: Štúdiá realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

JKSO:

Miesto: Bratislava, Medená č.2

KS:

Dátum: 14 11 2017

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ: GEMM s.r.o., Veľký Grob 200,

IČO:

IČO DPH:

Projektant: Ing. K.Horáčková

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	17 216,61
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	17 216,61
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	17 216,61	3 443,32

Cena s DPH	v	EUR	20 659,93
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1317

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

Miesto: Bratislava, Medená č.2

Dátum: #####

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	17 216,61	20 659,93
02	Prace navyše	17 216,61	20 659,93
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		17 216,61	20 659,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

Objekt: 02 - Prace naviac

JKSO:

Miesto: Bratislava, Medená č.2

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Zhotoviteľ:

GEMM s.r.o., Veľký Grob 200

Projektant:

Ing. K. Horáčková

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 14.11.2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu
Ostatné náklady

16 586,33
630,28

Cena bez DPH

17 216,61

DPH základná 20,00%
znižená 20,00%

z

z

0,00
17 216,61

0,00
3 443,32

Cena s DPH

v EUR

20 659,93

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

Objekt: 02 - Práce navyiac

Miesto: Bratislava, Medená č.2

Dátum: 14.11.2017

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant: ing. K.Horáčková

Zhotoviteľ: GEMM s.r.o. Veľký Grob 200

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	16 586,33
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	1 125,58
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	130,29
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	995,28
HSV - Práce a dodávky HSV	10 386,39
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	9 183,21
711,2 - REŠTAURÁTORSKÉ PRÁCE	1 203,18
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	1 883,70
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	1 262,55
784 - Maľby	621,16
PSV - Práce a dodávky PSV	3 167,80
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3 167,80
M - Práce a dodávky M	22,86
21-M - Elektromontáže	22,86
2) Ostatné náklady	630,28
GZS	398,07
Vplyv prostredia	232,21
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	17 216,61

ROZPOČET

Stavba: Štúdia realizovateľnosti na rekonštrukciu priestorov pre matričný úrad

Objekt: 02 - Prace naviac

Miesto: Bratislava, Medená č.2

Dátum: 14.11.2017

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant: Ing. K. Horáčková

Zhotoviteľ: GEMM s.r.o., Veľký Grob 200

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 586,328

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 125,576

3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

130,292

1	K	31127-3137	Murivo nosné porobet tvárnice PPT-hlad.Ytong, 200mm, P3-550	m3	2,682	170,475	457,214
2	K	340238226	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2	m2	5,500	27,254	149,897
3	K	34227-2536	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	m2	18,895	28,492	538,356
4	K	34227-2536,1	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	m2	-35,574	28,537	-1 015,175

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

995,284

5	K	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	183,600	2,419	444,128
6	K	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,791	130,225	233,233
7	K	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,940	11,639	45,858
8	K	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	118,200	0,389	45,980
9	K	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,940	8,375	32,998
10	K	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	7,880	0,941	7,415
11	K	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	3,940	37,187	146,517
12	K	99801-1001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	t	3,474	11,271	39,155

HSV - Práce a dodávky HSV

10 386,389

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

9 183,210

13	K	611458111	Vysprav. povrchu stropných konštruk.do 30 % plochy	m2	359,480	5,452	1 959,885
14	K	611461113	Príprava vnútorného podkladu, hĺbkový penetračný náter	m2	956,644	1,927	1 843,453
15	K	611462402	Vnútna sanačná omietka stropov prednástrekom, krytie 100%	m2	62,360	9,490	591,796
16	K	611462413	Vnútna sanačná omietka stropov, hr. 30 mm	m2	62,360	24,320	1 516,595
17	K	611462441	Vnútna sanačná omietka jemná omietka, hr. 3 mm	m2	62,360	7,032	438,516
18	K	61247-4102	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí štuková Baumit	m2	34,261	7,736	265,043
19	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	334,261	6,544	2 187,404
20	K	631313731	Mazanina z betónu prostého (m2), betón tr. C 25/30 hr. 100 mm	m2	17,910	11,868	212,556
21	K	631319163	Príplatok za prehlad. betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 80-120 mm (20kg/m3)	m3	1,791	21,301	38,150
22	K	631362411	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 5/5 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	35,820	3,624	129,812

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
711,2 - REŠTAURÁTORSKÉ PRÁCE							1 203,179
23	K	978071211,1	Odstránenie uvoľnených častí premalieb a sekundárnych omietok	KPL	1,000	154,267	154,267
24	K	978071211,2	Reštaurátorský výskum a stratigrafia s dokumentáciou	KPL	1,000	308,533	308,533
25	K	978071211,3	Konsolidácia povrchu klenby spevňovacím nástrekom a injektáž dutín	KPL	1,000	431,846	431,846
26	K	978071211,4	Celoplošný náter separačnou vrstvou vápna	KPL	1,000	205,689	205,689
27	K	978071211,5	Lešenie a režijné náklady	KPL	1,000	102,844	102,844

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

1 883,704

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

1 262,548

28	K	76799-68011	Demontáž ostatných doplnkov, nad 50 kg	kg	1 346,000	0,938	1 262,548
----	---	-------------	--	----	-----------	-------	-----------

784 - Malby

621,156

29	K	784402804,1	Odstránenie malieb oškrabaním	m2	359,480	1,428	513,337
30	K	78441-2302	Pačok 2x váp. mliekom s obrús. a presádr. v miest. do 5 m	m2	34,261	0,598	20,488
31	K	78444-8912	Opr. malba akrylátová 1 far. s obrús. so stropom miest. do 5m	m2	34,261	2,549	87,331

PSV - Práce a dodávky PSV

3 167,795

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

3 167,795

32	K	711111020	Izolácia proti zemnej vlhkosti, povrchovej a tlakovej vode do 1,0 bar dvojzložkovou flexibilnou zmesou WEBER - TERRANOVA TEC - SUPERFLEX D24 vodorovná	m2	160,200	19,774	3 167,795
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

M - Práce a dodávky M

22,864

21-M - Elektromontáže

22,864

33	K	210962049	Demontáž svietidla - výbojkové priemyslové stropné prisadené 1 zdroj s krytom	ks	8,000	2,858	22,864
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------