

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU č. 2017/18
uzavretá podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ:**
názov: **Mesto Žarnovica**
adresa sídla: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR**
štatutárny orgán: **Kamil Danko, primátor mesta**
IČO: **00 321 117**
DIČ: **2021111543**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Žarnovica**
číslo účtu/IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
telefonický kontakt: **045 / 683 00 11 (ústredňa)**
fax: **045 / 681 21 52**
právna forma: **samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – právnická osoba**

(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

a

- 2. Nájomca:**
meno a priezvisko: **Martin Mihálik**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvale bytom: **Na Gremenici 860/6, 966 81 Žarnovica, SR**
(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

**po vzájomnej dohode uzatvárajú
túto
zmluvu o nájme pozemku:**

Článok I.
Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre **katastrálne územie Žarnovica**, v liste vlastníctva č. 1788, v registri „E“ parcel evidovaných na mape určeného operátu ako **parcela č. 550/4**, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere 2 319 m².
2. Prenajímateľ týmto prenecháva nájomcovi na užívanie časť pozemku popísaného v ods. 1 tohto článku, a to konkrétne časť tzv. zelenej plochy medzi miestnou komunikáciou na ulici Petra Jilemnického v Žarnovici a hranicou pozemku C KN parc. č. 1720/2, o výmere 7,4 m², za účelom vybudovania (zriadenia) a užívania dopravného napojenia –

vjazdu a vstupu z miestnej komunikácie na pozemok C KN parc. č. 1720/2, ktorý je vo vlastníctve nájomcu (žiadateľa) a je zapísaný pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 3737 a k plánovanej novostavbe rodinného domu na tomto pozemku podľa predloženej situácie umiestnenia stavby z PD, číslo výkresu: 1, ktorá je prílohou žiadosti doručenej na MsÚ v Žarnovici dňa 14.06.2017. Zmenšená kópia situácie z PD je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

3. Prenechanie pozemku popísaného v ods. 2 tohto článku do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 218/2017 MsZ zo dňa 14.11.2017. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 183/2017 MsZ zo dňa 12.09.2017 a spočíva v tom, že ide o nájom pozemku za účelom zabezpečenia dopravného napojenia – vjazdu a vstupu z miestnej komunikácie na pozemok, ktorý je vo vlastníctve nájomcu (žiadateľa) a k plánovanej novostavbe rodinného domu, t.j. za účelom zabezpečenia základných potrieb vlastníka nehnuteľností na území mesta.

Článok II. Doba nájmu

1. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy vznikne dňom účinnosti tejto zmluvy a zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu možno ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany.
3. Výpovedná lehota je 3 (tri) kalendárne mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručení aj uplynutím odbernej lehoty v prípade uloženia výpovede na pošte, ak si ju adresát v tejto lehote neprevezme.
4. Prenajímateľ je oprávnený zmluvu vypovedať, ak:
 - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom nájmu alebo tak, že prenájomateľovi vzniká škoda, alebo hrozí značná škoda,
 - b) s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu štátnej moci je potrebné prenajatú nehnuteľnosť – pozemok vypratať,
 - c) nájomca na predmete nájmu nezrealizoval stavebný objekt dopravného napojenia – vjazdu a vstupu z miestnej komunikácie na svoj pozemok a má možnosť riešiť si dopravné napojenie iným primeraným spôsobom.
5. Nájomca je oprávnený zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu.

Článok III. Výška a splatnosť nájomného

1. Jednorazové nájomné za užívanie predmetu nájmu je dohodnuté v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 218/2017 MsZ zo dňa 14.11.2017 vo výške 100,- eur, slovom: Jednasto eur za celý predmet nájmu.

2. Jednorazové nájomné je splatné nájomcom pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladne MsÚ v Žarnovici.

Článok IV.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca vyhlasuje, že so stavom predmetu nájmu sa oboznámil pred uzavretím tejto zmluvy o nájme pozemku, a v stave, v akom sa pozemok nachádza v deň uzavretia tejto zmluvy ho od prenajímateľa preberá.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s Článkom I ods. 2 tejto zmluvy o nájme pozemku, pričom nesmie dochádzať k znečisťovaniu a znehodnocovaniu predmetu nájmu a okolitého priestranstva. Dopravné napojenie – vjazd a vstup na pozemok, ktorý je vo vlastníctve nájomcu musia byť vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude overená v stavebnom konaní. Prípadné škody na pozemku vo vlastníctve mesta, ktoré vzniknú v dôsledku realizácie alebo následného užívania dopravného je nájomca povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady, a to uvedením do pôvodného stavu.
3. Nájomca je povinný:
 - a) zabezpečiť si na vlastné náklady geodeta, ktorý mu po dohode a za účasti zástupcu z oddelenia výstavby, investícií a životného prostredia MsÚ v Žarnovici vymeria (vytýči) predmet nájmu a umiestnenie vjazdu v teréne podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude overená v stavebnom konaní,
 - b) rešpektovať jestvujúce podzemné aj nadzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma. Pred realizáciou zemných prác je povinný dať si na vlastné náklady zamerať a vytýčiť všetky inžinierske siete a dbať na to, aby pri realizácii stavebných prác nedošlo k škode na majetku mesta alebo na jestvujúcich inžinierskych sieťach,
 - c) v plnom rozsahu zabezpečovať údržbu dopravného napojenia – vjazdu a vstupu vybudovaného na prenajatom pozemku, vrátane zimnej údržby (odpratávania snehu) a čistenia počas celého roka tak, aby nedochádzalo k škodám na zdraví ľudí a majetku, t.j. preberá plnú zodpovednosť za prípadné škody či už na zdraví ľudí alebo majetku spôsobené nesplnením si tejto povinnosti,
 - d) bezodkladne, najneskôr v lehote do 30 dní písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzavretí tejto zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu (napr. zmena adresy trvalého pobytu a podobne),
 - e) v prípade ukončenia nájomného vzťahu odovzdať – vrátiť pozemok prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Občianskeho zákonníka), priestranstvo vyčistiť, a ak sa vopred nedohodne s prenajímateľom inak, pozemok upraviť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
4. Nájomca nie je oprávnený:
 - a) dať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
 - b) oplotiť predmet nájmu; dopravné napojenie – vjazd a vstup na pozemok vybudované na predmete nájmu musia ostať verejne prístupné,
 - c) využívať dopravné napojenie – vjazd a vstup na pozemok na parkovanie vozidiel,
 - d) zriadiť záložné právo na predmet nájmu alebo inak predmet nájmu zaťažovať.

5. Zmeny alebo prípadné stavebné úpravy na pozemku nad rámec tejto zmluvy o nájme pozemku je nájomca oprávnený vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa.
6. Táto zmluva o nájme pozemku nenahrádza stavebné povolenie resp. povolenie na vybudovanie stavebného objektu dopravného napojenia – vjazdu a vstupu na pozemok v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
7. V prípade, ak by nájomca previedol vlastnícke právo k pozemku príslušnému k predmetu nájmu, t.j. k nehnuteľnosti, resp. k nehnuteľnostiam, pre ktoré má dopravné napojenie – vjazd a vstup slúžiť, je oprávnený písomne postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy o nájme pozemku na nového vlastníka/vlastníkov nehnuteľností, pričom jedno vyhotovenie zmluvy o postúpení práv a povinností z tejto zmluvy o nájme pozemku je povinný bezodkladne, najneskôr do 15 dní doručiť prenajímateľovi.
8. Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať, či nájomca užíva predmet nájmu dohodnutým spôsobom.
9. Zmluvné strany sa navzájom zaväzujú poskytnúť si primeranú súčinnosť, ktorú možno od každej z nich spravodlivo požadovať za účelom splnenia účelu tejto zmluvy o nájme pozemku.
10. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre nájomný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné právne predpisy platné na území SR.

Článok V. Zmluvná pokuta

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 % jednorazového nájomného dohodnutého v Článku III ods. 1 v prípade, ak poruší záväzky a povinnosti vyplývajúce mu z Článku IV ods. 2, ods. 3 písm. a) až e), ods. 4 písm. a) až d) a ods. 5 a ods. 7 tejto zmluvy, a to v každom jednotlivom prípade osobitne.
2. Zmluvnú pokutu je nájomca povinný zaplatiť na účet prenajímateľa do 30 dní odo dňa prevzatia písomného oznámenia, v ktorom mu prenajímateľ oznámi, že došlo zo strany nájomcu k porušeniu zmluvného záväzku alebo zmluvnej povinnosti, pre ktoré bola dojednaná zmluvná pokuta.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody.
4. Nárok na zmluvnú pokutu odstúpením od zmluvy o nájme pozemku nezaniká.

Článok VI. Osobitné dojednania

1. Cena za vyhotovenie tejto zmluvy je dohodnutá podľa „Cenníka za pracovné úkony pri výkone samosprávnych činností na MsÚ v Žarnovici, za dočasné užívanie vecí a za služby poskytnuté Mestom Žarnovica“ vo výške 10,- eur, slovom: Desť eur a je splatná nájomcom v hotovosti do pokladne MsÚ v Žarnovici pri podpise tejto zmluvy.
2. Nájomca vyhlasuje, že v súlade s ustanovením § 11 zákona NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľuje prenajímateľovi súhlas so spracovaním a uchovávaním svojich osobných údajov uvedených v tejto zmluve na úkony spojené s nájmom predmetného pozemku a na evidenčné účely prenajímateľa súvisiace s touto zmluvou.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že táto zmluva o nájme pozemku je uzavretá v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Všetky ustanovenia tejto zmluvy je potrebné vykladať tak, aby nimi sledované ciele boli a ostali v čo najvyššej miere účinné.
3. Každá zmena alebo dodatok k zmluve sa môže dohodnúť iba písomným dodatkom po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky k tejto zmluve musia byť očíslované.
4. V prípade, ak sa nejaké ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, tento fakt nemá vplyv na zvyšné ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú v dobrej viere usilovať o to, aby úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie nahradili platným, ktoré by sa svojim obsahom najviac približovalo neplatnému ustanoveniu, pričom toto nahradenie sa vykoná v súlade s ich spoločným úmyslom, ktorý je vyjadrený v tejto zmluve.
5. Prípadné sporné otázky vyplývajúce z tejto zmluvy o nájme sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
6. Zmluva je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
7. Účastníci zmluvy – zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ním, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a na znak súhlasu ju podpísali.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.

V Žarnovici, dňa: 12.12.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko,
primátor mesta

.....
Martin Mihálik

V Žarnovici, 01.12.2017

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 12.09.2017

Uznesenie č. 183/2017 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechať do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa majetok mesta – časť z pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788, v registri „E“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parc. č. 550/4, druh pozemku: ostatné plochy a nádvorcia, o výmere 2 319 m² (podľa registra „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape na parc. č. 1741, ku ktorej list vlastníctva nie je založený), a to konkrétne časť tzv. zelenej plochy medzi miestnou komunikáciou na ulici Petra Jilemnického v Žarnovici a hranicou pozemku C KN parc. č. 1720/2, o výmere 7,4 m², žiadateľovi: p. Martinovi Mihálikovi, rodné priezvisko: , dátum narodenia: , trvale bytom: Na Gremenici 860/6, 966 81 Žarnovica, SR, za účelom vybudovania (zriadenia) a užívania dopravného napojenia – vjazdu a vstupu z miestnej komunikácie na pozemok C KN parc. č. 1720/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je zapísaný pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 3737 a k plánovanej novostavbe rodinného domu na tomto pozemku podľa predloženej situácie umiestnenia stavby z PD, číslo výkresu: 1, ktorá je prílohou žiadosti doručenej na MsÚ v Žarnovici dňa 14.06.2017.

Podmienky nájmu:

- doba nájmu na dobu neurčitú,
- výpovedná lehota tri mesiace,
- dopravné napojenie – vjazd a vstup vybudovaný na pozemku vo vlastníctve mesta ostane verejne prístupný a nebude využívaný na parkovanie vozidiel,
- nájomca si na vlastné náklady zabezpečí geodeta, ktorý mu po dohode a za účasti zástupcu mesta z oddelenia výstavby, investícií a životného prostredia MsÚ v Žarnovici vymeria (vytýči) predmet nájmu a umiestnenie vjazdu a vstupu v teréne podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude overená v stavebnom konaní,
- jednorazové nájomné za užívanie pozemku sa stanovuje vo výške 100,– eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o nájom pozemku za účelom zabezpečenia dopravného napojenia – vjazdu a vstupu z miestnej komunikácie na pozemok, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a k plánovanej novostavbe rodinného domu, t.j. za účelom zabezpečenia základných potrieb vlastníka nehnuteľností na území mesta.

O prenájme pozemku rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov po zverejnení zámeru prenechať predmetný majetok mesta – pozemok

do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle (internetovej stránke) mesta www.zarnovica.sk.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0




Kamil Danko
primátor mesta

V Žarnovici, 01.12.2017

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 14.11.2017

Uznesenie č. 218/2017 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechať do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa majetok mesta – časť z pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788, v registri „E“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parc. č. 550/4, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere 2 319 m² (podľa registra „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape na parc. č. 1741, ku ktorej list vlastníctva nie je založený), a to konkrétne časť tzv. zelenej plochy medzi miestnou komunikáciou na ulici Petra Jilemnického v Žarnovici a hranicou pozemku C KN parc. č. 1720/2, o výmere 7,4 m², žiadateľovi: p. Martinovi Mihálikovi, rodné priezvisko: _____, dátum narodenia: _____, trvale bytom: Na Gremenici 860/6, 966 81 Žarnovica, SR, za účelom vybudovania (zriadenia) a užívania dopravného napojenia – vjazdu a vstupu z miestnej komunikácie na pozemok C KN parc. č. 1720/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je zapísaný pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 3737 a k plánovanej novostavbe rodinného domu na tomto pozemku podľa predloženej situácie umiestnenia stavby z PD, číslo výkresu: 1, ktorá je prílohou žiadosti doručenej na MsÚ v Žarnovici dňa 14.06.2017.

Podmienky nájmu:

- doba nájmu na dobu neurčitú,
- výpovedná lehota tri mesiace,
- dopravné napojenie – vjazd a vstup vybudovaný na pozemku vo vlastníctve mesta ostane verejne prístupný a nebude využívaný na parkovanie vozidiel,
- nájomca si na vlastné náklady zabezpečí geodeta, ktorý mu po dohode a za účasti zástupcu mesta z oddelenia výstavby, investícií a životného prostredia MsÚ v Žarnovici vymeria (vytýči) predmet nájmu a umiestnenie vjazdu a vstupu v teréne podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude overená v stavebnom konaní,
- jednorazové nájomné za užívanie pozemku sa stanovuje vo výške 100,- eur.

Zámer prenajať predmetný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle (internetovej stránke) mesta: www.zarnovica.sk od 27.10.2017 do 14.11.2017 vrátane. Tým je splnená zákonná povinnosť mesta zverejniť zámer prenajať majetok mesta vyššie uvedeným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0



[Handwritten signature]

Kamil Danko
primátor mesta

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Žarnovica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **ŽARNOVICA**

Dátum vyhotovenia **01.12.2017**

Katastrálne územie: **Žarnovica**

Čas vyhotovenia: **07:45:11**

PARCELA registra "E" evidovaná na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Počet č.UO	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy
550/ 4	2319	Ostatné plochy	1	1		64

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1788

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Žarnovica, Nám. SNP 33, Žarnovica, PSČ 96681, SR	1 / 1

IČO :

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Žarnovica
Obec: ŽARNOVICA
Katastrálne územie: Žarnovica

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 01.12.2017
Čas vyhotovenia: 07:43:18

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3737

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1714/ 5	515	Záhrady	4	1		
1720/ 2	600	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mihalík Martin r.
SR

Na Gremenici 860/6, Žarnovica, PSČ 966 81,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Notárska zápisnica - Dohoda o vyporiadaní BSM, č. N 55/2014, Nz 23950/2014, zo dňa 24.6.2014 - V 652/2014 - VZ 570/14

Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva zo dňa 12.12.2014 - V 1365/2014 z 18.12.2014 - VZ 1335/14

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004 - Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 28.11.2014 na nehnuteľnosti (CKN parc.č. 1720/2) - podľa V 1303/2014 z 11.12.2014 - VZ 1296/14

Iné údaje:

1 GP č.12606103-48/2004 PVZ 121/2005

Poznámka:

Bez zápisu.

