

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa §628 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi

Darkyňa: Ing. Marica Kudláčková rod. Kraičovičová, CSc., DrSc.

trvale bytom M.Čulena 981/49, 919 43 Cífer

Obdarovaný: OBEC CÍFER, IČO: 00312347

Zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD., starostom obce Cífer

Nám. A. Hlinku č. 31, 919 43 Cífer

Článok I.

Darkyňa je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísanej v liste vlastníctva č. 2325, ako parcela registra „E“ číslo 991/59 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m².

Nehnuteľnosť nie je zaťažená ťarchou (záložné právo, vecné bremeno, predkupné právo) ani poznámkou (informatívneho alebo obmedzujúceho charakteru).

Článok II.

Darkyňa daruje obdarovanému a obdarovaný od darkyne s vďakou prijíma nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísanú v liste vlastníctva č. 2325, ako parcela registra „E“ číslo 991/59 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², do svojho výlučného vlastníctva.

Článok III.

Darkyňa prehlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné vecné práva a právne povinnosti.

Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu tejto darovacej zmluvy z dôvodu, že darkyňa, sa počas svojho života, rozhodla rozhodnúť o časti svojho majetku tak, ako je uvedené v tejto zmluve.

Darkyňa sa môže podľa § 630 Občianskeho zákonníka domáhať vrátenia daru, ak sa obdarovaná bude správať k nej alebo členom jej rodiny tak, že tým bude hrubo porušovať dobré mravy.

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je platná dňom podpísania a právne účinky nadobudne dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný po podpise tejto zmluvy a schválení Obecným zastupiteľstvom v Cíferi. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá obdarovaný.

Zmluvné strany berú na vedomie, že od ich podpisu na tejto listine sú svojimi zmluvnými prejavmi obsiahnutými v tejto listine viazaní, a až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, predmet daru nezaťažia žiadnym vecným ani záväzkovým právom tretej osoby.

Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, t.j. najmä ak by z akéhokoľvek dôvodu došlo k prerušeniu katastrálneho konania o povolenie vkladu, zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky úkony nevyhnutné k pokračovaniu katastrálneho konania tak, aby vklad vlastníckeho práva mohol byť povolený.

V prípade, že je niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné a/alebo neúčinné neovplyvní to platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné a/alebo neúčinné ustanovenie účinným ustanovením.

Otázky, ktoré vyplývajú z právneho vzťahu založeného zmluvou, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.

Zmluva ako aj právny vzťah ňou založený sa spravuje platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží pri podpise každá zo zmluvných strán a dve vyhotovenia sú pre potreby Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor.

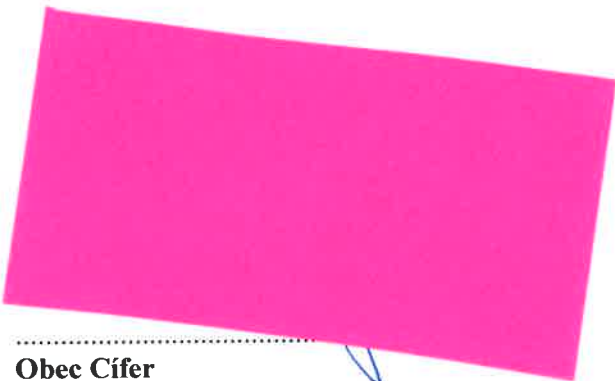
Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné, vážne a určité a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

S obsahom zmluvy súhlasia a svojimi podpismi ho potvrdzujú.

Darkyňa splnomocňuje obdarovaného na vykonanie opravy zmluvy a návrhu na vklad v prípade zistenia chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom a to formou opravnej doložky, príp. číslovanými dodatkami. Obdarovaný plnú moc prijíma.

V Cíferi, dňa 22.01.2018


Ing. Marica Kudláčková, CSc., DrSc.
/úradne osvedčený podpis/


Obec Cífer
zast. Mgr. Marošom Saganom, PhD.
starostom obce Cífer
/podpis/

Podľa poradového 60/2018 v osvedčovacej knihe podpisu
na tejto listine urobil(a) /uznal(a) za svoj vlastný
ING. MARICA KUDLÁČKOVÁ, CSc., DrSc. 71

