

Zmluva o dočasnom užívaní / nájme Kultúrneho domu

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

zastúpená

IČO

DIČ

Bankové spojenie

Číslo účtu IBAN

Obec DULOV

Ing. Jozefom Šamajom, starostom obce

00317217

2020610889

Prima banka Slovensko, a.s.

SK 67 5600 0000 0044 2509 3001

Nájomca:

meno a priezvisko

sídlo

IČO

DIČ

LANTASTIK SK, s.r.o.

Potočná 2835/1A, 022 01 Čadca

31 58 24 86

20 20 56 03 66

OBEC DULOV OBCENÝ ÚRAD DULOV	
Dátum: 27-02-2018	RZ-LU:
Podacie číslo: 279/2018	Číslo spisu:
Prílohy/lísty: 0/1	Vybavuje: JA

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Predmet a účel prenájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti Kultúrneho domu s.č. 168 na p.č. KN 1 v katastrálnom území Dulov.
2. Prenajímateľ prenájma a nájomca berie do nájmu nebytové priestory – **sála KD**, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.
3. Účelom nájmu je realizácia podujatia: **predajná akcia tovaru**

II.

Doba prenájmu

1. Doba prenájmu je dohodnutá na dobu určitú v **stredu 28. februára 2018 v čase od 7.00 max. do 19.00 hod.**
2. Predmet nájmu odovzdá nájomcovi a preberie od nájomcu hospodárka kultúrneho domu resp. iná zamestnankyňa obecného úradu.

III.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniku škôd alebo závad, ktoré počas doby nájmu vzniknú na predmete nájmu a jeho zariadení, sa nájomca zaväzuje na svoje náklady odstrániť alebo nahradiť škody, ktoré spôsobil sám alebo osoby, ktoré majú k nájomcovi vzťah.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania inému.
4. **Nájomca nemá povolené používať stoličky nachádzajúce sa v miestnosti na ukladanie tovaru. Stoly na tento účel môže nájomca použiť len v prípade ich prekrytia ochrannou tkaninou.**
5. Organizáciu akcie si zabezpečuje nájomca vo vlastnej réžii. Zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych predpisov, bezpečnosť účastníkov a poriadok v miestnosti a jej okolí.
6. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti pri práci, ochrany majetku a požiarnej ochrany.
7. Nájomca je povinný prostredníctvom zodpovedného zamestnanca prenajímateľa bezodkladne oznámiť prenajímateľovi vznik takej škody na predmete prenájmu, ktorá znemožňuje jeho riadne užívanie.

spol. s.r.
35/1A
dca