

Zmluva o dielo č. 77/2018

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej aj len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

obchodné meno:	Viess-Mont s.r.o.
sídlo:	M. Rázusa 7, 010 01 Žilina
IČO:	46 222 979
registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 54903/L
konajúci prostredníctvom:	Patrik Duda - konateľ
IČ DPH:	SK2023288014
DIČ:	2023288014
bankové spojenie:	VÚB Žilina
číslo účtu:	2906726851/0200
IBAN:	SK93 0200 0000 0029 0672 6851
osoba oprávnená rokovať vo veciach obchodných:	Patrik Duda
technických:	Ján Priečko
realizačných:	Ján Priečko

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:

názov:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
konajúci prostredníctvom:	Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti
DIČ:	2020804170
bank. spoj.:	VÚB, a.s.
číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK63 0200 0000 3500 0152 6012
SWIFT kód:	SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach obchodných:	Ing. Ladislav Vanda
technických:	Ing. Peter Borecký
realizačných:	Ing. Peter Borecký

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so Zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu:	prieskum trhu
Názov zákazky:	Rekonštrukcia kotolne MŠ Ferienčíkova
Druh zákazky:	Stavebné práce
Kód podľa CPV:	45331110-0 Inštalovanie kotlov
Úspešný uchádzač:	Viess-Mont s.r.o., M. Rázusa 7, 010 01 Žilina, IČO: 46 222 979

(ďalej len "**verejné obstarávanie**").

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Rekonštrukcia kotolne MŠ Ferienčíkova**“ v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „**dielo**“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: MŠ Ferienčíkova 12, Bratislava, súpisné číslo 2435, parc. č. 8765 registra C KN, Bratislava-Staré Mesto, k.ú. Staré Mesto
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.1 budú:
 - 2.2.1. Začatie zhotovenia diela: deň nasledujúci po sprístupnení miesta plnenia (v súlade s čl. 6. bod 6.2 zmluvy)
 - 2.2.2. Ukončenie prác na diele: do dvoch mesiacov od sprístupnenia miesta plnenia podľa bodu 2.2.1 tohto článku zmluvy.
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude podľa bodu 4.4. tejto zmluvy. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe

ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať za predpokladu riadneho zhotovenia diela.

- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním miesta plnenia v termíne do troch pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 2.5 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade omeškania voči harmonogramu prác o viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na miesto plnenia a výkon potrebných stavebných prác.

Čl. 3. Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|---|
| Cena diela bez DPH: | 27.606,- EUR (slovom: dvadsaťsedemtisícšesťstošesť eur) |
| DPH 20% | 5.521,- EUR (slovom: päťtisícpäťstodvadsaťjeden eur) |
| Celková cena diela: | 33.127,- EUR (slovom: tridsaťtritisícstodvadsaťsedem eur). |
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnene navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa so staveniskom (miestom plnenia) a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Návrh ceny diela a spôsob jeho realizácie rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu (hluk, prach, odvádzanie čerpanej vody a pod.).
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Čl. 4. Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po vykonaní prác. Faktúrovať sa budú iba práce, ktoré boli dokončené, odskúšané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávateľa. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- 4.4 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú čiastku do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom lehota povinnosti úhrady faktúry sa predlžuje o dobu opätovného doručenia opravenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Prílohou k faktúre musia byť najmä zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela a všetky dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané.
- 4.6 Objednávateľ má zádržné právo na 10% z ceny diela vrátane DPH, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného diela. Uvedené prostriedky objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do siedmich dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.

Čl. 5. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba je 24-mesačná na dodávky a 24-mesačná na práce. V prípade, že výrobca zariadenia poskytuje dlhšiu záruku, platí táto ako záručná doba. Zariadenia a ich časti budú vyšpecifikované v preberacom protokole. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia ukončeného diela objednávateľom, t.j. odo dňa podpisu zápisnice.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodov 5.2 a 5.3 do 2 pracovných dní od doručenia uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela v zmysle bodov 5.2 a 5.3 do 6 hodín od okamihu doručenia výzvy.

- 5.7 O odstránení prípadných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude po prevzatí podpísaný objednávateľom.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd a porúch v termíne podľa bodu 5.5. a 5.6 tejto zmluvy, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.9 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.
- 5.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu diela v prípade, že predmet diela poškodí objednávateľ alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia najneskôr do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, a to v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa voľné príjazdy k miestu plnenia servisným vozidlom, zdroj elektrickej energie, úžitkovej vody a uzamykateľný priestor pre uskladnenie materiálu a náradia potrebného na zhotovenie diela.
- 6.4 Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa vstup do priestorov miesta plnenia, ktorých sprístupnenie je nutné pre realizáciu prác v zmysle tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ počas realizácie prác na diele zistí skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť práce, odporovali by platným technickým normám, alebo naopak zefektívni by prevádzku zariadenia, okamžite na tieto upozorní objednávateľa a dohodne s ním ďalší postup prác.
- 6.5 Vlastníctvo k realizovanému dielu počas realizácie má objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela (bez väd a nedorobkov).
- 6.6 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska na mieste zhotovovania diela si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na mieste zhotovovania diela, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku – mieste zhotovovania diela a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady

objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatoč odkrytie prác zhotoviteľ.

- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.10 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady:
- 6.10.1 atesty od výrobcov, certifikáty,
 - 6.10.2 skúšky materiálov,
 - 6.10.3 revízne správy, záručné listy,
 - 6.10.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu,
 - 6.10.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.11 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela.
- 6.12 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.13 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Čl. 7. Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, po termíne uvedenom v bode 2.2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád alebo neodstráni vadu v dohodnutom termíne podľa čl. 5 ods. 5.5 a 5.6 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením vád a omeškaním vznikla. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko (miesto plnenia) v termíne podľa čl. 6 bod 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo v termíne podľa čl. 2 bod 2.2, časť 2.2.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti.
- 7.5 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách a z ustanovení harmonogramu, s výnimkou "vyššej moci" podľa Čl. 8.
- 7.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia vád a nedorobkov, reklamačných vád a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.

- 7.7 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa článku 4 tejto zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc (Okolnosti vylučujúce zodpovednosť)

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela – t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,
 - 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup pri vykonávaní diela, ktoré realizuje zhotoviteľ alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávateľa.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9. Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.05.2018. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle bodu 9.1 tohto článku, riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od zmluvy, výpoveďou, zánikom zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na zhotoviteľa.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia miesta plnenia nezačne s realizáciou prác a ak ani po písomnej výzve nezačne zhotovovať dielo v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia miesta plnenia zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,

- 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
- 9.4.5 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom.
- 9.5 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávateľ kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdňovou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie Diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má Zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.6 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní opustí miesto plnenia a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň užívania miesta zhotovenia diela až do úplného odstránenia zariadenia staveniska vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.
- 9.7 Písomnosti doručované zmluvnej strane súvisiace s čl. 9 sa považujú za doručené aj v prípade, ak k reálnemu doručeniu nedôjde, a to nasledovne: v prípade neprevzatia zásielky v odbernej lehote uplynutím posledného dňa uloženia zásielky, v prípade nedoručenia zásielky z dôvodu, že adresát je neznámy alebo z iného dôvodu, okamihom vrátenia zásielky odosielateľovi, a v prípade odmietnutia prevzatia zásielky okamihom odmietnutia prevzatia.

Čl. 10. Náhrady škody, poistenie

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením miesta plnenia pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení (vrátane stromov), kábelových vedeniach, inžinierskych siet'ach, ako aj za škody na hnutel'nom, či nehnuteľnosnom majetku, ktorý je súčasťou materskej školy so sídlom na mieste zhotovenia diela a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči objednávateľovi pri zhotovovaní diela a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas platnosti tejto zmluvy.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

- 11.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.5 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť miesto plnenia, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením staveniska sa rozumie najmä odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je v dôsledku dní pracovného pokoja alebo počas dní, v ktorých zastavenie prác harmonogram prác predpokladá, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zjavné, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 12.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa uvedená vo verejnom obstarávaní t.j. ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom.
- 12.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 12.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie

za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa 16.03.2018

V Bratislave, dňa 16.3.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Viess-Mont s.r.o.


mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Mgr. Radoslav Števčík
starosta mestskej časti



Viess-Mont s.r.o.

Patrik Duda
konateľ

	Počet	Jednotka	Cena	
			za kus	celkom
1 .KOTOL A PRÍSLUŠENSTVO				
kaskáda 2 x Viessmann Vitodens 200-W	1	ks		5 531,00 €
Systémové pripojenie (hydraulické prepojenie kotlov)	2	ks	578,25 €	1 156,50 €
Hydraulická kaskáda (stojany kotlov s prísl.)	1	ks		1 288,00 €
rozšírenie 2.+3. HK MW2B	1	ks		251,25 €
hydraulická výhybka s prísl.	1	ks		588,00 €
plynový filter	1	ks		95,00 €
odvod kondenzátu 2-násobný	1	ks		55,00 €
neutralizácia GENO-Neutra V N-70	1	ks		250,00 €
Náplň do neutralizačného zariadenia	1	ks		60,00 €
spalin. kaskáda Vitodens 200-W 2x49/60kW	1	ks		251,25 €
úpravňa vody Aquaset 500-N	1	ks		631,72 €
soľ pre obnovu 25kg	1	ks		40,00 €
membr. exp. nádoba 50l	2	ks	82,00 €	164,00 €
uzatvárací ventil R3/4	2	ks	20,00 €	40,00 €
odkalovač SpiroTrap MBL, 1 1/2" IG	1	ks		166,90 €
tep. izol. pre odkaľovač SpiroTrap MBL 1 1/2"	1	ks		29,30 €
expanzná nádoba TUV 33l	1	ks		108,00 €
pripoj. sada pre zásobník pre napojenie exp. nádoby s uzáverom	1	ks		31,00 €
Regulácia Viessmann Vitotronic 300-K	1	ks		1 379,00 €
Snímač vonkajšej teploty Viessmann	1	ks		70,00 €
Montáž	1	ks		2 000,00 €
Kotol a príslušenstvo spolu				14 185,92 €
2. STROJNÉ VYBAVENIE				
Automatické dopúšťanie vody Reflex Fillcontrol plus compact	1	pol		1 202,00 €
Obehové čerpadlo Grundfos Magna 3 32-80, ÚK	1	pol		468,00 €
Obehové čerpadlo Grundfos Magna 3 25-100, TUV	1	pol		498,00 €
Cirkulačné čerpadlo Grundfos UPS 25, prevedenie na TUV	1	pol		389,00 €
Trojcestný prepínací ventil s pohonom	1	pol		170,00 €
Regulačné a uzatváracie armatúry	1	pol		529,00 €
Meracie armatúry	1	pol		313,00 €
Oceľové potrubie, fittingy	1	pol		2 500,00 €
Nátery a tepelné izolácie	1	pol		600,00 €
Montážne práce	1	pol		1 460,00 €
Strojné vybavenie spolu				8 129,00 €
3. VNÚTORNÝ PLYNOVOD				
Rozvodné potrubie, kotviaci materiál	1	pol		25,00 €
Armatúry uzatváracie	1	pol		60,00 €
Armatúry meracie	1	pol		50,00 €
Nátery	1	pol		10,00 €
Montážne práce	1	pol		300,00 €
Vnútorný plynovod spolu				445,00 €
4. ELEKTROINŠTALÁCIA a M a R				
Silnoprúdové rozvody	1	pol		120,00 €
Digitálny elektromer	0	pol		
Rozvádzače	0	pol		
Osvetlenie	0	pol		
Materiál elektro a MaR	1	pol		200,00 €
Montáž kabeláže a prístrojov, výstroj rozvádzača , MaR	1	pol		1 000,00 €
Odkúšanie	1	pol		50,00 €
Detektor úniku CO	1	pol		110,00 €
Detektor úniku zemného plynu	1	pol		107,00 €



Elektroinštalácia spolu				1 587,00 €
5. INŠTALÁCIA ZDRAVOTECHNIKA				
Odvod kondenzátu	1	pol		80,00 €
Montážne práce	1	pol		150,00 €
Inštalácia zdravotníka spolu				230,00 €
6. STAVEBNÉ PRÁCE - PSV				
Dymovody vnútorné	1	pol		606,00 €
Komínové teleso, NEREZ	1	pol		613,00 €
Stavebné práce PSV spolu				1 319,00 €
7. OSTATNÉ NÁKLADY				
Dopravné a obstarávacie náklady	1	pol		500,00 €
Demontážne práce	1	pol		600,00 €
Odvoz a likvidácia odpadu (kotlov, strojného vybavenia)	1	pol		50,00 €
Tlakové skúšky	1	pol		150,00 €
Zvárací materiál (kyslík, acetylén), spojovací materiál	1	pol		30,00 €
Servisné ošetrovanie kotlov- uvedenie do chodu	1	pol		380,00 €
Ostatné náklady spolu				1 710 €
8. PROJEKČNÉ PRÁCE				
Celkom				
				Spolu bez DPH: 27 606 €
				DPH 20% 5 521 €
				Spolu s DPH: 33 127 €