

Dodatok č. 20/140/2018
k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005
v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv
z Nájomnej zmluvy č. 72/05 v znení dodatkov

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Radoslav Števík, starosta mestskej časti

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: **BPS PARK a.s.**
Sídlo: Cintorínska 2, 811 08 Bratislava
IČO: 35 688 025
Obchodný register: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 4624/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Peter Poloma, predseda predstavenstva

(ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajímateľom len „Zmluvné strany“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 20/140/2018 (ďalej len „**Dodatok č. 20**“) k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005 v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv z Nájomnej zmluvy č. 72/05 zo dňa 27.06.2013 a dodatkov – dodatku č. 4/367/2013 zo dňa 18.10.2013, dodatku č. 5/43/2014 zo dňa 07.02.2014, dodatku č. 6/155/2014 zo dňa 16.04.2014 a dodatku č. 7/577/2014 zo dňa 11.11.2014, dodatku č. 8/740/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 9/746/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 10/140/2017 zo dňa 18.04.2017, dodatku č. 11/160/2017 zo dňa 24.05.2017, dodatku č. 12/184/2017 zo dňa 05.06.2017, dodatku č. 13/296/2017 zo dňa 18.08.2017, dodatku č. 14/381/2017 zo dňa 14.11.2017, dodatku č. 15/446/2017 zo dňa 29.11.2017, dodatku č. 16/483/2017 zo dňa 13.12.2017, dodatku č. 17/562/2017 zo dňa 10.01.2018, dodatku č. 18/74/2018 zo dňa 16.03.2018 a dodatku č. 19/94/2018 zo dňa 09.04.2018 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je nájom časti miestnych komunikácií III. a IV. triedy, na ktorých boli na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu zriadené parkovacie miesta určené na státie motorových vozidiel, ktoré nájomca užíva na poskytovanie parkovacích služieb, s nasledovným obsahom:

I.

1. Z dôvodu vydania Rozhodnutia č. 6580/16320/2018/DOP/Raj zo dňa 11.04.2018 (ďalej len „**rozhodnutie**“), ktorým sa povoľuje zvláštne užívanie miestnej komunikácie za účelom realizácie podujatia „Dobry trh na Jakubovom námestí“ žiadateľovi, ktorým je PUNKT o.z., Povraznícka 5, 811 05 Bratislava, IČO: 42 128 013, na Jakubovom námestí, časti Klemensovej ulice a časti Lazaretskej ulice v dňoch 20.04.2018 a 21.04.2018, čím dôjde k užívaniu 151 parkovacích miest na Jakubovom námestí, 14 parkovacích miest na Klemensovej ulici a 2 parkovacích miest na Lazaretskej ulici v dňoch 20.04.2018 a 21.04.2018 na iný účel ako parkovanie, zmluvné strany v súlade s ust. čl. III bod 7. Zmluvy uvoľňujú tieto parkovacie miesta na Jakubovom námestí, časti Klemensovej ulice a časti Lazaretskej ulice na čas zvláštneho užívania komunikácie v dňoch 20.04.2018 a 21.04.2018. Grafické vyznačenie parkovacích miest je uvedené v prílohe č. 1 tohto dodatku.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas užívania parkovacích miest uvedených v bode 1. tohto článku v čase povolenia zvláštneho užívania komunikácie v zmysle právoplatného rozhodnutia špecifikovaného v bode 1. tohto článku dotknuté parkovacie miesta nie sú dočasne predmetom nájmu podľa Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že uplynutím času povolenia zvláštneho užívania komunikácie podľa rozhodnutia podľa bodu 1. tohto článku účinky bodu 2. tohto článku zanikajú a dotknuté parkovacie miesta sa stávajú predmetom nájmu v zmysle Zmluvy.
Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi dotknuté parkovacie miesta v pôvodnom a prevádzkyschopnom stave.

II.

1. Dodatok č. 20 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dodatkom č. 20 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
3. Dodatok č. 20 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 20 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 20 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu Dodatok č. 20 podpisujú.

V Bratislave dňa 16.5.2018

V Bratislave dňa 24.05.2018

Nájomca:

Prenajímateľ:

BPS PARK a. s.
Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti

