

## D o d a t o k   č .   1

### k Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 22.07.2014

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**

zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

IBAN : SK34 0200 0000 0000 0062

IČO : 00304 832

/ ďalej prenajímateľ /

a

Nájomca:

**Jozef Kocman,**

**Mária Kocman**

bytom I

ur

/ďalej nájomca /

Zmluvné strany k Zmluve o prenájme nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 4801/29 a časti pozemku parc.č. 4801/46 v k.ú. Svätý Jur zo dňa 22. 07. 2014 uzatvárajú Dodatok č. 1 tohoto znenia:

**Mení sa:**

#### 1. IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena nájmu bola schválená uznesením MsZ č. 2018/2-23 dňa 20.03.2018 vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok:

ročný nájom: 6,42 m<sup>2</sup> x 0,20 € = **1,28 €/rok**

( slovom jedno eur dvadsaťosem centov ).

2. Nájomné bude uhrádzať nájomca takto:

a/ za rok 2018 za obdobie od 01.07.2018 do 31.12.2018 vo výške 0,64 € v termíne do 31.07.2018,

b/ od 01.01.2019 nájomné za užívanie predmetu nájmu vo výške 1,28 €/rok bude uhrádzať do 31.01. kalendárneho roka a to na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo priamo do pokladne mesta Svätý Jur.

3. Bod 5. sa ruší.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme nehnuteľnosti z 22. 07. 2014 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľnosti z 22. 07. 2014.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 4.5.2018

Za prenajímateľa:

.....  
Ing. Šimon Gabura  
primátor mesta



.....  
Jozef Kocman  
Mária Kocmanová