



Mesto Žarnovica

Mestský úrad, Námestie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica

Vážený pán
Juraj Štefanka
Na Ležiskách č. 179/1
966 81 Žarnovica

Váš list číslo / zo dňa

Naša číslo
OE/42/2018

Vybavuje / linka
Pittnerová / 045 6830018

Žarnovica
11.05.2018

Vec

Odstúpenie od Kúpnej zmluvy č. 2015/04

Dňa 10.11.2015 ste (ako kupujúci) uzavreli s Mestom Žarnovica (ako predávajúcim) „Kúpnu zmluvu č. 2015/04“. Predmetom kúpnej zmluvy je zmluvný prevod vlastníckeho práva k pozemku nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Žarnovica, ktorý je zapísaný v liste vlastníctva č. 1788, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 846/6, druh pozemku: orná pôda o výmere 251 m².

V kúpnej zmluve ste sa zaviazali uhradiť predávajúcemu v lehote do 15 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy, t.j. do 25.11.2015, prevodom na účet vedený vo VÚB, a.s., číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422, variabilný symbol: 2015000140:

- kúpnu cenu za pozemok dohodnutú v Článku III ods. 1 kúpnej zmluvy vo výške 2 510,– eur, slovom: Dvetisícpäťstodesať eur,
 - náklady spojené s prevodom pozemku uvedené v Článku III ods. 2 kúpnej zmluvy vo výške 51,– eur, slovom: Päťdesiatjeden eur,
 - a cenu za vyhotovenie kúpnej zmluvy dohodnutú v Článku III ods. 3 kúpnej zmluvy vo výške 20,– eur, slovom: Dvadsať eur,
- t.j. spolu 2 581,– eur, slovom: Dvetisícpäťstoosemdesiatjeden eur.

Nakoľko dohodnutú kúpnu cenu, náklady spojené s prevodom a cenu za vyhotovenie kúpnej zmluvy (dlh) ste nesplátili riadne a včas, a to ani na základe Upomienky zo dňa 28.01.2016, ktorá Vám bola doručená dňa 01.02.2016 a Upomienky č. 2 zo dňa 03.05.2016, ktorá Vám bola doručená dňa 09.05.2016, Mesto Žarnovica (ako predávajúci) v zmysle ustanovenia § 48 ods. 1 a § 517 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov odstupuje od vyššie uvedenej kúpnej zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje. Z tohto dôvodu ste povinný pozemok bezodkladne vypratať a odovzdať - vrátiť späť predávajúcemu, t.j. Mestu Žarnovica.

S pozdravom



Kamil Danko
primátor mesta

1 Neúspešný pokus o doručenie
s výzvou o opakované doručenie dňa

2 Opakované doručenie

3 Deň uloženia zásielky

4 Deň odopretia prijatia zásielky, ktorý
sa považuje za deň jej doručenia,
o čom bol adresát poučený

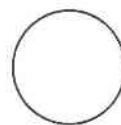
**DORUČENKA
DOPORUČENE**

**DO VLASTNÝCH RÚK
Opakované doručenie**

Odosielateľ:

MESTO ŽARNOVICA
MESTSKÝ ÚRAD
Námestie SNP 61
966 81 ŽARNOVICA

OE/42/2018 - Pá zo dňa 11.05.2018; Odstúpenie od Kúpnej zmluvy č. 2015/0



Denná pečiatka
dodacej pošty

Potvrdzujem príjem tejto písomnosti

Dňa 19.5. 2020

Podpis

Adresát:

Vážený pán
Juraj Štefanka
Na Ležiskách 179/1
966 81 Žarnovica