

**Dodatok č. 3/211/2018**  
**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 256/2015**  
**uzatvorenej dňa 12.08.2015**

---

Zmluvné strany:

1.   Názov:                               **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
      Sídlo:                             Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava  
      IČO:                              00 603 147  
      DIČ:                              2020804170  
      Bankové spojenie:            VÚB, a.s.  
      Číslo účtu:                    35-1526012/0200  
      IBAN:                            SK63 0200 0000 3500 0152 6012  
      Konajúci:                       Mgr. Radoslav Števík, starosta mestskej časti

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

1.   Obchodné meno:               **Film Europe s.r.o.**  
      Sídlo:                          Matúškova č. 10, 831 01 Bratislava  
      IČO:                            35 934 271  
      Konajúci prostredníctvom:   PhDr. Ivan Hronec, konateľ

(ďalej ako „nájomca“)

**Úvodné ustanovenie**

Dodatok č. 3/211/2018 (ďalej len „Dodatok č. 1“) sa uzatvára k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 256/2015 zo dňa 12.08.2015 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru o výmere 225,30 m<sup>2</sup>, v suteréne Pistoriho paláca na ul. Štefánikova č. 25, so súpisným číslom 834, postavenom na parcele registra C KN č. 3463, LV č. 4537.

**Čl. I.**

- 1.1   V zmysle § 673 Občianskeho zákonníka, teda z dôvodu odpustenia trojmesačného nájomného vo výške **1.610,88 EUR** za obdobie od 01.06.2018 do 31.08.2018, sa dopĺňa ust. Čl. III. ods. 3.2 Zmluvy o znenie:

*V období odo dňa 01.06.2018 do dňa 31.08.2018 nie je nájomca povinný platiť nájomné podľa Zmluvy z dôvodu realizácie rekonštrukcie elektroinštalácie Pistoriho paláca.*

*Nájomca je povinný za toto obdobie riadne uhrádzať služby spojené s užívaním nebytového priestoru.*

*Nájomca je povinný opätovne platiť nájomné podľa Zmluvy odo dňa 01.09.2018.*

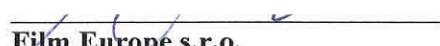
## Čl. II.

- 2.1 Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Dodatkom č. 3 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2.
- 2.3 Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 3 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 3 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu Dodatok č. 3 podpisujú.

V Bratislave dňa 06.06.2018

V Bratislave dňa 06.06.2018

**Nájomca:**

  
  
**Film Europe s.r.o.**  
PhDr. Ivan Hronec  
konateľ **Film Europe, s.r.o.**  
Matúškova 10, 831 01 Bratislava  
IČO: 35 934 271  
DIČ/IČ DPH: SK2022007460  
-2-

**Prenajímateľ:**



  
**mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
\*Mgr. Radoslav Števčík  
starosta mestskej časti