

ZMLUVA O DIELO,
NA STAVBU „ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKÉJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č.513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec CÍFER

Námestie A. Hlinku 31
919 43 Cífer

zastúpená : Mgr. Marošom Saganom , starosta obce Cífer

Osoby oprávnené konať:

vo veciach zmluvných: Mgr. Maroš Sagan , starosta obce Cífer
vo veciach realizačných: Ing. Július Pančík

bankové spojenie : VÚB ,a.s. Bratislava, pobočka Trnava

číslo účtu : SK66 0200 0000 0000 0292 3212

IČO : 00312347

DIČ : 2021133697

IČ pre DPH :

Zapísaný v OR Okresného

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Port Slovakia spol. s.r.o.

Radlinského 34
811 07 Bratislava

Zastúpená : Ing. Štefan Bibeň, Konateľ

Osoby oprávnené konať:

vo veciach zmluvných : Ing. Štefan Bibeň, Konateľ

vo veciach realizačných: Ing. Ondrej Lucký

bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 5027381985/0900

IČO: 35745410

DIČ: 2020203944

IČ pre DPH : SK 2020203944

Zapísaný v OR Okresného súdu Bal., odd. Sro., vl. č. 17150/Ba

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

Článok II.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo:

„ ŽELEZO-BETÓNOVÁ DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER“

na základe:

zadania diela, dokumentácie - projektu stavby (Príloha č.2) a cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.1). Cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa je záväzným podkladom pre stanovenie ceny diela iba v prípade jej úpravy – t.j. v prípade navyše prác oproti predmetu zmluvy resp. v prípade zníženia rozsahu predmetu zmluvy, a to podľa jednotkových cien v nej uvedených. Množstvá a typy prác a dodávok uvedené v cenovej špecifikácii zhotoviteľa nestanovujú a nemajú vplyv na rozsah predmetu tejto zmluvy.

Predmetom dodávky je realizácia funkčného stavebného diela vrátane riešenia všetkých detailov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených realizačným projektom stavby a touto zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že riadne a v súlade s realizačným projektom stavby a touto zmluvou vykonané a objednávateľom prevzaté dielo, zaplatí dohodnutú cenu.

Článok III.

Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch podľa časového harmonogramu prác:

prevzatie staveniska a zahájenie prác 1. Etapa	:	v 22 týždni 2018
izolácie proti zemnej vlhkosti	:	
zahájenie prác 2. Etapa - betonáž	:	4.06.2018
protokolárne odovzdanie diela	:	maximálne v 24 týždni 2018

Článok IV.

Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č.87/1996 Z.z. ako cena pevná a nemenná a predstavuje čiastku:

29.753,54 € bez DPH

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, atesty, revízne správy, skúšky, odpady - doklady, návody na obsluhu, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy, tak, aby dielo bolo kolaudovateľné a užívateľské. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe dokumentácie – zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery z realizačnej dokumentácie.

Zhotoviteľ je povinný všetok ním vyprodukovaný odpad skladovať na samotnom vyhradenom mieste na stavenisku a zabezpečiť jeho odstránenie v súlade s platnou legislatívou platnou v SR. Odvoz a likvidáciu odpadov znáša na vlastné náklady.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované (objednané), resp. uznané a zaplatené objednávateľovi investorom nad zmluvne dohodnutý rozsah, a to z dôvodu rozšírenia predmetu plnenia na základe zmeny realizačného projektu stavby, alebo z dôvodu požiadaviek investora nad rámec realizačného projektu, a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, budú považované za navyše práce. Navyše práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísanom štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry za navyše práce je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve, ktorého prílohou bude tvoriť písomná požiadavka, resp. uznanie všetkých navyše prác a dodávok štatutárnym zástupcom objednávateľa.

Pre oceňovanie prác a dodávok navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č.1). V prípade navyše prác a dodávok, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa cenovej špecifikácie (Príloha č.1), bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán a investora.

3. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo záverečnou faktúrou (daň. dokladom), **splatnosť 35 dní**.
4. Nárok na vystavenie záverečnej faktúry vzniká zhotoviteľovi po splnení všetkých zmluvných podmienok a odovzdaním všetkých dokladov uvedených v článku IV. Bod 1. V prípade neodovzdania dokladov a dokumentov uvedených v čl. IV bod 1 je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúr zhotoviteľa, pričom sa objednávateľ nedostáva do omeškania.
5. Faktúra (daňový doklad), bude obsahovať:
 - a) označenie faktúra (daňový doklad) a jej číslo
 - b) názov a adresu objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, DIČ objednávateľa a DIČ zhotoviteľa; v prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak doplniť IČO
 - c) číslo zmluvy a označenie časti diela
 - d) označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti
 - f) výšku fakturovanej čiastky
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia
 - h) pečiatku a podpis vystavovateľa
 - i) v prílohe: súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa (viď Príloha č. 4)

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v písm. a)-i) tohto bodu zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

6. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením svojho zmluvného záväzku má objednávateľ právo posunúť úhrady faktúr (daňových dokladov) o dobu omeškania t.j. doba splatnosti faktúr sa predlžuje o dobu omeškania zhotoviteľa. Týmto posunom úhrady faktúr (daňových dokladov) sa objednávateľ nedostáva do omeškania s úhradou faktúr a zhotoviteľovi nevznikajú nároky podľa čl. VI. a VII. tejto zmluvy.

Článok V.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ prevziať stavenisko v termíne podľa článku č. III.
2. Ku dňu odovzdania pracoviska sa objednávateľ zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa: elektrickú prípojku 230V v mieste vykonávania predmetu zmluvy, sociálne zariadenia (suché WC), prístupovú komunikáciu a oplotenie, stráženie staveniska.
Objednávateľ si bude účtovať paušálne 0% z celkovej ceny za dielo bez DPH ako poplatok (náhradu nákladov) za služby spojené s využívaním zariadenia staveniska pracovníkmi zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác dohodnúť so stavbyvedúcim objednávateľa postup vykonávaných prác. Zhotoviteľ je povinný dohodnutému postupu prác prispôbiť výkon svojej činnosti tak, aby zbytočne neobmedzoval postup prác na stavbe.
4. Zhotoviteľ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
5. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení o hlavných zásadách a testov z PO a BOZP a zabezpečovať ich v súlade s platnou legislatívou SR. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami predpisov na zaistenie BOZP.
6. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác predložiť objednávateľovi zoznam pracovníkov oprávnených obsluhovať vyhradené technické zariadenia vrátane platných osvedčení, oprávnení a strojných preukazov.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že vyhradené technické zariadenia budú obsluhovať pracovníci s platnými osvedčeniami pre danú činnosť.
8. Zhotoviteľ vedie o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva, svoj stavebný denník, do ktorého zapisuje podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Tento bude trvale uložený v kancelárii stavbyvedúceho objednávateľa a zhotoviteľ je povinný predkladať ho na nahliadnutie objednávateľovi každý deň do 8.00 hod. Pokiaľ zhotoviteľ uplatňuje voči objednávateľovi akékoľvek právo s dopadom na cenu alebo termín plnenia, toto uplatnenie musí mať formu osobitného úkonu (doporučený list, fax) inak zmluvné strany majú za to, že právo nebolo uplatnené.
9. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor na stavbe osobne.
10. Zhotoviteľom použité výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby. Taktiež použité stavebné materiály musia spĺňať požiadavky, uvedené v § 43f Stavebného zákona č. 50/1976Zb. v znení neskorších predpisov, STN a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike. Iné výrobky ako sú uvedené v projektovej dokumentácii je zhotoviteľ oprávnený objednať a zabudovať až po odsúhlasení objednávateľa.
11. Zhotoviteľ prehlasuje, že:

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

- prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy o dielo so všetkými časťami a prílohami a tieto neobmedzene uznal,
 - potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe,
 - na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN, a to v stanovených lehotách a kvalite.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho pokynov. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov zhotoviteľa, bez ohľadu na to, či sú v tejto zmluve uvedené alebo nie sú.
 13. Skutočnosť, že sa objednávateľ a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov, neoprávňuje zhotoviteľa spomaliť, alebo odoprieť žiadané výkony.
 14. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný, a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať, v opačnom prípade má objednávateľ právo postupovať podľa čl. VII tejto zmluvy.
 15. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VIII. tejto zmluvy. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami objednávateľa.
 16. Výzvy zhotoviteľa na spolupôsobenie objednávateľa pri realizácii diela bude zhotoviteľ uplatňovať písomne a vopred, v predstihu najmenej 4 pracovných dní.
 17. Zhotoviteľ môže požadovať adekvátne zmeny stavebných materiálov za iné materiály len za podmienky, že kvalitatívne zodpovedajú materiálom obsiahnutým v projekte a za podmienky predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
 18. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou, tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP a v súlade s platnou legislatívou SR. V prípade zistenia nedostatku je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 20,- € za každého pracovníka a každý nedostatok. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca objednávateľa právo vykázať zo stavby.
 19. Zhotoviteľ predloží stavbyvedúcemu objednávateľa zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny strážnej služby resp. stavbyvedúceho objednávateľa. V prípade nerešpektovania strážnej služby resp. stavbyvedúceho objednávateľa má hlavný stavbyvedúci objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
 20. Hlavný stavbyvedúci resp. zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1 00,- € za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške.
 21. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby) znáša v plnej výške.

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

22. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príslušných komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť, má objednávatel' právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa.
23. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom podľa článku VIII. tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávatel' oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska sám alebo pomocou tretích osôb na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov a medzi termínov uvedených v tejto zmluve alebo v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela podľa čl. VIII. tejto zmluvy má objednávatel' právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, alebo v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každú vadu a začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
3. V prípade bezdôvodného omeškania objednávatel'a so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Prerušenie alebo meškanie stavebných prác na zhotovovaní diela na viac ako 10 kalendárnych dní bezprostredne nasledujúcich po sebe v rozpore s touto zmluvou vo výške 5 % z ceny za dielo.
5. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko na základe výzvy objednávatel'a do 7 kalendárnych dní. Za nedodržanie termínu je sankcia 100,- € za každý deň omeškania, pričom má objednávatel' právo vypratať stavenisko, premiestniť všetky veci zhotoviteľa na iné stavenisko. Všetky náklady spojené s premiestňovaním hradí zhotoviteľ. Finančné nároky budú vyrovnané v zmysle príslušných článkov ZoD.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom a zároveň sa dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje ustanovenie § 301 Obchodného zákonníka.
7. Za porušenie povinnosti použitia osobných ochranných prostriedkov osobami vykonávajúcimi práce Zhotoviteľa, pokiaľ to bolo zapísané do Stavebného denníka, alebo pokiaľ na to bol Zhotoviteľ upozornený je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každé jednotlivé porušenie.
8. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa článku V. bod č.6 a č.7 je dôvodom pre udelenie pokuty zhotoviteľovi vo výške 100,- € za každý prípad a pri porušení povinností zhotoviteľa podľa článku V. bod 8 zhotoviteľ zaplatí objednávatel'ovi pokutu vo výške 30,- € za každé jednotlivé porušenie .
9. Za porušenie povinností v súvislosti s bezpečnosťou práce a ochranou zdravia pri práci, ktoré môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku (najmä závady na lešení, nebezpečné rozvody elektrickej inštalácie, zistené požitie alkoholických nápojov alebo iných návykových látok) vo výške 500,- € za každé jednotlivé porušenie. Zamestnancovi, u ktorého bolo zistené požitie alkoholických nápojov alebo iných návykových látok, bude odobraté povolenie ku vstupu na Stavenisko, táto skutočnosť musí byť zapísaná v Stavebnom denníku.
10. Za porušenie ustanovenia článku V. bod č. 25, bude zhotoviteľovi udelená pokuta vo výške 2% z ceny diela, maximálne však 2 000,00 €.

**Článok VII.
Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
 - 1.1. Ak zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov alebo medzi termínov uvedených v čl. III.
 - 1.2. Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou
 - 1.3. Ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy
 - 1.4. Ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa je nepravdepodobné, že zhotoviteľ dodrží termíny plnenia podľa tejto zmluvy, alebo ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane objednávateľa o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
3. Objednávateľ môže od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne odstúpiť, alebo prerušiť alebo pozastaviť jej plnenie úplne alebo čiastočne tiež z dôvodu, ak dôjde k odstúpeniu, vypovedaniu, alebo inému skončeniu, alebo k prerušeniu, alebo k pozastaveniu plnenia zmluvy uzavretej medzi objednávateľom a investorom, voči ktorej má predmet plnenia podľa tejto zmluvy charakter subdodávky. Objednávateľ je tiež oprávnený vypovedať túto zmluvu a to aj bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.

**Článok VIII.
Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz. Objednávateľ prevezme dielo podpisom v preberacom protokole. Dielo sa považuje za prevzaté dňom prevzatia investorom stavby od Objednávateľa. V prípade iných dohôd za účasti: investor, Objednávateľ, Zhotoviteľ, môže byť dohoda zmenená.
2. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
 - atesty a certifikáty platné v SR a osvedčenia o skúškach použitých materiálov a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, resp. návody na použitie zabudovaných zariadení, potrebné ku kolaudácii diela (4 paré + CD)
3. Predmet zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez vád a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu podpísaného podľa bodu 5, 6 tohto článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
4. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo neprevzal zhotoviteľovi.
5. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v 4 vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - základné údaje o diele
 - zhodnotenie akosti zhotoveného diela

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

- súpis zistených väd a nedorobkov
 - lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
 - zoznam odovzdávaných dokladov
 - prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávatel' dielo preberá
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
 - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
 - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko
 - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko - do objektu až do odstránenia väd a nedorobkov
7. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať **60** mesiacov s výnimkou zabudovaných zariadení, ktorých výrobcovia poskytujú kratšie záručné doby. V takýchto platia záručné doby uvedené výrobcami, min. však 24 mesiacov. Zhotoviteľ je povinný predložiť záručné listy takýchto zariadení pri preberacom konaní. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela užívateľovi (investorovi).
8. V prípade, že zhotoviteľ neodstraňuje reklamované vady riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách poskytnutých objednávateľom, má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1). Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.
9. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
10. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že jedným z najdôležitejších účelov tejto zmluvy je o.i. záväzok Zhotoviteľa k riadnemu a včasnému odstraňovaniu všetkých väd celého predmetu zmluvy, a to po celú dobu trvania záruk Zhotoviteľa za kvalitu predmetu zmluvy.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomne vo forme dodatkov k tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
3. Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na 3. osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
4. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejmý a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č.1 – cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa

ŽB DOSKA POD ŠPORTOVÚ PODLAHU V ŠKOLSKEJ TELOCVIČNI V OBCI CÍFER

Príloha č.2 – projektová dokumentácia – realizačný projekt stavby

Príloha č.3 – výpis z Obchodného registra (príp. živnostenské oprávnenie) zhotoviteľa platný v deň podpisu zmluvy (nie starší ako 1 mesiac).

V Bratislave, dňa 29.05.2018

OBJEDNÁVATEL:

.....
Mgr. Maroš S A G A N, PhD.
starosta obce Cífer

ZHOTOVITEĽ

.....
Ing. Štefan B I B E Ň
Konateľ