



DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. OSMM 2015/00563/1

Čl. I
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ

názov: **Mesto Kremnica**
štatutárny orgán: **Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta**
sídlo: **Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica**
IČO: **00 320 781**
bankové spojenie: **VÚB a. s., Žiar nad Hronom, expositúra Kremnica**
č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

1.2 Nájomca::

Ing. Milan Slezák,
miesto trvalého pobytu – Ulica Československej armády 259/48,
967 01 Kremnica

Čl. II
Zmeny nájomnej zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Nájomnej zmluvy č. OSMM 2015/00563/1 zo dňa 06.07.2015 (ďalej Nájomná zmluva), ktoré sa týkajú článku 2 Predmet nájmu a článku 5 Výška a splatnosť nájomného. Článok 2 a článok 5 majú nasledovné nové znenie:

Čl. 2
Predmet nájmu

- 2.1 Pôvodne bol predmetom nájmu nájom časti pozemku parcelné číslo CKN 1123 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 91 m² pre katastrálne územie Kremnica.
- 2.2 Počnúc od 01.07.2018 sa predmet nájmu rozširuje o ďalšiu časť pozemku parcelné č. CKN 1123 s výmerou 57 m².
- 2.3 Mesto Kremnica prenajíma nájomcovi časť z pozemku parcelné číslo CKN 1123 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 148 m².
- 2.4 Pôvodný predmet nájmu a nový predmet nájmu sú vyznačené červeným šrafovaním na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí súčasť tohto dodatku.

Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného

- 5.1 Ročné nájomné za prenájom pozemku sa stanovuje v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica, v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 0,02 €/m²/rok, t.j. celkové ročné nájomné činí **2,96 €**.
- 5.2 Nájomca má uhradené nájomné na rok 2018 v sume **1,82 €** podľa Nájomnej zmluvy.
- 5.3 Alikvotné nájomné, ktoré má nájomca uhradiť (za obdobie od 01.07.2018 - 31.12.2018) činí **0,57 €** a je splatné do 15 dní od obojstranného podpísania dodatku a to buď v hotovosti do pokladne prenajímateľa, alebo prevodom na účet uvedený pri označení prenajímateľa.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

- 3.1 Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane dva a nájomca jeden z nich.
- 3.2 Pri platbe nájomného bezhotovostne, prevodom na účet prenajímateľa je potrebné uvádzať **variabilný symbol: 2015005631**.
- 3.3 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

V Kremnici, dňa 02. 07. 2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,
primátor mesta Kremnica

.....



Ing. Milan Slezák

.....

