



Číslo: 10041-6000/2017-ODI/5

Bratislava 11. 4. 2018

### Záznam o kontrole

Na základe poverenia predsedu Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „úrad“) JUDr. Miroslava Hliváka, PhD., LL.M. č. 28/ODI/2017 zo 6. 12. 2017 v znení Dodatku č. 1 z 9. 2. 2018 zamestnanci úradu, odboru dohľadu

|                                                                  |                |                                |
|------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------|
| JUDr. Katarína Gecelovská<br>od 9. 2. 2018 do ukončenia kontroly | vedúca skupiny | číslo služobného preukazu: 604 |
| Mgr. Róbert Graus                                                | člen skupiny   | číslo služobného preukazu: 675 |
| JUDr. Filip Trembáč<br>od 6. 12. 2017 do 8. 2. 2018              | vedúci skupiny | číslo služobného preukazu: 645 |

podľa ustanovení § 109, § 112 písm. c), § 137 ods. 2 písm. c), § 146 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a podľa § 140, § 147 písm. c) a § 187 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní podlimitnej zákazky podľa § 100 - § 102 zákona o verejnom obstarávaní po uzavretí zmluvy na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky „Zateplenie nemocnice s poliklinikou“, vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 71/2016 z 13. 4. 2016 pod značkou 7503 – WYP, vykonali v čase od 2. 1. 2018 do 11. 4. 2018 kontrolu postupu zadávania zákazky u osoby podľa § 7 zákona o verejnom obstarávaní:

**Nemocničná, a.s., Holubyho 35, 920 01 Pezinok**  
(ďalej len „kontrolovaný“)

Dňa 10. 5. 2017 bol úradu doručený list č. 04885/2017/VO-2, 10347/2017 „Žiadosť o preskúmanie úkonov kontrolovaného“ zo 4. 5. 2017, v zmysle ktorého Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská č. 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25 požiadal úrad o vykonanie kontroly postupu zadávania vyššie uvedenej zákazky.

Úrad listom č. 10041-6000/2017-ODI-Ozn. „Oznámenie o začatí výkonu kontroly“ z 12. 12. 2017, doručeným 2. 1. 2018, oznámil kontrolovanému začiatok výkonu kontroly použitého postupu zadávania podlimitnej zákazky po uzavretí zmluvy na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky „Zateplenie nemocnice s poliklinikou“, a súčasne požiadal kontrolovaného o doručenie kompletnej dokumentácie v originálnom vyhotovení z predmetného verejného obstarávania, spolu s výsledkami kontrol vykonaných inými orgánmi, ktoré majú vzťah k predmetu kontroly, a to v lehote do piatich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí výkonu kontroly.

Dňa 3. 1. 2018 bol úradu doručený list kontrolovaného „Protokol o odovzdaní dokumentácie z procesu verejného obstarávania“, prostredníctvom ktorého kontrolovaný doručil úradu dokumentáciu týkajúcu sa predmetného verejného obstarávania.

Úrad následne pri výkone kontroly zistil, že sa v kontrolovaným predloženej dokumentácii nenachádzali všetky doklady nevyhnutné pre výkon kontroly a vyhodnotenie súladu postupu kontrolovaného pri zadávaní predmetnej zákazky so zákonom o verejnom obstarávaní, a preto listom č. 10041-6000/2017-ODI-L „Vyžiadanie doplnenia dokumentácie k výkonu kontroly“ zo 16. 2. 2018 (ďalej len „Vyžiadanie doplnenia dokumentácie“), doručeným 26. 2. 2018, požiadal kontrolovaného o doručenie chýbajúcich dokumentov v originálnom vyhotovení a informácií potrebných pre náležité posúdenie predmetného verejného obstarávania úradom, ako aj prihlasovacích údajov do použitej elektronickej aukcie, a to do piatich pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného listu.

Dňa 27. 2. 2018 prostredníctvom listu č. 7503-WYP/UVO „Vyžiadanie doplnenia dokumentácie k výkonu kontroly“ z 27. 2. 2018 kontrolovaný doplnil dokumentáciu k predmetnému postupu zadávania zákazky.

#### **Cieľom kontroly bolo:**

- zistiť, ako kontrolovaný postupoval pri obstarávaní predmetu zákazky a akým spôsobom aplikoval jednotlivé ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní,
- zistiť súlad postupu kontrolovaného s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

#### **Výsledok kontroly**

Úrad v zmysle § 146 ods. 4 a ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní vykonal kontrolou postupu kontrolovaného pri zadávaní podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác po uzavretí zmluvy postupom podľa § 100 - § 102 zákona o verejnom obstarávaní na predmet zákazky „Zateplenie nemocnice s poliklinikou“ z podnetu právnickej osoby, ktorá nebola oprávnená podať námietky. Kontrolou bol zisťovaný súlad postupu kontrolovaného s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

Po vykonanej kontrole predloženej dokumentácie z verejného obstarávania týkajúceho sa predmetnej zákazky a postupu kontrolovaného pri jej zadávaní v porovnaní s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní je zrejmé, že:

Kontrolovaný je osobou podľa § 7 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a pri zadávaní predmetnej zákazky bol v zmysle § 9 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní povinný postupovať podľa tohto zákona.

Kontrolovaný vyhlásil verejné obstarávanie na predmet zákazky „Zateplenie nemocnice s poliklinikou“ podľa § 100 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní odoslaním výzvy na predkladanie ponúk úradu 12. 4. 2016, ktorá bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 71/2016 z 13. 4. 2016 pod zn. 7503 - WYP (ďalej len „výzva na predkladanie ponúk“).

Z doručenej dokumentácie vyplýva, že kontrolovaný 14. 4. 2016 v nadväznosti na § 100 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní odoslal výzvu na predkladanie ponúk spolu so súťažnými podkladmi nasledovným trom vybraným záujemcom:

1. S.P.I., spol. s r. o., Moyzesova 660/6, 957 01 Bánovce nad Bebravou IČO: 36 012 611,
2. BOPA, spol. s r. o., Holíčska 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 692 197,
3. Baumes spol. s r. o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46 944 591.

Súťažné podklady kontrolovaný na svojom profile uverejnil 13. 4. 2016.

Súčasťou kontrolovaným predloženej dokumentácie boli vyhlásenia o nestrannosti a dôvernosti spracúvaných informácií osôb zúčastňujúcich sa na príprave súťažných podkladov v zmysle § 34 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní.

V bode II.1.3. „Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)“ výzvy na predkladanie ponúk kontrolovaný uviedol, cit.: „Predmetom zákazky je zateplenie nemocnice s poliklinikou prostredníctvom realizácie stavebných aktivít:

- zateplenie fasády,
- oprava anglických dvorov,
- oprava okapových chodníkov,
- výmena pôvodných okien a dverí,
- ostatné súvisiace práce.“

V časti B. „Opis predmetu zákazky“ súťažných podkladov kontrolovaný uviedol, že v prípade, že kontrolovaný použil v rámci opisu predmetu zákazky konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v súlade s § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent.

Kontrolovaný v bode II.1.4. „Spoločný slovník obstarávania (CPV)“ výzvy na predkladanie ponúk uviedol nasledovné zatriedenie CPV:

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45000000-7 (Stavebné práce)

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45215100-8 (Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotníctvo), 45320000-6 (Izolačné práce).

Kontrolovaný v bode II.1.2. „Druh zákazky a miesto uskutočnenia stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb“ výzvy na predkladanie ponúk uviedol, že predmetná zákazka sa týka uskutočnenia stavebných prác; pričom ako hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác uviedol nasledovné, cit.: „Hlavné budovy Nemocnice Malacky na adrese Duklianskych hrdinov 34, 901 22 Malacky; konkrétne nasledujúce budovy v katastrálnom území Malacky, okres Malacky, zapísané na liste vlastníctva č. 201 vedenom Okresným úradom Malacky, odbor katastra:

- a) NsP blok A na parcele č. 2247 so súpis. č. 857,
- b) NsP blok B-C na parcele č. 2248 so súpis. č. 857,
- c) NsP blok D na parcele č. 2246 so súpis. č. 857 a
- d) NsP blok E na parcele č. 2245 so súpis. č. 857.“

Predpokladanú hodnotu zákazky stanovil kontrolovaný v bode II.2.2. „Predpokladaná hodnota predmetu zákazky bez DPH“ výzvy na predkladanie ponúk vo výške 805 559,0700 EUR bez DPH, pričom v bode II.3. „Trypanie zmluvy alebo lehota dodania“ výzvy na predkladanie ponúk kontrolovaný stanovil lehotu, v ktorej majú byť predmetné stavebné práce uskutočnené, na obdobie 240 dní od žadania zákazky. Z predloženej dokumentácie vyplýva, že kontrolovaný stanovil predpokladanú hodnotu zákazky na základe projektu vypracovaného projektantami Ing. Annou Halčinovou a Ing. arch. Miroslavom Halčinom dňa 11. 4. 2016.

V závislosti od typu kontrolovaného a predpokladanej hodnoty zákazky tak kontrolovaný predmetnú zákazku zadal ako podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác v zmysle § 4 ods. 3 písm. b) bod 2. zákona o verejnom obstarávaní.

Z bodu VI.1. „Zákazka sa týka projektu/programu financovaného z fondov EÚ“ výzvy na predkladanie ponúk je zrejmé, že predmet zákazky nie je spolufinancovaný z fondov EÚ.

Kontrolovaný ako kritérium na vyhodnotenie ponúk pod bodom IV.1.1. „Kritériá na vyhodnotenie ponúk“ výzvy na predkladanie ponúk stanovil ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku a uviedol, cit.:

„Časť: 1

Názov: Cena v EUR s DPH

Váha: 70

Časť: 2

Názov: Lchota výstavby (v kalendárnych dňoch)

Váha: 30“

V časti E. „E. Kritériá hodnotenia ponúk a spôsob ich uplatnenia“ súťažných podkladov, kontrolovaný zároveň uviedol spôsob uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

V bode IV.2.2. „Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov“ výzvy na predkladanie ponúk kontrolovaný stanovil **lehotu na prijímanie žiadostí o súťažné podklady** alebo o prístup k dokumentom **do 5. 5. 2016 do 9:00 hod..** Zároveň z uvedeného bodu vyplýva, že kontrolovaný nepožadoval poplatok za poskytnutie súťažných podkladov.

**Lehota na predkladanie ponúk** bola kontrolovaným podľa bodu IV.2.3. „Lehota na predkladanie ponúk“ výzvy na predkladanie ponúk stanovená **do 5. 5. 2016 do 9:00 hod..**

V bode VI.2. „Ďalšie doplňujúce informácie“ výzvy na predkladanie ponúk kontrolovaný uviedol, že súťažné podklady sú zverejnené na profile kontrolovaného, pričom záujemcovia môžu o súťažné podklady požiadať aj na základe písomnej žiadosti doručenej osobne alebo poštou.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že v stanovenej lehote na prijímanie žiadostí o súťažné podklady doručili písomné žiadosti o poskytnutie súťažných podkladov nasledovní záujemcovia:

1. DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44 886 021 (ďalej len DAG SLOVAKIA, a.s.) – 15. 4. 2016,
2. OHL ŽS SK, a.s., Furmanská 6, 841 03 Bratislava, IČO: 43 941 664 – 15. 4. 2016 (spoločnosť zanikla zlúčením 1. 3. 2018),
3. SOAR, spol. s r.o., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 36 380 041 (ďalej len „SOAR, spol. s r.o.“) – 20. 4. 2016,
4. Stavebná mechanizácia s.r.o., Bytčianska 123, 010 03 Žilina, IČO: 36 397 971 (ďalej len „Stavebná mechanizácia s.r.o.“) – 21. 4. 2016,
5. SOHO Group, a.s., Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava, IČO: 50 102 371 – 2. 5. 2016.

Z doručenej dokumentácie je zrejmé, že kontrolovaný súťažné podklady poslal prostredníctvom pošty všetkým vyššie uvedeným piatim záujemcom a trom vyššie uvedeným nim osloveným záujemcom. Zároveň kontrolovaný v súlade s ustanovením § 34 ods. 15 zákona

o verejnom obstarávaní vyhotovil dokument „Zoznam záujemcov pri zadávaní zákazky“ obsahujúci zoznam záujemcov, ktorým kontrolovaný poskytol súťažné podklady, vrátane dátumu ich poskytnutia.

V bode 14. „Vysvetlenie súťažných podkladov“ súťažných podkladov kontrolovaný uviedol, že v prípade potreby objasniť súťažné podklady môže ktorýkoľvek zo záujemcov a uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby, pričom za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená v listinnej forme podľa podmienok definovaných v zákone o verejnom obstarávaní.

Dňa 4. 5. 2016 kontrolovaný zriadil štvorčlennú komisiu na otváranie a vyhodnocovanie ponúk v zložení predseda komisie, dvaja členovia komisie s právom vyhodnocovať a jeden člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky. Dňa 5. 5. 2016 všetci členovia komisie podpísali čestné vyhlásenia podľa § 40 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní.

Kontrolovaný 4. 5. 2016 zverejnil na profile informáciu o otváraní časti ponúk označených ako „Ostatné“ v zmysle § 41 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Z dokumentácie predloženej kontrolovaným vyplýva, že v lehote na predkladanie ponúk, t.j. do 5. 5. 2016 do 9:00 hod. boli kontrolovanému doručené štyri ponuky, a to od nasledovných uchádzačov:

1. Stavebná mechanizácia s.r.o. – osobne 4. 5. 2016 o 8:30 hod.,
2. DAG SLOVAKIA, a.s. – kuriérom 4. 5. 2016 o 9:10 hod.,
3. SOAR, spol. s r.o. – osobne 4. 5. 2016 o 13:05 hod.,
4. RESTIKO s.r.o., Osadná 1, 831 02 Bratislava, IČO: 31 363 415 (ďalej len „RESTIKO s.r.o.“) – osobne 5. 5. 2016 o 8:00 hod.,

Dňa 5. 5. 2016 o 11:00 hod sa konalo otváranie ponúk časť „Ostatné“, čo dokumentuje „Zápisnica z otvárania ponúk časť „Ostatné“ z 5. 5. 2016. V predmetnej zápisnici komisia kontrolovaného uviedla, že ponuku v súťaži predložili štyria uchádzači, pričom komisia overila neporušenosť obálok a pristúpila k otváraniu ponúk.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že listom „Žiadosť o vysvetlenie podľa § 42 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní“ z 11. 5. 2016, doručeným 16. 5. 2016, kontrolovaný požiadal uchádzača SOAR, spol. s r.o. o doručenie vysvetlenia/doplnenia ponuky, z dôvodu že ním predložený návrh zmluvy o dielo v časti „Ostatné“ neobsahuje Prílohu č. 1 – „Zoznam subdodávateľov“, a to do 5 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej žiadosti.

Zároveň z predloženej dokumentácie vyplýva, že listom „Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov podľa § 33 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní“ z 11. 5. 2016, doručeným 16. 5. 2016, kontrolovaný požiadal uchádzača RESTIKO s.r.o. o doručenie vysvetlenia/doplnenia dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti, nakoľko z predložených dokladov nie je možné posúdiť splnenie podmienok účasti týkajúcich sa ekonomického a finančného, postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti, a to do 5 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej žiadosti.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že obaja vyzvaní uchádzači doručili kontrolovanému požadované vysvetlenie/doplnenie v stanovenej lehote.

Dňa 20. 5. 2016 kontrolovaný listom „Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov podľa § 33 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní“ z 20. 5. 2016, doručeným 24. 5. 2016, opätovne požiadal uchádzača RESTIKO s.r.o. o doručenie vysvetlenia/doplnenia dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti, nakoľko po doručení jeho vysvetlenia sa vyskytol nesúlad jeho vysvetlenia s referenciou predloženou v ponuke tohto uchádzača, konkrétne v termíne realizácie stavby uvedenej v referencii. Predmetné vysvetlenie kontrolovaný žiadal doručiť do 5 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej žiadosti.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že uchádzač RESTIKO s.r.o. doručil kontrolovanému požadované vysvetlenie/doplnenie v stanovenej lehote, pričom uviedol, že nesúlad v termíne realizácie predmetnej stavby bol zapríčinený administratívnou chybou objednávateľa stavby pri vyhotovovaní referencie.

Následne sa dňa 1. 6. 2016 konalo zasadnutie komisie kontrolovaného za účelom vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a vyhodnotenia ponúk časť „Ostatné“, čo dokumentuje „Zápisnica z vyhodnotenia ponúk časť „Ostatné““ z 1. 6. 2016. V predmetnej zápisnici komisia kontrolovaného uviedla, že všetci uchádzači splnili podmienky účasti a predložili všetky náležitosti ponuky.

Kontrolovaný 1. 6. 2016 odoslal úradu informáciu o tom, že nedošlo k vylúčeniu žiadneho uchádzača po otváraní častí ponúk označených ako „Ostatné“ v zmysle § 136 ods. 9 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.

Kontrolovaný listom „Oznámenie o termíne otvárania ponúk časť „Kritériá““ z 1. 6. 2016 v zmysle § 100 ods. 1 písm. f) v nadväznosti na § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní informoval všetkých štyroch uchádzačov, že verejné otváranie častí ponúk označených ako „Kritériá“ sa uskutoční 9. 6. 2016 o 14:00 hod..

Kontrolovaný 6. 6. 2016 zverejnil na profile informáciu o otváraní častí ponúk označených ako „Kritériá“ v zmysle § 41 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Komisia na vyhodnotenie ponúk pristúpila k otváraní častí ponúk označených ako „Kritériá“ 9. 6. 2016 o 14:00 hod., čo zachytáva Zápisnica z otvárania ponúk časť „Kritériá“ z 9. 6. 2016, z ktorej vyplýva, že kontrolovanému boli predložené nasledujúce návrhy uchádzačov na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk:

| Uchádzač                     | Cena v EUR s DPH | Lehota výstavby v dňoch |
|------------------------------|------------------|-------------------------|
| Stavebná mechanizácia s.r.o. | 948 454,58       | 120                     |
| DAG SLOVAKIA, a.s.           | 966 670,88       | 130                     |
| SOAR, spol. s r.o.           | 966 670,88       | 180                     |
| RESTIKO s.r.o.               | 964 738,01       | 45                      |

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že listom „Žiadosť o vysvetlenie podľa § 42 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní“ z 23. 6. 2016, doručeným 24. 6. 2016, kontrolovaný požiadal uchádzača DAG SLOVAKIA, a.s. o doručenie vysvetlenia/doplnenia ponuky, z dôvodu že z ním predloženej ponuky nie je možné posúdiť splnenie požiadaviek na predmet zákazky, a to do 5 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej žiadosti.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že uchádzač DAG SLOVAKIA, a.s. doručil kontrolovanému požadované vysvetlenie/doplnenie v stanovenej lehote.

Dňa 7. 7. 2016 sa konalo zasadnutie komisie za účelom vyhodnotenia ponúk časť „Kritériá“ pred uskutočnením elektronickej aukcie, čo dokumentuje „Zápisnica z vyhodnotenia ponúk časť „Kritériá“ pred vykonaním elektronickej aukcie“ zo 7. 7. 2016, v ktorej komisia kontrolovaného zostavila nasledovné poradie uchádzačov na základe predložených návrhov na plnenie kritérií ekonomicky najvýhodnejšej ponuky pred elektronickou aukciou:

| Uchádzač                     | Cena v EUR<br>s DPH | Lehota<br>výstavby v<br>dňoch | Počet<br>dosiahnutých<br>bodov | Poradie pred<br>el. aukciou |
|------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Stavebná mechanizácia s.r.o. | 948 454,58          | 120                           | 81,25                          | 2.                          |
| DAG SLOVAKIA, a.s.           | 966 670,88          | 130                           | 79,06                          | 3.                          |
| SOAR, spol. s r.o.           | 966 670,88          | 180                           | 76,18                          | 4.                          |
| RESTIKO s.r.o.               | 964 738,01          | 45                            | 98,82                          | 1.                          |

Súčasťou Zápisnice z vyhodnotenia ponúk časť „Kritériá“ pred vykonaním elektronickej aukcie zo 7. 7. 2016 sú aj hodnotiace háčky jednotlivých členov komisie, z ktorých vyplýva, že komisia vyhodnotila, že všetci uchádzači splnili požiadavky na predmet zákazky.

Dňa 8. 7. 2016 kontrolovaný prostredníctvom portálu <https://eurodotacie.proebiz.com> odoslal všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku výzvu na účasť v elektronickej aukcii.

V predmetnej výzve na účasť v elektronickej aukcii kontrolovaný stanovil termín začatia elektronickej aukcie na 13. 7. 2016 o 9:00 hod. a uviedol, že aukcia potrvá 30 minút, pričom koniec aukcie sa predĺži vždy o 2 minúty v prípade, že v časovom limite kratšom ako dve minúty pred koncom aukcie dôjde k zníženiu ceny. Počet opakovaní nie je limitovaný. Kontrolovaný stanovil, že ceny v aukcii sa zadávajú v EUR s DPH, a že lehota dodania v dňoch je neaukčné kritérium. Minimálny krok zmeny ceny v EUR s DPH kontrolovaný stanovil na 0,10 % aktuálnej ceny uchádzača. Maximálny krok zníženia ceny nebol stanovený, avšak uchádzač bude upozornený pri zmene jeho ceny vyššej ako 50 %. Všetky uvedené informácie kontrolovaný uviedol aj v súťažných podkladoch.

Z auditného záznamu nachádzajúceho sa v dokumentácii z predmetného procesu verejného obstarávania, ako aj z informácií uvádzaných priamo v aukčnom portáli <https://eurodotacie.proebiz.com> je zrejmé, že elektronická aukcia bola začatá 13. 7. 2016 o 9:00 hod. a ukončená bola 13. 7. 2016 o 9:30 hod.. Z auditného záznamu zároveň okrem iného vyplýva, že elektronickej aukcie sa zúčastnili všetci vyzvaní uchádzači okrem uchádzača Stavebná mechanizácia, s.r.o..

Z dokumentu „Súhrnný protokol elektronickej aukcie“ zverejneného na portáli <https://eurodotacie.proebiz.com> vyplýva, že uchádzači v elektronickej aukcii upravili svoje návrhy na plnenie kritéria najnižšej ceny v EUR s DPH nasledovne:

| Uchádzač           | Vstupná ponuka | Výstupná<br>ponuka | Dosiahnuté<br>body | Poradie<br>uchádzača |
|--------------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| RESTIKO s.r.o.     | 964 738,01     | 963 773,27         | 91,74              | 1.                   |
| SOAR, spol. s r.o. | 966 670,88     | 850 000,00         | 77,50              | 2.                   |

|                              |            |            |       |    |
|------------------------------|------------|------------|-------|----|
| Stavebná mechanizácia s.r.o. | 948 454,58 | 948 454,58 | 73,98 | 3. |
| DAG SLOVAKIA, a.s.           | 966 670,88 | 966 670,88 | 71,93 | 4. |

Komisia na vyhodnotenie ponúk v „Zápisnici z vyhodnotenia ponúk časť „Kritériá“ po vykonaní elektronickej aukcie“ zo 14. 7. 2016 uviedla nasledovné poradie uchádzačov na základe výsledkov elektronickej aukcie po prepočítaní bodového ohodnotenia:

| Uchádzač                     | Cena v EUR s DPH | Lehota výstavby v dňoch | Počet dosiahnutých bodov | Poradie po el. aukcii |
|------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Stavebná mechanizácia s.r.o. | 948 454,58       | 120                     | 73,98                    | 3.                    |
| DAG SLOVAKIA, a.s.           | 966 670,88       | 130                     | 71,93                    | 4.                    |
| SOAR, spol. s r.o.           | 850 000,00       | 180                     | 77,50                    | 2.                    |
| RESTIKO s.r.o.               | 963 773,27       | 45                      | 91,74                    | 1.                    |

Zároveň v predmetnej zápisnici komisia kontrolovaného uviedla, že úspešný uchádzač RESTIKO s.r.o. splnil podmienky účasti.

Informáciu o tom, že nedošlo k vylúčeniu žiadneho uchádzača, záujemcu alebo účastníka po otvorení častí ponúk označených ako „Kritériá, v zmysle § 136 ods. 9 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní kontrolovaný odoslal úradu 15. 7. 2016.

Z doručenej dokumentácie vyplýva, že kontrolovaný listom „Oznámenie o prijatí ponuky“ zo 14. 7. 2016, doručeným 18. 7. 2016, oznámil úspešnému uchádzačovi RESTIKO, s.r.o., že na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk uchádzačov podľa stanovených kritérií a podľa výsledkov elektronickej aukcie dosiahol najvyšší počet bodov na základe kritérií ekonomicky najvýhodnejšej ponuky a kontrolovaný jeho ponuku prijíma. Zároveň uchádzača RESTIKO, s.r.o. vyzval na doplnenie aktualizovaného návrhu zmluvy o dielo vrátane príloh v zmysle výsledkov elektronickej aukcie, a to do piatich pracovných dní odo dňa doručenia predmetného oznámenia o prijatí ponuky.

Zároveň kontrolovaný listom „Oznámenie o neprijatí ponuky“ zo 14. 7. 2016, doručeným uchádzačom Stavebná mechanizácia s.r.o., DAG SLOVAKIA, a.s. a SOAR, spol. s r.o. 18. 7. 2016, uvedeným neúspešným uchádzačom oznámil, že ich ponuky boli vyhodnotené ako neúspešné. Zároveň v predmetných listoch uviedol identifikáciu úspešného uchádzača ako aj poradie jednotlivých uchádzačov a informoval ich o možnosti podať proti vyhodnoteniu ponúk námietku v zmysle § 138 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

Dňa 15. 7. 2016 zverejnil kontrolovaný v zmysle § 100 ods. 1 písm. i) v nadväznosti na § 44 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní na svojom profile informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, v ktorej uviedol poradie uchádzačov v predmetnom procese verejného obstarávania.

Informáciu o tom, že bolo všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, doručené oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk s uvedením dátumu doručenia, v zmysle § 136 ods. 9 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní kontrolovaný odoslal úradu 25. 7. 2016.

Lehota viazanosti ponúk bola kontrolovaným v bode 10 „Platnosť ponuky“ v podbode 10. 2 súťažných podkladov stanovená do 31. 3. 2017.

Výsledkom predmetného verejného obstarávania je Zmluva o dielo zo 14. 12. 2016 (ďalej len „Zmluva o dielo“) uzavretá medzi kontrolovaným ako objednávateľom a úspešným uchádzačom RESTIKO s.r.o. ako zhotoviteľom, pričom celková cena za zhotovenie diela bola v zmysle Čl. 5 „Cena Diela a platobné podmienky“ zmluvy o dielo dohodnutá vo výške 803 144,88 EUR bez DPH, t.j. 963 773,27 EUR s DPH. Termín ukončenia prác bol v Čl. 2. „Čas a miesto realizácie Diela“ predmetnej zmluvy dohodnutý do 45 kalendárnych dní od začiatku jeho realizácie, za ktorý sa považuje protokolárne prevzatie staveniska zhotoviteľom. Zároveň z čl. 2 „Čas a miesto realizácie Diela“ predmetnej zmluvy vyplýva, že začiatok realizácie diela môže objednávateľ jednostranne odložiť najviac o 24 mesiacov po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Z listu „Vyžiadanie doplnenia dokumentácie k výkonu kontroly“ z 27. 2. 2018, doručeného úradu od kontrolovaného 27. 2. 2018 zároveň vyplýva, že v rámci predmetného verejného obstarávania ešte nedošlo k plneniu zmluvy, len k jej podpisu s úspešným uchádzačom.

Vzhľadom na skutočnosť, že v čase vykonávania kontroly predmetného verejného obstarávania ešte nedošlo v zmysle vyjadrenia kontrolovaného k plneniu zmluvy, kontrolná skupina uvádza, že nebolo možné posúdiť, či lehota dodania predmetu zákazky zo strany úspešného uchádzača, ktorá bola v porovnaní s lehotami dodania ponúknutými ostatnými uchádzačmi podstatne kratšia, bola skutočne dodržaná, a či nedošlo k jej predĺženiu, ktoré by malo za následok zmenu poradia uchádzačov.

Kontrolovaný uverejnil Zmluvu o dielo na svojom profile 23. 12. 2016.

Dňa 28. 12. 2016 odoslal kontrolovaný úradu informáciu o výsledku verejného obstarávania, ktorá bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 253/2016 z 30. 12. 2016 pod zn. 17229 – IPP.

Dňa 28. 12. 2016 kontrolovaný na svojom profile zverejnil správu o zákazke, ktorá je tiež súčasťou predloženej dokumentácie, 30. 12. 2016 kontrolovaný na svojom profile zverejnil všetky zápisnice vyhotovené počas procesu verejného obstarávania a následne 2. 1. 2016 zverejnil na profile aj ponuky všetkých uchádzačov.

### Z á v e r :

Vykonanou kontrolou z kontrolovaným predloženej dokumentácie a posúdením súladu zvoleného postupu kontrolovaného so zákonom o verejnom obstarávaní neboli z predloženej dokumentácie zistené porušenia zákona o verejnom obstarávaní.

Podľa § 146c ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní ak sa kontrolou nezistí porušenie ustanovení tohto zákona, vypracuje sa záznam o kontrole. Pri jeho vypracovaní sa postupuje primerane podľa odseku 1.

Podľa § 146c ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní kontrola, z ktorej sa vypracúva záznam, je skončená jeho podpísaním zamestnancami úradu a vedúcim kontrolovaného a odovzdaním vedúcemu kontrolovaného.

**Za dohľad nad verejným obstarávaním zamestnanci úradu:**

JUDr. Katarína Gecelovská

Mgr. Róbert Graus

**Oboznámenie s obsahom záznamu o kontrole svojím podpisom potvrdzuje:**

**Vedúci kontrolovaného:**

Ing. Peter Kalenčík, MSc.  
predseda predstavenstva



Nemocničná a.s.  
Holubyho 35  
902 01 Pezinok  
IČO: 35 865 679  
IČ DPH: SK 2021745824  
6

V Haladecká dňa 24/4/18

**Záznam je vyhotovený 2x, z toho:**

1x Úrad pre verejné obstarávanie, Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava,  
1x Nemocničná, a.s., Holubyho 35, 920 01 Pezinok.