

Dodatok č. 1 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. DOD/1100/3658/12

**uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách
v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení
a ďalších právnych predpisov**

medzi nasledovnými stranami:

názov:	Bratislavský samosprávny kraj
sídlo	Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
štatutárny zástupca	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda
IČO	36063606
DIČ	2021608369
IBAN	SK
zriadený	zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej ako „prenajímateľ“)

a

názov:	RadioLAN, spol. s.r.o.
sídlo	Kuklovská 9, 841 05 Bratislava
štatutárny zástupca	Ing. Filip Križko, konateľ
IČO	3589 2641
DIČ	2021 8479 82
IBAN	SK
registrovaný	na Okresnom súde Bratislava I, odd. Sro, vložka číslo 32392/B (ďalej ako „nájomca“)

ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

P R E A M B U L A

Nájomca uzatvoril dňa 01.06.2012 nájomnú zmluvu č. DOD/1100/3658/12 so Strednou odbornou školou automobilovou, J. Jonáša 5, 843 06 Bratislava , IČO: 00 891 657 na predmet nájmu, ktorý mal Protokolom o zverení majetku do správy zo dňa 05.08.2010 v znení jeho dodatkov č. 1 a č. 2 zverený do správy a ktorý je vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja.

Stredná odborná škola automobilová, J. Jonáša 5, Bratislava zanikla ku dňu 31.08.2016, pričom majetok, ktorý mala zverený do správy a ktorý je predmetom nájomnej zmluvy, dňom zániku SOŠA spravuje Bratislavský samosprávny kraj ako jeho vlastníak.

Čl. I dodatku

1. Týmto dodatkom sa mení Čl. V bod 1. písm. a) prvá veta tak, že sa ruší jej pôvodné znenie a nahrádza sa nasledovným znením:

„za predmet nájmu je nájomné 3.000,- €/ročne (slovom Tritisíc Euro/ročne).“

2. Týmto dodatkom sa mení Čl. VI bod 1. tak, že sa ruší jeho pôvodné znenie a nahrádza sa nasledovným znením a dopĺňa sa Čl. VI bod 2 nasledovne:

„1. Do doby zriadenia vlastného odberného miesta el. energie s meračom bude nájomca spotrebu elektrickej energie uhrádzať paušálnou platbou vyplývajúcou zo štítkovej spotreby zariadenia. Výška úhrady je dohodnutá na 21,24 €/ročne (slovom: Dvadsaťjeden Eur dvadsaťštyri centov) a bude sa uhrádzať spolu s riadnou platbou za prenájom.

Informačný výpočet spotreby el. energie zariadením:

Osadené zariadenie – Mikrotik RB433, spotreba 3W+ x mini PCI karta R52 so spotrebou 2W. Spolu priemerná spotreba do 10W. Špičková spotreba + tepelná rezervy 10 W – spolu max. 20 W. Aktuálne ceny energie na ZSE – koncová cena za distribúciu + energie je 0,12283 EUR/kWh. Pri spotrebe 20 W $0,12283 \text{ Eur} \cdot 24 \text{ hod.} \cdot 30 \text{ dní} \cdot 0,02 \text{ kW} = 1,77 \text{ EUR/mesačne}$.

„2. Okamihom zriadenia vlastného samostatného odberného miesta el. energie s meračom je nájomca povinný hradiť el. energiu podľa nameraných ukazovateľov takto zriadeného vlastného odberného miesta.“

3. Týmto dodatkom sa dopĺňa Čl. VIII bod. 2. písm. k) nasledovne:

„k) Nájomca sa zaväzuje zriadiť v lehote do 3 mesiacov od účinnosti tohto dodatku vlastné odberné miesto el. energie s meračom. V prípade vzniku skutočností, ktoré bez zavinenia nájomcu objektívne bránia zriadeniu vlastného odberného miesta, je nájomca bezodkladne povinný tieto skutočnosti písomne oznámiť prenajímateľovi, pričom do lehoty na zriadenie odberného miesta sa v takomto prípade nezapočítava čas plynúci od okamihu doručenia písomného oznámenia až do odstránenia takýchto skutočností“.

ČL. II dodatku

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú, že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tejto zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení zmluvy v zmysle §47a Občianskeho zákonníka. Na platnosť dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

V Bratislave, dňa 12. 7. 2018

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda



Ing. Filip Križko, konateľ