

Dodatok č. 23/236/2018
k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005
v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv
z Nájomnej zmluvy č. 72/05 v znení dodatkov

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Radoslav Števcík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Obchodné meno: **BPS PARK a.s.**
Sídlo: Cintorínska 2, 811 08 Bratislava
IČO: 35 688 025
Obchodný register: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 4624/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Peter Poloma, predseda predstavenstva

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom len „**Zmluvné strany**“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 23/236/2018 (ďalej len „**Dodatok č. 23**“) k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005 v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv z Nájomnej zmluvy č. 72/05 zo dňa 27.06.2013 a dodatkov – dodatku č. 4/367/2013 zo dňa 18.10.2013, dodatku č. 5/43/2014 zo dňa 07.02.2014, dodatku č. 6/155/2014 zo dňa 16.04.2014 a dodatku č. 7/577/2014 zo dňa 11.11.2014, dodatku č. 8/740/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 9/746/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 10/140/2017 zo dňa 18.04.2017, dodatku č. 11/160/2017 zo dňa 24.05.2017, dodatku č. 12/184/2017 zo dňa 05.06.2017, dodatku č. 13/296/2017 zo dňa 18.08.2017, dodatku č. 14/381/2017 zo dňa 14.11.2017, dodatku č. 15/446/2017 zo dňa 29.11.2017, dodatku č. 16/483/2017 zo dňa 13.12.2017, dodatku č. 17/562/2017 zo dňa 10.01.2018, dodatku č. 18/74/2018 zo dňa 16.03.2018, dodatku č. 19/94/2018 zo dňa 09.04.2018, dodatku č. 20/140/2018 zo dňa 24.04.2018, dodatku č. 21/162/2018 zo dňa 25.04.2018 a dodatku č. 22/219/2018 zo dňa 31.05.2018 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je nájom časti miestnych komunikácií III. a IV. triedy, na ktorých boli na základe rozhodnutia cestného správneho orgánu zriadené parkovacie miesta určené na státie motorových vozidiel, ktoré nájomca užíva na poskytovanie parkovacích služieb, s nasledovným obsahom:

I.

1. Z dôvodu vydania Rozhodnutia č. 7688/25158/2018/DOP/Kos zo dňa 04.06.2018, ktorým sa povoľuje zvláštne užívanie miestnej komunikácie za účelom pristavenia kontajnera žiadateľovi, ktorým je Rastislav Lackovič, Dobrovského 2199/3, 811 08 Bratislava, na Dobrovského ulici č. 3 od 18.06.2018 do 24.06.2018, čím dôjde k užívaniu 1 parkovacieho miesta na Dobrovského ulici č. 3 v dňoch od 18.06.2018 do 24.06.2018 na iný účel ako parkovanie, zmluvné strany v súlade s ust. čl. III bod 7. Zmluvy uvoľňujú tieto parkovacie miesta na Dobrovského ulici č. 3 na čas zvláštneho užívania komunikácie v dňoch od 18.06.2018 do 24.06.2018.

2. Grafické vyznačenie parkovacieho miesta v zmysle rozhodnutia špecifikovaného v bode 1. tohto článku je uvedené v Prílohe č. 1 tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas užívania parkovacieho miesta uvedeného v bode 1. tohto článku v čase povolenia zvláštného užívania komunikácie v zmysle právoplatného rozhodnutia špecifikovaného v bode 1. tohto článku dotknuté parkovacie miesto nie je dočasne predmetom nájmu podľa Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že uplynutím času povolenia zvláštného užívania komunikácie podľa rozhodnutia podľa bodu 1. tohto článku účinky bodu 4. tohto článku zanikajú a dotknuté parkovacie miesto sa stáva predmetom nájmu v zmysle Zmluvy.
Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi dotknuté parkovacie miesto v pôvodnom a prevádzkyschopnom stave.

II.

1. Dodatok č. 23 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Dodatkom č. 23 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
3. Dodatok č. 23 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 23 riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 23 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu Dodatok č. 23 podpisujú.

V Bratislave dňa 20.7.2018

Nájomca:

BPS PARK a. s.
Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva

V Bratislave dňa 24.7.2018

Prenajímateľ:

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti



