

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve z 3.8.2018

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Článok I.**Zmluvné strany****1.1. Predávajúci: Kobera NAD, s.r.o.**

Sídlo: Záhradnícka 71, 821 08 Bratislava, Slovensko
 Zastupuje: Ing. Matej Kobera, konateľ spoločnosti
 IČO: 45979791
 registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
 oddiel: Sro, vl.č. 73781/B
 Číslo účtu : 8

(ďalej ako „Predávajúci“)

1.2. Kupujúci: Mesto Svätý Jur

Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, Slovensko
 Zastupuje: Ing. Šimon Gabura, primátor
 IČO: 00 304 832
 Bankové spojenie: VÚB banka, a.s. Bratislava
 Číslo účtu: SK34 02000000000000624112
 BIC : SUBASKBX

(ďalej ako „Kupujúci“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok II.**2.1. V Kúpnej zmluve sa Článok III. Predmet Zmluvy bod 3.1. mení nasledovne :**

3.1. Predávajúci touto Zmluvou prevádza vlastnícke právo k nehnuteľnosti na kupujúceho a kupujúci kupuje od predávajúceho do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť a to :

- novovytvorený pozemok parc.č. 4556/29 o výmere 78 m2, druh pozemku ostatné plochy (ďalej tiež ako „Predmet kúpy“)

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné články Kúpnej zmluvy z 3.8.2018 nedotknuté ustanoveniami tohto Dodatku č.1 ostávajú nezmenené.
Predávajúci podpísaním tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve z 3.8.2018 poveruje Kupujúceho, aby v jeho mene doručil tento Dodatok č.1 na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor k zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v znení tohto Dodatku č. 1 a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.
- 3.2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 3.4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3.5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie ostáva povinnému, dve overené vyhotovenia si ponechá oprávnený. Dve overené vyhotovenia Dodatku č.1 sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Vo Svätom Jure, dňa 12.9.2018

Vo Svätom Jure, dňa 12.9.2018

Predávajúci :



Kobera NAD, s.r.o.
Ing. Matej Kobera
konateľ spoločnosti

Kupujúci :



Mesto Svätý Jur v.z.
Ing. Šimon Gabura
primátor mesta