

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 31. 08. 2018

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**

zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

IBAN : SK34 0200 0000 0000 0062

IČO : 00304 832

/ ďalej prenajímateľ /

a

B/ Nájomca: **Martin Daniš**



Zmluvné strany k Zmluve o nájme pozemku parc.č. 5044/21 v k.ú. Svätý Jur zo dňa 31. 08. 2018 uzatvárajú Dodatok č. 1 tohoto znenia:

Mení sa :

IV.

Cena nájmu

Platobné podmienky

- 4.1. Cena nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne vo výške 1,66 €/m²/rok,
 t.j. : 1,66 € x 10 m² = 16,60 €/rok
 Celkove ročný nájom je: 16,60 € (slovom šesťnásť eur šesťdesiat centov)
 Nájomné za užívanie predmetu nájmu vo výške 16,60 €/rok bude platiť nájomca od 1.1.2019 nasledovne:
- za prvý polrok príslušného kalendárneho roka nájomca uhradí nájomné vo výške 8,30 € do 31.01. kalendárneho roka,
 - za druhý polrok príslušného kalendárneho roka nájomca uhradí nájomné 8,30 € do 30.6. príslušného kalendárneho roka.
- 4.2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť cenu nájmu dodatkom k tejto zmluve, ak sa zmenia cenové predpisy počas doby nájmu alebo v súlade s uznesením MsZ Svätý Jur pre každý hospodársky rok.
- 4.3. Nájomca uznáva nájomné za obdobie:
 od 1.9.2018 do 31.12.2018 vo výške 5,53 € a zaväzuje sa túto sumu uhradiť do 31.10. 2018.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme pozemku zo dňa 31.08.2018 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 31.08.2018.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 18.9.2018

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Šimon Gabura



.....
Martin Daniš

