

WC20/2018

Dohoda o prenájme telocvične č. 12/2018

Uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov medzi:

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Stredná odborná škola

Bystrická 4

966 81 Žarnovica, v zastúpení Ing. Stanislavom Hlavnom

IČO: 00891827

DIČ: 2021137679

IČ DPH: SK 2021137679

Nájomca: Centrum voľného času, Nám. SNP 24, 96681 Žarnovica

IČO: 0037831844

DIČ: 2021638685

Predmet zmluvy

Predmetom a účelom zmluvy je prenájom priestorov telocvične, sociálneho zariadenia a šatne Strednej odbornej školy /ďalej predmet nájmu/ za účelom športových aktivít/bedminton Predmet prenájmu bude nájomca využívať výlučne v čase určenom prenájíateľom. Nájomca je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, ochraňovať a šetriť majetok školy a prípadné poruchy či poškodenie majetku bezprostredne hlásiť vrátnikovi .

Termíny prenájmu

Prenájom predmetu zmluvy je dohodnutý na dobu určitú od **17.9.2018 do 31.12.2018 každý pondelok od 17.00 hod. do 19.00 hod. Zodpovedný vedúci: Ing. M. Štefanca Ing. M. Frim.** Prenajíateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť. Predĺženie prenájmu sa bude prejednávať pred uplynutím lehoty.

Skončenie zmluvy

Zmluvné strany môžu túto dohodu ukončiť po vzájomnej dohode písomnou formou. Okamžitá výpoveď môže byť daná ak niektorý účastník tejto dohody poruší dohodnuté podmienky touto zmluvou .

Technický stav predmetu

Zmluvné strany berú na vedomie, že prenájíateľ prenájíma nájomcovi predmet nájmu v neporušenom a v prevádzkyschopnom stave a nájomca sa zaväzuje, že po ukončení každej činnosti zanechá priestory v prevádzkyschopnom stave na ďalšie používanie školy.

Cena nájmu

Nájomné za používanie uvedeného priestoru je **8,00 € za jednu hodinu (slovom: osem euro)**. Platba za využívanie telocvične bude realizovaná vždy do 15.dňa príslušného mesiaca, na účet prenajímateľa číslo SK06 8180 0000 0070 0039 3846 po vystavení faktúry

Zodpovednosť

Nájomca sa zaväzuje udržiavať priestory v prevádzkyschopnom stave z hľadiska bezpečnosti práce a požiarnej ochrany. **Nájomca preberá zodpovednosť za všetkých, ktorí sa nachádzajú v priestoroch nájmu a uvedené osoby si v prípade poškodenia zdravia alebo inej škodovej udalosti nemôžu vymáhať náhradu škody od prenajímateľa.** Zaväzuje sa uhradiť Strednej odbornej škole, Bystrická 4, 966 81 Žarnovica všetky škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťou. Nájomca nesmie ďalej poskytnúť predmet nájmu tretím osobám.

Práva a povinnosti

Nájomca je povinný:

- ✓ nahlásiť svoj príchod na vrátnici školy, prevziať kľúče
- ✓ uhradiť nájomné v stanovenom termíne
- ✓ predmet nájmu užívať len v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve
- ✓ zmeniť účel nájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa
- ✓ pri vstupe do telocvične sa prezúvať
- ✓ v priestore telocvične nepoužívať korčule, kolobežky a pod.
- ✓ priestory využívať šetrným spôsobom,
- ✓ v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady
- ✓ po skončení činnosti upratať po sebe priestory / napr. plechovky, odpadky/ zhasnúť svetlo a zamknúť
- ✓ nepoužívať alkoholické nápoje a iné omamné látky,
- ✓ dbať na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch nájmu

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Stredná odborná škola
Bystrická 4
966 81 Žarnovica

Prenajímateľ:
Ing. Stanislav Hlavina
riaditeľ

CENTRUM VOLNÉHO ČASU
Frana Kráľa 838
966 81 ŽARNOVICA

Nájomca:
Centrum voľného času