

ZMLUVA o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení platných predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestská časť Bratislava-Devín
so sídlom: Kremeľská 39, Bratislava, 841 10
IČO: 00603422
DIC: 2020919142
IC DPH: nie je platiteľom DPH
BIC: GIBASKBX
IBAN: SK54 0900 0000 0050 2800 1112
zastúpená: Ing. Ľubica Kolková, starostka

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
so sídlom: Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika
IČ: 649 48 242
zapísaná: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608
organizačná zložka:
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
so sídlom: Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 47 251 336, DIČ: 4020423671, IČ DPH: SK7020000427
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B Bankové spojenie:
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky,
číslo účtu: SK95 1111 0000 0093 4211 0016
zastúpená: Ing. Pavel Vinter, MBA, riaditeľ divízie GBS
Ing. Tomáš Holík, manažér riadenia nákladov

Korešpondenčná adresa nájomcu: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
Šancová 1/A, 813 33 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako „zmluvná strana“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ má na základe ust. § 8 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení Štatútu hl. mesta SR Bratislavy v správe nehnuteľností – Stavbu „Dom Kultúry“ súpisné č. 3687, vlastníka – hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99, Bratislava, IČO: 00603481, nachádzajúcu sa na Rytierskej ul. č. 2 postavenú na pozemku parcelné č. 716/1,2,3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1370 m², zapísané na LV č. 1 pre katastrálne územie Devín.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený prenechať predmet nájmu, ako je definovaný v článku II ods. 1 a 2 tejto zmluvy, nájomcovi do nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a pre prípad, že by sa ukázalo, že je tu skutočnosť, ktorá bráni platnému vzniku resp. pokračovaniu nájomného vzťahu medzi nájomcom a prenajímateľom, ako tento vyplýva z ustanovení tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný uhradiť nájomcovi všetku škodu, ktorá mu vznikla na základe toho, že prenajímateľovo vyhlásenie uvedené v tomto odseku je resp. bude v rozpore so skutočnosťou.

Článok II Predmet nájmu a predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za podmienky, že nenastane niektorá zo skutočností uvedených v článku V ods. 4 tejto zmluvy, na odplatné užívanie nebytový priestor o výmere 1,5 m² nachádzajúci sa v nehnuteľnosti uvedenej v článku I. ods 1 (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Predmet nájmu je presne špecifikovaný v samostatnej Prílohe č.1 (Situačný plán predmetu nájmu) tejto zmluvy, v ktorej je vyznačený jeho pôdorys a umiestnenie a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Nájomca preberá vyššie uvedený predmet nájmu bez vnútorného vybavenia.

4. Prenajímateľ odovzdá a nájomca preberie predmet nájmu na základe odovzdávacieho -preberacieho protokolu. V protokole bude zachytený reálny stav priestoru a jeho vybavenie v čase odovzdania prenájomateľom a prevzatia nájomcom. Preberací protokol tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Článok III Účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu na tento účel: Umiestnenie a prevádzkovanie bankomatu nájomcu na poskytovanie bankomatových služieb.

Článok IV Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podľa článku IX ods. 6. (*d ďalej len „doba nájmu“*).

Článok V Skončenie nájmu

1. Nájom uzatvorený na základe tejto zmluvy skončí:
- a) kedykoľvek vzájomnou písomnou dohodou alebo jednostranne písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu.
 - b) výpovedná lehota je 3 -mesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
 - c) výpoveďou v súlade s ustanoveniami príslušných predpisov, a to najmä Zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a/alebo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy,
 - d) účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak príjemca výpovede zásielku v odbernej lehote nevyzdvihne alebo jej prevzatie odmietne, či zmarí.
2. Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať túto zmluvu s trojmesačnou (3) výpovednou lehotou, najmä ak:
- a) nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomateľa vykonáva alebo vykonal akékoľvek úpravy v prenajímaných priestoroch a nedal do poriadku alebo inak neobnovil prenajímané priestory po doručení písomného oznámenia prenájomateľa, a to ani v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia oznámenia prenájomateľa;
 - b) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou a neupustil od takéhoto užívania po doručení písomného oznámenia prenájomateľa, a to ani v lehote piatich (5) pracovných dní od doručenia oznámenia prenájomateľa;
 - c) nájomca prenechá predmet nájmu a/alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenájomateľa;
 - d) nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú predmet nájmu, alebo ktoré vstupujú do nehnuteľnosti so súhlasom nájomcu napriek písomnému upozorneniu prenájomateľa hrubo porušujú pokoj alebo poriadok v nehnuteľnosti aj po uplynutí piatich (5) pracovných dní od doručenia oznámenia prenájomateľa;
 - e) nájomca podal návrh na povolenie reštrukturalizácie podľa zákona o konkurze a reštrukturalizácii, a/alebo sa nájomca stane predĺženým alebo platobne neschopným, a/alebo ak bol vyhlásený konkurz na majetok nájomca a/alebo ak nájomca vstúpil do likvidácie a/alebo došlo k zrušeniu spoločnosti nájomcu a/alebo ak nájomca prestane vykonávať aktivity, na ktoré boli priestory nájomcovi prenajímané a/alebo nájomca povolí alebo toleruje prevzatie aktív alebo majetku nájomcu akýmkoľvek veriteľom;
 - f) právo vypovedať zmluvu vyplýva zo zákona.
- Výpovedná lehota podľa tohto bodu začína plynúť prvým dňom, nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Nájomca je oprávnený písomne vypovedať túto zmluvu, ak :
- a) predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomca nespôsobilý na dohodnuté užívanie;
 - b) nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal;
 - c) právo vypovedať zmluvu vyplýva zo zákona.
- Výpovedná lehota podľa tohto bodu začína plynúť prvým dňom, nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- a) predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohodnuté užívanie;
 - b) nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal.
- Účinky odstúpenia podľa tohto bodu zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného prejavu nájomcu o odstúpení prenájomateľovi. Prenajímateľ je povinný starať sa, aby sa takéto okolnosti, ktoré predstavujú dôvody pre odstúpenie nájomcu od zmluvy, nevyskytli.
5. Nájom zaniká:
- a) v súlade s § 14 písm. a) zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zánikom Predmetu nájmu,
 - b) zánikom Nájomcu bez právneho nástupcu.“

6. V deň skončenia nájmu, nájomca vyprázdni a odovzdá prenajímané priestory prenajímateľovi v súlade s touto zmluvou. Prenajímateľ v prípade odstúpenia od zmluvy poskytne nájomcovi primeranú dodatočnú lehotu na vyprázdnenie a odovzdanie prenajímaných priestorov, a to najmenej desať (10) pracovných dní odo dňa nasledujúceho po dni doručenia písomného odstúpenia od zmluvy. Nájomca je povinný vrátiť prenajímané priestory s prihladením na bežné opotrebenie v tom istom stave, v akom ich prevzal na základe preberacieho protokolu, bez akéhokoľvek svojho hnuťelného majetku, vyčistené, s výnimkou úprav, ktoré prenajímateľ podľa tejto zmluvy písomne schválil a písomne dohodol s nájomcom. Nájomca je zodpovedný voči prenajímateľovi za škodu na prenajímaných priestoroch, ktorá vznikne počas užívania predmetu nájmu nájomcovi, ako aj pri realizácii úprav na predmete nájmu zo strany nájomcu alebo vyprázdňovaní prenajímaných priestorov. Zmluvné strany spíšu písomný záznam o stave prenajímaných priestorov ako boli odovzdané prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu.
7. Ak prenajímané priestory nie sú po dni skončenia nájmu odovzdané prenajímateľovi v súlade s podmienkami tejto zmluvy, prenajímateľ je oprávnený uviesť prenajímané priestory do stavu zodpovedajúceho podmienkam tejto zmluvy na náklady nájomcu.
Pokiaľ nájomca neodovzdá predmet nájmu prenajímateľovi podľa predchádzajúcich bodov zmluvy, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania nájomcu so splnením povinnosti odovzdať prenajímané priestory prenajímateľovi.

Článok VI

Úhrada za užívanie predmetu nájmu, úhrada za dodávku energií a úhrada za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenechané nebytové priestory ročné nájomné vrátane úhrady za energie a služby stanovené dohodou v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách vo výške: 1,- € (slovom: jedno eur) vrátane DPH.
2. Nájomné bude platené Nájomcom ročne vopred, a to vždy do 10. dňa prvého mesiaca v kalendárnom roku vo výške 1,- EUR (slovom: jedno eur) vrátane DPH, vždy na základe faktúry Prenajímateľa, na jeho účet uvedený vo faktúre, do 14 dní odo dňa jej vystavenia. Prenajímateľ je povinný doručiť Nájomcovi faktúru doporučenou listovou zásielkou bezprostredne po jej vyhotovení. Nájomca nie je v omeškaní s platbou pri oneskorene vystavenej a/alebo oneskorene doručenej faktúre.
3. Ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s ustanovením §§ 71 – 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, a/alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, nájomca má právo vrátiť ju prenajímateľovi v lehote jej splatnosti na opravu. Vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
4. V prípade omeškania s platením úhrad za nájom, sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VII

Služby spojené s nájomom

1. Prenajímateľ sa zaväzuje nájomcovi poskytovať, príp. zabezpečiť poskytovanie týchto služieb spojených s nájomom nebytového priestoru:
 - a) dodávku elektrickej energie;
 - b) upratovanie a zimnú údržbu priestorov (časti chodníka) pred bankomatom.

Článok VIII

Povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ nezodpovedá za poškodenie, alebo zničenie predmetu nájmu (nebytových priestorov).
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na účel určený v tejto zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje nakladať s Priestormi s náležitou starostlivosťou a v súlade s internými predpismi prenajímateľa a vo všetkých ďalších ohľadoch spĺňať všetky normy uvedené v interných predpisoch, pričom prenajímateľ môže interné predpisy priebežne meniť. Prenajímateľ je povinný zaslať nájomcovi aktuálne znenie dotknutých interných predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že opravy a bežnú údržbu z titulu užívania predmetu nájmu si zabezpečuje nájomca na vlastné náklady.
5. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potreby opráv, údržby a technického servisu, ktoré má vykonávať prenajímateľ. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vykonanie opráv, údržby a technického servisu súvisiaceho s prevádzkou ako celkom a viažuce sa na predmet nájmu. Pri porušení týchto povinností zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú. Ak potreba opráv, údržby a technického servisu súvisiaca s prevádzkou nebytových priestorov bola spôsobená nájomcom, prenajímateľ ich vykoná na náklady nájomcu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený vykonávať prehliadku predmetu nájmu v priebehu trvania doby nájmu po dohode s nájomcom a to počas obvyklých hodín pracovného dňa, a to z dôvodu kontroly, či nájomca užíva predmet nájmu na dohodnutý účel a riadnym spôsobom.
7. Nájomca je oprávnený na vykonanie akýchkoľvek stavebných zmien alebo úprav predmetu nájmu len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi na schválenie plán zmien alebo úprav predmetu nájmu. Nájomca vykonáva schválené zmeny alebo úpravy predmetu nájmu na

svoje náklady. Prenajímateľ je pri udelení súhlasu oprávnený určiť nájomcovi podmienky vykonávania zmien alebo úprav predmetu nájmu. Nájomca je povinný dodržiavať podmienky vykonávania schválených zmien alebo úprav a postupovať tak, aby nerušil alebo neobmedzoval hlukom, prachom a inými nepriaznivými vplyvmi ostatných nájomcov resp. podnájomníkov nebytových priestorov. Nájomca je povinný oznámiť prenájomcovi konečnú výšku v eurách za schválené a vykonané úpravy, vykonané technické zhodnotenie, ktoré bude predmetom odpisovania u nájomcu.

8. Nájomca má nárok na bezodplatné umiestnenie firemného označenia (ods. 20 písm. b/ tohto článku VIII zmluvy) na miesto na to určené prenájomcovi s jeho predchádzajúcim súhlasom, pričom umiestnenia firemného označenia vykoná na svoje vlastné náklady. Po skončení zmluvy je nájomca povinný firemné označenie odstrániť a uviesť miesto na to určené do pôvodného stavu.
9. Nájomca sa zaväzuje v predmete nájmu dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo všeobecne záväzných predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, z platných STN a na svoje náklady a zodpovednosť zabezpečovať plnenie týchto povinností počas celej doby nájmu. prenájomcovi z dôvodu porušenia povinností nájomcu podľa tohto bodu nevznikajú žiadne povinnosti a záväzky.
10. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť na užívanie tretej osobe (fyzická osoba podnikateľ resp. obchodná spoločnosť). V prípade prenechania predmetu nájmu resp. jeho časti do užívania tretej osobe v rozpore s týmto bodom, je zmluva o nájme nebytových priestorov s treťou osobou neplatná a práva nájomcu vyplývajúce z tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov zanikajú ku dňu prenechania predmetu nájmu resp. jeho časti do užívania tretej osobe. Súčasne porušením zmluvnej povinnosti nájomcu podľa tohto bodu vzniká povinnosť nájomcu zaplatiť prenájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý začatý mesiac neoprávneného prenechania do užívania tretej osobe, ktorá je splatná do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie zo strany prenájomcu.
11. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho od prenájomcu prevzal do užívania, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie a stavebné úpravy odsúhlasené prenájomcovi, a to ku dňu skončenia nájmu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
12. Ak nájomca poruší povinnosť odovzdať predmet nájmu v stave podľa bodu 11. tohto článku zmluvy a medzi účastníkmi nedošlo k inej dohode, je prenájomca oprávnený uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu sám a to na náklady nájomcu.
13. V prípade, že nájomca počas doby trvania nájmu použije svoje peňažné prostriedky na úpravu predmetu nájmu - s predchádzajúcim písomným súhlasom prenájomcu, nájomca je oprávnený si uplatňovať príslušné daňové odpisy vo svojom účtovníctve. Nájomca potvrdzuje zaradenie prenajímanej nehnuteľnosti do odpisovej skupiny 5.
14. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť riadny a nerušený výkon práv nájomcu po celú dobu nájmu tak, aby bolo možné dosiahnuť účel nájmu.
15. Prenajímateľ je povinný vopred informovať nájomcu o všetkých zmenách, príp. zásahoch v nehnuteľnosti, kde sa nachádza predmet nájmu, ktoré by mohli ovplyvniť aktivity nájomcu, príp. funkčnosť zariadení nájomcu.
16. Nájomca je povinný poistiť predmet nájmu minimálne na riziká živelné udalosti, krádež, lúpež, vandalizmus a svoju zodpovednosť za škodu spôsobenú na predmete nájmu a doručiť kópiu dokladu o poistení prenájomcovi.
17. Prenajímateľ oznamuje nájomcovi, že kontaktnou osobou - správcou objektu je Lidija Lámošová, ktorá bude telefonicky (tel. č.0910914422), resp. osobne kedykoľvek k dispozícii, keď sa vyskytne porucha, resp. potreba opráv.
18. Nájomca oznamuje prenájomcovi, že prípadné poruchy bankomatu je možné oznámiť na bezplatnú telefónnu linku: 0800 140 014 (Call Centrum nájomcu).
19. Nájomca uzatvorí a po celú dobu platnosti Zmluvy bude udržiavať v platnosti poistnú zmluvu, ak takéto poistenia vzhľadom na okolnosti a stav trhu a politickej situácie budú možné a pre nájomcu prijateľné, pričom tieto poistenia budú pokrývať najmä nasledovné riziká:
 - a) Poistenie zodpovednosti nájomcu za škody vzniknuté v súvislosti s predmetom nájmu a z činností nájomcu vo vzťahu k predmetu nájmu (zahrňujúce predovšetkým prípady poškodenia majetku);
 - b) Živelné poistenie predmetu nájmu,
 - c) Poistenie proti krádeži, lúpeži a vandalizmu.
20. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi prístup do prenajatých priestorov na vykonávanie všetkých potrebných služieb a servisných opráv spojených s prevádzkou bankomatu. Prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas :
 - a) so zriadením bezdrôtového telefónneho, dátového a zabezpečovacieho pripojenia do bankomatu;
 - b) so zriadením a umiestnením označenia bankomatu obojstranným svetelným pútačom, umiestnenými v blízkosti bankomatu. Na pútači bude nápis bankomat a logo nájomcu;
 - c) s vykonaním nevyhnutných úprav potrebných na zabezpečenie umiestnenia a prevádzkovania bankomatu.
21. Nájomca bude vstupovať do manipulačných priestorov, ktoré nie sú predmetom nájmu tejto nájmovej zmluvy v čase otváracích hodín prevádzky.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že ak príde k zmene vlastníka predmetu nájmu počas trvania zmluvy, prechádzajú všetky práva a povinnosti zo zmluvy o nájme na nového vlastníka. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že táto zmluva o nájme je záväzná aj pre právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
2. K vzniku zmluvy je potrebná dohoda o celom jej obsahu. Zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať len písomnými číslovanými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

3. Vzťahy zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvná strana sa nesmie dopustiť, nesmie schváliť ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy, ktorým by táto zmluvná strana alebo ňou ovládaná osoba porušila akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane platieb verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy, vrátane platieb ktoré majú za cieľ urýchliť konanie orgánu verejnej správy (tzv. urýchľovacie platby, resp. facilitation payments).“
5. Každá zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviaže poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny neprimeraný dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy.
6. Každá zmluvná strana sa zaväzuje bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si bude vedomá alebo bude mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
7. V prípade, že akýkoľvek neprimeraný dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy je poskytnutý ktoroukoľvek zmluvnou stranou v rozpore s týmto článkom zmluvy, druhá zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.
8. Pokiaľ dôjde k obžalovaniu alebo právoplatnému odsúdeniu zmluvnej strany z trestných činov uvedených v Druhej časti Piatej hlavy Druhého dielu a Ôsmej hlavy Tretieho dielu zákona č. 300/2005 Z.z., trestný zákon, v znení neskorších predpisov, je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva rovnocenné rovnopisy s platnosťou originálu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili po vzájomnom prerokovaní, podľa svojej slobodnej vôle vážne, určite a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán.
11. Zmluva je platná dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinná dňom zápisničného odovzdania predmetu podnájmu nájomcom a prevzatia predmetu nájmu zo strany nájomcu, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy :

- Príloha č. 1 - Situačný plán s vyznačením umiestnenia bankomatu,
- Príloha č. 2 – Odovzdávací – preberací protokol

V Bratislave, dňa 2.10.2018

V Bratislave, dňa 18.10.2018

za prenajímateľa:

za nájomcu

.....podpísané v. r.....
Ing. Ľubica Kolková, starostka

.....podpísané v. r.
Ing. Pavel Vinter, MBA, riaditeľ divízie GBS

.....podpísané v. r.
Ing. Tomáš Holík, manažér riadenia nákladov

