

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

1. Objednávateľ	: Mesto Svätý Jur
V zastúpení štatutárneho zástupcu	: Ing. Šimon Gabura – primátor
IČO	: 00304832
Bankové spojenie	: VÚB Bratislava, a.s.
Číslo účtu	: 624112/0200
IBAN	: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
Oprávnený rokovať vo veciach	:
- zmluvných a technických	: JUDr. Igor Zelník
- kontakt	: 02 / 44 971 321, mobil 0917 717 582
- e-mail	: igor.zelnik@svatyjur.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:	AI STAV, s. r. o.,
sídlo:	Popradská 2416/64J
v zastúpení:	Bc. Stanislava Orečná - konateľka
IČO:	46 326 723
DIČ:	2023338460
Zapísaný v	OR Okresného súdu Košice I, Odd. Sro, Vl. č.:28375/V
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.,
Číslo účtu, IBAN:	SK7302000000003038193251
Osoba oprávnená na rokovanie	
- vo veciach zmluvných	Mgr. Stanislava Orečná, Ing. Peter Andraščík
- vo veciach technických	Ing. Peter Andraščík
Číslo telefónu a faxu:	0917246619
e-mail:	aistavba@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú slobodne, vážne a na základe výsledku verejného obstarávania zmluvu tohto znenia (ďalej len „Zmluva“):

Článok I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky s názvom:

„SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia“,

- v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Dielo“).
- 1.2 Túto zmluvu uzatvára objednávateľ (verejný obstarávateľ) so zhotoviteľom (úspešným uchádzačom), ktorý zabezpečí hospodárnu a kvalitnú realizáciu stavby (predmetu obstarávania) v rozsahu a za podmienok stanovených v *podľa* súťažných podkladov pre podlimitnú zákazku a jej uvedenie do užívania, bez ujmy na prevádzke, hospodárnosti a kvalite vykonaných prác.
- 1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa Dielo uvedené v článku II. Predmet zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa pre zhotovenie Diela uvedených v ods. 1.2 tohto článku a zároveň riadne a v dohodnutých lehotách. Taktiež potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom prác a sú mu známe technické a iné podmienky na realizáciu prác.
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase ich uskutočňovania, ktoré sa na uvedené činnosti vzťahujú.
- 1.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na plnenie zmluvy v rozsahu a podľa možností objednávateľa.
- 1.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje preddavky. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi všetku súčinnosť, akú od neho možno očakávať, potrebnú na zabezpečenie hospodárnosti a kvality prác podľa tejto zmluvy.

Čl. II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je :
- záväzok Zhotoviteľa, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, riadne a včas vykonať pre Objednávateľa dielo s názvom: „SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia“, ktoré bude realizované na p. č. 5016; 54; a 4785/67, k. ú. Svätý Jur. Vlastníkom je Mesto Svätý Jur (ďalej len „Miesto realizácie“) a podľa:
- projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré Zhotoviteľ obdržal v rámci podkladov v procese verejného obstarávania, vyhláseného výzvou na predkladanie ponúk č. 13048 WYP vo Vestníku verejného obstarávania č. 184/2017 dňa 19.09.2017 a
 - v rozsahu a v cenách uvedených v dokumente „Rozpočet“, ktorý, ako príloha č. 1, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Rozpočet“),
 - vecného a časového harmonogramu realizácie stavby, ktorý, ako príloha č. 2, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Harmonogram“)

- doklad preukazujúci platné poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania, ako príloha č. 3, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Poistenie“)
- doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho, ako príloha č. 4, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Oprávnenie stavbyvedúci“)

(ďalej len „Dielo“)

Čl. III Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- a) **začať s realizáciou Diela** do 5 pracovných dní počítaných odo dňa nasledujúceho po dni protokolárneho prevzatia Miesta realizácie,
- b) **dokončiť Dielo a protokolárne odovzdať Objednávateľovi riadne dokončené Dielo najneskôr** do 45 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti predmetnej zmluvy o dielo. Ukončenie prác: najneskôr 31.05.2018
Objednávateľ dohodne zmenu lehoty a presný harmonogram prác v prípade prerušenia prác v dôsledku zlých klimatických podmienok alebo iných objektívnych príčin aktuálne po podpise zmluvy predložením nového harmonogramu na dokončenie diela.
(ďalej len „Konečný termín“).

2. Objednávateľ je oprávnený posunúť začiatok realizácie Diela výlučne v prípade okolností objektívne brániacich začatiu realizácie Diela (napr. extrémne poveternostné podmienky a pod.), o čom je povinný vopred Objednávateľa písomne informovať. V takomto prípade, keď Objednávateľ využil svoje oprávnenie vyplývajúce z tohto odseku Zmluvy, sa termín ukončenia a odovzdania Diela posúva o počet dní, o ktoré sa posunul začiatok realizácie Diela, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť aj čiastkové termíny a medzitermíny dohodnuté v Harmonograme.
4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania čiastkových termínov a medzitermínov podľa Harmonogramu a/alebo Konečného termínu.
5. Dodržanie Konečného termínu prípadne čiastkových termínov a medzitermínov uvedených v Harmonograme Zhotoviteľom je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto Zmluve.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dokončením a odovzdaním Diela po dobu, po ktorú nemohol svoj záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy plniť z dôvodu omeškania Objednávateľa, osobitnej požiadavky Objednávateľa podľa tejto Zmluvy alebo pôsobenia vyššej moci.

7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym dokončením v Konečnom termíne a protokolárnym odovzdaním riadne dokončeného Diela Objednávateľovi.
8. Akékoľvek plnenie čiastkových termínov a medzitermínov Zhotoviteľom, uvedených v Harmonograme, nesmie ovplyvniť, posunúť, resp. spôsobiť oneskorenie prác iných zhotoviteľov činných na Mieste realizácie, prípadne dodávateľov stavebných materiálov alebo komponentov (ak takí budú).
9. Za dodržanie jednotlivých termínov a medzitermínov podľa Harmonogramu, vrátane Konečného termínu, je považované riadne, včasné a úplné ukončenie prác na príslušnej, dokončenej časti Diela/celého Diela , vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov a meraní, protokolárne odovzдание príslušnej, dokončenej časti Diela/celého Diela Objednávateľovi, ako aj odstránenie prípadných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole.
10. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania čiastkových termínov alebo medzitermínov podľa Harmonogramu a/alebo Konečného termínu.

Čl. IV.

Cena Diela, platobné podmienky, zábezpeka, zádržné

1. Celková cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán, ako cena maximálna a konečná. Podrobná špecifikácia ceny Diela je uvedená v Rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie Diela cenu :

CENA CELKOM: 208 234,- EUR

Slovom: dvestoosemtisícdeväťtridsaťštyri Eur celkom
(ĎALEJ LEN „CENA“).

2. V dohodnutej Cene sú zahrnuté všetky opatrenia, ktoré sú nevyhnutné pre dodržanie čiastkových termínov a medzitermínov uvedených v Harmonograme (napr. náklady na zintenzívnenie stavebných prác, ako nadčasy, zmenová práca, práca cez víkendy a sviatky, zimné opatrenia, všetky prípadné okolnosti, ktoré existujú v čase začatia prác, ako aj tie, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania prác, vyvolané etapovitou prácou a ktoré zároveň môžu spôsobiť sťaženie podmienok pri vykonávaní dodávok a prác zhotoviteľom, vrátane možného zvýšenia nákladov zhotoviteľa v prípade, ak bude zabezpečovať osobitné opatrenia v dôsledku existencie takých okolností a iné) a to pri dodržaní kvality (pravidelné kontroly kvality a skúšky vrátane všetkých požadovaných osvedčení o skúške autorizovaných organizácií) a bezpečnosti (bezpečnostné opatrenia podľa zákonných predpisov).
3. Cena zahŕňa všetky práce na diele. Ide najmä o :

- a) nutnosť zabezpečenia uskutočňovaných prác,
 - b) priestorové možnosti pri zhotovovaní Diela zhotoviteľom vzhľadom na charakter a umiestnenie Diela,
 - c) zariadenie, zariadenie, prevádzku a vypratanie staveniska,
 - d) prípadnú potrebu realizácie osobitných opatrení verejného záujmu a záujmu vlastníkov a užívateľov susediacich nehnuteľností (najmä z dôvodu hluku, prachu a vibrácií),
 - e) náklady zhotoviteľa na zabezpečenie poistenia diela
 - f) zabezpečovacie, prípravné a pomocné práce,
 - g) spotrebované energie, likvidáciu odpadu,
 - h) testy a skúšky diela
 - ch) vypracovanie dokumentácie k dielu a iné náklady, ktoré sú potrebné na realizáciu všetkých zmluvných výkonov a riadne vykonanie diela
 - i) potrebná dokumentácia BOZP a PO
 - j) vytýčenie stavby v teréne a po ukončení vyhotovenie geometrického plánu na zameranie stavby ku kolaudácii
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť:
- a) zariadenie staveniska pre realizáciu Diela tak, aby stavenisko spĺňalo podmienky podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, pred začatím prác vypracuje a objednávateľovi odovzdá projekt plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - b) zabezpečenie staveniska takým spôsobom, aby sa zabránilo možnému vzniku úrazov tretích osôb a aby sa chránilo zhotovované Dielo pred odcudzením a poškodením Diela, častí Diela, pred odcudzením a poškodením materiálu potrebného pre vykonávanie Diela, pred odcudzením a poškodením zariadení používaných pri zhotovovaní Diela,
 - c) poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania,
 - d) náklady za poskytnutie priestorov zariadenia staveniska v rozsahu možnosti objednávateľa - tieto služby si uplatní objednávateľ (poskytovateľ) u zhotoviteľa samostatnou faktúrou
 - e) osadenie meračov spotreby elektrickej energie, vody a ich následnú úhradu
 - f) projekt skutočného prevedenia stavby v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme
 - g) pravidelné denné čistenie priestorov a príslušných priestorov stavby
5. V dohodnutej Cene sú zahrnuté tiež všetky opatrenia na ochranu susediacich zariadení, pozemkov pred prípadnými škodami, ktoré môžu vzniknúť bezprostredne pri realizácii Diela.
6. Maximálna a konečná Cena obsahuje aj všetky požadované stavebné a stavebné vedľajšie náklady, vrátane stavebných a prevádzkových materiálov, náklady na dovezenie materiálu na Miesto realizácie, prenájmu prístrojov, dopravných nákladov, vedľajších nákladov odmien, príplatkov, ako aj poplatky, náklady za materiálové skúšky, náklady prípojok a zásobovacích vedení pre prevádzkanie stavebného zámeru, náklady na komplexné vyskúšanie technologickej časti, náklady za odvoz a „separáciu zo stavebných činností vznikajúcich odpadov“ ako aj čistenie staveniska a stavenišťnej trasy, náklady stráženia, príp. osvetlenia staveniska a náklady merania geodetických bodov stavby.

7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa akýkoľvek preddavok na úhradu Ceny.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku po úspešnom ukončení Diela. V prípade prerušenia prác v dôsledku zlých klimatických podmienok alebo iných objektívnych príčin bude fakturované za odovzdané práce, ktoré sa do tejto doby prerušenia vykonali. Faktúry budú predložené k úhrade na základe súpisov vykonaných prác potvrdených stavebným dozorom objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru (podľa bodu 6. tejto zmluvy) na úhradu príslušnej časti Ceny po riadnom dokončení Diela/ príslušnej časti Diela v súlade s Harmonogramom. Faktúra bude predložená k úhrade na základe súpisu vykonaných prác potvrdených stavebným dozorom a objednávateľom. Faktúru za skutočne zrealizované práce zhotoviteľ doručí objednávateľovi v dvoch rovnopisoch.
10. Podkladom pre vypracovanie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok v tlačenej forme (ďalej len „Súpis“), z ktorého budú zrejmé všetky špecifikácie vykonaných prác na Diele, zvláštnosti, postupy pri výpočtoch potvrdený zodpovednou osobou Objednávateľa alebo nezávislou, odborne spôsobilou osobou akceptovanou Objednávateľom, že Dielo/ukončená časť Diela nevykazuje žiadne vady a/alebo nedorobky.
11. Ak budú zo strany Objednávateľa konštatované nedostatky v súpise, môže ho vrátiť Zhotoviteľovi k prepracovaniu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že pokiaľ Zhotoviteľ vykoná práce alebo použije materiály v menšom rozsahu, ako je uvedené Rozpočte (výkaze výmer), ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy, výsledná suma ceny jednotlivkej položky bude určená súčinom skutočne dodaných materiálov / vykonaných prác (jednotiek) a jednotkovej ceny jednotlivkej položky. Celková suma príslušnej fakturácie bude tvorená súčtom súm určených podľa predchádzajúcej vety. Fakturácia môže nasledovať až po písomnom odsúhlasení Súpisu Zodpovednou osobou Objednávateľa a po preukázateľnom odstránení väd a nedostatkov zistených v preberacom konaní. Odsúhlasenie bude vykonané bez zbytočného odkladu.
12. V prípade, že sa v priebehu realizácie výstavby zistí, že pri niektorej výmere uvedenej v projekte nie je súlad so skutočnosťou, t.j. že je vyššia alebo nižšia, zmluvná cena sa upraví o tento rozdiel len po vzájomnom odsúhlasení a vyfakturujú sa skutočne vykonané práce. Úprava ceny sa vykoná so zachovaním jednotkových cien dotknutej položky. Zmenu musí zhotoviteľ okamžite zapísať do stavebného denníka s uvedením rozsahu prác, dodávok , a ocenenie tejto zmeny. Po dohode s objednávateľom riešiť ako Dodatok k tejto zmluve, ktorý bude uzatvorený pred odovzdaním danej stavby.
13. Každá faktúra musí byť riadne doručená Objednávateľovi, pričom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu a jej prílohou musí byť fotokópia Súpisu, potvrdeného zodpovednou osobou Objednávateľa alebo originál potvrdenia nezávislej, odborne spôsobilej osoby akceptovanej

Objednávateľom, že Dielo/ukončená časť Diela nevykazuje žiadne vady a/alebo nedorobky, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru Zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota na zaplatenie fakturovanej sumy začne plynúť až odo dňa doručenia novej riadne vystavenej faktúry s prílohou.

14. Splatnosť faktúry, riadne vystavenej Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy je 30 kalendárnych dní od jej odsúhlasenia a doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadnú kratšiu lehotu splatnosti uvedenú na faktúre nebude Objednávateľ prihlíadať.
15. Objednávateľ je oprávnený jednostranne obmedziť rozsah realizovaného Diela podľa svojej potreby a uváženia (obmedzenie rozsahu Diela). Zmluvné strany sa dohodli, že obmedzenie rozsahu Diela nadobúda účinnosť jednostranným oznámením Objednávateľa o obmedzení rozsahu realizovaného Diela Zhotoviteľovi zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ nebude práce, o ktoré bol rozsah Diela takto obmedzený, realizovať. O cenu nerealizovaných prác sa znižuje Cena. Zhotoviteľ je povinný akceptovať zníženie Ceny o cenu prác, o ktoré bol rozsah Diela obmedzený, ak sa akákoľvek časť Diela nebude na pokyn Objednávateľa realizovať.
16. Zhotoviteľ nie je oprávnený zriadiť záložné právo k pohľadávke na úhradu Ceny v prospech tretej osoby.

Čl. V.

Podmienky vykonania Diela

1. Zhotoviteľ výslovne deklaruje, že je plne oboznámený s predmetom tejto Zmluvy a že má oprávnenie a spôsobilosť a kapacity na vykonanie Diela.
2. Ak Zhotoviteľ nemá dostatočné informácie v súvislosti s vyššie uvedeným, zabezpečí si takéto informácie v postačujúcom časovom predstihu na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ týmto potvrdzuje, že bol pred uzavretím tejto Zmluvy oboznámený s projektom pre vykonanie Diela, výkazom výmer, so staveniskom a jeho okolím, miestnymi podmienkami, pracovnými a dopravnými podmienkami a inými okolnosťami, ktoré sú dôležité v súvislosti s realizáciou Diela, ako aj so všetkými informáciami a dokumentmi súvisiacimi s Dielom.
4. Zhotoviteľ vykoná Dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Všetky výdavky a škody z nedodržania povinností Zhotoviteľa znáša Zhotoviteľ.
5. Vlastníkom Diela je od počiatku Objednávateľ.
6. Objednávateľ prehlasuje, že odovzdal Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ prehlasuje, že riadne prevzal všetku dokumentáciu (vrátane povolení) potrebnú pre realizáciu Diela. V prípade, ak bude počas realizácie Diela vydané akékoľvek následné povolenie, Objednávateľ sa zaväzuje toto bez zbytočného odkladu odovzdať

Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo v súlade s takýmto povolením.

7. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi Miesto realizácie do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnej réžii a na vlastné náklady zabezpečiť zariadenie staveniska.
8. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Miesto realizácie tak, aby Zhotoviteľ mohol začať vykonávať práce na Diele v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Miesta realizácie vyhotovia Zmluvné strany písomný protokol.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník v súlade s platnými právnymi predpismi a každý pracovný deň do neho zapísať záznam o prácach vykonávaných na Diele. Kedykoľvek, na požiadanie, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi stavebný denník na účely kontroly. Rovnako je Zhotoviteľ povinný riadne vyhotoviť Súpis (vykonaných prác a dodaných materiálov) ako podklad k vystaveniu faktúry. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Súpis bude predmetom kontroly zo strany Poskytovateľa alebo iného oprávneného subjektu. Stavebný denník musí byť vždy k dispozícii Objednávateľovi, ktorý má právo k záznamom v stavebnom denníku uviesť akékoľvek svoje prípadné poznámky (vrátane inštrukcií), ktoré majú charakter písomného oznámenia a Zhotoviteľ sa nimi musí bez zbytočného odkladu riadiť. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy a to najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti a odôvodnenia odchýliek vykonaných prác od projektovej dokumentácie a harmonogramu prác. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní upozorniť stavebný dozor Objednávateľa na závažné zápisy v stavebnom denníku všetkými dostupnými spôsobmi.
10. Objednávateľ je povinný pravidelne sledovať obsah a zápisy v stavebnom denníku. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Stavbyvedúci je povinný predložiť stavebnému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
11. Zhotoviteľ je povinný pri podpise tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie komunikačnú schému, maticu zodpovednosti a obsadenie pracovníkov zodpovedných za realizáciu Diela a to najmä:
 - meno a priezvisko Stavbyvedúceho,
 - meno a priezvisko pracovníka zodpovedného za BOZP,
 - meno a priezvisko manažéra stavby .
12. Objednávateľ má právo požadovať zmenu v obsadení zodpovedných pracovníkov Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný túto požiadavku akceptovať.
13. Objednávateľ predloží Zhotoviteľovi poverenie osoby, ktorá bude vykonávať stavebný dozor (technický dozor), pri podpise tejto Zmluvy.

14. Objednávateľ, jeho zodpovedný zástupca a stavebný dozor Objednávateľa majú právo kedykoľvek počas realizácie Diela požadovať predloženie stavebného denníka a nahliadnuť do neho.
15. Zodpovedná osoba Objednávateľa a stavebný dozor má právo byť prítomná na stavenisku, kontrolovať spôsob zhotovovania Diela a požadovať od Zhotoviteľa stavebný denník, vysvetlenia a doklady týkajúce sa stavebných materiálov použitých na realizáciu Diela.
16. Zhotoviteľ je povinný pred dodaním a zabudovaním konkrétnych materiálov tieto protokolárne odsúhlasiť s Objednávateľom a to formou odsúhlasenia konkrétnych vzoriek materiálov. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie materiály rovnakých alebo lepších parametrov pri nezmenenej cene, pokiaľ sú takého na relevantnom trhu dostupné. Zhotoviteľ je povinný vyčleniť priestor na vzorky materiálov pred ich objednaním alebo zabudovaním a tieto uchovať až do odovzdania Diela ako celku.
17. Zhotoviteľ je v prípade stavebných materiálov a stavených prác, ktoré budú v zmysle projektovej dokumentácie v následnom stavebnom procese zakryté (prekryté inými stavebnými materiálmi) povinný pred zakrytím preukázateľne vyzvať stavebný dozor Objednávateľa na vykonanie kontroly s uvedením dňa a hodiny, kedy sa kontrola pre zakrytím uskutoční. Zhotoviteľ je pred zakrytím vykonaných prác a použitých materiálov povinný vyhotoviť fotodokumentáciu tak, aby z nej bolo zrejmé a viditeľné aké materiály boli použité.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať počas realizácie Diela priebežne fotodokumentáciu tak, aby bolo zrejmé aké práce boli na Diele vykonané.
19. V prípade, že počas realizácie Diela vznikne odôvodnená potreba vykonania prác v inom rozsahu, kvalite alebo materiálovej skladbe, ako je uvedené v prílohe tejto Zmluvy, zaznamenaná sa táto skutočnosť v stavebnom denníku. Podmienky ich vykonania a ich cena budú Objednávateľovi predložené pred vykonaním prác formou zmenového konania (s položkovým rozpočtom a špecifikáciu materiálov, pôvodných a nových prác, ako aj dopad na termíny) a to písomne. Objednávateľ sa zaväzuje do 5 pracovných dní sa k predloženému nároku (vrátane všetkých príloh) vyjadriť.
20. Odsúhlasené zmeny budú špecifikované v stavebnom denníku s uvedením množstva a jednotkových cien a následne v písomnom dodatku k tejto Zmluve, ktorý uzatvoria obe Zmluvné strany po vzájomnej dohode a predchádzajúcim súhlase Poskytovateľa.
21. Zhotoviteľ akceptuje právo Objednávateľa na zastavenie prác na Diele, z dôvodu potreby spresnenia použitých technológií, materiálov a nepredvídaných situácií. Takéto rozhodnutie Objednávateľa sa zapíše do stavebného denníka. Zmluvné strany sa dohodli, že takéto zastavenie prác nemôže presiahnuť viac ako 2 pracovné dni.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať na Mieste realizácie, ako aj mimo neho, poriadok a čistotu. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti

vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov najmä nariadení mesta týkajúcich poriadku a čistoty. V prípade porušenia týchto povinností znáša Zhotoviteľ všetky a akékoľvek sankcie, ktoré z porušenia takýchto povinností vyplynú.

23. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou Diela a naložiť s ním v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako pôvodca.
24. Ak v čase realizácie Diela podľa tejto Zmluvy budú v Mieste realizácie vykonávať práce aj iní zhotovitelia, zaväzuje sa Zhotoviteľ činnosti, ktoré vykonáva podľa tejto Zmluvy, koordinovať po dohode s ostatnými zhotoviteľmi tak, aby nedochádzalo k vzájomným kolíziám. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť všetku súčinnosť Zhotoviteľovi týkajúcu sa koordinácie činností realizovanými jednotlivými zhotoviteľmi.
25. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce na Diele výlučne odborne spôsobilými pracovníkmi v zamestnaneckom pomere alebo odborne spôsobilými pracovníkmi s riadne uzatvorenou zmluvou na výkon príslušnej činnosti (legálna práca).
26. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so špecifikáciou Diela (projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, povoleniami a súhlasmi orgánov a pod.), je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté nesprávnym vykonaním a Dielo vykonal v zmysle tejto Zmluvy. Náklady vzniknuté pri odstraňovaní takýchto nedostatkov znáša Zhotoviteľ.
27. V prípade nákladov vzniknutých z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečovať nápravné opatrenia akýchkoľvek nedostatkov na strane Zhotoviteľa týkajúcich sa staveniska a jeho ochrany, má Objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na náhradu nákladov spojených so zabezpečením týchto opatrení. Objednávateľ môže taktiež vystaviť zhotoviteľovi na sumu zodpovedajúcu vynaloženým nákladom faktúru so splatnosťou 15 dní od doručenia zhotoviteľovi. Objednávateľ je oprávnený použiť na odstránenie akýchkoľvek nedostatkov aj tretie osoby.
28. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi stavbyvedúceho (technického dozoru) Objednávateľa pri realizácii diela, vrátane pokynov určujúcich dielčie termíny realizácie a to aj vtedy, ak tieto termíny neboli vopred dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať kontrolných dní stavby podľa požiadaviek Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje z dôvodu riadneho vykonania plnení, určiť stavebného vedúceho., ktorý bude prítomný pri rokovaní vo veci realizácie a financovaní stavby medzi Investorom a Objednávateľom. Námietky voči nariadeniam Objednávateľa Zhotoviteľ bezodkladne Objednávateľovi oznámi, a vyžiada si jeho rozhodnutie v príslušnej veci. To platí predovšetkým vtedy, ak Zhotoviteľ považuje pokračovanie v prácach alebo stav stavby v dôsledku takéhoto nariadenia Objednávateľa, za ohrozené. Ak Zhotoviteľ také oznámenie Objednávateľovi nevykoná, zostane za vykonanie takéhoto nariadenia sám zodpovedný.

29. Akákoľvek reklama alebo reklamné panely môžu byť na stavenisku použité len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Výhradne objednávateľ má právo rozhodovať o podmienkach použitia reklamy na stavenisku, najmä o jej umiestnení, forme a charaktere. Pokiaľ sa objednávateľ so zhotoviteľom nedohodnú inak, je zhotoviteľ povinný reklamu týkajúcu sa jeho osoby po ukončení Diela odstrániť na svoje náklady.
30. Objednávateľ má právo písomne rozhodnúť o podstatnej zmene projektovej dokumentácie, zmene realizácie výstavby a o prerušení prác, a najneskôr sedem kalendárnych dní pred zamýšľanou zmenou túto zmenu oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať rozhodnutie objednávateľa, je však zároveň povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky riziká a problémy, ktoré vzniknú alebo môžu vzniknúť v súvislosti s rozhodnutím objednávateľa. V súlade so zmenami spôsobenými rozhodnutím objednávateľa sa zmluvné strany zaväzujú primerane upraviť harmonogram, financovanie a zaväzujú sa bezodkladne potvrdiť tieto zmeny dodatkom k zmluve, v prípade ak bude potrebné takéto zmeny vykonať.
31. Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ a na požiadanie je povinný ich objednávateľovi predložiť na nahliadnutie a umožniť mu vyhotoviť si fotokópie týchto dokladov.
32. Objednávateľ má právo vykonávať inšpekcie a overovať v každom momente realizáciu výkonov zhotoviteľa, ako i materiálov a zariadení, ktoré zhotoviteľ zabudováva.
33. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa zapísaného v stavebnom denníku, nebudú objednávateľom uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v primeranej lehote, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodnú inak.
34. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti, homologizované pre Slovenskú republiku a vyhovujú platným predpisom a technickým normám SR a EÚ.
35. Zhotoviteľ je povinný dbať na ochranu zdravia a života pri práci a na požiarnu ochranu, ako aj na ochranu životného prostredia a čistotu pracoviska. Zaväzuje sa počas realizácie diela dodržiavať všetky platné právne predpisy a zákony týkajúce sa zdravia, bezpečnosti a hygieny. Preto je Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedný za:
- likvidáciu odpadu, ktorý vznikne činnosťou jeho alebo osôb, ktoré s jeho súhlasom vykonávajú práce na stavenisku,
 - ochranu a bezpečnosť svojich pracovníkov a osôb, ktoré s jeho súhlasom vykonávajú práce na stavenisku a dodržiavanie predpisov BOZP a PO týmito osobami, uvedené sa vzťahuje aj na samotnú stavbu
 - akékoľvek použitie nebezpečných alebo škodlivých látok ním alebo osobami, ktoré s jeho súhlasom vykonávajú práce na stavenisku,

36. Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela Zhotoviteľom a prevzatia diela Objednávateľom.

Čl. VI.

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Ak Zhotoviteľ riadne dokončí celé Dielo a pripraví ho na protokolárne odovzdanie ešte pred uplynutím Konečného termínu alebo dokončí časť Diela podľa Harmonogramu, ešte pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ, na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, vykonať úkony smerujúce k prevzatíu Diela, najmä sa na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa zaväzuje zúčastniť preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ písomne, doporučenou zásielkou, vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela najneskôr 7 pracovných dní pred dohodnutým dňom odovzdania Diela, s určením času a miesta začatia preberacieho konania, pričom dielo musí byť bez väd, úplné a pripravené na odovzdanie. Uvedené Zhotoviteľ bude deklarovať vo výzve na prevzatie Diela. Odovzdanie a prevzatie Diela písomne potvrdia poverené osoby Zhotoviteľa a Objednávateľa na preberacom protokole.
3. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať výlučne v prípade, ak
 - a) Dielo nevykazuje žiadne vady a/alebo nedorobky,
 - b) Dielo vykazuje iba drobné vady a/alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, nebránia vydaniu užívacieho povolenia a Zhotoviteľ sa zaviaže tieto odstrániť do 10 dní od podpisu protokolu podľa ods. 8 tohto článku tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ ako aj Zhotoviteľ sú oprávnený prizvať na preberacie konanie nezávislého odborníka na účely kontroly či bolo Dielo vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou, povoleniami, Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Pred začatím preberacieho konania Zhotoviteľ odprace a odvezie zo staveniska – Miesta realizácie všetky zariadenia Zhotoviteľa, zariadenie subdodávateľov a všetok nadbytočný materiál, stavebný odpad a dočasné stavby všetkého druhu, ktoré už nie sú potrebné, pričom zanechá stavenisko – Miesto realizácie voľné a vyčistené. Táto povinnosť Zhotoviteľa sa vzťahuje taktiež k odovzdávaným priestorom, resp. častiam Diela.
6. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany protokol, ktorý musí byť obojstranne odsúhlasený a podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak v priebehu preberacieho konania budú zistené vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia prevzatíu Diela ako celku, je Objednávateľ oprávnený Dielo neprevziať, pričom táto skutočnosť sa uvedie v písomnom protokole a zároveň sa určí lehota na odstránenie väd a/alebo nedorobkov. Po odstránení v protokole uvedených väd a nedorobkov sa Zhotoviteľ zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela doporučenou zásielkou.
7. Pri odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ Objednávateľovi odovzdá :

- a) realizačnú dokumentáciu Diela, a výkresovú dokumentáciu so zaznačenými zmenami podľa skutočného vyhotovenia v papierovej forme a 1x v elektronickej forme, resp. projekt skutočného vyhotovenia Diela,
- b) zoznam strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou stavebných prác, osvedčenia o kvalite a kompletnosti, ich paspory, atesty, revízie, doklady o zhode platné na území SR a návody na obsluhu v slovenskom jazyku,
- c) všetky povolenia, alebo rozhodnutia, alebo vyjadrenia príslušných úradov a orgánov, alebo osôb, ktoré sú v zmysle platných právnych predpisov potrebné v súvislosti s vykonávaním Diela,
- d) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, certifikáty zabudovaných materiálov,
- e) zápisy o prevzatí prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,
- f) zápisy o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem a projektu,
- g) doklady o odvoze a likvidácii odpadov vzniknutých zo stavebnej činnosti,
- h) stavebný denník v papierovej forme a všetku fotodokumentáciu na CD,
- i) revízne správy u vyhradených technických zariadení,
- j) protokoly o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- k) presný a úplný zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov a zariadení, záručných listov priemyselných armatúr a tovarov, doklady o predpísaných revíziách a skúškach, kompletnú dodávateľskú dokumentáciu a meracie protokoly,
- l) záručné listy (kópie)
- m) geometrický plán zamerania stavby ku kolaudácii
- n) ďalšie doklady, ktorých potreba vyplynie z predmetu Zmluvy alebo technických noriem,
- o) popis a zdôvodnenia odchýlok od overenej dokumentácie.

Dokumenty uvedené v bode 7 písm. a) až o) budú spísané a uvedené v zozname a očíslované v poradí v akom sa odovzdávajú.

8. V prípade, ak budú v preberacom konaní zistené vady Diela a/alebo nedorobky, ktoré nebránia prevzatíu a užívaniu Diela, ako celku, uvedú sa tieto v písomnom protokole- do zápisnice o odovzdaní a prevzatí a Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto drobné nedostatky bezodkladne odstrániť, najneskôr však do 10 dní od ich zistenia alebo v inej primeranej lehote, ak ich nie je možné odstrániť do 10 dní. Lehota na odstránenie drobných nedostatkov , pokiaľ by lehota bola viac ako 10 dní , musí byť písomne odsúhlasená oboma zmluvnými stranami v zápisnici o odovzdaní a prevzatí. Ak zmluvné strany pri odovzdávaní a preberaní diela zistia veľké nedostatky (vady diela alebo nedorobky brániace užívaniu diela), zaznamenajú ich do zápisnice o odovzdaní a prevzatí, kde zároveň stanovia primeranú lehotu na ich odstránenie. Lehota na odstránenie veľkých nedostatkov musí byť písomne odsúhlasená oboma zmluvnými stranami.
9. Ak nedôjde k dohode ohľadne lehoty na odstránenie nedostatkov diela podľa čl. VI. bodu 8 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený túto lehotu stanoviť. Ak Zhotoviteľ ani v takto stanovenej lehote nedostatky neodstráni, je Objednávateľ oprávnený dať tieto nedostatky odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa. Ostatné nároky z väd diela podľa Obchodného zákonníka tým nie sú dotknuté.

10. Po odstránení v protokole uvedených väd a nedorobkov sa Zhotoviteľ zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na kontrolu Diela po odstránení väd a/alebo nedorobkov doručením doporučenej výzvy na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
11. Vadou sa na účely tejto Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovenými touto Zmluvou, spresneniami uvedenými v stavebnom denníku alebo platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
12. Nedorobkom sa na účely tejto Zmluvy rozumie aj nedokončená práca.
13. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých preukázateľne nezodpovedá, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.
14. Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 Obchodného zákonníka vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy účinnosť ustanovenia § 551 ods.1 štvrtej vety, Obchodného zákonníka.
15. Vlastnícke právo k dielu alebo ktorejkoľvek jeho časti, prechádza na Objednávateľa momentom zabudovania takejto časti do diela.
16. Náklady, ktoré vyplynú z prípadného neúspešného Odovzdávacieho konania znáša zhotoviteľ.

Čl. VII.

Záručná doba zodpovednosť za vady Diela, zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie, podmienok tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a tiež za to, že Dielo bude počas záručnej doby mať vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii, tejto Zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na Dielo v trvaní 60 mesiacov (záručná doba), ktorá začína plynúť dňom nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o užívaní stavby (kolaudačného rozhodnutia) príslušným Stavebným úradom. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi. V prípade, ak na jednotlivé výrobky (stavebné materiály), ktoré Zhotoviteľ použil na účely realizácie Diela poskytuje ich dodávateľ dlhšiu záruku na akosť, platí pre tieto výrobky (materiály) táto záručná doba.
3. Počas záručnej doby je Zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vzniknuté vady Diela.
4. Objednávateľ uplatní nárok z väd Diela formou písomnej reklamácie, ktorú bez zbytočného odkladu doručí do miesta sídla Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení písomnej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v lehote, ktorá bude

dohodnutá písomnou formou, najneskôr však do 10 dní od doručenia reklamácie. V odôvodnených prípadoch je po dohode Zmluvných strán možné túto lehotu predĺžiť. Odstránenie vady Diela bude zápisnične zaznamenané.

6. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich Zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný mať platne uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobené tretím osobám výkonom svojej činnosti s poistným krytím minimálne 200.000,- EUR a toto udržiavať v platnosti najmenej 6 mesiacov po termíne uvedenom v čl. III ods. 1 písm. b) tejto Zmluvy.
7. V prípade, ak v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu zo strany Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela, bude rozhodnutím príslušného orgánu uložená Objednávateľovi finančná sankcia (vo forme pokuty alebo vo forme povinnosti vrátiť finančné prostriedky poskytnuté na účely realizácie Diela), je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi celú škodu (v sume uloženej finančnej sankcie alebo sume vrátenej finančnej dotácie), ktorá v dôsledku porušenia takejto povinnosti Objednávateľovi vznikla.
8. Náklady, ktoré vyplynú z prípadného neúspešného Odovzdávacieho konania znáša zhotoviteľ. Záručná doba začína plynúť až dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii predmetu tejto zmluvy.

Čl. VIII.

Sankcie za porušenie povinností

1. Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie jednorazovej zmluvnej pokuty v sadzbe 0,5 % z Ceny v prípade, ak Zhotoviteľ :
 - a) nezačne s realizáciou Diela najneskôr do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Miesta realizácie
 - b) v realizácii Diela riadne nepokračuje v zmysle Harmonogramu, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy (nečinnosť Zhotoviteľa), netýka sa situácie v prípade prerušenia prác v dôsledku zlých klimatických podmienok alebo iných objektívnych príčin.
 - c) svojou činnosťou, v rámci realizácie Diela spôsobuje alebo môže spôsobiť Objednávateľovi škodu

V prípade opakovaného porušenia povinnosti je Objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty aj opakovane.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je za porušenie povinnosti riadne dokončiť a odovzdať Dielo v Konečnom termíne oprávnený požadovať tiež zaplatenie ďalšej zmluvnej pokuty a to v sadzbe 0,01 % z Ceny za každý začatý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela, pričom Objednávateľ je po uplynutí 30 kalendárnych dní omeškania oprávnený túto sadzbu jednostranne zvýšiť na sadzbu 0,1 % za každý začatý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa s riadnym dokončením a odovzdaním Diela.

3. V prípade, že Dielo bude vykazovať nedorobky alebo bude vadné a Zhotoviteľ neodstráni nedorobok alebo vadu v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty v sadzbe 100,- EUR za každý deň aj začatý deň omeškania a to až do odstránenia nedorobku alebo vady Diela, pričom Objednávateľ je po uplynutí 30 dní omeškania oprávnený túto sadzbu jednostranne zvýšiť na sadzbu 500, - EUR za každý deň aj začatý deň omeškania Zhotoviteľa s odstraňovaním vady a/alebo nedorobku.
4. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením riadne vystavenej, splatnej faktúry o viac ako 10 dní, má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,027 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po tejto lehote.
5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku na zaplataenie zmluvnej pokuty s pohľadávkou Zhotoviteľa na zaplataenie Ceny a to aj v prípade, ak splatnosť pohľadávky Zhotoviteľa ešte nenastala.
6. Právo žiadať náhradu škody za porušenie povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou v plnej výške zostáva nedotknuté bez ohľadu na to, či je škoda vyčíslená v peniazoch vyššia alebo nižšia ako zmluvná pokuta.
7. Záväzok zaplatať zmluvnú pokutu neoslobodzuje Zhotoviteľa od jeho povinnosti riadne dokončiť dielo ani od ostatných povinností a záväzkov podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou.
8. Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
9. Zhotoviteľ ručí za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavebných dielach, susediacich objektoch so stavbou a na vonkajšom vybavení (stromy a pod.), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod.
10. Zhotoviteľ ručí za každú škodu spôsobenú nedodržaním podmienok a svojich povinností uvedených v tejto zmluve.

Čl. IX.

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach a za dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany zdravia a životného prostredia.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy na zaistenie bezpečnosti a požiarnej ochrany, ako aj ochrany životného prostredia. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov na Mieste realizácie.
3. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať, či sa Dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a pravidiel bezpečnosti práce.

4. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa nápravy s tým, že Zhotoviteľ je povinný Dielo vykonať riadnym spôsobom.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že osoba uvedená v záhlaví tejto Zmluvy ako „Zodpovedná osoba“ je oprávnená v plnom rozsahu splnomocnená konať za Objednávateľa vo všetkých záležitostiach týkajúcich sa vecnej realizácie predmetu tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný predložiť a viesť rozpočet (príloha tejto Zmluvy), ako aj každú jeho zmenu, ak k takejto dôjde počas realizácie Diela, v elektronickej verzii vo formáte MS Excel.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s prácami/uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. X.

Odstúpenie od Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Zhotoviteľ :
 - a) nezačne s realizáciou Diela ako je dohodnuté v čl. III ods. 1 písm. a) tejto Zmluvy,
 - b) nezloží včas a riadne Zábezpeku (ak je požadovaná),
 - c) v realizácii Diela riadne nepokračuje v zmysle Harmonogramu (nečinnosť Zhotoviteľa) neplatí v prípade prerušenia prác v dôsledku zlých klimatických podmienok alebo iných objektívnych príčin,
 - d) opakovane a/alebo hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy a/alebo všeobecne záväzného právneho predpisu/všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - e) realizuje Dielo v rozpore s projektovou dokumentáciou Diela a/alebo v rozpore s povoleniami vydanými k realizácii Diela,
 - f) svojou činnosťou, v rámci realizácie Diela spôsobuje alebo môže spôsobiť Objednávateľovi škodu,
 - g) poruší povinnosť vyplývajúcu zo všeobecne záväzného právneho predpisu, v dôsledku čoho príslušný orgán uloží Objednávateľovi, ako zodpovednému subjektu sankciu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že je Zhotoviteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Objednávateľ, napriek opakovanej písomnej výzve, neposkytne Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné, odôvodnené a doručené druhej Zmluvnej strane, inak je neplatné.
4. V prípade ukončenia platnosti Zmluvy odstúpením sa táto Zmluva zrušuje dňom nasledujúcim po doručení písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že aj po skončení platnosti tejto Zmluvy ostávajú v platnosti ustanovenia Zmluvy o zmluvnej pokute a tie ustanovenia, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú platiť aj po skončení platnosti Zmluvy.
3. V prípade, že sú alebo by sa mali stať jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy alebo časti jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy neplatnými alebo v prípade, že táto Zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné ustanovenia Zmluvy platnými ustanoveniami, ktoré najviac zodpovedajú zmyslu a účelu neplatných ustanovení Zmluvy. V prípade medzier v Zmluve sa Zmluvné strany dohodnú na takých ustanoveniach Zmluvy, ktoré zodpovedajú tomu, na čom by sa pri zachovaní zmyslu a účelu tejto Zmluvy rozumne dohodli, keby bola táto okolnosť braná vopred na zreteľ.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti týkajúce sa Zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou (oznámenia, výzvy atď.) budú doručované s použitím kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy alebo údajov písomne oznámených druhou Zmluvnou stranou. Spôsob doručenia je ponechaný na vôľu odosielajúcej Zmluvnej strany. Zásielka doručovaná prostredníctvom pošty sa považuje za doručeníu aj v prípade, ak sa ju nepodarilo doručiť na poslednú známú adresu, pričom za deň doručenia sa považuje deň, keď sa nedoručená zásielka vrátila jej odosielaťovi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, každý s právnou silou originálu, z ktorých po podpísaní tri rovnopisy obdrží objednávatel' a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy:
 - Príloha č. 1 - Rozpočet
 - Príloha č. 2 - Harmonogram realizácie diela
 - Príloha č. 3 - Doklad preukazujúci platné poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania
 - Príloha č. 4 - Doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho
7. Zmenu alebo doplnenie subdodávateľa oznámim objednávatel'ovi najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom a to spôsobom, že zhotoviteľ predloží písomné oznámenie o zmene alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne údaje podľa § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti, tak ako je to uvedené v § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní; Doklady na preukázanie podmienok účasti sa predkladajú ako originály alebo úradne overené kópie. Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať podmienky účasti uvedené v § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní Objednávatel' môže požiadať Zhotoviteľa o jeho nahradenie. Zhotoviteľ doručí návrh nového subdodávateľa do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávatel'a. Ak subdodávateľ nebude spĺňať tieto podmienky Objednávatel' ho nebude akceptovať a takejto osobe nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zákazky.

8. Zmluvné strany po prečítaní tejto Zmluvy prehlasujú, že táto Zmluva bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú vážne, určité, sú dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé a oprávnené takúto Zmluvu uzatvoriť a s jej obsahom súhlasia, na dôkaz čoho túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva sa uzatvára na dobu uskutočnenia Diela.

V Košiciach, dňa 27.03.2018

Vo Svätom Jure, dňa 3.4.2018

Zhotoviteľ:

AI STAV s.r.o.
Popradská 2416/64J
Košice - mestská časť Západ 040 11
IČO: 46 326 723

AI STAV, s. r. o.,
Bc. Stanislava Orečná
konateľka

Objednávateľ:

Mesto Svätý Jur
Ing. Šimon Gabura, primátor



ROZPOČET

Stavba: SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia

Objekt: Svätý Jur - Rekonštrukcia...

Objednávateľ: Mesto Svätý Jur

Zhotoviteľ: AI STAV, s.r.o.,

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 10. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

208 233,997 1 549,852

1 Zemné práce

30 968,792 15,282

1	113106121	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	12,000	1,423	17,076	0,000
2	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	10,000	3,344	33,440	0,000
3	113106612	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t	m2	1 290,100	2,223	2 867,892	0,000
4	11310713111	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 zo železobetónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,28500t	m2	13,700	8,147	111,614	0,000
5	1131072311	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 zo železobetónu, hr. vrstvy do 150 mm, -0,28500t	m2	854,880	6,955	5 945,690	0,000
6	113107241	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	1 687,200	0,874	1 474,613	0,000
7	113152230	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	105,930	3,321	351,794	0,611
8	113152530	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 1000 do 10000 m2, pruh š. do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	2 542,000	1,881	4 781,502	14,671
9	113206111	Výhranie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	872,600	1,903	1 660,558	0,000
10	113208111	Výhranie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, 0,04000t	m	13,800	1,131	15,608	0,000
11	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	595,784	3,108	1 851,697	0,000
12	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	59,578	0,876	52,190	0,000
13	122202202	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	880,839	2,722	2 397,644	0,000
14	122202209	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	88,083	0,848	74,694	0,000
15	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	92,030	23,921	2 201,450	0,000
16	132201109	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	23,008	6,775	155,879	0,000
17	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, na vzdialenosť do 3000 m	m3	972,869	4,036	3 926,499	0,000
18	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 945,738	0,402	782,187	0,000
19	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	972,869	0,670	651,822	0,000
20	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	1 624,691	0,994	1 614,943	0,000

2 Zakladanie

8 487,993 185,753

21	211571111	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne štrkopieskom	m3	92,030	27,002	2 484,994	176,744
----	-----------	---	----	--------	--------	-----------	---------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	211971110	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	782,255	0,943	737,666	0,143
23	6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 200	m2	899,593	0,662	595,531	0,180
24	212755116	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 160 mm	m	460,150	3,862	1 777,099	8,273
25	2861121650	Rúrka flexodrenážna PVC D 160 mm	m	503,864	4,011	2 020,999	0,413
26	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násyp, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	3 998,640	0,218	871,704	0,000

4 Vodorovné konštrukcie

3 065,952 217,070

27	451577877	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. od 30 do 100 mm zo štrkopiesku	m2	1 340,600	2,287	3 065,952	217,070
----	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	---------

5 Komunikácie

119 067,767 862,189

28	564871111	Podklad alebo posyp zo štrkodrvy s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	2 648,000	3,554	9 410,992	0,000
29	564811101	Podpyp zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	133,000	1,093	145,369	
30	567124215	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm	m2	10,040	15,147	152,076	3,794
31	5671321131	Podklad z kameniva spevneného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 12/15, po zhutnení hr. 200 mm	m2	2 648,000	9,360	24 785,280	0,000
32	5695311111	Spevnenie krajníc alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, prehodenou zeminou hr. 100 mm s dovozom zo vz.5km	m2	20,000	2,484	49,680	0,000
33	573111112	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70-1,00 kg/m2	m2	2 658,040	0,538	1 430,026	15,975
34	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2	m2	2 648,000	0,283	749,384	1,615
35	577144241	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	2 658,040	11,425	30 368,107	344,641
36	577144321	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná AC 16 v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	2 648,000	11,425	30 253,400	343,340
37	596911111	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších do 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	32,200	17,653	568,427	3,606
38	592290138	Dlažba zámková hr. 6 cm, svetlosivá (10/10, 10/20, 20/20, 30/20, 30/30)	m2	13,130	11,922	156,536	0,000
39	5921952030	Dlažba Low value Premac dlažba pre nevidiacich drážková, 20x20x6 cm, červená B6KDC 9,6 m2/pa	m2	4,848	26,442	128,191	0,669
40	5921952010	Dlažba Low value Premac dlažba pre nevidiacich 20x20x6 cm, červená 9,6 m2/pa guličky	m2	14,544	26,442	384,572	2,007
41	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	1 308,400	15,049	19 690,112	146,541
42	592290138	Dlažba zámková hr. 6 cm, svetlosivá (10/10, 10/20, 20/20, 30/20, 30/30)	m2	66,735	11,922	795,615	0,000

8 Rúrové vedenie

2 956,353 15,166

43	895941111	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného	ks	1,000	57,302	57,302	0,343
44	592238000	Prefabrikát betónový-uličná vpusť kompletizovaná vr. mreže	ks	1,010	166,909	168,578	0,000
45	899231112	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste úprava mreže alebo poklopu	ks	25,000	14,903	372,575	0,000
46	899432111	Výšková úprava uličnej armatúry s osadením nového pokolpu	ks	56,000	36,783	2 059,848	14,823
47	899432119	Výmena poškodeného uličnej armatúry	ks	10,000	29,805	298,050	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

35 428,292 254,392

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
48	914001111	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	7,000	16,634	116,438	1,549
49	404137030	Stĺpik pre značku výška 4 m	ks	7,000	24,838	173,866	0,000
50	4044789520	IP6 „Priechod pre chodcov“, pozink. dopr. značka, základný rozmer 500x500 mm, fólia RA1	ks	7,000	25,204	176,428	0,012
51	915711111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 125 mm	m	426,000	0,814	346,764	0,038
52	915712111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou vodiacich prúžkov šírky 250 mm	m	138,500	1,569	217,307	0,024
53	915719111	Príplatek k cene za reflexnú úpravu balotinových deliacich čiar šírky 125 mm	m	426,000	0,166	70,716	0,017
54	915719211	Príplatek k cene za reflexnú úpravu balotinových vodiacich prúžkov šírky 250 mm	m	138,500	0,344	47,644	0,011
55	915721111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod.	m2	42,000	14,425	605,850	0,028
56	915729111	Príplatek za reflexnú úpravu balotinových stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod.	m2	42,000	0,590	24,780	0,013
57	916561112	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	71,200	5,151	366,751	7,072
58	5921954590	Premac obrubník parkový 50x25x5 cm, sivý	ks	143,824	1,409	202,648	1,654
59	917733111	Osadenie betón. obrubníka bezbariérového do lôžka z betónu prostého tr. C 30/37, š. do 400 mm	m	50,000	17,665	883,250	8,508
60	5921954410	Premac obrubník cestný 100x20x15,5 cm, zapustený	ks	50,500	7,366	371,983	3,283
61	917762112	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	186,000	9,107	1 693,902	30,794
62	5922903060	Obrubník betónový cestný 100/25/15 cm, sivá	ks	187,860	6,743	1 266,740	15,217
63	917862112	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	878,600	7,089	6 228,395	111,880
64	5922903060	Obrubník betónový cestný 100/25/15 cm, sivá	ks	887,386	6,743	5 983,644	71,878
65	918101113	Lôžko pod obrubníky, naviac pre vyrovnanie z betónu prostého tr. C 16/20	m3	12,430	59,610	740,952	0,000
66	919735123	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	37,800	10,905	412,209	2,413
67	961043111	Búranie základov z betónu prostého - pdklad pod obrubníky, - 2,20000t	m3	26,180	73,085	1 913,365	0,000
68	979071121	Očistenie vyburaných dlažbových kociek drobných, s pôvodným vyplnením škár kamenivom ťaženým	m2	1 290,100	1,068	1 377,827	0,000
69	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovaním na vzdialenosť do 1 km	t	1 273,535	1,531	1 949,782	0,000
70	979082219	Príplatek k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	11 461,815	0,324	3 713,628	0,000
71	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1 273,535	4,144	5 277,529	0,000
72	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1 273,535	0,994	1 265,894	0,000

8 258,848 0,000

99 Presun hmôt HSV

73	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	4 194,438	1,969	8 258,848	0,000
----	-----------	--	---	-----------	-------	-----------	-------

Celkom

208 233,997 1 549,852

AI STAV s.r.o.
 Popradská 2416/64J
 Košice - mestská časť Západ 040 11
 IČO: 46326723

Harmonogram stavby "SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia"

AI STAV S.R.O.
 Popradská 2416/64J
 Košice - mestská časť Západ 040 11
 IČO: 46 326 723

Popis	Mesiac									
	Týždeň									
	Deň									
	MJ	Začiatok	Koniec	Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR]	Nh	Množstvo	TV	Časová náročnosť	Kód položky
SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia		01.11.2017	15.12.2017	45,00		4 216,550	0,000		360,00	327AI
Svätý Jur - Rekonštrukcia...		01.11.2017	15.12.2017	45,00		4 216,550	0,000		360,00	Svätý Jur - Rekonštr
Práce a dodávky HSV		01.11.2017	15.12.2017	45,00		4 216,550	0,000	D	360,00	HSV
Zemné práce		01.11.2017	15.11.2017	15,00		1 260,307	0,000	D	120,00	1
Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		1,812	12,000	K	120,00	113106121
Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		3,550	10,000	K	120,00	113106611
Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, - 0,26000t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		304,464	1 290,100	K	120,00	113106612
Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 zo železobetónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,28500t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		0,000	13,700	K	120,00	11310713111
Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 zo železobetónu, hr. vrstvy do 150 mm, -0,28500t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		0,000	854,880	K	120,00	1131072311
Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		92,796	1 687,200	K	120,00	113107241
Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		4,767	105,930	K	120,00	113152230
Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 1000 do 10000 m2, pruh š. do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		68,634	2 542,000	K	120,00	113152530
Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	01.11.2017	15.11.2017	15,00		110,820	872,600	K	120,00	113206111
Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -	m	01.11.2017	15.11.2017	15,00		1,035	13,800	K	120,00	113208111
Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		144,776	595,784	K	120,00	122201102
Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		3,336	59,578	K	120,00	122201109
Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		180,871	880,839	K	120,00	122202202
Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		6,782	88,083	K	120,00	122202209
Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		231,363	92,030	K	120,00	132201101
Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		14,104	23,008	K	120,00	132201109

Harmonogram stavby "SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia"

AI STAV s.r.o.
 Popradská 2416/64J
 Košice - mestská časť Západ 040 11
 IČO: 46 326 723

Popis	Mesiac									
	Týždeň									
	Deň									
	MJ	Začiatok	Koniec	Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR]	Nh	Množstvo	TV	Časová náročnosť	Kód položky
SVÄTÝ JUR, Partizánska ulica - rekonštrukcia		01.11.2017	15.12.2017	45,00		4 216,550	0,000		360,00	327AI
Svätý Jur - Rekonštrukcia...		01.11.2017	15.12.2017	45,00		4 216,550	0,000		360,00	Svätý Jur - Rekonštr
Práce a dodávky HSV		01.11.2017	15.12.2017	45,00		4 216,550	0,000	D	360,00	HSV
Zemné práce		01.11.2017	15.11.2017	15,00		1 260,307	0,000	D	120,00	1
Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		1,812	12,000	K	120,00	113106121
Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		3,550	10,000	K	120,00	113106611
Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, - 0,26000t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		304,464	1 290,100	K	120,00	113106612
Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 zo železobetónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,28500t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		0,000	13,700	K	120,00	11310713111
Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 zo železobetónu, hr. vrstvy do 150 mm, -0,28500t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		0,000	854,880	K	120,00	1131072311
Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		92,796	1 687,200	K	120,00	113107241
Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		4,767	105,930	K	120,00	113152230
Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 1000 do 10000 m2, pruh š. do 1 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	01.11.2017	15.11.2017	15,00		68,634	2 542,000	K	120,00	113152530
Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	01.11.2017	15.11.2017	15,00		110,820	872,600	K	120,00	113206111
Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -	m	01.11.2017	15.11.2017	15,00		1,035	13,800	K	120,00	113208111
Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		144,776	595,784	K	120,00	122201102
Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepidlo horniny 3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		3,336	59,578	K	120,00	122201109
Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		180,871	880,839	K	120,00	122202202
Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepidlo horniny 3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		6,782	88,083	K	120,00	122202209
Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		231,363	92,030	K	120,00	132201101
Príplatok k cene za lepidlo pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		14,104	23,008	K	120,00	132201109

Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, na vzdialenosť do 3000 m	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		69,074	972,869	K	120,00	162501102
Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		14,340	1 945,738	K	120,00	162501105
Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	01.11.2017	15.11.2017	15,00		7,783	972,869	K	120,00	171201202
Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	01.11.2017	15.11.2017	15,00		0,000	1 624,691	K	120,00	171209002
Zakladanie		12.11.2017	26.11.2017	15,00		167,982	0,000	D	120,00	2
Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne štrkopieskom	m3	12.11.2017	26.11.2017	15,00		66,078	92,030	K	120,00	211571111
Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	12.11.2017	26.11.2017	15,00		55,540	782,255	K	120,00	211971110
Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 160	m	12.11.2017	26.11.2017	15,00		30,370	460,150	K	120,00	212755116
Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	12.11.2017	26.11.2017	15,00		15,995	3 998,640	K	120,00	215901101
Vodorovné konštrukcie		10.11.2017	14.12.2017	35,00		63,008	0,000	D	280,00	4
Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. od 30 do 100 mm zo štrkopiesku	m2	10.11.2017	14.12.2017	35,00		63,008	1 340,600	K	280,00	451577877
Komunikácie		15.11.2017	15.12.2017	31,00		1 583,255	0,000	D	248,00	5
Posyp zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50	m2	15.11.2017	29.11.2017	15,00		0,000	133,000	K	120,00	564811101
Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm	m2	15.11.2017	29.11.2017	15,00		1,637	10,040	K	120,00	567124215
Podklad z kameniva spevneného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 12/15, po zhutnení hr. 200 mm	m2	15.11.2017	29.11.2017	15,00		0,000	2 648,000	K	120,00	5671321131
Spevnenie krajnic alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, prehodenou zeminou hr. 100 mm s dovozom zo vz.5km	m2	15.11.2017	29.11.2017	15,00		0,000	20,000	K	120,00	5695311111
Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70-1,00 kg/m2	m2	30.11.2017	03.12.2017	4,00		10,632	2 658,040	K	32,00	573111112
Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2	m2	30.11.2017	03.12.2017	4,00		5,349	2 648,000	K	32,00	573211111
Asfaltový betón vrstva obrušná AC 11 O v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	06.12.2017	15.12.2017	10,00		42,529	2 658,040	K	80,00	577144241
Asfaltový betón vrstva obrušná alebo ložná AC 16 v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	07.12.2017	15.12.2017	9,00		42,368	2 648,000	K	72,00	577144321
Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších do 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	15.11.2017	15.12.2017	31,00		42,260	32,200	K	248,00	596911111
Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	15.11.2017	15.12.2017	31,00		1 438,481	1 308,400	K	248,00	596911112
Rúrové vedenie		10.12.2017	14.12.2017	5,00		86,546	0,000	D	40,00	8
Zriadenie kanalizačného vpustu uličného	ks	10.12.2017	13.12.2017	4,00		4,282	1,000	K	32,00	895941111
Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste úprava mreže alebo	ks	11.12.2017	11.12.2017	1,00		0,000	25,000	K	8,00	899231112
Výšková úprava uličnej armatúry s osadením nového pokolpu	ks	11.12.2017	11.12.2017	1,00		82,264	56,000	K	8,00	899432111
Výmena poškodennej uličnej armatúry	ks	10.12.2017	14.12.2017	5,00		0,000	10,000	K	40,00	899432119

Ostatné konštrukcie a práce-búranie		10.11.2017	15.12.2017	36,00		887,674	0,000	D	288,00	9
Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	15.12.2017	15.12.2017	1,00		5,222	7,000	K	8,00	914001111
Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 125 mm	m	15.12.2017	15.12.2017	1,00		8,946	426,000	K	8,00	915711111
Vodorovné značenie krytu striekané farbou vodiacich prúžkov šírky 250	m	15.12.2017	15.12.2017	1,00		5,540	138,500	K	8,00	915712111
Priplatok k cene za reflexnú úpravu balotinových deliacich čiar šírky 125	m	15.12.2017	15.12.2017	1,00		3,408	426,000	K	8,00	915719111
Priplatok k cene za reflexnú úpravu balotinových vodiacich prúžkov šírky 250 mm	m	15.12.2017	15.12.2017	1,00		2,355	138,500	K	8,00	915719211
Vodorovné značenie krytu striekané farbou stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod.	m2	15.12.2017	15.12.2017	1,00		18,060	42,000	K	8,00	915721111
Priplatok za reflexnú úpravu balotinových stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod.	m2	15.12.2017	15.12.2017	1,00		0,336	42,000	K	8,00	915729111
Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	10.11.2017	24.11.2017	15,00		9,398	71,200	K	120,00	916561112
Osadenie betón. obrubníka bezbariérového do lôžka z betónu prostého tr. C 30/37,š.do 400 mm	m	10.11.2017	24.11.2017	15,00		35,850	50,000	K	120,00	917733111
Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	10.11.2017	24.11.2017	15,00		47,616	186,000	K	120,00	917762112
Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	10.11.2017	24.11.2017	15,00		179,234	878,600	K	120,00	917862112
Lôžko pod obrubníky,naviac pre vyrovnanie z betónu prostého tr. C	m3	10.11.2017	24.11.2017	15,00		0,000	12,430	K	120,00	918101113
Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	10.11.2017	24.11.2017	15,00		17,048	37,800	K	120,00	919735123
Búranie základov z betónu prostého - pdklad pod obrubníky, -2,20000t	m3	10.11.2017	24.11.2017	15,00		134,094	26,180	K	120,00	961043111
Očistenie vybúraných dlažbových kociek drobných, s pôvodným vyplnením škár kamenivom ťaženým	m2	10.11.2017	24.11.2017	15,00		122,560	1 290,100	K	120,00	979071121
Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	10.11.2017	24.11.2017	15,00		39,480	1 273,535	K	120,00	979082213
Priplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	10.11.2017	24.11.2017	15,00		68,771	11 461,815	K	120,00	979082219
Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	10.11.2017	24.11.2017	15,00		189,757	1 273,535	K	120,00	979087212
Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	10.11.2017	24.11.2017	15,00		0,000	1 273,535	K	120,00	979089012
Presun hmôt HSV		01.11.2017	15.11.2017	15,00		167,778	0,000	D	120,00	99
Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	01.11.2017	15.11.2017	15,00		167,778	4 194,438	K	120,00	998225111

AI STAV s.r.o.
 Popradská 2416/64J
 Košice - mestská časť Západ 040 11
 IČO: 46 326 723



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. Ronald Pechs

8. 3. 1981

narodený/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavbyvedúci

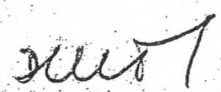
s evidenčným číslom **11538**

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

8. 3. 2010

Dátum vydania




prof. Ing. Dušan Majdúch, PhD.

Predseda SKSI

SLOVENSKÁ KOMORA STAVEBNÝCH INŽINIEROV
REGIONÁLNA KANCELÁRIA KOŠICE, Južná trieda 93, 040 01 KOŠICE
Tel. : 055/7299737, Fax : 055/7299738, e-mail : sksike@sksi.sk

POTVRDENIE O VYKONANÍ ODBORNEJ SKÚŠKY

Potvrdzujeme, že p. Ing. Ronald PECHS.

Rodné číslo 810308/8452 adresa BYSTER 228, rady n/Tonysov

Vykonal (a) odbornú skúšku v rozsahu podľa protokolu pre činnosť

STAVBYVEDÚCI 2 - INŽINIEROVSKÉ STAVBY

2.1 - dopravné stavby

2.4 - potrubné, energet. a iné liniové stavby

STAVEBNÝ DOZOR. 2

v zmysle zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z.z.

V Košiciach dňa 27.07.2010

Doc. Ing. Štefan KOLCUN, PhD.
Prednosta RK SKSI KOŠICE

Osvedčujem, že táto čiastočná fotokópia
(~~odpis~~) doslovne súhlasí s predloženým
originálom (~~osvedčenou fotokópiou~~
~~odpisom~~), ktorý sa skladá z strán.
Fotokópia (~~odpis~~) sa skladá z strán.
Na listine boli vykonané tieto zmeny,
doplňky:

V Košiciach dňa 13.05.2016

Viera Eperlešiová
pracovníčka poverená
notárkou



svedčujeme, že táto listina (~~kópia~~) doslovne súhlasí
s predloženým originálom, ktorý sa skladá z strán.
.....
listinný úrad v MČ Košice-Vyšné Opátske, dňa 31.10.2014

