

DOHODA

o odovzdaní lesných pozemkov

Účastníci dohody :

Vlastník : : **MESTO SVÄTÝ JUR**
: **Prostredná ulica 29 Svätý Jur, 900 21**
V zastúpení : : Ing. Šimon Gabura
: Primátor
IČO : : 00 304 832

(ďalej len vlastník)

Doterajší

obhospodarovateľ : : **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**
: **Sídlo : Námestie SNP 8, Banská Bystrica 975 66**
: **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepny závod Smolenice**
: **Sídlo : Trnavská 12**
: **Smolenice**
: **Zastúpená : Ing. Ivan Danček, riaditeľ**
: **IČO: 36 038 351**

(ďalej len doterajší obhospodarovateľ)

Článok I. Predmet vydania

Základné identifikačné údaje :

Kraj : Bratislavský

Okres : Pezinok

Katastrálne územie : Svätý Jur

LC (LUC) : LC LESY SR Bratislava

LV č.	Parcela		vydávaná výmera podľa KN-C (ha)	vydávaná výmera podľa KN-E (ha)	Číslo dielca (JPRL)	Výmera podľa JPRL (ha)
	KN-C	KN-E				
1968	2277/2	0	0,0943	0	578b	0,0943
1968	2278/1	0	0,2956	0	578b	0,2956
1968	2279/2	0	0,0276	0	578b	0,0276
8053	1523	0	0,3226	0	581a	0,3226
1968	2323/1	0	2,2169	0	649	2,2169
1968	6375/1	0	0,4710	0	681	0,4710
8053	4099/1	0	0,1568	0	670b	0,1568
8053	4099/2	0	0,1568	0	670b	0,1568
			3,7416			3,7416

Stav podľa PSL

Lesná správa : Bratislava

LHC : Rača

JPRL	ID porastu	Výmera dielca (JPRL) ha	odovzdávaná výmera ha
578b	2016GS0510578b	4,60	0,4175
581a	2016GS0510581a	11,86	0,3226
649	2016GS0510649	3,31	2,2169
681	2016GS05106781	1,79	0,4710
670b	2016GS0510670b	1,69	0,3136
			3,7416

Výmera vydávanej nehnuteľnosti je odvodená z výmer JPRL, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v súbore KN-C vo vlastníctve obce Svätý Jur. Je orientačná nie záväzná, vypočítaná GIS systémom z prieniku JPRL a parcely na lesníckej mape.

Článok II. Stav majetku

Údaje o stave lesných nehnuteľností pri prechode užívania na štátnu organizáciu LH v minulom období sa nezachovali.

Súčasný stav lesných nehnuteľností tvoria pozemky a JPRL uvedené v článku I. tejto dohody a zodpovedajú predpisovej časti PSL a odpočtovej časti LHE.

Stavby a zariadenia investičného charakteru sa na vydávanom majetku nenachádzajú .

Článok III. Spôsob obhospodarovania po odovzdaní

Dňom účinnosti tejto dohody preberá vlastník všetky užívacie práva k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. a bude vykonávať všetky hospodárske opatrenia a činnosti spojené s hospodárením v lese podľa platného PSL a so všeobecne záväznými predpismi o obhospodarovaní lesov a právnymi normami.

Článok IV a. Odovzdanie evidenčných výkazov LHE

V článku I. tejto dohody v časti stav podľa PSL sú JPRL, u ktorých je odovzdávaná len časť výmery. Tieto sú v zmysle § 39, ods. 6 citovaného zákona o lesoch spoločnou vecou.

Podľa § 11 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 297/ 2011 Z. z. o lesnej hospodárskej evidencii je súčasťou tejto dohody aj rozdelenie spoločnej veci a odovzdanie evidenčných výkazov za obdobie platnosti PSL alebo projektu starostlivosti o lesný pozemok a to štátnym podnikom LESY Slovenskej republiky novému obhospodarovateľovi lesa. Ide o nasledovné evidenčné výkazy týkajúce sa odovzdaných JPRL :

- Roztaxácia (plošné vymedzenie časti JPRL a ich rozdelenie úloh PSL a realizovaných hospodárskych opatrení).
- Plán starostlivosti o les (opis porastu a plánované úlohy v odovzdanej časti JPRL)
- Podrobný bilančný výkaz porastu
- Evidencia ťažby dreva a holín JPRL
- Evidencia obnovy JPRL
- Evidencia pestovnej činnosti a ostatných výkonov JPRL
- Bilancia zalesňovacích povinností podľa JPRL

Odovzdávajúci uchová pôvodnú LHE pred rozdelením spoločnej veci a odovzdaním evidenčných výkazov.

Článok V. Ďalšie podmienky upresňujúce alebo dopĺňujúce odovzdanie nehnuteľností

Pozemok uvedený v článku I. tejto dohody bol prinavrátený do vlastníctva mesta Svätý Jur rozhodnutím OÚ Pezinok, odboru katastrálneho na základe § 14 zák.č.180/1995 Z. z.

Hranica je označená obvyklým spôsobom. Súčasťou dohody je protokol o priebehu hraníc.

Vlastník sa upozorňuje na povinnosť zabezpečiť odborné hospodárenie v lesoch § 36 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch prostredníctvom odborného lesného hospodára (§ 47 citovaného zákona) a oznámiť túto skutočnosť orgánu štátnej správy (§ 4 ods. 2 citovaného zákona).

Vlastník sa upozorňuje na platnosť zákona č. 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike a z toho vyplývajúce povinnosti poskytovať údaje pre štátne štatistické zisťovanie podľa § 27, 29 a 30.

Vlastník touto dohodou preberá zodpovednosť zabezpečiť protipožiarnu ochranu, ohlasovaciu povinnosť a organizovanie v prípade likvidácie požiaru.

Dohoda je uzavretá v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých vlastník dostane 2 vyhotovenia a povinná osoba 4 vyhotovenia. (OÚ- Pozemkový a lesný odbor, Národné lesnícke centrum, LS a OZ).

Dohoda nadobúda účinnosť dňom podpisu zúčastnených strán.

Účastníci dohody prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.

Článok VI. Podpisy účastníkov dohody

11. 10. 2018
V Smoleniciach, dňa V *Svätý Jur*, dňa *7. 11. 2018*

Doterajší obhospodarovateľ:

Vlastník:

Lesy Slovenskej republiky
OÚ- Pozemkový a lesný odbor
Trnava

Ing. Ivan Danček
Riaditeľ OZ



Obec Svätý Jur
Ing. Šimon Gabura
primátor

Prílohy:

A: Protokol o priebehu hraníc vydávaných nehnuteľností a z fyzického odovzdania

Kópia lesníckej mapy s vyznačením umiestnenia odovzdávaného pozemku

B: Protokol o odovzdaní odbornej správy na lesnom majetku