

**Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení záložného práva
na nehnuteľnosti č. IROP-VZ-302021I102-221-10/1 zo dňa 24.10.2018**
uzavretá podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Záložný veriteľ:

názov: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava 26
IČO: 00156621
konajúci: Gabriela Matečná, podpredsedníčka vlády SR a ministerka

v zastúpení¹

názov: Bratislavský samosprávny kraj
sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
IČO: 36063606
DIČ: 2021608369
konajúci: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského
samosprávneho kraja

(ďalej len „Záložný veriteľ“)

a

2. Záložca:

obchodné meno: Kongregácia Dcéry Božskej Lásky na Slovensku
sídlo: Halenárska 413/8, 917 01 Trnava
zapísaný v: Evidencii cirkevných právnických osôb
konajúci: ThLic. Daniela Vengliková, provinciálna predstavená Kongregácie
Dcéry Božskej Lásky na Slovensku
IČO: 00586366
DIČ: 2021633031
IČ DPH: SK2021633031

(ďalej len „Záložca“)

(Záložný veriteľ a Záložca spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

¹ Vyplní sa v prípade, ak zmluvu uzatvára sprostredkovateľský orgán, ktorý koná v mene riadiaceho orgánu.

Článok 1

Úvodné ustanovenie

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.11.2018 Zmluvu o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti č. IROP-VZ-302021I102-221-10/1 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bolo zriadenie Záložného práva k Zálohu za účelom zabezpečenia a uspokojenia všetkých Zabezpečených pohľadávok Záložného veriteľa.
- 1.2 Na základe dohody zmluvných strán sa mení Zmluva, a to spôsobom a v rozsahu v zmysle čl. 2 tohto Dodatku.

Článok 2

Predmet Dodatku

- 2.1 Zmluva uzatvorená medzi Záložcom a Záložným veriteľom sa v zmysle tohto Dodatku mení nasledovne:

2.1.1 Bod 2.1, písm. A) Zmluvy sa ruší a v celom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:

A) POZEMKY

Parcelné číslo: 189/1, 189/2, 189/3

Evidované ako parcely registra „C“

Druh pozemkov: Zastavané plochy a nádvoria

Výmera v m²: pozemok parc. č. 189/1 o výmere 863 m², pozemok parc. č. 189/2 o výmere 277 m² a pozemok parc. č. 189/3 o výmere 130 m²

Spôsob využitia pozemkov podľa LV: Pozemok na ktorom je dvor (189/1) a Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom (189/2, 189/3)

Umiestnenie pozemku: intravilán

Spoluvlastnícky podiel Záložcu: 1/1

Katastrálne územie: Ivanka pri Dunaji

Obec: Ivanka pri Dunaji

Okres: Senec

- 2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho povinného zverejnenia podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka. Prvé zverejnenie tohto Dodatku zabezpečí Záložný veriteľ.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že podpis Záložcu na tomto Dodatku musí byť úradne osvedčený. Záložca súhlasí s tým, že bude znášať všetky náklady súvisiace s úradným osvedčovaním pravosti jeho podpisu na tomto Dodatku.
- 3.3 Tento Dodatok je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z toho jeden rovnopis obdrží Záložca, štyri rovnopisy obdrží Záložný veriteľ a dva rovnopisy sú určené pre zápis tohto Dodatku v Katastri nehnuteľností. V prípade sporu medzi Zmluvnými stranami sa bude postupovať podľa rovnopisu tohto Dodatku uloženého v Registratúrnom stredisku Záložného veriteľa.
- 3.4 Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením Dodatku v jeho plnom rozsahu vrátane príloh v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

3.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok vznikol na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú Zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

Podpisy Zmluvných strán:

Za **Záložného veriteľa v zastúpení**, v Bratislave, dňa:

Podpis:

Pečiatka:

Za **Záložcu** v....., dňa:

Podpis:

Pečiatka: