

Zmluva o dočasnom užívaní / nájme Kultúrneho domu

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

zastúpená
IČO
DIČ
Bankové spojenie
Číslo účtu IBAN

Obec DULOV

Ing. Jozef Šamaj, starosta obce
00317217
2020610889
Prima banka Slovensko, a.s.
SK 67 5600 0000 0044 2509 3001

OBEC DULOV OBECNÝ ÚRAD DULOV	
Dátum: 22-11-2018	RZ-LU:
Podacie číslo: 1323/2018	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Nájomca:

Organizácia
sídlo
zástupca
tel. kontakt:
IČO
DIČ

SHZ DULOV
DULOV
STANISLAV BEDNAR
0911 614 644
.....
.....
.....

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Predmet a účel prenájmu

- Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti „Kultúrneho domu s.č. 168“ stojaceho na p.č. KN 1 v katastrálnom území Dulov.
- Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 v nasledovnom rozsahu:
 - miestnosť zasadačka vrátane kuchyne a spoločných priestorov
 - miestnosť zasadačka vrátane spoločných priestorov (bez kuchyne)
 - miestnosť sála KD vrátane spoločných priestorov
- Účelom nájmu je realizácia podujatia : **Katarínska zábava**

II.

Doba prenájmu

- Doba prenájmu je dohodnutá na dobu určitú **od 24.11.2018 do 25.11.2018**
- Predmet nájmu odovzdá nájomcovi a preberie od nájomcu hospodárka kultúrneho domu resp. iná zamestnankyňa obecného úradu, o čom bude vyhotovený písomný záznam.

III.

Práva a povinnosti prenájomcu a nájomcu

- Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
- Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniku škôd alebo závad, ktoré počas doby nájmu vzniknú na predmete nájmu a jeho zariadení, sa nájomca zaväzuje na svoje náklady odstrániť alebo nahradiť škody, ktoré spôsobil sám alebo návštevníci podujatia (napr. stoly, stoličky, vybavenie WC – WC misy, splachovače, nádržky, zásobníky, dvere, okná a iné).
- Pri akomkoľvek znečistení a poškodení (obliekanie, prepálenie nalepenie žuvačky a pod.) pri novo zakúpených stóloch a stoličkách nájomca uhradí obecnému úradu vo výške 1,5 násobku obstarávacej ceny.

- b. odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutú touto zmluvou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Táto zmluva môže byť menená a doplňovaná očíslovanými dodatkami k zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení obec Dulov zverejní na webovom sídle obce. Ak zmluva nie je zverejnená odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.
7. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho, že obsahuje skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Dulove dňa

Prenajímateľ:

OBEC DULOV
obecný úrad
218 52 Dulov 168
- 2 -



Nájomca:

DOBROVOĽNÝ HASIČSKÝ ZBOR

Menný zoznam 10 vyčlenených poriadateľov:

- | | |
|---------------------|------------------------|
| 1. STANISLAV DEDNÁR | 6. PATRIK TOMAN |
| 2. ROMAN ZACHAR | 7. PATRICIA MELIŠILOVÁ |
| 3. TOMAŠ PAGAČ | 8. ROMANA KRPELANOVÁ |
| 4. MILAN SOCHR | 9. INGRIT ZACHAROVÁ |
| 5. MICHAL GREGUŠKA | 10. KLAUDIA KUŠNIEROVÁ |
| | LENKA RAJNÍKOVÁ |