

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 04/2017

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:

Zastúpená:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

Jazyková škola

Velká okružná 24, 010 01 Žilina

PhDr. Miroslava Gajdošová, riaditeľka školy

00215597

2020671785

.....

.....

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina,

IČO: 37808427

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

Právna forma:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

MLADÝ ZÁCHRANÁR

Ing. Samuel Hruškovíc, predseda združenia

Antona Bernoláka 436, 013 03 Varín

42221714

občianske združenie

.....

.....

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 24.11.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 04/2017 (ďalej len „Zmluva“).
2. Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu č. 01/2017 na základe udelenia súhlasu Žilinského samosprávneho kraja za dňa 16.10.2017.
3. Po súčasnom posúdení využitia prednetu nájmu v súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) nasledovne:

Článok H.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu – sa mení doterajší text „do 30.11.2018“ na „**do 30.11.2022**“.

2. V článku IX. Práva a povinnosti zmluvných strán - sa v odseku 2 dopĺňa písm. k) v nasledovnom znení: „povinnosť v prenajatom priestore na vlastné náklady zabezpečovať pravidelné elektrorevízie elektrických zariadení, ktoré si nájomca inštaluje do prenajatých priestorov, v lehotách uvedených vo Vyhláške 508/2009 Z. z.“

3. V Článku X. Skončenie nájmu - sa v odseku 1 za prvú vetu dopĺňa druhá veta v nasledovnom znení: „Použitie a uplatnenie ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka zmluvné strany dohodou vylučujú.“

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov, predsedníčka súhlasí s uzatvorením tohoto dodatku.