

# **Dodatok č. 1**

## **ku Kúpnej zmluve zo dňa 06.11.2018**

---

### ***Predávajúci:***

Obec Voznica č. 135  
Pošta : 966 81 Žarnovica  
IČO : 00321087  
zastúpená starostom obce Kamilom Blahom  
(ďalej len „Predávajúci“)

### ***Kupujúci:***

Milan Sitár rod. Sitár  
nar. [REDACTED], r.č. 731222/[REDACTED]  
trvale bytom Voznica č. 157, 966 81 Žarnovica  
štátny občan SR

a manželka

Andrea Sitárová rod. Gregušová  
nar. [REDACTED], r.č. 746220/[REDACTED]  
trvale bytom Voznica č. 157, 966 81 Žarnovica  
štátny občan SR  
(ďalej len „Kupujúci“)

Zmluvné strany uzatvorili na opravu pôvodného právneho úkonu tento dodatok ku kúpnej zmluve zo dňa 06.11.2018:

## **I.**

---

Nesprávne znenie:

### ***Kupujúci:***

Milan Sitár a manželka Andrea Sitárová  
nar. [REDACTED], r.č. 731222/[REDACTED] a nar. [REDACTED], r.č. 746220/[REDACTED]  
obaja trvale bytom Voznica, č. 157  
(ďalej len „Kupujúci“)

### ***čl. I.***

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 988 katastrálne územie Voznica a to :

Parcela - EKN 481/1 ostatné plochy o celkovej výmere 5 493 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy. Geometrickým plánom č. 10935479-153/18 zo dňa 02.08.2018, ktorý dňa 15.08.2018 úradne overila Ing. Monika Žňavová pod číslom 318/2018, bol vyčlenený diel 134/3 o výmere 24 m<sup>2</sup> – ostatná plocha a diel 134/4 o výmere 16 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha.

Predmetom tejto zmluvy je prevod dielu 134/3 a dielu 134/4, ktoré boli vyčlenené z KNE parcely č. 481/1, ktoré vytvorili parcelu CKN o výmere 40 m<sup>2</sup>.

## **čl. II.**

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy kupujúcim, ktorí ich kupujú do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 4,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. za 160,00 € / slovom jednošesťdesiat eur /.

Správne znenie:

### **Kupujúci:**

Milan Sitár rod. Sitár

nar. [REDACTED], r.č. 731222/[REDACTED]

trvale bytom Voznica č. 157, 966 81 Žarnovica

štátny občan SR

a manželka

Andrea Sitárová rod. Gregušová

nar. [REDACTED], r.č. 746220/[REDACTED]

trvale bytom Voznica č. 157, 966 81 Žarnovica

štátny občan SR

(ďalej len „Kupujúci“)

## **čl. I.**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1 zapísanej na LV č. 988 katastrálne územie Voznica a to :  
Pozemok E-KN parcela č. 481/1, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 5412 m<sup>2</sup>. Geometrickým plánom č. 10935479-153/18 zo dňa 02.08.2018, ktorý dňa 15.08.2018 úradne overila Ing. Monika Žňavová pod číslom 318/2018, bol odčlenený diel č. 1 o výmere 24 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a diel č. 2 o výmere 16 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha.  
Predmetom tejto zmluvy je prevod dielu č. 1 o výmere 24 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčleňuje z pozemku E-KN parcela č. 481/1 o výmere 5412 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha a vytvára parcelu C-KN parcelné číslo 134/3 v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a prevod dielu č. 2 o výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčleňuje z pozemku E-KN parcela č. 481/1 o výmere 5412 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha a vytvára parcelu C-KN parcelné číslo 134/4 v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

## **čl. II.**

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy kupujúcim, ktorí ich kupujú do svojho bezpodielového vlastníctva manželov za dohodnutú kúpnu cenu 4,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. za 160,00 € / slovom jednošesťdesiat eur /.
-

## II.

1. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Žarnovica – katastrálneho odboru o povolení vkladu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch.

Voznica, dňa .....

.....  
Predávajúci

.....  
Kupujúci