

ZMLUVA

o prenájme hrobového miesta

I.

Prenajímateľ: Obec Veľké Leváre, zastúpená Ing. Richardom Nimschom, starostom
IČO: 310115
Bankové spojenie: VÚB Senica,
IBAN: SK67 0200 0000 0000 0222 5182

Nájomca: Soňa Siváková
Jakubov

II.

Predmet a účel zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov, ľudských ostatkov alebo urny na obecnom cintoríne vo Veľkých Levároch.

III.

Doba platnosti a zánik

- 3.1 Nehnutelnosť sa prenájma na dobu neurčitú od prvého uloženia rakvy s ľudskými pozostatkami, resp. urnami.
- 3.2 Nájomný vzťah môže zaniknúť, ak:
- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
 - sa pohrebisko zruší
 - nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta
- 3.3 Prevádzkovateľ pohrebiska nepredíži právo na prenajaté hrobové miesto na ďalšie obdobie, ak nájomca toto neudržiava v dobrom stave, alebo ak nie sú splnené podmienky podľa prevádzkového poriadku pohrebiska.
- 3.4 V prípade nezaplatenia a zániku nájomného miesta, vyzve prenajímateľ nájomcu na okamžité odstránenie pomníka, resp. epitafnej dosky a ich príslušenstva.

IV.

Výška a splatnosť nájomného

- 4.1 Výška nájomného je stanovená Uznesením č. 120/2009 Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Levároch zo dňa 16. 12. 2009 za jednohrobové miesto 8,30 € a dvojhrobové miesto 16,60 € na dobu 10 rokov.
- 4.2 Nájomné sa platí vopred na dobu 10 rokov do pokladne obecného úradu, alebo poštovou poukážkou.

V.

Náklady spojené s užívaním hrobového miesta

- 5.1 Náklady spojené s údržbou, opravou a ostatnými službami spojenými s užívaním hrobového miesta si hradí nájomca.

VI.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

- 6.1 Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, resp. urny.
- 6.2 Nájomné právo na hrobové miesto oprávňuje nájomcu nakladať s týmto miestom podľa prevádzkového poriadku pohrebiska, ktorý je uložený na obecnom úrade a v dome smútku vo Veľkých Levároch.
- 6.3 Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
- 6.4 Po zaplatení za prepožičanie hrobového miesta nájomca môže s písomným súhlasom prevádzkovateľa upraviť povrch hrobového miesta spôsobom na pohrebisku obvyklým.
- 6.5 Prenájomom hrobového miesta nájomca nenadobúda vlastnícke právo k tomuto miestu, ale len užívacie.
- Vlastníctvom nájomcu je len pomník, epitafná doska a ich príslušenstvo, ak ich nájomca vybudoval na vlastné náklady.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu robiť len písomnou formou a súhlasom zmluvných strán.
- 7.2 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

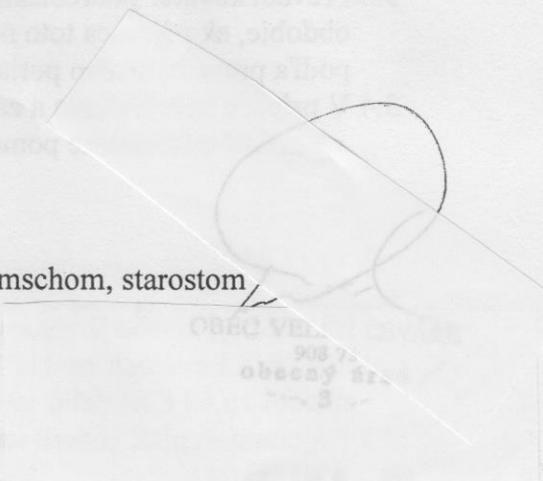
Vo Veľkých Levároch, 14. 01. 2019

Prenajímateľ: Obec Veľké Leváre, zastúpená Ing. Richardom Nimschom, starostom

Nájomca:



A rectangular box containing a handwritten signature in black ink, likely belonging to the tenant.



An official stamp of the municipality of Veľké Leváre, including the text '0860 VEĽKÉ LEVÁRE' and '908 71'. Next to it is a handwritten signature in black ink, likely belonging to the landlord, Ing. Richard Nimsch.