

Zmluva o výpožičke

číslo: 12/2019

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka
a podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Požičiavateľ:

Základná škola

Ul. Fraňa Kráľa 838

966 81 Žarnovica

V zastúpení: Mgr. Gabriela Debnárová, riaditeľka školy

IČO: 37831852

DIČ: 2021639323

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK73 0200 0000 0017 8626 9056

(ďalej len ako „požičiavateľ“)

a

2. Vypožičiavateľ

Centrum voľného času

Fraňa Kráľa 838, 966 81 Žarnovica

IČO: 0037831844

DIČ: 2021638685

VÚB 1790065451/0200

V zastúpení: Mgr. Iveta Obrtlíková

(ďalej len ako „vypožičiavateľ“)

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v budove, požičiavateľ je správcom majetku, majetok má zverený do správy zriaďovateľa Mesta Žarnovica, ktorý je vlastníkom majetku – stavby Základná škola, Ul. Fraňa Kráľa 838, Žarnovica, na parcele č. 2251/97, druh stavby 11, súpisné číslo budovy 1788, zapísanej v liste vlastníctva (LV) č. 1788, Správca katastra Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica, Mesto Žarnovica, okres Žarnovica.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytových priestorov, a to miestnosti o celkovej výmere 94 m², ktorá sa nachádza na prízemí budovy ZŠ: telocvičňa.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky za účelom športového využitia – záujmových krúžkov – **MODERNÝ TANEC, KARATE, ZUMBA, STEP AEROBIK, POHYBOVÉ HRY A DETSKÁ ATLETIKA.**
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 16.1.2019 do 31.5.2019 (okrem školských prázdnin a dní pracovného pokoja).
MODERNÝ TANEC – každý pondelok a stredu v čase od 16,00 hod. do 18,00 hod..
KARATE – každý utorok a štvrtok v čase od 16,30 hod. do 19,00 hod..
ZUMBA, STEP AEROBIK – každý pondelok, stredu a piatok v čase od 18,00 hod. – 19,00 hod.,
POHYBOVÉ HRY – každý štvrtok v čase od 15,30 hod. do 16,30 hod.,
DETSKÁ ATLETIKA – každý piatok v čase od 14,30 hod. do 15,30 hod..

MODERNÝ TANEC:

január – 10 hod.
február – 16 hod.
marec – 12 hod.
apríl – 16 hod.
máj – 14 hod.

KARATE:

január - 7,5 hod.
február – 12 hod.
marec – 9 hod.
apríl – 10,5 hod.
máj – 13,5 hod.

ZUMBA, STEP AEROBIK:

január – 7 hod.
február – 11 hod.
marec – 10 hod.
apríl – 11 hod.
máj – 12 hod.

DETSKÁ ATLETIKA:

január – 2 hod.
február – 3 hod.
marec – 4 hod.
apríl – 3 hod.
máj – 5 hod.

POHYBOVÉ HRY:

január – 3 hod.
február - 4 hod.
marec – 3 hod.
apríl – 3 hod.
máj – 5 hod.

Článok 3

Podmienky úhrady nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady za jednotlivé služby uvedené a), b), c) tohto bodu, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to podľa skutočných nákladov prepočítaných pomerom

vypožičiavateľom užívanej plochy predmetu výpožičky a celkovej plochy: telocvičňa (94 m²) požičiavateľa, a to:

- a) Tepelná energia:
náklady budú účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasnej užívanej plochy vo výške 0,50 €/1 hod. prevádzky,
 - b) Voda + stočné:
Náklady budú účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasnej užívanej plochy vo výške 0,90 €/1 hod. prevádzky,
 - c) Elektrická energia:
Náklady budú účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasnej užívanej plochy vo výške 1,30 €/1 hod. prevádzky.
 - d) Mesačné odpisy: 1,80 €
2. Náklady za upratovanie sú stanovené dohodou vo výške 0,70 €/1 hod. prevádzky, uhrádzajú sa na základe faktúry doručenej vypožičiavateľovi, a to do 10 dní od doručenia faktúry.
 3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady za služby podľa bodu 1, písmena a), b), c) zmluvy vo výške 5,20 €/1 hod., v celkovej výške **1070,80 €**.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu. V prípade vzniknutej škody je povinný vypožičiavateľ škodu nahlásiť riaditeľke školy.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok 5

Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou,

- b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
 3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 6

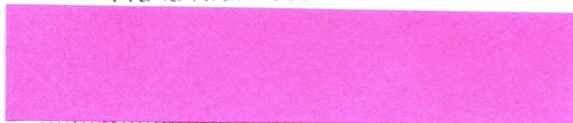
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom SNR č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
4. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v súlade s ust. § 5 a zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zmluvná strana si po podpise tejto zmluvy ponechá po jednom rovnopise. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa, dňa 14.1.2019

ZÁKLADNÁ ŠKOLA

Frana Kráľa 836



Mgr. Gabriela Debnárová
riaditeľka ZŠ

Za vypožičiavateľa, dňa

SENTRUM



Mgr. Iveta Obrtlíková
riaditeľka CVC

Kalkulačný list prevádzkové náklady - Základná škola Žarnovica
Pavilón ABC

Náklady na teplo na 1 hodinu prevádzky **0,50 €**

Celková plocha školy 1300m²
Plocha telocvične 94m²
Náklady na teplo rok 2014 19 100 €
Náklady na 1 mesiac 1590,- €
Prevádzkový čas kúrenia : 11 hod. denne x 21 dní = 231 hod./mesiac
 $1590,- \text{ €} : 1300\text{m}^2 \times 94 \text{ m}^2$
 $115 : 231 \text{ hodín} = 0,49 \text{ €}$

Náklady na elektrickú energiu na 1 hod. prevádzky **1,30 €**

Priemer svietenia na 1 mesiac 170 hodín
 $14\,985 \text{ kWh} : 12 = 1248 \text{ kWh na mesiac}$
 $2641 \text{ €} : 14\,985 \text{ kWh} = 0,18$
 $1248 \text{ kWh} \times 0,18 \text{ €} = 225 \text{ €}$
 $1248 : 170 = 7,40$
 $7,40 \times 1248 = x \cdot 225$
 $7,40 \times 225 = 1248 \text{ €} = 1,33 \text{ €}$

Náklady na vodu na 1 hodinu prevádzky **0,90 €**

$1\text{m}^3 \text{ vody} = 2,70 \text{ €}$
 $2,70 \text{ €} : 1000 \text{ l} \times 10 \text{ ľudí} \times 30 \text{ l/nádobka cca. } 3 \times 10 \text{ ľudí} = 30 \text{ l/}$

Náklady na upratovanie čistiace potreby **0,70 €**

Náklady na čistiace potreby rok 2014 $2642,- \text{ €} : 12 = 220,- \text{ €}$
Mzdové náklady na mesiac 529,-
 $749 : 150 \text{ hodín} = 0,66 \text{ €}$

Mesačné odpisy 1,80

Celkové náklady na ABC pavilón : **5,20 €**

Žarnovica: 05.12.2015

Vypracovala : M. Šurianska

Schválila: 10.12.2015, Mgr. Gabriela Debnárová – riaditeľka školy

Platnosť kalkulačného listu od 1.1.2016

