

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov:	Obec Dvory nad Žitavou
Sídlo:	Hlavné námestie č.414/ 6, 941 31 Dvory nad Žitavou
Štatutárny orgán:	Ing. Branislav Becík, PhD., starosta obce.
IČO:	00308897
DIČ:	2021060701
bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	IBAN: SK46 0200 0000 0019 8285 5853 BIC:
SUBASKBX	
Tel.:	+421 35 3700779
E-mail:	sekretariat@dvory.sk
Http://	http://www.dvory.sk
pre účely tejto zmluvy:	Ing. Boris Koprda, tel. kontakt: 0905895037
(ďalej len “Objednávateľ”)	

a

Zhotoviteľ

Názov:	SP PLUS s. r. o.
Sídlo:	Trstínska 9, 917 00 Trnava
Štatutárny orgán:	JUDr. Vladimír Štiglinc
Zapísaná v:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 19887/T
IČO:	36 762 377
DIČ:	2022354400
IČ DPH:	SK2022354400
Bankové spojenie:	Tatra Banka
IBAN:	SK73 1100 0000 0029 4504 2671
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	JUDr. Vladimír Štiglinc
b) technických:	Jozef Pilo
Číslo telefónu:	0907 773 009
Email:	sp@spplus.sk

(ďalej len “Zhotoviteľ”)

Článok II. PREAMBULA

- 2.1. Objednávateľ je verejným obstarávateľom v súlade s § 7 ods. 1 písm. b) Zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 2.2. Zhotoviteľ uzatvoril dňa 26.9.2018 s Objednávateľom ako s úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na časť č. 1 predmetu zákazky „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy ZŠ Adolfa Majthényiho s VJM“ Zmluvu o dielo v súlade so súťažnými podmienkami a s predloženou ponukou úspešného uchádzača. Po začatí plnenia predmetu zmluvy v zmysle jej čl. VIII. Zhotoviteľ konštatoval a bez zbytočného odkladu oznámil Objednávateľovi, že po preberaní staveniska a zahájení prác boli objavené nad rámec technickej špecifikácie predmetu diela také kryté vady, ktorých odstránenie je sčasti nevyhnutné, sčasti účelné a hospodárne vykonať súbežne s realizáciou predmetu zmluvy. Nakoľko rozsah avizovaných a technickým dozorom potvrdených navyše prác mimo predmetu zmluvy sa javil byť nie nepatrný, pričom zmluvne dohodnutá a vysúťažená cena diela bola určená ako cena pevná, objednávateľ sa rozhodol tieto zabezpečiť formou verejného obstarávania podľa § 5 ods. 3 písm. c) zák. 343/2015 ako samostatnú podlimitnú civilnú zákazku.
- 2.3. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania podľa ustanovení §536 a nasl. Obchodného zákonníka a § 117 zák.č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú navyše vykonané stavebné práce, služby a dodanie materiálov v súvislosti s projektom „ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI BUDOVY ZŠ ADOLFA MAJTÉNYIHO S VJM V DVOROCH NAD ŽITAVOU“, ktoré netvoria predmet zmluvy uzatvorenej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom dňa 26.9.2018
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách podľa oceneného výkazu výmer v celkovej rozpočtovanej cene 62 234,57 eur s DPH. (Príloha č. 1 k tejto Zmluve) a podľa ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bol vybraný ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.
- 2.4. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok III. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.

- 3.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s projektovou dokumentáciou a výkazom výmerom a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z., technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 2.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom priestorov, ktorých sa realizácia Diela týka a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.
- 3.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy, uvedenej v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 4.2 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom odovzdaní a prevzatí do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4.3 V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s cenou diela.
- 4.4 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa.
- 4.5 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 4.6 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že Príloha č. 1 určujúca Cenu za Dielo je dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so ZVO.
- 4.7 Vyššie uvedená Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska,

pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.

- 4.8 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy že riadne dokončené dielo, alebo jeho časť prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v projektovej dokumentácii a v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác po ukončení a protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi a po a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov, a to na základe súpisu dodávok a vykonaných prác schváleného stavebným dozorom. Zhotoviteľ vystaví jednu faktúru, prílohou ktorej budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných služieb za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Dodávateľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi dva originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 4.11 Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúr bola stanovená primerane k právam a povinnostiam oboch zmluvných strán a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.12 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Ďalej sa Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- číslo Zmluvy,
 - termín splatnosti faktúry,
 - forma úhrady,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou každého vyhotovenia faktúry bude:

- dodací list – súpis vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie, jednotkové ceny a počty jednotiek fakturovaných položiek, rekapitulácia s celkovou cenou, odsúhlasený stavebným dozorom Faktúra aj so všetkými prílohami bude Zhotoviteľom predložená Objednávateľovi v originálnych troch (3) vyhotoveniach.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 4.11 tohto článku Zmluvy.

- 4.13 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie bez písomného príkazu Objednávateľa a

dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

Článok V. LEHOTA a ČAS PLNENIA

- 5.1 Lehota plnenia predmetu zmluvy (kompletné ukončenie stavebných prác a odovzdanie diela zhotoviteľovi je 15.12.2018. Stavenisko bolo odovzdané Zhotoviteľovi po podpise Zmluvy o dielo z 26.9.2018.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný zohľadniť v postupe stavebných prác, že stavba bude prebiehať za plnej prevádzky základnej školy.
- 5.3 Dodržiavanie termínov podľa bodu 5.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 5.4 Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami, touto zmluvou a projektovou dokumentáciou.
- 5.5 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 5.7 Primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 5.8 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.

- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 5.10 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 5.11 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. Objednávateľ má právo vyzvať zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia diela len z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hrozacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

Článok VI.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 6.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Dvory nad Žitavou, Číslo parcely 449/4, s. č. stavby 465.

Článok VII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

7.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

- 7.1.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- 7.1.2 Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát za 14 dní a pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- 7.1.3 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v bode 4.1

7.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- 7.2.2 Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich **subdodávateľov** spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá

Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa ZVO a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä

- i) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- ii) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
- iii) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa ZVO, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
- iv) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

7.2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;

7.2.4 Zhotoviteľ je povinný likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi;

7.2.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny;

7.2.6 Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;

7.2.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;

7.2.8 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.

- 7.2.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- 7.2.10 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- 7.2.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;
- 7.2.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarimi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;
- 7.2.13 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter vád alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 7.2.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 7.2.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby práce alebo služby, boli realizované s odbornou starostlivosťou.
- 7.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 4.11 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 7.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 7.6 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok VIII. STAVEBNÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

- 8.1 Objednávateľ poveril na Diela vykonávaním funkcie investičného dozoru: Ing. Stanislava Teplana.
- 8.2 Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 8.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: František Pudiš osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č06688*10*
- Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať pri osobe stavbyvedúceho v súlade s tým, ako preukázal splnenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, ktorá predchádzala uzavretiu tejto zmluvy. V prípade porušenia tohto záväzku (napr. pri plnení zmluvy bude využívať inú osobu ako osobu, ktorej spôsobilosť využil na preukázanie splnenia podmienky účasti), má Objednávateľ nárok odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- € a popri tom aj nárok na náhradu škody v plnej výške.
- 8.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.
- 8.7 V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne riešiť vzniknutú situáciu so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviac práce musia byť pred ich vykonaním vopred

odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania ZVO), príp. novou zmluvou. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto ustanovení má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty. Neobjednané tovary, práce a služby, alebo vykonané bez objednávky objednávateľa, či nad rámec zmluvy objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ na ich úhradu nemá nárok.

- 8.8 Akákoľvek zmena rozsahu prác, zmeny termínov realizácie, prerušenia prác a predĺženia termínu dokončenia stavebných prác je podmienená súhlasom poskytovateľa finančných prostriedkov, pričom za komunikáciu s poskytovateľom finančných prostriedkov je zodpovedný Objednávateľ.

Článok IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- 9.2 Objednávateľ bude Dielo preberať ako celok po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti Diela na jeho odovzdanie minimálne sedem pracovných dní vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 9.3 Objednávateľ prevezme časť dokončeného Diela v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.3.1 Objednávateľ prevezme časť Diela len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 9.3.2 Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 9.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 9.3.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka,
 - Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
 - Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
 - Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty, záručné listy,
 - Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,

- Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela nasledovne tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte,
 - Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
- 9.3.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 9.3.3 , okrem dokladov uvedených v prvej odrážke, pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.
- 9.3.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
- 9.4 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.5 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (Článok X) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 9.6 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, , pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 9.7 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 9.8 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:
- Kompletný stavebný denník;
 - Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

Článok X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením 0 a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v 0 tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku minimálne **60 mesiacov**, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.
- 10.3 Plnenie má vady ak:
- nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - vykazuje nedostatky, t. j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 10.4 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

- 10.5 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich pracovných dní, Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do 8 hodín od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do 24 hodín od jej telefonického nahlásenia. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi faxom alebo e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie faxom alebo e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania faxu alebo e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 10.6 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 10.7 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez väd, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení väd a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
- 10.8 Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 10.9 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 10.10 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 10.11 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 10.12 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 10.13 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

- 10.14 Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 10.15 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 10.16 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 11.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- Za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500.-€ za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
 - Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za porušenie povinností vyplývajúcich zo zákona 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej Ceny za Dielo za každé porušenie tejto povinnosti. Takéto porušenie bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

- V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00€ za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane zistené. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
- V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 2000,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov (bod 7.2.2 Zmluvy) alebo zákazov (bod 7.2.3 Zmluvy) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy

a zároveň

- má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 12.2 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 12.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok XIII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 13.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

- 13.1.1 za Zhotoviteľa:

Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia: JUDr. Vladimír Štiglinc, konateľ spoločnosti

Tel: 0907 773 009

Email: sp@spplus.sk

Za technické riešenie:

titul, meno a priezvisko, funkcia: Jozef Pilo, technický vedúci

Tel: 0907 773 372

Email: pilo@spplus.sk

- 13.1.2 za Objednávateľa:

Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia: Ing. Boris Koprda, prednosta OcÚ Dvory nad Žitavou

Tel: 0905895037

Email: BORIS.KOPRDA@DVORY.SK

Za technické riešenie:

titul, meno a priezvisko, funkcia: PRINST s.r.o., zast. konateľom Ing. Stanislav Teplan
Tel: 0915749865
Email: prinst.1990@gmail.com

- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 13.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 13.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 13.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 13.6 Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

Článok XIV. UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 14.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 14.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 14.7 tohto článku Zmluvy.
- 14.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.

- 14.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve zmysle bodu 5.1 Zmluvy o viac ako 7 dní,
 - g) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy
- 14.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 14.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 14.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 14.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,

- c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Článok IV tejto Zmluvy.

Čl. XV.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 15.1. V zmysle § 36 Občianskeho zákonníka zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej odkladacej podmienke:
- 15.2. Táto zmluva nadobúda účinnosť po schválení rozpočtovaných nákladov na úhradu zmluvne dohodnutej ceny diela Obecným zastupiteľstvom vo Dvoroch nad Žitavou . Nakoľko táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu, účinnosť nadobúda po schválení rozpočtovanej ceny obecným zastupiteľstvom deň po zverejnení na web-sídle Objednávateľa www.dvory.sk.
- 15.2. V zmysle § 36 Občianskeho zákonníka zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej rozvázovacej podmienke platnosti Zmluvy:
- 15.3. V prípade neodsúhlasenia zmluvne dohodnutej rozpočtovanej ceny v rámci rozpočtu obce Obecným zastupiteľstvom vo Dvoroch nad Žitavou , platnosť a účinnosť tejto zmluvy končí okamihom neodsúhlasenia ceny diela v rámci rozpočtu Objednávateľa.
- 15.4. V prípade zániku Zmluvy z dôvodu uvedeného v bode 15.4. čl. XV. tejto zmluvy na strane Objednávateľa vzniká na úkor Zhotoviteľa bezdôvodné obohatenie vo výške pôvodne dohodnutej ceny diela, ktoré je Objednávateľ povinný vydať Zhotoviteľovi v zmysle § 451 Občianskeho zákonníka.

Čl. XVI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 16.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným predmetom zmluvy a poskytnúť potrebnú súčinnosť.
- 16.3. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- Príloha číslo 1 – Ocenený výkaz výmer
- 16.4. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z toho tri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 16.5. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takeého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

16.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Vo Dvorochoch nad Žitavou, dňa 11. 2. 2019

[Redacted signature box]

Ing. Branislav Becík, PhD.

starosta obce

[Redacted signature box]

V Trnave, dňa 14. 2. 2019

[Redacted signature box]

JUDr. Vladimír Štiglic

konateľ spoločnosti

[Redacted signature box]

KRYCI LIST NAVIAC PRAC

Názov stavby	„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy ZŠ Adolfa Majthényiho s vyučovacím jazykom maďarským“	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Dvory nad Žitavou
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Dvory nad Žitavou		
Projektant			
Zhotoviteľ	SP PLUS s. r. o.		
Spracoval	Jozef Pilo		
Rozpočet číslo		CPV	
Dňa	05.11.2018	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		51 862,14	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS			21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22		51 862,14
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 51 862,14		10 372,43
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24)		62 234,57
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				26	Dodávky zadávateľa		0,00
				27	Kízavá doložka		0,00
				28	Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER NAVIAC PRÁCE

Stavba: „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy ZŠ Adolfa Majthényiho s vyučovacím jazykom maďarským“
Objekt:

Objednávateľ: Dvory nad Žitavou
Zhotoviteľ: SP PLUS s. r. o.
Miesto: Dvory nad Žitavou

Spracoval: Pilo
Dátum: 5. 11. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Prekládka plynového potrubia						3 446,97
1		Montáž prepojenia potrubia DN 89	ks	2,000	173,170	346,34
2		Montáž trubka bralenová DN 89	m	16,000	97,940	1 567,04
3		Použitie bralen. Izolácie DN 89	ks	6,000	24,760	148,56
4		Odstávka plynového potrubia a napustenie plynom				25,00
5		Prevedenie skúšky potrubia	m	16,000	35,400	566,40
6		Revízia správa, výkres a technologický postup				240,00
7		Dopravné 2x175 km	km	350,000	1,400	490,00
8		Koleno na dymovod o kotlov	ks	3,000	21,210	63,63
Výmena hmoždínok, rohové lišty, zateplenie hr. 30mm						10 215,52
9	005950	Hmoždinky TFIX8SX235	ks	9 600,000	0,478	4 588,80
10	006076	Rohová lišta s okapnicou	ks	160,000	4,100	656,00
11	625251372	kontaktný zatep. System hr.30mm	m2	146,000	34,046	4 970,72
HSV Práce a dodávky HSV - plynová prípojka						1 772,00
1 Zemné práce						1 117,01
12	132311121	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 1300 mm v horninách tr. 4 súdržných	m3	11,368	81,926	931,33
13	171151101	Hutnenie z hornín súdržných a sypkých	m2	11,368	1,297	14,74
14	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	11,368	15,036	170,93
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						32,98
15	631313611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,225	146,583	32,98
8 Rúrové vedenie						567,30
16	871228008	Montáž plynového potrubia	m	13,000	35,627	463,15
17	871228008 R1	Demontáž plynového potrubia	m	9,800	10,627	104,14
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						54,72
18	965042131	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlaždíc a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,225	100,141	22,53
19	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,495	15,331	7,59
20	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,950	0,498	2,47
21	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,495	11,565	5,72
22	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	0,495	33,150	16,41
HSV Práce a dodávky HSV - búranie betónov						2 720,28
1 Zemné práce						501,22
23	171151101	Hutnenie z hornín súdržných a sypkých	m2	7,289	1,297	9,45
24	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	8,017	15,036	120,54
25	583310001300	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 8-16 mm, STN EN 13043	t	14,431	25,724	371,22
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						35,62
26	631313611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,243	146,583	35,62
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						900,06
27	962032231	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	1,747	28,311	49,46
28	963051110	Búranie železobetónových stropov doskových hr.do 80 mm, -2,40000t	m3	0,247	156,914	38,76
29	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,760	15,331	134,30
30	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	87,600	0,498	43,62
31	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,760	11,565	101,31
32	979089012	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	8,760	60,800	532,61
99 Presun hmôt HSV						605,95
33	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	14,964	40,494	605,95
764 Konštrukcie klampiarske						677,43
34	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabuľ 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	2,473	2,032	5,03
35	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	44,000	15,282	672,41

Práce a dodávky PSV

3 190,81

Výkop a betonáž základu pod tepelné čerpadlo

36	274313612	Výkop a betonáž základu pod tepelné čerpadlo 1,2x26x0,9	kpl	1,000	2 350,000	2 350,00
37	962052211	Buranie betónov - prístavba 2x	kpl	1,000	840,810	840,81

PSV

Práce a dodávky PSV

4 343,25

712

Izolácie striech, povlakové krytiny

3 146,41

38	712470070	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech šikmých do 30° PVC-P fóliou prikotvením so zvarným spojom	m2	63,290	8,823	558,41
39	283220002000	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA	m2	72,784	13,100	953,47
40	311970001500	Vrut FATRAFOL SK-RB Power do dĺžky 150 mm na upevnenie do dosiek POLSID a HERAKLID, FATRA IZOLFA	ks	227,844	1,240	282,53
41	712491175	Pripevnenie povlakovkej krytiny na šikmej streche do 30° kotviacimi páskami, uholníkmi	m	98,000	8,610	843,78
42	553430004500	Lišta stenová z poplastovaného plechu FATRAFOL, PVC š. 60 mm, dl. 2 m, FATRA IZOLFA	m	34,000	1,850	62,90
Použitie - kotviace, úchytné a dokončovacie prvky pre fólie FATRAFOL k hydroizolácii striech, podzemných stavieb atd., - klampiarske prvky - pre oplechovanie striech, terás, balkónov, lodží, atlík, ríms, parapetov, - obklady a podhlady v priestoroch s agresívnym prostredím.						
43	553430004800	Lišta kútová z poplastovaného plechu FATRAFOL, PVC š. 100 mm, dl. 2 m, FATRA IZOLFA	m	34,000	2,250	76,50
Použitie - kotviace, úchytné a dokončovacie prvky pre fólie FATRAFOL k hydroizolácii striech, podzemných stavieb atd., - klampiarske prvky - pre oplechovanie striech, terás, balkónov, lodží, atlík, ríms, parapetov, - obklady a podhlady v priestoroch s agresívnym prostredím.						
44	553430005100	Parapet (odkvapnička) z poplastovaného plechu FATRAFOL, PVC š. 200 mm, dl. 2 m, FATRA IZOLFA	m	30,000	6,360	190,80
Použitie - kotviace, úchytné a dokončovacie prvky pre fólie FATRAFOL k hydroizolácii striech, podzemných stavieb atd., - klampiarske prvky - pre oplechovanie striech, terás, balkónov, lodží, atlík, ríms, parapetov, - obklady a podhlady v priestoroch s agresívnym prostredím.						
45	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	55,380	0,850	47,07
46	693110001200	Geotextília polypropylénová Tatrax GTX N PP 300, šírka 1,27; 1,75-3,5 m, dĺžka 20-60; 90 m, hrúbka 2,7 mm, netkaná, MIVA	m2	55,380	1,580	87,50
47	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,800	2,750	43,45

713

Izolácie tepelné

1 196,84

48	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	52,740	9,329	492,01
49	283750001500	Doska XPS STYRODUR 3035 CS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh, terás, striech, cestné stavitelstvo, ISOVER	m2	52,740	13,120	691,95
50	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	9,203	1,400	12,88

PSV

Práce a dodávky PSV

2 831,21

712

Izolácie striech, povlakové krytiny

1 938,68

51	712470070	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech šikmých do 30° PVC-P fóliou prikotvením so zvarným spojom	m2	47,200	8,823	416,45
52	283220002000	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA	m2	54,280	13,100	711,07
53	311970001500	Vrut FATRAFOL SK-RB Power do dĺžky 150 mm na upevnenie do dosiek POLSID a HERAKLID, FATRA IZOLFA	ks	169,920	1,240	210,70
54	712491175	Pripevnenie povlakovkej krytiny na šikmej streche do 30° kotviacimi páskami, uholníkmi	m	38,000	8,610	334,78
55	553430004500	Lišta stenová z poplastovaného plechu FATRAFOL, PVC š. 60 mm, dl. 2 m, FATRA IZOLFA	m	12,000	1,850	22,20
Použitie - kotviace, úchytné a dokončovacie prvky pre fólie FATRAFOL k hydroizolácii striech, podzemných stavieb atd., - klampiarske prvky - pre oplechovanie striech, terás, balkónov, lodží, atlík, ríms, parapetov, - obklady a podhlady v priestoroch s agresívnym prostredím.						
56	553430004800	Lišta kútová z poplastovaného plechu FATRAFOL, PVC š. 100 mm, dl. 2 m, FATRA IZOLFA	m	12,000	2,250	27,00
Použitie - kotviace, úchytné a dokončovacie prvky pre fólie FATRAFOL k hydroizolácii striech, podzemných stavieb atd., - klampiarske prvky - pre oplechovanie striech, terás, balkónov, lodží, atlík, ríms, parapetov, - obklady a podhlady v priestoroch s agresívnym prostredím.						
57	553430005100	Parapet (odkvapnička) z poplastovaného plechu FATRAFOL, PVC š. 200 mm, dl. 2 m, FATRA IZOLFA	m	14,000	6,360	89,04
Použitie - kotviace, úchytné a dokončovacie prvky pre fólie FATRAFOL k hydroizolácii striech, podzemných stavieb atd., - klampiarske prvky - pre oplechovanie striech, terás, balkónov, lodží, atlík, ríms, parapetov, - obklady a podhlady v priestoroch s agresívnym prostredím.						
58	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	41,300	0,850	35,11
59	693110001200	Geotextília polypropylénová Tatrax GTX N PP 300, šírka 1,27; 1,75-3,5 m, dĺžka 20-60; 90 m, hrúbka 2,7 mm, netkaná, MIVA	m2	41,300	1,580	65,25
60	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,851	2,750	27,09

713

Izolácie tepelné

892,53

61	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	39,330	9,329	366,91
62	283750001500	Doska XPS STYRODUR 3035 CS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh, terás, striech, cestné stavitelstvo, ISOVER	m2	39,330	13,120	516,01
63	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	6,863	1,400	9,61

Celkom

28 520,05

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER NAVIAC PRÁCE

Stavba: „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy ZŠ Adolfa Majthényiho s vyučovacím jazykom maďarským“
Objekt:

Objednávateľ: Dvory nad Žitavou
Zhotoviteľ: SP PLUS s. r. o.
Miesto: Dvory nad Žitavou

Spracoval: Pilo
Dátum: 5. 11. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M Práce a dodávky M

4 956,32

21-M Elektromontáže

3 154,71

4	210010066	Rúrka elektroinštalčná oceľová, závitová, typ 6042, uložená pevne	m	15,000	4,044	60,66
5	345710004500	Rúrka oceľová pancierová lakovaná 6042 DN 51, KOPOS	m	15,000	8,254	123,81
6	210010101	Lišta elektroinštalčná z PH typ L 20, uložená pevne, preťahovacia	m	50,000	3,438	171,90
7	345750064600	Lišta hranatá z PVC, LHD 20X10 mm, KOPOS	m	50,000	1,034	51,70
Balenie: 96 m						
8	210010102	Lišta elektroinštalčná z PH typ L 40, uložená pevne, preťahovacia	m	38,000	3,463	131,59
9	345750065100	Lišta hranatá z PVC, LHD 40X20 mm, KOPOS	m	38,000	1,798	68,32
Balenie: 24 m						
10	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzači, vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	80,000	1,172	93,76
11	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzači, vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	10,000	1,161	11,61
12	210110067	Spínač špeciálny vrátane zapojenia, termostát	ks	1,000	11,371	11,37
13	484120042700	Termostát digitálny prog.	ks	1,000	60,464	60,46
14	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	4,000	6,626	26,50
15	345520000200	Zásuvka Z 1221 B1 dvojpolová, polozapustená	ks	4,000	3,691	14,76
16	210120404	Istič vzduchový trojpólový do 25 A	ks	1,000	9,901	9,90
17	358220042400	Istič LTN 3P, charakteristika B, 20 A, 400 V, 3 moduly	ks	1,000	17,541	17,54
18	210190004	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 150 kg	ks	1,000	99,417	99,42
19	210190007	Dokončovacie práce na rozvádzačoch 20-50kg	ks	1,000	27,900	27,90
20	3571400013 R	Rozvádzač RK	ks	1,000	1 656,950	1 656,95
21	210800107	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	85,000	0,347	29,50
22	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	85,000	0,617	52,45
23	210800120	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	15,000	0,513	7,70
24	341110002000	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm2	m	15,000	1,624	24,36
25	210800519	Vodič medený uložený pevne CY 450/750 V 6	m	30,000	1,032	30,96
26	341110012300	Kábel medený H07V-U 6 mm2	m	30,000	0,784	23,52
Alternatíva CY						
27	210801108	Kábel FTP 4x2x0,5	m	55,000	1,071	58,91
28	341230001200	Kábel medený dátový FTP-AWG 4x2x0,5	m	55,000	0,673	37,02
29	210802107	Kábel YSLCY-OZ 3x0,75	m	80,000	0,733	58,64
30	341310013500	Vodič medený flexibilný YSLCY OZ 3x0,75 mm2	m	80,000	0,553	44,24
31	210803554	Montáž DEVI kábel	ks	1,000	28,365	28,37
32	3417300024 R	Vyhrievací kábel DEVI	ks	1,000	120,900	120,90
V-System						

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

1 801,61

33	HZS000111	Ostatné pomocné práce nezahnuté v rozpočte	hod	20,000	18,220	364,40
34	HZS000315	Odborná prehliadka a skúška (revízia)	hod	14,000	39,801	557,21
35		PD Skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	880,000	880,00

Tepelné čerpadlo - doplnenie

12 093,70

	0000001	DDC digitálny ovládač	ks	1,000	880,000	880,00
	0000002	RB 200 Interface pre riadenie systému	ks	1,000	1 250,000	1 250,00
	0000003	Komunikátor GPRS RS 232	ks	1,000	940,000	940,00
	0000004	Obehové čerpadlo Wilo-Stratos Para 25-11	ks	1,000	1 580,000	1 580,00
	0000005	Montáž a uvedenie do prevádzky	kpl	1,000	4 578,704	4 578,70
	0000006	Cídlu teploty	ks	2,000	450,000	900,00
	0000007	Vonk. čidlo	ks	1,000	465,000	465,00
	0000008	Kondenzačná nádrž 750l	ks	1,000	850,000	850,00
	0000009	Montážny materiál	kpl	1,000	650,000	650,00

Vykurovanie

6 292,07

	0000010	DMTZ starého potrubia kúrenia	kpl	1,000	2 900,000	2 900,00
	0000011	Vyčistenie staveniska	kpl	1,000	2 200,000	2 200,00
	0000012	Prispôbenie amatúry pri výmene ventilov	kpl	1,000	1 192,066	1 192,07

Celkom

23 342,09

Rozpočet - Naviac prác

Stavba: Naviac práce - Zvýšenie energ. účinnosti budovy ZŠ Adolfa Majthényiho s vyuč. jazykom maďarským
Objekt:

Objednávateľ: Dvory nad Žitavou

Zhotoviteľ: SP PLUS s. r. o.

Miesto: Dvory nad Žitavou

Spracoval: Jozef Pilo

Dátum: 17. 10. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

51 862,13 €

1			Prekládka plynového potrubia				1 776,97
2	005950		Hmoždinky TFIX8SX235	ks	9 600,00	0,48	4 588,80
3	006076		Rohová lišta s okapnicou	ks	160,00	2,10	336,00
4	625251372		kontaktný zatep. System hr.30mm	m2	146,00	34,05	4 970,72
5	962052211		Búranie betónov - prístavba 2x	kpl	1,00	1 540,81	1 540,81
6	139711101		Výkopy a búracie práce pre plynovú prípojku	kpl	1,00	1 284,01	1 284,01
7	712		Izolácia markízy zateplenie EPS 50mm-oplechovanie, Fatrafol	kpl	1,00	4 020,67	4 020,67
8	712		Izolácia spojovačky zateplenie EPS 50mm-oplechovanie, Fatrafol	kpl	1,00	2 653,21	2 653,21
9	274313612		Výkop a betónáž základu pod tepelné čerpadlo 1,2x1,5x0,9	kpl	1,00	850,00	850,00
10	274313612		Zásyp výťahovej šachty a betónáž okapového chodníka 2,5x1,2x0,2	kpl	1,00	1 714,63	1 714,63
11	000000000		Tepelné čerpadlo	kpl	1,00	18 890,00	18 890,00
12	000000001		DMTŽ armatúry a ventilov	kpl	1,00	2 780,00	2 780,00
13			Vykurovanie	kpl	1,00	2 100,00	2 100,00
14	21-M		Elektroinštalácia	kpl	1,000	4356,32	4 356,32

Celkom bez DPH			51 862,13
DPH			10 372,43

Celkom s DPH

62 234,56