

Z M L U V A

o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000828/0222/2019

uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 151n
a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

„Agglomerácia Žarnovica – kanalizácia a ČOV“

číslo stavby budúceho oprávneného z vecného bremena: 9 000 828

(ďalej aj len „Zmluva“) uzavretá medzi:

Budúcim povinným

z vecného bremena: Mesto Žarnovica

Sídlo: Nám. SNP 33, 966 81 Žarnovica

IČO: 00321117 DIČ: 2021111543

V zastúpení: Kamil Danko, primátor mesta – štatutárny orgán

(ďalej len „Budúci povinný z vecného bremena“)

a

Budúcim oprávneným

z vecného bremena: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Sa, Vložka č. 705/S

V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.

Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „Budúci oprávnený z vecného bremena“)

(Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena

ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“

a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok I- Predmet a účel zmluvy

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v podiele 1/1-ina pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území **Žarnovica**, obec Žarnovica, vedených na **LV číslo 1788** ako:

KN-C parc. číslo 239/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 348 m²,
KN-C parc. číslo 239/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1368 m²,
KN-C parc. číslo 369, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 381 m²,
KN-C parc. číslo 501, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1812 m²,
KN-C parc. číslo 573/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m²,
KN-C parc. číslo 573/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m²,
KN-C parc. číslo 573/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 176 m²,
KN-C parc. číslo 604, druh pozemku ostatná plocha o výmere 779 m²,
KN-C parc. číslo 667, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1760 m²,
KN-C parc. číslo 760/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 509 m²,
KN-C parc. číslo 782/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421 m²,
KN-C parc. číslo 782/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m²,

KN-C parc. číslo 812, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 471 m²,
 KN-C parc. číslo 1158, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1884 m²,
 KN-C parc. číslo 1334/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m²,
 KN-C parc. číslo 1336/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 464 m²,
 KN-C parc. číslo 1367/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794 m²,
 KN-C parc. číslo 1479/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1995 m²,
 KN-C parc. číslo 1528/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2129 m²,
 KN-C parc. číslo 1624/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1718 m²,
 KN-C parc. číslo 1648, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m²,
 KN-C parc. číslo 1694, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 348 m²,
 KN-C parc. číslo 1785, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2755 m²,
 KN-C parc. číslo 1838/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 714 m²,
 KN-C parc. číslo 1838/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m²,
 KN-C parc. číslo 1839, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 528 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11374 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/170, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1028 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/179, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5638 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/189, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1539 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/286, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/302, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 138 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/303, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,
 KN-C parc. číslo 2251/369, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 453 m²,
 KN-C parc. číslo 2283/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5667 m²,
 KN-C parc. číslo 2428/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1419 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1101 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1290 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 878 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 979 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m²,
 KN-C parc. číslo 2430/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²,
 KN-C parc. číslo 3446/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 571 m²,

KN-E parc. číslo 45/2, druh pozemku záhrada o výmere 1096 m²,
 KN-E parc. číslo 94/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 201 m²,
 KN-E parc. číslo 96/1, druh pozemku záhrada o výmere 699 m²,
 KN-E parc. číslo 96/5, druh pozemku záhrada o výmere 774 m²,
 KN-E parc. číslo 147/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10916 m²,
 KN-E parc. číslo 391/1, druh pozemku orná pôda o výmere 632 m²,
 KN-E parc. číslo 414/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 363 m²,
 KN-E parc. číslo 418/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1675 m²,
 KN-E parc. číslo 418/50, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 637 m²,
 KN-E parc. číslo 419/2, druh pozemku orná pôda o výmere 8226 m²,
 KN-E parc. číslo 550/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2319 m²,
 KN-E parc. číslo 563/16, druh pozemku ostatná plocha o výmere 535 m²,
 KN-E parc. číslo 568/13, druh pozemku ostatná plocha o výmere 327 m²,
 KN-E parc. číslo 568/33, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1168 m²,
 KN-E parc. číslo 568/35, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1479 m²,
 KN-E parc. číslo 572/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 21 m²,
 KN-E parc. číslo 573/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 488 m²,
 KN-E parc. číslo 574, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 255 m²,
 KN-E parc. číslo 575/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 6194 m²,

KN-E parc. číslo 576/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 549 m²,
 KN-E parc. číslo 580/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 753 m²,
 KN-E parc. číslo 580/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 281 m²,
 KN-E parc. číslo 587/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 915 m²,
 KN-E parc. číslo 587/36, druh pozemku ostatná plocha o výmere 279 m²,
 KN-E parc. číslo 591/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 94740 m²,
 KN-E parc. číslo 591/9, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 700 m²,
 KN-E parc. číslo 591/4, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3087 m²,
 KN-E parc. číslo 628/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 837 m²,
 KN-E parc. číslo 630/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1308 m²,
 KN-E parc. číslo 927/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m²,
 KN-E parc. číslo 928/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3515 m²,
 KN-E parc. číslo 928/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
 KN-E parc. číslo 928/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1788 m²,
 KN-E parc. číslo 928/7, druh pozemku ostatná plocha o výmere 254 m²,
 KN-E parc. číslo 928/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5636 m²,
 KN-E parc. číslo 929/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 205 m²,
 KN-E parc. číslo 929/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 524 m²,
 KN-E parc. číslo 929/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 794 m²,
 KN-E parc. číslo 929/6, druh pozemku ostatná plocha o výmere 210 m²,
 KN-E parc. číslo 930/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m²,
 KN-E parc. číslo 930/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 154 m²,
 KN-E parc. číslo 931/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2706 m²,
 KN-E parc. číslo 932, druh pozemku ostatná plocha o výmere 737 m²,
 KN-E parc. číslo 933, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1154 m²,
 KN-E parc. číslo 934, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1789 m²,
 KN-E parc. číslo 935/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1511 m²,
 KN-E parc. číslo 937/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3158 m²,
 KN-E parc. číslo 938, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 475 m²,
 KN-E parc. číslo 941/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1100 m²,
 KN-E parc. číslo 946, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2570 m²,
 KN-E parc. číslo 947/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1848 m²,
 KN-E parc. číslo 949/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24458 m²,
 KN-E parc. číslo 949/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 578 m²,
 KN-E parc. číslo 956, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3758 m²,
 KN-E parc. číslo 961/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1349 m²,
 KN-E parc. číslo 963/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m²,
 KN-E parc. číslo 969/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2360 m²,
 KN-E parc. číslo 969/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 662 m²,
 KN-E parc. číslo 969/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2548 m²,
 KN-E parc. číslo 978/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22267 m²,
 KN-E parc. číslo 980/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15504 m²,
 KN-E parc. číslo 982/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m²,
 KN-E parc. číslo 983/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 943 m²,
 KN-E parc. číslo 984/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 633 m²,
 KN-E parc. číslo 998/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1356 m²,
 KN-E parc. číslo 999/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2505 m²,
 KN-E parc. číslo 999/4, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2320 m².

2. Budúci oprávnený z vecného bremena je investorom pripravovanej investičnej akcie: **Aglomerácia Žarnovica – kanalizácia a ČOV** (ďalej len „Stavba“). Predmetná Stavba sa bude realizovať aj na časti pozemkov špecifikovaných v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy, ktoré sú vo vlastníctve Budúceho povinného z vecného bremena. Samotná realizácia ale aj prevádzkovanie Stavby bude vo verejnom záujme podľa ustanovenia § 3 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných

kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

3. Presná výmera verejnej kanalizácie umiestnenej na pozemkoch Budúceho povinného z vecného bremena bude určená geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena obstaraného Budúcim oprávneným z vecného bremena po stavebnom ukončení Stavby. Budúci povinný z vecného bremena berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania umiestnenia verejnej kanalizácie v teréne môže nastať čiastočný posun s dopadom na pozemky špecifikované v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy. Predpokladaná výmera vecného bremena, ktoré bude umiestnené na pozemkoch Budúceho povinného z vecného bremena je cca 43 663 m².
4. Budúcemu oprávnenému z vecného bremena dáva Budúci povinný z vecného bremena v súvislosti s územným a stavebným konaním Stavby na základe tejto Zmluvy súhlas k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia, súhlas s realizáciou predkladaného projektu, súhlas k vykonávaniu stavebných prác na predmetných pozemkoch a právo vstupu na predmetné pozemky, dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
5. Pre Budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý je stavebníkom Stavby, je podľa bodu 4. tohto článku táto Zmluva súhlasom vlastníka pozemkov špecifikovaných v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy podľa ustanovenia § 3 ods. 1 písm. e) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako doklad pre začatie územného konania o umiestnení Stavby podľa ustanovenia § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
6. Pre Budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý je stavebníkom Stavby, je podľa bodu 4. tohto článku táto Zmluva zároveň dokladom o práve zriadiť Stavbu na pozemkoch špecifikovaných v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy, ako iné právo k pozemku podľa ustanovenia § 58 ods. 2 v spojení s ustanovením § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
7. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Budúceho povinného z vecného bremena za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a to do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (ďalej aj len „Zmluva o zriadení vecného bremena“). Zmluvu o zriadení vecného bremena vyhotoví Budúci oprávnený z vecného bremena.
Zmluvou o zriadení vecného bremena sa v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena zriadi **časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo** umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na časti pozemkov KN-C parc. číslo 239/6, KN-C parc. číslo 239/7, KN-C parc. číslo 369, KN-C parc. číslo 501, KN-C parc. číslo 573/10, KN-C parc. číslo 573/11, KN-C parc. číslo 573/12, KN-C parc. číslo 604, KN-C parc. číslo 667, KN-C parc. číslo 760/1, KN-C parc. číslo 782/1, KN-C parc. číslo 782/4, KN-C parc. číslo 812, KN-C parc. číslo 1158, KN-C parc. číslo 1334/2, KN-C parc. číslo 1336/1, KN-C parc. číslo 1367/2, KN-C parc. číslo 1479/1, KN-C parc. číslo 1528/1, KN-C parc. číslo 1624/1, KN-C parc. číslo 1648, KN-C parc. číslo 1694, KN-C parc. číslo 1785, KN-C parc. číslo 1838/1, KN-C parc. číslo 1838/4, KN-C parc. číslo 1839, KN-C parc. číslo 2251/4, KN-C parc. číslo 2251/170, KN-C parc. číslo 2251/179, KN-C parc. číslo 2251/189, KN-C parc. číslo 2251/286, KN-C parc. číslo 2251/302, KN-C parc. číslo 2251/303, KN-C parc. číslo 2251/369, KN-C parc. číslo 2283/2, KN-C parc. číslo 2428/7, KN-C parc. číslo 2430/6, KN-C parc. číslo 2430/7, KN-C parc. číslo 2430/8, KN-C parc. číslo 2430/9, KN-C parc. číslo 2430/10, KN-C parc. číslo 2430/13, KN-C parc. číslo 2430/14, KN-C parc. číslo 2430/15, KN-C parc. číslo 2430/18, KN-C parc. číslo 2430/19, KN-C parc. číslo 3446/7, KN-E parc. číslo 45/2, KN-E parc. číslo 94/3, KN-E parc. číslo 96/1, KN-E parc. číslo 96/5, KN-E parc. číslo 147/1, KN-E parc. číslo 391/1, KN-E parc. číslo 414/1, KN-E parc. číslo 418/2, KN-E parc. číslo 418/50, KN-E parc. číslo 419/2, KN-E parc. číslo 550/4, KN-E parc. číslo 563/16, KN-E parc. číslo 568/13, KN-E parc. číslo 568/33, KN-E parc. číslo 568/35, KN-E parc. číslo 572/1, KN-E parc. číslo 573/1, KN-E parc. číslo 574, KN-E parc. číslo 575/1, KN-E parc. číslo 576/2, KN-E parc. číslo 580/11, KN-E parc. číslo 580/14, KN-E parc. číslo 587/2, KN-E parc. číslo 587/36, KN-E parc. číslo 591/1, KN-E parc. číslo

591/9, KN-E parc. číslo 591/4, KN-E parc. číslo 628/2, KN-E parc. číslo 630/1, KN-E parc. číslo 927/1, KN-E parc. číslo 928/1, KN-E parc. číslo 928/4, KN-E parc. číslo 928/6, KN-E parc. číslo 928/7, KN-E parc. číslo 928/8, KN-E parc. číslo 929/1, KN-E parc. číslo 929/3, KN-E parc. číslo 929/5, KN-E parc. číslo 929/6, KN-E parc. číslo 930/1, KN-E parc. číslo 930/2, KN-E parc. číslo 931/1, KN-E parc. číslo 932, KN-E parc. číslo 933, KN-E parc. číslo 934, KN-E parc. číslo 935/1, KN-E parc. číslo 937/2, KN-E parc. číslo 938, KN-E parc. číslo 941/3, KN-E parc. číslo 946, KN-E parc. číslo 949/2, KN-E parc. číslo 949/5, KN-E parc. číslo 956, KN-E parc. číslo 961/2, KN-E parc. číslo 963/1, KN-E parc. číslo 969/2, KN-E parc. číslo 969/3, KN-E parc. číslo 969/4, KN-E parc. číslo 978/1, KN-E parc. číslo 980/1, KN-E parc. číslo 982/2, KN-E parc. číslo 983/1, KN-E parc. číslo 984/6, KN-E parc. číslo 998/1, KN-E parc. číslo 999/3, KN-E parc. číslo 999/4

v kat. území Žarnovica obec Žarnovica (ďalej aj len „**verejná kanalizácia**“, „**zariadenia verejnej kanalizácie**“ a „**zaťažené pozemky**“), v rozsahu, ktorý bude vyznačený v Geometrickom pláne (ďalej aj len „**Geometrický plán**“) a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „**Právo vecného bremena**“). Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásom ochrany v rozsahu, ktorý bude vyznačený v Geometrickom pláne,
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.
8. Budúci oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy a podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena prijíma a Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Budúceho oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa v tejto Zmluve a v Zmluve o zriadení vecného bremena zaviazal.
 9. Práva vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena ako vecné práva nie sú dotknuté prevodom vlastníckeho práva k zaťaženým pozemkom ani prevodom vlastníckeho práva alebo práva prevádzkovateľa k Stavbe na pozemkoch umiestnených.
 10. Práva a záväzky z tejto Zmluvy a zo Zmluvy o zriadení vecného bremena prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

Článok III. – Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Právo vecného bremena podľa tejto Zmluvy sa vzhľadom na verejnoprospešnosť stavby zriadi bezodplatne.

Článok III. – Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak Budúci oprávnený z vecného bremena alebo Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie pri výkone oprávnení podľa tejto Zmluvy alebo podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena spôsobia na majetku Budúceho povinného z vecného bremena škodu budú povinní takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak neurobili, bude mať Budúci povinný z vecného bremena voči nim nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 420 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Za škody na majetku Budúceho povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa Budúci povinný z vecného bremena zaviazal v tejto Zmluve alebo v Zmluve o zriadení vecného bremena Budúci oprávnený z vecného bremena ani Budúci prevádzkovateľ verejnej kanalizácie nebudú niest' zodpovednosť.

Článok IV. – Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu povolením vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Žarnovica, katastrálny odbor, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena podá a poplatky z návrhu bude znášať Budúci oprávnený z vecného bremena. Budúci povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy splnomocňuje Budúceho oprávneného z vecného bremena, aby návrh na vklad Zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností podal aj v jeho mene.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú si po celú dobu trvania tejto Zmluvy poskytovať vzájomnú súčinnosť.
5. V prípade, že v dôsledku skutočnej realizácie Stavby sa nebude na pozemkoch špecifikovaných v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy Stavba realizovať, má Budúci oprávnený z vecného bremena právo od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od Zmluvy Budúci oprávnený z vecného bremena oznámi Budúcemu povinnému z vecného bremena písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy Budúcemu povinnému z vecného bremena.

Článok V. – Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Uzavretie tejto Zmluvy bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 111/2019 MsZ zo dňa 26.06.2019.
3. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k Zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že vo vzťahu k pozemkom špecifikovaným v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy neprebíha žiadne konanie u notára, na súde, prípadne na inom orgáne štátnej

správy, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve sú správne a pravdivé. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že už ďalšia osoba nemôže predložiť doklad o tom, aby mohla deklarovať jej vlastnícke právo, resp. spoluvlastníctvo k pozemkom špecifikovaným v čl. 1. bod 1. tejto Zmluvy. Inak sa finančné nároky tretích osôb vyplývajúce z titulu vlastníckeho práva, resp. spoluvlastníctva k predmetným pozemkom, prípadne zmeny vlastníckeho práva, resp. spoluvlastníctva k predmetným pozemkom, zaväzuje uspokojiť výlučne sám, bez účasti Budúceho oprávneného z vecného bremena.

6. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Budúceho povinného z vecného bremena a tri vyhotovenia pre Budúceho oprávneného z vecného bremena.

17. 07. 2019

V Žarnovici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa 23.7.2019

Za Budúceho povinného z vecného bremena:

Za Budúceho oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žarnovica
Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Kamil Danko
primátor mesta



.....
Ing. Jozef Hegedúš
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 26.06.2019

Uznesenie č. 111/2019 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzavrieť so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č. 705/S – ako investorom pripravovanej investičnej akcie: „Aglomerácia Žarnovica – kanalizácia a ČOV“ (ďalej len „Stavba“) a Budúcim oprávneným z vecného (ďalej len „Budúci oprávnený z vecného bremena“) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000828/0222/2019.

Predmetom Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000828/0222/2019 (ďalej len „Zmluva“) je záväzok Mesta Žarnovica za podmienok dohodnutých v Zmluve uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorou sa v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena zriadi časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na časti pozemkov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Žarnovica, a sú zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, na liste vlastníctva č. 1788 ako:

- KN-C parc. číslo 239/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 348 m²,
- KN-C parc. číslo 239/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 368 m²,
- KN-C parc. číslo 369, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 381 m²,
- KN-C parc. číslo 501, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 812 m²,
- KN-C parc. číslo 573/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 430 m²,
- KN-C parc. číslo 573/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 60 m²,
- KN-C parc. číslo 573/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 176 m²,
- KN-C parc. číslo 604, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 779 m²,
- KN-C parc. číslo 667, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 760 m²,
- KN-C parc. číslo 760/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 509 m²,
- KN-C parc. číslo 782/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 421 m²,
- KN-C parc. číslo 782/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 110 m²,
- KN-C parc. číslo 812, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 471 m²,
- KN-C parc. číslo 1158, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 884 m²,
- KN-C parc. číslo 1334/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 48 m²,
- KN-C parc. číslo 1336/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 464 m²,
- KN-C parc. číslo 1367/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 794 m²,
- KN-C parc. číslo 1479/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 995 m²,
- KN-C parc. číslo 1528/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 129 m²,
- KN-C parc. číslo 1624/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 718 m²,
- KN-C parc. číslo 1648, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 346 m²,

- KN-C parc. číslo 1694, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 348 m²,
- KN-C parc. číslo 1785, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 755 m²,
- KN-C parc. číslo 1838/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 714 m²,
- KN-C parc. číslo 1838/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 205 m²,
- KN-C parc. číslo 1839, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 528 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 374 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/170, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 028 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/179, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5 638 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/189, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 539 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/286, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 269 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/302, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 138 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/303, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 366 m²,
- KN-C parc. číslo 2251/369, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 453 m²,
- KN-C parc. číslo 2283/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5 667 m²,
- KN-C parc. číslo 2428/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1419 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 101 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 290 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 878 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 88 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 169 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 200 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 979 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 78 m²,
- KN-C parc. číslo 2430/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 22 m²,
- KN-C parc. číslo 3446/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 571 m²,
- KN-E parc. číslo 45/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 1 096 m²,
- KN-E parc. číslo 94/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 201 m²,
- KN-E parc. číslo 96/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 699 m²,
- KN-E parc. číslo 96/5, druh pozemku: záhrada, o výmere 774 m²,
- KN-E parc. číslo 147/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 916 m²,
- KN-E parc. číslo 391/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 632 m²,
- KN-E parc. číslo 414/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 363 m²,
- KN-E parc. číslo 418/2, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 1 675 m²,
- KN-E parc. číslo 418/50, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 637 m²,
- KN-E parc. číslo 419/2, druh pozemku: orná pôda, o výmere 8 226 m²,
- KN-E parc. číslo 550/4, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 2 319 m²,
- KN-E parc. číslo 563/16, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 535 m²,
- KN-E parc. číslo 568/13, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 327 m²,
- KN-E parc. číslo 568/33, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 168 m²,
- KN-E parc. číslo 568/35, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1 479 m²,
- KN-E parc. číslo 572/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 21 m²,
- KN-E parc. číslo 573/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 488 m²,
- KN-E parc. číslo 574, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 255 m²,
- KN-E parc. číslo 575/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 6 194 m²,
- KN-E parc. číslo 576/2, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 549 m²,
- KN-E parc. číslo 580/11, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 753 m²,

- KN-E parc. číslo 580/14, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 281 m²,
 - KN-E parc. číslo 587/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 915 m²,
 - KN-E parc. číslo 587/36, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 279 m²,
 - KN-E parc. číslo 591/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 94 740 m²,
 - KN-E parc. číslo 591/9, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 700 m²,
 - KN-E parc. číslo 591/4, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 3 087 m²,
 - KN-E parc. číslo 628/2, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 837 m²,
 - KN-E parc. číslo 630/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 1 308 m²,
 - KN-E parc. číslo 927/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 957 m²,
 - KN-E parc. číslo 928/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 515 m²,
 - KN-E parc. číslo 928/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6 m²,
 - KN-E parc. číslo 928/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 788 m²,
 - KN-E parc. číslo 928/7, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 254 m²,
 - KN-E parc. číslo 928/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5 636 m²,
 - KN-E parc. číslo 929/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 205 m²,
 - KN-E parc. číslo 929/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 524 m²,
 - KN-E parc. číslo 929/5, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 794 m²,
 - KN-E parc. číslo 929/6, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 210 m²,
 - KN-E parc. číslo 930/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 94 m²,
 - KN-E parc. číslo 930/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 154 m²,
 - KN-E parc. číslo 931/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 706 m²,
 - KN-E parc. číslo 932, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 737 m²,
 - KN-E parc. číslo 933, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1 154 m²,
 - KN-E parc. číslo 934, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 789 m²,
 - KN-E parc. číslo 935/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 511 m²,
 - KN-E parc. číslo 937/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 158 m²,
 - KN-E parc. číslo 938, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 475 m²,
 - KN-E parc. číslo 941/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 100 m²,
 - KN-E parc. číslo 946, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 570 m²,
 - KN-E parc. číslo 947/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 848 m²,
 - KN-E parc. číslo 949/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 24 458 m²,
 - KN-E parc. číslo 949/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 578 m²,
 - KN-E parc. číslo 956, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 3 758 m²,
 - KN-E parc. číslo 961/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 349 m²,
 - KN-E parc. číslo 963/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 84 m²,
 - KN-E parc. číslo 969/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 360 m²,
 - KN-E parc. číslo 969/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 662 m²,
 - KN-E parc. číslo 969/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 548 m²,
 - KN-E parc. číslo 978/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 22 267 m²,
 - KN-E parc. číslo 980/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 504 m²,
 - KN-E parc. číslo 982/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 95 m²,
 - KN-E parc. číslo 983/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 943 m²,
 - KN-E parc. číslo 984/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 633 m²,
 - KN-E parc. číslo 998/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 356 m²,
 - KN-E parc. číslo 999/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 505 m²,
 - KN-E parc. číslo 999/4, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 2 320 m²,
- (ďalej len „Zaťažené pozemky“).

Presná výmera verejnej kanalizácie umiestnenej na Zaťažných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žarnovica bude určená geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena, ktorý obstará na vlastné náklady Budúci oprávnený z vecného bremena po stavebnom

ukončení Stavby. Predpokladaná výmera vecného bremena, ktoré bude zriadené na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žarnovica je cca 43 663 m².

Vecné bremeno v rozsahu, ktorý bude vyznačený v geometrickom pláne, bude spočívať v práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na Zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na Zaťažených pozemkoch umiestnených. Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Mesta Žarnovica, ako budúceho povinného z vecného bremena:

- a) strieť na Zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásom ochrany v rozsahu, ktorý bude vyznačený v geometrickom pláne,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez Zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

Právo vecného bremena vzhľadom na verejnoprospešnosť Stavby bude zriadené bezodplatne.

Pre Budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý je stavebníkom Stavby, je Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9000828/0222/2019 súhlasom vlastníka pozemkov podľa ustanovenia § 3 ods. 1 písm. e) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako doklad pre začatie územného konania o umiestnení Stavby podľa ustanovenia § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zároveň dokladom o práve zriadiť Stavbu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žarnovica, ako iné právo k pozemku podľa ustanovenia § 58 ods. 2 v spojení s ustanovením § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0



1. 1.

✓

Kamil Danko
primátor mesta

