

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti

uzatvorená podľa § 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúcim: Obec Dvory nad Žitavou

Zastúpená starostom obce Ing. Branislavom Becíkom, PhD.

Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO:00308897

DIČ:2021060701

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: SK27 0200 0000 0001 7022 1172

/ďalej Predávajúci/

a

Kupujúcimi:

1. Ľuboš Magyar, rod. Magyar,

Nové Zámky ,(Ďalej Kupujúci 1)

2. Erika Magyarová, rod.Magyarová

Nové Zámky ,(Ďalej Kupujúci 2)

3. Judita Choborová rod. Csicsátková

Nové Zámky ,(Ďalej Kupujúci 3)

4. Csaba Csicsátka , rod. Csicsátka,

Nové Zámky ,(Ďalej Kupujúci 4)

/ďalej spoločne tiež Kupujúci/

I. Predmet Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve

Týmto Dodatkom č. 1 ku Kúpnej zmluve sa odstraňujú nedostatky Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru V 819/2019 zo dňa 29.05.2019 takto:

I.Čl. I. „Preambula“ sa doplňuje o bod 3., ktoré znie:

3. Uznesenia č.36/05022019 a č.37/05022019 v zmysle Rozhodnutia katastrálneho orgánu sa menia a doplňujú Uzneseniami č.86/20062019 a č.87/20062019 zo dňa 20.06.2019.

II. V čl. II. bod 1. „Predmet zmluvy“ sa vypúšťa posledná časť vety:

„.... a neknihovanej parcely 1441/1 celkovej výmery 10ha 0007m2 vedenej na PK vložke č. 4193 v podiele 1/1 k celku.“

a nahradzuje sa znením:

„a parc.č. 1441/1 celkovej výmery 10ha 0007m2 vedenej na PK vložke č. 4193 v podiele 1/1 k celku.

III.V čl. II. bod 1. „Predmet zmluvy“ sa vypúšťa posledná časť vety:

„....ktorý bol vytvorený odčlenením od neknihovanej parcely 144/1 zastavané plochy s celkovou výmerou 10ha 0007m2 vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na PK vložke č. 4193“

a nahradzuje sa znením:

„...ktorý bol vytvorený odčlenením od parcely 144/1 zastavané plochy s celkovou výmerou 10ha 0007m2 vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na PK vložke č. 4193“

IV. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v 7 rovnopisoch po 1 vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, a 2 rovnopisy sú určené pre zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru. .

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že tento Dodatok č. 1 k Zmluve si prečítali, jeho obsahu porozumeli a k jeho podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Na základe splnomocňujúceho ustanovenia uvedeného v bode 2. čl. I. „Preambula“ kúpnej zmluvy Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve za Kupujúcich 2 až 4 uzatvára v ich mene Kupujúci 1 Ľuboš Magyar, ktorý svojím podpisom na tomto Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve zároveň potvrdzuje, že Plnú moc udelenú v kúpnej zmluve 08.02.2019 v celom rozsahu prijíma.

4. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť podpisom druhej zmluvnej strany a účinnosť deň po zverejnení na web-stránke obce www.dvory.sk.

Vo Dvoroch nad Žitavou dňa 23.08. 2019

Predávajúci:

Kupujúci 1 :

.....

.....

...

Ing. Branislav Becík, PhD.

✓ Ľuboš Magyar

Starosta obce

Kupujúci 2 ✓

Kupujúci 3 ✓

Kupujúci 4 ✓

.....

....

✓ Erika Magyarová

✓ Judita Choborová

✓ Csaba Csicsátka

Plnú moc udelenú v Kúpnej zmluve zo dňa 08.02.2019 v celom rozsahu prijímam.

Vo Dvoroch nad Žitavou dňa 23.08.2019..... Ľuboš Magyar