

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti

zo dňa 12.02.2019 uzatvorená podľa § 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúcim: Obec Dvory nad Žitavou

Zastúpená starostom obce Ing. Branislavom Becíkom, PhD.

Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO:00308897

DIČ:2021060701

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: SK27 0200 0000 0001 7022 1172

/ďalej predávajúci/

a

Kupujúcim: Jozef Svetz rod. Svetz, občan SR

, 941 31 Dvory nad Žitavou

/ ďalej kupujúci/

I. Zmeny a doplnky ku Kúpnej zmluve

V súlade s Rozhodnutím Okresného úradu Nové Zámky, Katastrálneho odboru zo dňa 23.7.2019 pod č. V 818/2019 a Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou č. 122/24092019 zo dňa 24.09.2019 Kúpna zmluva sa mení a dopĺňa takto:

1. **V záhlaví zmluvy sa pri označení Kupujúceho vypúšťa slovo „Kupujúcim“ a nahradzuje sa slovom „Kupujúcimi“** pričom k zmluve pristupuje ďalšia účastníčka, a to Darina Svetzová rod. Csicsóová, nar _____, občananka SR, _____, 941 31 Dvory nad Žitavou, v zmysle Dodatku č. 1 označenie kupujúcich v záhlaví zmluvy správne znie:

Kupujúcimi: Jozef Svetz rod. Svetz, občan SR

, 941 31 Dvory nad Žitavou

a Darina Svetzová rod. Csicsóová,

, 941 31 Dvory nad Žitavou

/ ďalej kupujúci/

2. V Čl. III. „Prejavý vôle“ **sa vypúšťa text v celom rozsahu a nahradzuje sa znením:**

„Predávajúci touto zmluvou predáva do BSM Kupujúcich predmet zmluvy tak, ako je špecifikovaný v čl. II. bodu 1. tejto Zmluvy v podiele 1/1 k celku a Kupujúci od Predávajúceho takto vymedzený predmet zmluvy bez výhrad kupujú do svojho BSM vlastníctva v podiele 1/1 k celku.“

3. v čl. IV. „Prehlásenia zmluvných strán“ **sa vypúšťa druhá veta a nahradzuje sa znením:**

„Kupujúci prehlasujú, že stav predmetu zmluvy je im známy z doterajšieho užívania a predmet zmluvy kupujú v stave, v akom sa nachádza.

4. V čl. V. „Kúpna cena“ **sa vypúšťa veta** „Kúpna cena za 7 m2 predstavuje 112.-eur (slovom stodvanásť eur) , ktorú zaplatí kupujúci v hotovosti do pokladne Predávajúceho“ **a nahradzuje sa znením:**

„Kúpna cena za 7 m2 predstavuje 112.-eur (slovom stodvanásť eur) , ktorú zaplatí kupujúci v hotovosti do pokladne Predávajúceho.“

II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 rovnopisoch po 1 vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, a 2 rovnopisy sú určené pre zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že tento Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a k jeho podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť podpisom druhej zmluvnej strany a účinnosť deň po zverejnení na web-stránke obce www.dvory.sk.

Vo Dvoroch nad Žitavou dňa 10.10.2019

Predávajúci

Kupujúci

Ing. Branislav Becík, PhD.

Svetz Jozef rod. Svetz

Starosta obce

Darina Svetzová rod. Csicsóová