

Dňa 12.12.2019

TESCO STORES SR, a.s.

a

Mesto Kremnica

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

(Kremnica – predaj pozemkov)

Táto zmluva o budúcej kúpnej zmluve (ďalej len „**Zmluva**“) bola uzavretá medzi:

- (1) **TESCO STORES SR, a.s.**, so sídlom Kamenné nám. 1/A, Bratislava, PSČ 815 61, SR, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka 366/B, IČO 31 321 828 (ďalej len „**Budúci kupujúci**“); a
- (2) **Mesto Kremnica**, so sídlom Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica, IČO: 00 320 781 v mene ktorej koná Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta (ďalej len „**Budúci predávajúci**“)

(Budúci kupujúci a Budúci predávajúci spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“).

Vzhľadom k tomu, že

- (A) Budúci predávajúci je vlastníkom nasledovných pozemkov evidovaných na katastrálnej mape ako parcely registra "C" v katastrálnom území Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom: pozemkov parc. č. 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica, ktorého kópia tvorí **Prílohu 1** tejto Zmluvy (ďalej len „**Pôvodné parcely**“);
- (B) Od Pôvodných parciel bude na základe Geometrického plánu (ako je definované nižšie) oddelený pozemok o výmere približne 6.000 m², ktorého hranice sú približne vyznačené zelenou farbou na pláne v **Prílohe 2** tejto Zmluvy (ďalej len „**Nehnuteľnosť**“ alebo „**Nehnuteľnosti**“);
- (C) Budúci kupujúci má záujem odkúpiť Nehnuteľnosť od Budúceho predávajúceho za účelom výstavby a prevádzky supermarketu, v ktorom plocha potravinového sortimentu bude tvoriť najmenej 85% predajnej plochy supermarketu (ďalej len „**Supermarket**“);
- (D) Pred kúpou nehnuteľností bude potrebné zabezpečiť zmenu príslušného Územného plánu mesta Kremnica a získať od príslušných úradov potrebné povolenia (vrátane územného rozhodnutia, stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia) za účelom realizácie zámeru Budúceho kupujúceho na Mestských pozemkoch (vrátane výstavby Supermarketu na Nehnuteľnostiach) ako je bližšie špecifikovaný v **Prílohe 3** tejto Zmluvy (ďalej len „**Projekt**“);
- (E) V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 96/1809 zo dňa 6.9.2018, ktoré tvorí **Prílohu 4** tejto Zmluvy (ďalej len „**Uznesenie MsZ**“) bola vyhlásená obchodná verejná súťaž (ďalej len „**OVS**“) a výzva na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod Nehnuteľnosti, ktorej víťazným návrhom bol vybraný návrh Budúceho kupujúceho;
- (F) Jednou z podmienok OVS bolo aj uzatvorenie nájomnej zmluvy, na základe ktorej Budúci predávajúci do uzatvorenia Kúpnej zmluvy (ako je definovaná nižšie) prenájme Mestské pozemky (ako je definované nižšie) Budúcemu kupujúcemu za účelom realizácie Projektu Budúceho kupujúceho, vrátane výstavby Supermarketu na Nehnuteľnosti (ďalej len „**Nájomná zmluva**“),

sa Zmluvné strany dohodli nasledovne:

1 Definície

Pre účely tejto Nájomnej zmluvy majú výrazy s veľkým začiatočným písmenom použité v tejto Zmluve významy stanovené v nasledujúcich definíciách a ako sú definované v preambule (body (A) až (F) tejto Zmluvy:

„Geometrický plán“

znamená geometrický plán na oddelenie pozemkov evidovaných na katastrálnej mape ako parcely registra "C", ktorého vyhotovenie zabezpečí na svoje náklady Budúci

kupujúci a ktorý bude vyhotovený autorizovaným geodetom pre účely vytvorenia pozemku o výmere približne 6.000 m², ktorého hranice sú približne vyznačené zelenou farbou na pláne v **Prílohe 2** tejto Zmluvy (t.j. Nehnuteľnosti), ktorý vznikne oddelením od Pôvodných parciel;

„Kolaudačné rozhodnutie“

znamená rozhodnutie príslušného stavebného úradu, ktorým bude povolené užívanie stavieb/objektov v rámci Projektu a ktoré je v súlade s Projektovou dokumentáciou. Takýmto rozhodnutím je aj povolenie predčasného užívania stavieb/objektov v rámci Projektu pred ich dokončením alebo povolenie na uvedenie stavieb/objektov v rámci Projektu do skúšobnej prevádzky;

„Kúpna zmluva“

znamená kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti, na základe ktorej Budúci kupujúci kúpi od Budúceho predávajúceho Nehnuteľnosť, a ktorej znenie tvorí **Prílohu 5** tejto Zmluvy;

„Mestské pozemky“

znamená časť nasledovných pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica, ktorého kópia tvorí **Prílohu 1** tejto Zmluvy (i) pozemkov KN C: parc. č. 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650/1, 1625/1, 1624, 1635/2, 1622 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom, a (ii) pozemkov KN E: parc. č. 2655/1 (KN C 1585/1 a KN C 1625/6 - LV neevidovaný), 2732/6 (KN C 2287 a KN C 1650/2 - LV neevidovaný), 1611/12 (KN C 1625/7 - LV neevidovaný), 2691/1 (KN C 2298/14- LV neevidovaný), 1599/2 (KN C 1585/1 - LV neevidovaný), 1602 (KN C 1585/1 - LV neevidovaný), 1611/7 (KN C 1621/1 - LV neevidovaný), 1611/22 (KN C 1621/1 - LV neevidovaný), 1605 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom o výmere približne 12.300 m², ktorých hranice sú vyznačené modrou farbou na pláne v **Prílohe 2** tejto Zmluvy, na ktorých bude Projekt realizovaný.

„Projektová dokumentácia“

znamená projektovú dokumentáciu vypracovanú Budúcim kupujúcim na jeho vlastné náklady na účely územného a stavebného konania pre realizáciu Projektu, ktorá bude pred podaním žiadosti o vydanie územného rozhodnutia predložená na odsúhlasenie Budúcim predávajúcim;

„Protikorupčné pravidlá“

znamená Protikorupčné zásady vrátane štandardov, ktoré sú prinajmenšom rovnocenné s Protikorupčnými zásadami a akýchkoľvek iných pravidiel a postupov Budúceho predávajúceho vydaných vo vzťahu k darom, pohosteniu a korupcii;

„Protikorupčné zákony“

znamená (i) Zákon o korupcii 2010 platný na území Britského kráľovstva (United Kingdom Bribery Act 2010) (alebo akékoľvek iné zákony, ktorými bude tento zákon nahradený či novelizovaný) a (ii) všetky ďalšie zákony a nariadenia týkajúce sa boja proti korupcii a úplatkárstvu, ktoré sú ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy platné a účinné

alebo ktoré budú platné a účinné v budúcnosti v rámci právneho poriadku, ktorými sa riadia Zmluvné strany tejto Zmluvy alebo ktorými sa riadia ustanovenia tejto Zmluvy alebo ustanovenia akejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej na základe tejto Zmluvy;

„Protikorupčné zásady“

znamenajú zásady a postupy stanovené Budúcim predávajúcim alebo spoločnosťou Tesco plc na zabezpečenie dodržovania Protikorupčných zákonov.

2 Predmet Zmluvy

- 2.1** Touto Zmluvou sa Budúci predávajúci a Budúci kupujúci vzájomne zaväzujú spolu uzavrieť za nižšie uvedených podmienok Kúpnu zmluvu na Nehnutelnosť v znení uvedenom v **Prílohe 5** tejto Zmluvy, ktorou Budúci predávajúci prevedie svoje vlastnícke právo k Nehnutelnosti na Budúceho kupujúceho a Budúci kupujúci sa zaviazuje zaplatiť za Nehnutelnosť Kúpnu cenu.
- 2.2** Kúpna cena za Nehnutelnosť je 65,59 EUR (slovami šesťdesiatpäť eur päťdesiatdeväť eurocentov) za 1 m² výmery Nehnutelnosti plus príslušná DPH v zákonom stanovenej výške (ak je aplikovateľná) (ďalej len „**Kúpna cena**“). Zmluvné strany berú na vedomie a potvrdzujú, že presná výmera Nehnutelnosti bude určená na základe Geometrického plánu po zameraní pozemkov potrebných na realizáciu Projektu.
- 2.3** Budúci kupujúci sa zaväzuje zaplatiť sumu Kúpnej ceny na účet Predávajúceho v lehote 30 dní odo dňa účinnosti Kúpnej zmluvy.

3 Podmienky uzavretia Kúpnej zmluvy

- 3.1** Ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú Zmluvnú stranu na uzavretie Kúpnej zmluvy (ďalej len „**Výzva**“) po tom, čo Kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.
- 3.2** Zmluvné strany uzatvoria Kúpnu zmluvu na mieste, v dobe a v deň stanovený vo Výzve. Miesto stanovené vo Výzve sa musí nachádzať v Slovenskej republike. Deň stanovený vo Výzve bude pracovný deň v období medzi 3. až 5. pracovným dňom po odoslaní Výzvy a doba stanovená vo Výzve bude medzi 10 a 17 hodinou.
- 3.3** Realizácia Projektu
- 3.3.1** Budúci kupujúci Projekt zrealizuje na svoje náklady;
- 3.3.2** Budúci kupujúci berie na vedomie, že pred realizáciou Projektu je potrebné zabezpečiť zmenu Územného plánu mesta Kremnica platného v čase uzatvorenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany budú spolupracovať a bez zbytočného odkladu si poskytnú potrebnú súčinnosť za účelom zabezpečenia zmien a doplnkov Územného plánu mesta Kremnica, pričom akékoľvek náklady s tým spojené bude znášať Budúci kupujúci.
- 3.3.3** Budúci kupujúci sa zaväzuje Projekt na vlastné náklady zrealizovať v súlade s Projektovou dokumentáciou, s Uznesením MsZ a v súlade so schváleným účelom využitia – t.j. za účelom prevádzky Supermarketu. Budúci kupujúci na svoje náklady zabezpečí aj prípravu a realizáciu všetkých súvisiacich stavieb a prác súvisiacich s realizáciou Projektu (t.j. prekládky inžinierskych sietí, výstavbu prístupových komunikácií, spevnených plôch, parkovacích státí, chodníkov a zelene, ak takéto práce/úpravy budú predpokladané v projektovej dokumentácii), a za týmto účelom Budúci

kupujúci zabezpečí aj vypracovanie Projektovej dokumentácie a vydanie všetkých potrebných povolení a súhlasov (vrátane územného rozhodnutia, stavebného povolenia a Kolaudačného rozhodnutia).

- 3.3.4** Budúci kupujúci berie na vedomie, že na časti Mestských pozemkoch sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy nachádza stavba atletického ihriska a k nemu prislúchajúce stavby, a to najmä: stavba so súp. č. 879 postavená na pozemku parc. č. 1644 a stavby bez súp. č. postavených na pozemkoch parc. č. 1643 a 1645 (zahŕňajúc byt, posilňovňu, šatne, sprchy a sociálne zariadenia) a zaväzuje sa tieto stavby na svoje náklady zachovať, a to ich preložením mimo Nehnutelností v súlade s plánom, ktorý je súčasťou špecifikácie Projektu v **Prílohe 3**, pričom špecifikácia ihriska a stavieb (vrátane ich umiestnenia a rozmerov) môže byť dohodou Zmluvných strán menená.
- 3.3.5** Budúci kupujúci berie na vedomie, že na Mestských pozemkoch sa nachádzajú inžinierske siete, pričom Budúci kupujúci na svoje náklady zabezpečí ich vytýčenie. V prípade, že podľa Projektovej dokumentácie bude potrebná prekládka niektorých alebo všetkých takýchto sietí, Budúci kupujúci preloženie inžinierskych sietí zabezpečí v rámci realizácie Projektu na svoje náklady a Budúci predávajúci mu za týmto účelom poskytne všetku potrebnú súčinnosť.
- 3.3.6** V prípade, že v rámci realizácie Projektu budú na Nehnutelnostiach alebo Mestských pozemkoch uložené inžinierske siete, vybudované drobné stavby, príp. vynaložené iné investície verejného charakteru (t.j. objekty, ktoré budú slúžiť na verejný účel), Zmluvné strany na výzvu ktorejkoľvek z nich uzatvoria osobitnú dohodu (vo forme odsúhlasenej oboma Zmluvnými stranami), ktorou Budúci kupujúci bezodplatne príp. za symbolickú sumu (ak to bude potrebné z účtovných dôvodov) prevedie dané objekty/stavby na Budúceho predávajúceho príp. tretie osoby vykonávajúce správu daných objektov/stavieb.
- 3.3.7** Budúci kupujúci sa zaväzuje s výstavbou Projektu začať najneskôr do 24 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy a Nájomnej zmluvy (podľa toho, čo nastane neskôr), a to v súlade a za predpokladu vydania a nadobudnutia právoplatnosti potrebných stavebných povolení pre realizáciu Projektu.
- 3.3.8** Budúci kupujúci sa zaväzuje realizáciu Projektu ukončiť najneskôr do 12 mesiacov odo dňa začatia výstavby, ktorý bude uvedený v oznámení o začatí výstavby podľa článku 3.3.9.
- 3.3.9** Budúci kupujúci začatie výstavby oznámi najmenej 5 pracovných dní vopred na oddelenie ekonomických a podnikateľských aktivít Mestského úradu v Kremnici.
- 3.3.10** Budúci kupujúci je počas realizácie Projektu povinný dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné nariadenia mesta Kremnica vzťahujúce sa na výstavbu.
- 3.3.11** Budúci predávajúci sa zaväzuje, bez zbytočného odkladu, prípadne v primeranej lehote, odo dňa doručenia písomnej žiadosti Budúceho kupujúceho, poskytnúť Budúcemu kupujúcemu potrebnú súčinnosť nevyhnutnú v súvislosti:
- (i) so získaním povolení, súhlasov a stanovísk príslušných orgánov verejnej moci v súvislosti s realizáciou Projektu, a to najmä s vydaním územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia a/alebo

Kolaudačného rozhodnutia, ak takáto súčinnosť bude potrebná zo strany Budúceho predávajúceho ako vlastníka Nehnutelností a/alebo Mestských pozemkov; a/alebo

- (ii) s plnením povinností Kupujúceho podľa tejto Kúpnej zmluvy, ktoré súčasne vyžadujú plnenie zo strany Predávajúceho,

pričom povinnosť súčinnosti podľa tohto článku nezakladá na strane Budúceho predávajúceho povinnosť vynaložiť akékoľvek neprimerané náklady na svoj účet.

4 Osobitné záväzky Zmluvných strán

4.1 Budúci kupujúci vyhlasuje, že sa s faktickým stavom a právnym stavom (ako tento vyplýva z LV č. 1388 v **Prílohe 1**) Nehnutelností oboznámil a Nehnutelnosti od Budúceho predávajúceho odkúpi ako "stoja a ležia" za dohodnutú Kúpnu cenu a Budúci kupujúci berie na vedomie, že Budúci predávajúci neposkytuje Budúcemu kupujúcemu žiadne vyhlásenia ani záruky v súvislosti s faktickým stavom Nehnutelností.

4.2 Budúci predávajúci sa zaručuje a zaväzuje sa zabezpečiť, že nasledovné vyhlásenia (týkajúce sa právneho stavu Nehnutelností) sú správne a pravdivé ku dňu uzavretia tejto Zmluvy a zostanú pravdivé ku dňu povolenia vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnostiam do príslušného katastra nehnuteľností:

4.2.1 Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom Nehnutelností; na Nehnutelnostiach neviaznu žiadne ťarchy s výnimkou tiarch zapísaných na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica (týkajúcich sa Nehnutelností) a s výnimkou zákonných tiarch; a

4.2.2 s výnimkou tiarch podľa článku 4.2.1 vyššie, mu nie sú známe žiadne práva zo strany tretích osôb týkajúce sa Nehnutelností, ktoré by mohli mať za následok obmedzenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnosti (s výnimkou Nájomnej zmluvy).

4.2.3 Budúci predávajúci nemá vedomosť o akýchkoľvek súdnych konaniach, rozhodcovských konaniach, správnych konaniach alebo iných konaniach pred orgánom Slovenskej republiky alebo cudzozemským orgánom, predmetom ktorých sú Pôvodné parcely, resp. Nehnutelnosti.

4.3 V nadväznosti na článok 4.1 a 4.2 vyššie, Budúci predávajúci sa týmto zaväzuje, že:

4.3.1 zabezpečí, aby po dobu platnosti tejto Zmluvy neboli uskutočnené žiadne úkony (okrem tých, ktoré sú nevyhnutné k splneniu tejto Zmluvy), ktoré by mohli zabrániť splneniu účelu tejto Zmluvy a predovšetkým, aby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Budúceho kupujúceho nebola Nehnutelnosť zaťažená žiadnymi vecnými bremenami či predkupnými právami či inými právami tretích osôb (vrátane nájomných, podnájomných či iných užívacích práv, s výnimkou nájmu podľa Nájomnej zmluvy) alebo na základe ktorých by došlo k znehodnoteniu Nehnutelnosti v porovnaní so stavom Nehnutelnosti k podpisu Zmluvy s výnimkou zákonných tiarch;

4.3.2 zabezpečí, aby po dobu platnosti tejto Zmluvy boli riadne a včas platené všetky vymerané a/alebo splatné dane (ak je to aplikovateľné) či ďalšie poplatky a/alebo akékoľvek platby týkajúce sa Nehnutelností, ich vlastníctva a/alebo užívania,

4.3.3 nebude po dobu platnosti tejto Zmluvy vykonávať žiadne dispozície s Mestskými pozemkami (vrátane Nehnutelnosťami) alebo ich ktoroukoľvek časťou, ktoré by fakticky alebo právne obmedzovali či znemožňovali budúci

prevod Nehnutelnosti alebo fakticky či právne obmedzovali či sťažovali výstavbu a prevádzku Projektu na Mestských pozemkoch (vrátane Nehnutelnosti),

- 4.3.4** nebude po dobu platnosti tejto Zmluvy kdekoľvek Mestských pozemkoch (vrátane Nehnutelností) vykonávať žiadnu výstavbu a neumožní tretím osobám (s výnimkou Budúceho kupujúceho a osôb ním určených) vykonávať na Mestských pozemkoch žiadnu výstavbu.

4.4 Budúci predávajúci sa zaručuje a zaväzuje, že:

- 4.4.1** on, ani žiadna osoba oprávnená ho zastupovať, ktorá okrem iného zahŕňa jeho vlastníkov, členov jeho štatutárneho orgánu, jeho riaditeľov, zamestnancov, sprostredkovateľov, dodávateľov alebo subdodávateľov neučinil, nepovolil ani v budúcnosti neučiní alebo nepovolí nič, čo:

- (i) by porušovalo alebo mohlo viesť k porušeniu Protikorupčných zákonov ani takéto konanie nepovolil alebo nepovolí; alebo
- (ii) v svojom dôsledku vedie alebo môže viesť k zodpovednosti Budúceho predávajúceho za porušenie Protikorupčných zákonov ani takéto konanie nepovolil alebo nepovolí,

- 4.4.2** ak Budúci kupujúci oboznámi Budúceho predávajúceho s Protikorupčnými zásadami a/alebo Protikorupčnými pravidlami, je Budúci predávajúci v takomto prípade povinný sa takýmto Protikorupčnými zásadami a/alebo Protikorupčnými pravidlami riadiť a dodržiavať ich a súčasne zaistiť pri vynaložení všetkého primeraného úsilia ich dodržovanie a postup v súlade s nimi zo strany osôb oprávnených ho zastupovať, vrátane okrem iného jeho vlastníkov, členov jeho štatutárneho orgánu, jeho riaditeľov, zamestnancov, sprostredkovateľov, dodávateľov a subdodávateľov, ako aj zaistiť dodržiavanie a postup v súlade so všetkými právnymi predpisy týkajúcimi sa korupcie a úplatkárstva zo strany týchto osôb,

- 4.4.3** poskytne alebo zaistí poskytnutie takých dokumentov a ďalších informácií, ktoré si Budúci kupujúci vyžiada za účelom overenia, či Budúci predávajúci plní riadne všetky svoje povinnosti podľa článku 4.4 tejto Zmluvy, a

- 4.4.4** v prípade, že má rozumné dôvody sa domnievať, že došlo k akémukoľvek nekalému konaniu, vrátane podvodu alebo porušenia Protikorupčných pravidiel, z jeho strany, zo strany osôb oprávnených ho zastupovať, vrátane okrem iného jeho vlastníkov, členov jeho štatutárneho orgánu, jeho riaditeľov, zamestnancov, sprostredkovateľov, dodávateľov a subdodávateľov alebo osôb oprávnených zastupovať Budúceho predávajúceho, upozorní na to okamžite Budúceho kupujúceho.

- 4.5** V prípade, že Budúci predávajúci poruší svoj záväzok podľa článku 4.3 tejto Zmluvy a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej lehote na nápravu nie kratšej ako 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho kupujúceho, Budúci kupujúci bude oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť a požadovať od Budúceho predávajúceho náhradu škody (vrátane náhrady všetkých dovtedy vynaložených nákladov).

5 Porušenie Zmluvy

- 5.1** Ak ktorákoľvek zo Zmluvných strán poruší svoj záväzok uzavrieť Kúpnu zmluvu aj napriek riadne doručenej Výzve druhej Zmluvnej strany a túto povinnosť si príslušná Zmluvná strana v porušení Zmluvy nesplní ani v náhradnej lehote 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy druhej Zmluvnej strany (ďalej len „**Porušenie Zmluvy**“), je táto druhá Zmluvná strana oprávnená:

- (i) odstúpiť od tejto Zmluvy; a/alebo
- (ii) požadovať náhradu škody (vrátane náhrady všetkých vynaložených nákladov) vzniknutej v dôsledku takeého porušenia.

5.2 Budúci predávajúci bude oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Budúci kupujúci podstatným spôsobom poruší niektorú z povinností podľa tejto Zmluvy a Budúci kupujúci porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu stanovenej v písomnej výzve Budúceho predávajúceho (lehota bude Budúcim predávajúcim stanovená s prihliadnutím na konkrétne porušenie). Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že v prípade ak Budúci predávajúci od tejto Zmluvy odstúpi v dôsledku porušenia povinností Budúceho kupujúceho podľa tejto Zmluvy, Budúci kupujúci nebude mať nárok na úhradu akýchkoľvek dovtedy vynaložených nákladov súvisiacich s realizáciou Projektu. Bez ohľadu na čokoľvek uvedené vyššie, v prípade porušenia záväzku Budúceho kupujúceho podľa článkov 3.3.7 a/alebo 3.3.8, Budúci predávajúci je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť len v prípade, že nedodržanie stanovených termínov bolo spôsobené výlučne konaním Budúceho kupujúceho alebo z dôvodov spadajúcich pod jeho kontrolu.

5.3 Budúci kupujúci bude oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody (vrátane náhrady vynaložených nákladov) aj v prípade, že Budúci predávajúci neposkytne Budúcemu kupujúcemu rozumne vyžadovanú súčinnosť na splnenie povinností Budúceho kupujúceho podľa tejto Zmluvy alebo Nájomnej zmluvy, a to najmä v prípade porušenia povinností Budúceho predávajúceho podľa článku 3.3.11 tejto Zmluvy ak Budúci predávajúci porušenie nenapraví ani v dodatočnej lehote na nápravu odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho kupujúceho (lehota bude Budúcim kupujúcim stanovená s prihliadnutím na konkrétne porušenie).

5.4 Budúci kupujúci bude oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade, ak (i) rozhodnutie, ktorým bude povolené umiestnenie Projektu (územné rozhodnutie) nebude vydané alebo nenadobudne právoplatnosť v lehote 24 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy; alebo ak (ii) stavebné povolenie pre realizáciu Projektu nebude vydané alebo nenadobudne právoplatnosť v lehote 36 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

5.5 Právo Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy z dôvodu nesplnenia povinnosti alebo Porušenia Zmluvy druhou Zmluvnou stranou trvá len dovtedy, kým druhou Zmluvnou stranou nebola splnená povinnosť alebo odstránené porušenie, ktoré zakladalo oprávnenej Zmluvnej strane právo odstúpiť od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje od okamihu doručenia oznámenia o odstúpení s výnimkou ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú pretrvať aj po skončení platnosti Zmluvy.

6 Trvanie a skončenie Zmluvy

6.1 Táto Zmluva zaniká na základe písomného oznámenia ktorejkoľvek Zmluvnej strany doručenej druhej Zmluvnej strane, pokiaľ Výzva podľa článku 3.1 nebola podaná v lehote 5 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva môže byť ukončená aj písomnou dohodou Zmluvných strán.

7 Oznámenia

7.1 Všetky výzvy, správy alebo oznámenia podľa tejto Zmluvy (vrátane akýchkoľvek písomných výziev) budú oznamované doporučeným listom. Za doručenie sa považuje tiež doporučená zásielka, ktorú si adresát nevyzdvihol na príslušnej pobočke pošty

alebo u iného oprávneného poskytovateľa poštových, zásielkových alebo kuriérskych služieb na území celej Slovenskej republiky ani 15. deň po jej uložení, a to týmto dňom.

- 7.2** Pokiaľ Budúci kupujúci neoznámí Budúcemu predávajúcemu iné údaje, budú všetky výzvy, správy alebo oznámenia Budúcemu predávajúcemu zasielané a oznamované na:

adresu: **TESCO STORES SR, a.s.**, Oddelenie akvizície SR, Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava, SR

kontaktná osoba: Pavel Melicher

email: lubos.pospichal@tesco.com, pavel.melicher@tesco.com

- 7.3** Pokiaľ Budúci predávajúci neoznámí Budúcemu kupujúcemu iné údaje, budú všetky výzvy, správy alebo oznámenia Budúcemu predávajúcemu zasielané a oznamované na:

adresu: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

kontaktná osoba: Ing. Mgr. Alexander Ferencík, primátor mesta

email: alexander.ferencik@kremnica.sk

8 Záverečné ustanovenia

- 8.1** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé toho, že údaje, ktoré vo forme priloženej Kúpnej zmluvy chýbajú alebo sú uvedené v hranatých zátvorkách, budú pred podpisom Kúpnej zmluvy spresnené. Táto skutočnosť nemá vplyv na povinnosť Zmluvných strán Kúpnu zmluvu uzavrieť v súlade s touto Zmluvou. Zmluvné strany zároveň potvrdzujú, že forma Kúpnej zmluvy môže byť menená aj na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán.
- 8.2** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho v zmysle §47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení, v spojení s ustanovením §5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v platnom znení. Zmluvné strany potvrdzujú a berú na vedomie, že v zmysle citovaného ustanovenia je táto Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou. O zverejnení Zmluvy doručí Budúci predávajúci Budúcemu kupujúcemu potvrdenie najneskôr do 5 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy.
- 8.3** Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť, resp. previesť žiadne svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy, ani samostatne žiadne svoje pohľadávky z tejto Zmluvy voči druhej Zmluvnej strane, na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 8.4** Práva a záväzky Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa riadia právom Slovenskej republiky.
- 8.5** Táto Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku s tým, že každá Zmluvná strana prevezme po 2 rovnopisoch.
- 8.6** Po prečítaní tejto Zmluvy Zmluvné strany potvrdzujú, že jej obsah, vyhlásenia, práva a záväzky v nej uvedené zodpovedajú ich pravdivej, vážnej a slobodnej vôli, a že táto Zmluva bola uzavretá na základe vzájomnej dohody, a nie pod nátlakom ani v stave núdze za nápadne nevýhodných podmienok.

Zoznam príloh:

Príloha 1 – Výpis z listu vlastníctva č. 1388

Príloha 2 – Plán s vyznačením Mestských pozemkov a Nehnutelnosti

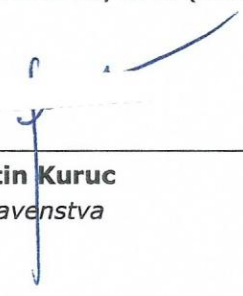
Príloha 3 – Špecifikácia Projektu

Príloha 4 – Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 96/1809

Príloha 5 – Vzor Kúpnej zmluvy

v ŽATISČKE dňa 03/10/2018

TESCO STORES SR, a. s. (Budúci kupujúci)


Meno: **Martin Kuruc**
Člen predstavenstva


Meno: **Erik Šiatkovský**
Člen predstavenstva

v Kremnici dňa 12.12.2019

Mesto Kremnica (Budúci predávajúci)


Ing. Mgr. **Alexander Ferencík**
Primátor



Príloha
č. 1

Príloha 1

Výpis z listu vlastníctva č. 1388

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Žiar nad Hronom

Obec: KREMNICA

Katastrálne územie: Kremnica

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 07.10.2018

Čas vyhotovenia: 12:00:18

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1388

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5/ 2	48	ostatná plocha	29	1		, 202, 401
6	143	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
7	697	záhrada	4	1		, 202, 401
8	82	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
20	149	záhrada	4	1		, 202, 401
21	508	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 202, 401
25	1035	ostatná plocha	29	1		, 202, 401
38/ 3	51	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
70/ 2	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
70/ 3	19	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
115	279	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
116	297	záhrada	4	1		, 203, 401
117/ 1	600	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
132/ 6	27	ostatná plocha	22	1		, 203, 401
132/ 8	1	ostatná plocha	22	1		, 203, 401
135/ 1	2258	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
135/ 3	364	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
135/ 4	297	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
135/ 9	84	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
135/ 10	14	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
139/ 1	301	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
139/ 3	212	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
139/ 4	57	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
168/ 1	2301	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
168/ 2	23	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
212	167	záhrada	4	1		, 203, 401
214	90	záhrada	4	1		, 203, 401
272/ 1	76	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		, 203, 401
272/ 2	83	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		, 203, 401
276	293	záhrada	4	1		, 203, 401
283/ 1	245	záhrada	4	1		, 203, 401
292	315	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
293	1	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
294/ 2	9	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
294/ 5	13	záhrada	4	1		, 203, 401
357/ 1	465	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
372/ 1	1058	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
399/ 1	3244	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
483/ 5	281	záhrada	4	1		, 203, 401
492/ 2	582	záhrada	4	1		, 203, 401
505/ 1	919	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
505/ 7	64	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
512	532	záhrada	4	1		, 202, 401
513/ 3	1385	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
513/ 4	913	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401,
						601
513/ 5	107	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601

Informatívny výpis

1/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
513/ 6	87	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
513/ 7	28	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
513/ 8	71	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
513/ 9	89	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
513/ 10	44	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 513/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2938.						
514	303	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
516	196	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401,
						601
517	86	záhrada	4	1		, 202, 401
518/ 1	628	záhrada	4	1		, 202, 401
518/ 2	42	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		, 202, 401
519	1288	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 202, 401
520/ 1	1	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
522/ 2	33	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
522/ 6	14	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
524/ 1	257	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
525	91	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401
526	383	záhrada	4	1		, 202, 401
527	162	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
552	256	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
553/ 1	398	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 203, 401
553/ 9	21	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
553/ 10	910	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
568	1177	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
615/ 1	5455	zastavaná plocha a nádvorie	37	1		
615/ 5	1999	ostatná plocha	29	1		
638	675	záhrada	4	1		
640/ 1	187	záhrada	4	1		
640/ 2	1203	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
640/ 3	430	záhrada	4	1		
640/ 4	62	záhrada	4	1		
645	195	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
674/ 1	1248	ostatná plocha	37	1		
674/ 6	31	ostatná plocha	37	1		
684/ 1	1866	záhrada	4	1		
685	404	ostatná plocha	37	1		
688	241	záhrada	4	1		
709/ 1	135	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		, 203
711/ 1	543	záhrada	4	1		, 203
712	556	záhrada	4	1		, 203
734/ 1	6	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
734/ 5	2	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
734/ 6	3	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
735/ 1	471	záhrada	4	1		, 203, 401
736/ 1	1674	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
736/ 2	490	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
737	1009	ostatná plocha	30	1		, 203, 401
794	911	ostatná plocha	29	1		, 203, 401
802	917	ostatná plocha	29	1		, 202, 401
805/ 5	22	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
805/ 6	6	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 805/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2938.						
812/ 1	219	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401,
						601
812/ 2	182	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601
812/ 3	102	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401,
						601

Informatívny výpis

2/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
812/ 4	72	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401, 601	
814	682	ostatná plocha	29	1	, 202, 401	
815/ 2	74	ostatná plocha	29	1	, 202, 401	
821/ 1	239	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
822/ 5	21	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
830/ 4	14	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
830/ 5	2	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	, 202, 401	
830/ 11	4	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
831/ 1	811	záhrada	4	1	, 202, 401	
832/ 1	654	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 202, 401	
833/ 1	419	záhrada	4	1	, 202, 401	
833/ 2	25	záhrada	4	1	, 202, 401	
834	584	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 202, 401	
835/ 1	344	záhrada	4	1	, 202, 401	
835/ 2	905	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
835/ 3	263	záhrada	4	1	, 202, 401	
835/ 4	113	záhrada	4	1	, 202, 401	
836/ 4	393	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
837/ 4	39	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
838	557	záhrada	4	1	, 202, 401	
839	54	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 202, 401	
841/ 1	1471	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
841/ 3	792	ostatná plocha	29	1	, 202, 401	
841/ 4	133	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
842/ 1	2939	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
842/ 2	234	ostatná plocha	29	1	, 202, 401	
842/ 3	1326	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
862/ 10	14	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
879	319	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 879 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1726.						
880	314	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 880 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1716.						
881	311	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 881 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2440.						
884/ 2	64	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z. 1604/2017						
885/ 2	2766	ostatná plocha	29	1	, 203, 401	
885/ 3	288	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	, 203, 401	
885/ 5	23	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
885/ 7	1164	ostatná plocha	29	1	, 203, 401	
888/ 1	224	záhrada	4	1	, 203, 401	
891/ 2	5	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 203, 401	
902	361	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 203, 401	
903/ 2	79	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 903/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1671.						
916/ 1	317	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	5, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 916/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2797.						
916/ 2	303	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 203, 401	
918	564	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
924	3441	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	, 202, 401	
925/ 1	1483	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
925/ 2	447	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 925/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2461.						
925/ 3	30	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 925/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2461.						
925/ 4	53	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 925/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2461.						
925/ 5	30	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 925/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2461.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
929/ 3	107	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
938	1534	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401, 601	
939	268	záhrada	4	1	, 202, 401	
940	4054	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 202, 401	
941	1499	záhrada	4	1	, 202, 401	
942	1534	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
945	20	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 202, 401	
948/ 1	332	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 202, 401	
948/ 2	188	záhrada	4	1	, 202, 401	
949	52	záhrada	4	1	, 202, 401	
950/ 1	278	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 202, 401	
950/ 3	17	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
958	8270	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 203, 401	
959	48	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 959 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2938.						
965/ 1	95	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 202, 401	
965/ 3	9	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 202, 401	
966	60	záhrada	4	1	, 202, 401	
1022/ 3	875	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
1024	54	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
1030	24	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1030 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2818.						
1118	486	ostatná plocha	29	1	, 203, 401	
1123	3275	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	
1124	1555	ostatná plocha	29	1	, 203, 401	
1129	257	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 203	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1129 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 202.						
1146	173	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1146 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2446.						
1147	170	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	, 203, 401	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1147 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2416.						
1153/ 1	2801	záhrada	4	1	, 203, 401	
1154	89	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 203, 401	
1155/ 1	36481	ostatná plocha	37	1	, 203	
1155/ 3	313	ostatná plocha	37	1	, 203, 401	
1161/ 2	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203	
1168/ 3	432	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203	
1169/ 1	7415	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5, 203	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1169/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 845.						
1169/ 2	103	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	, 203	
1169/ 8	18	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1205/ 9	2850	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1205/ 10	179	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1205/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2385.						
1205/ 11	178	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1205/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2385.						
1205/ 12	178	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1205/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2385.						
1205/ 13	2670	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1212	378	záhrada	4	1		
1213	1570	záhrada	4	1		
1214	575	trvalý trávnatý porast	7	1		
1215	2230	ostatná plocha	37	1		
1216	605	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1217/ 1	2100	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1218/ 1	1666	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1223	585	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	, 203, 401	
1224/ 11	58336	zastavaná plocha a nádvorie	37	1	, 203, 401	
1224/ 38	557	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 203, 401	

Informatívny výpis

3/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1249	481	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1265/ 7	500	záhrada	4	1		, 203, 401
1265/ 8	477	záhrada	4	1		, 203, 401
1265/ 9	662	záhrada	4	1		, 203, 401
1301/ 3	27	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1330	972	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		, 203, 401
1343/ 1	977	záhrada	4	1		, 203, 401
1343/ 4	72	záhrada	4	1		, 203
1344	795	trvalý trávnatý porast	7	1		, 203, 401
1391/ 1	15	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203
1460	215	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1460 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1360.						
1499/ 2	20	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1501/ 2	2	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1521/ 1	7379	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
1534/ 1	359	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203
1534/ 2	212	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 203
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1534/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3019.						
1534/ 3	48	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203
1535	434	záhrada	4	1		, 203
1540/ 2	149	záhrada	4	1		, 203
1540/ 9	27	záhrada	4	1		, 203
1541	27331	ostatná plocha	32	1		, 203
1542	41	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203
1545/ 4	76	trvalý trávnatý porast	7	1		, 203
1547	11	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203
1551	18	trvalý trávnatý porast	7	1		, 203
1573/ 1	5226	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203
1574	2019	záhrada	4	1		, 203
1575	6914	ostatná plocha	29	1		, 203
1576/ 3	415	ostatná plocha	30	1		, 203
1578	306	záhrada	4	1		, 203
1579/ 1	1068	záhrada	4	1		, 203, 401
1580	630	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
1581	1460	záhrada	4	1		, 203, 401
1585/ 4	351	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1619	630	záhrada	4	1		, 203, 401
1620	153	záhrada	4	1		, 203, 401
1621/ 2	12	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1622	124	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1623/ 1	453	záhrada	4	1		, 203, 401
1624	443	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1625/ 1	595	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1625/ 2	341	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1625/ 4	142	záhrada	4	1		, 203, 401
1625/ 5	194	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1628	650	ostatná plocha	30	1		, 203, 401
1631	1933	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
1632	221	záhrada	4	1		, 203
1635/ 2	1378	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1635/ 5	199	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1635/ 13	53	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1636	2616	ostatná plocha	30	1		, 203, 401
1637/ 1	63	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1638/ 8	6	záhrada	4	1		, 203, 401
1642/ 1	128	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1642/ 2	13	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1643	52	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
1644	217	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
1645	170	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
1646	7244	ostatná plocha	30	1		, 203, 401
1647	478	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401

Informatívny výpis

5/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1648	1322	záhrada	4	1		, 203, 401
1649	786	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1650/ 1	600	záhrada	4	1		, 203, 401
1651/ 1	1559	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
1651/ 6	699	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 203, 401
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1651/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1595.						
1651/ 7	348	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1651/ 8	363	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1651/ 9	1366	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1652/ 1	535	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1652/ 2	214	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1660	702	záhrada	4	1		, 203, 401
1666/ 1	7762	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 12	1849	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1666/ 15	2294	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1666/ 16	841	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
1666/ 17	7194	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
1666/ 18	966	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
1666/ 19	197	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1666/ 39	17	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 203, 401
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1666/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 121.						
1666/ 45	532	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 47	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 48	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 49	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 50	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 51	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 52	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 53	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 54	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 55	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 56	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 57	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 58	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 59	24	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1666/ 62	905	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		, 203, 401
1666/ 63	22	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1666/ 64	40	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1671/ 1	46	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1671/ 2	73	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1671/ 7	2	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1674/ 22	1	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1676/ 5	3	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
1676/ 6	3	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
1676/ 7	3	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 203, 401
1690/ 1	188	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 202, 401
1690/ 2	210	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
1691	231	ostatná plocha	29	1		, 202, 401
1748/ 1	6	záhrada	4	1		, 202, 401
1758/ 4	60	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
1758/ 5	35	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
1763	126	záhrada	4	1		, 202, 401
1764/ 2	20	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1765/ 4	1014	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
1765/ 5	14	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1782	1682	záhrada	4	1		, 203, 401
1791	363	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
1792	175	zastavaná plocha a nádvorie	29	1		, 202, 401
1793	514	zastavaná plocha a nádvorie	29	1		, 202, 401
1794/ 1	288	zastavaná plocha a nádvorie	29	1		, 202, 401
1794/ 2	128	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401
1796/ 1	1344	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202, 401

Informatívny výpis

6/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1796/ 2	65	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	4	, 202, 401
1800/ 6	230	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
1800/ 7	76	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202, 401
1800/ 8	6336	zastavaná plocha a nádvorie	29	1		, 202, 401
1802/ 1	204	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1802/ 2	255	záhrada	4	1		, 202, 401
1808/ 1	13	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
1808/ 6	159	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	5	, 202, 401
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1808/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 80.						
1810/ 1	205	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1810/ 2	335	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1811/ 1	74	záhrada	22	1		, 202, 401
1811/ 2	30	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1811/ 3	12	záhrada	22	1		, 202, 401
1812/ 1	161	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1812/ 2	271	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1831/ 2	100	ostatná plocha	29	1		, 202, 401
1853/ 1	223	záhrada	4	1		, 203, 401
1853/ 2	29	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1854/ 2	3	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
1854/ 3	2	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1863/ 1	512	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1863/ 2	54	záhrada	4	1		, 202, 401
1863/ 3	26	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1867/ 1	80	záhrada	4	1		, 202, 401
1867/ 2	20	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1867/ 3	5	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1868/ 1	22	záhrada	4	1		, 202, 401
1868/ 2	17	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1868/ 3	52	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1874/ 1	300	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
1874/ 4	23	záhrada	4	1		, 202, 401
1874/ 6	5	záhrada	4	1		, 202, 401
1879/ 2	487	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202, 401
1880/ 1	189	záhrada	4	1		, 202, 401
1912/ 2	85	záhrada	4	1		, 203, 401
1955/ 1	2604	záhrada	4	1		, 203, 401
2090	281	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
2091	636	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2092	4643	ostatná plocha	37	1		, 203, 401
2116/ 17	127	záhrada	4	1		, 203, 401
2142/ 1	691	ostatná plocha	37	1		, 203, 401
2169/ 1	341	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 203, 401
2181/ 2	71	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2183/ 2	39	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2189	462	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2192/ 4	632	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2193/ 9	22	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2196/ 4	1331	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203
2196/ 18	227	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
2196/ 19	25	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
2196/ 20	80	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
2196/ 22	24	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
2202/ 5	29	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2205/ 4	22	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2205/ 5	55	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2205/ 6	8	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2205/ 7	10	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2205/ 9	20	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
2211	1185	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2212	25	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2240/ 2	134	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203
2253/ 2	89	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401

Informatívny výpis

7/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2855	753	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2856/ 1	487	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2264	803	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2283	159	ostatná plocha	37	1		, 203
2285/ 4	9	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2285/ 5	28	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2285/ 6	4	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2285/ 7	5	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2286/ 1	110	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2286/ 2	42	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2286/ 4	21	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2286/ 5	14	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2289/ 2	44	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2289/ 11	6	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 202, 401
2293/ 2	55	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2293/ 3	22	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		, 203, 401
2298/ 19	8	vodná plocha	11	1		, 203, 401
2298/ 43	25	vodná plocha	11	1		, 202, 401
2298/ 44	20	vodná plocha	11	1		, 202, 401
2311	418	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		, 203, 401
2313	16460	trvalý trávnatý porast	7	2		, 203, 401
2332	18283	lesný pozemok	38	2	2	, 203, 401
2333	5279	lesný pozemok	38	2	2	, 203
2335/ 1	79503	trvalý trávnatý porast	7	2		, 203, 401
2357	4674	lesný pozemok	38	2	2	
2358	2009	lesný pozemok	38	2	2	
2359	4276	lesný pozemok	38	2	2	
2431/ 2	69	ostatná plocha	37	2		, 401
2431/ 3	31	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		, 401
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2431/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2461.						
2440	47876	lesný pozemok	38	2	2	
2442	8782	trvalý trávnatý porast	7	2		, 203, 401
2451	60623	lesný pozemok	38	2	2	, 203, 401
2455	35640	lesný pozemok	38	2		, 203
2456/ 2	4	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		, 203, 401
2470/ 3	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 4	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 5	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 6	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 7	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 8	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 9	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 10	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 11	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 12	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 13	3	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203, 401
2470/ 16	182	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		, 203, 401
2470/ 20	16	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		, 203, 401
2470/ 21	63	ostatná plocha	18	2		, 203, 401
2470/ 24	5	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		, 203
2470/ 25	5	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		, 203
2470/ 26	4	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	4	, 203
2470/ 27	81	ostatná plocha	17	2		, 203, 401
2470/ 35	2008	trvalý trávnatý porast	7	2		, 203
2471	89	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		, 203, 401
2479	709	trvalý trávnatý porast	7	2		, 203, 401
2511/ 4	2836	lesný pozemok	38	2		, 203, 401
2517	2451	zastavaná plocha a nádvorie	37	2		, 203
2707	6050	ostatná plocha	37	1		, 203
2708/ 1	2796	ostatná plocha	37	1		, 203
2712/ 2	135	trvalý trávnatý porast	7	1		, 203
2853/ 1	3317	ostatná plocha	37	1		
2853/ 2	104	ostatná plocha	37	1		
2854/ 1	673	ostatná plocha	29	1		
2854/ 2	138	zastavaná plocha a nádvorie	32	1		

Informatívny výpis

8/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3273/ 29	15	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využit. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
2855	753	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
2856/ 1	487	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
2856/ 2	113	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2857/ 1	1509	ostatná plocha	32	1	, 201
2857/ 2	10	ostatná plocha	18	1	, 201
2857/ 3	139	ostatná plocha	32	1	, 201
2857/ 4	47	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 201
2857/ 5	272	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	, 201
2857/ 6	50	trvalý trávnatý porast	7	1	, 201
2918/ 4	261	trvalý trávnatý porast	7	1	
2918/ 7	1025	trvalý trávnatý porast	7	1	
2918/ 8	7	trvalý trávnatý porast	7	1	
2941/ 4	132	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
3045/ 1	188582	lesný pozemok	38	2	
3045/ 3	92	lesný pozemok	38	2	
3061	18013	lesný pozemok	38	2	2
3062	2621	lesný pozemok	38	1	2, 203
3136	19343	lesný pozemok	38	1	2
3142	49	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	, 201
3144	1505	lesný pozemok	38	2	2
3145	10330	lesný pozemok	38	2	2
3171/ 1	749737	lesný pozemok	38	2	2
3171/ 2	59	ostatná plocha	36	2	2
3171/ 3	26	ostatná plocha	36	2	2
3171/ 4	25	ostatná plocha	36	2	2
3171/ 5	892	vodná plocha	12	2	2
3184	172	zastavaná plocha a nádvorie	17	2	
3185	31	zastavaná plocha a nádvorie	99	2	
3202	391	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	
3234/ 2	25	zastavaná plocha a nádvorie	99	2	
3240	5	zastavaná plocha a nádvorie	99	2	
3246	45	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	
3259/ 1	13414	lesný pozemok	38	2	
3256	66	zastavaná plocha a nádvorie	17	2	
3257	441	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	
3258	1738	lesný pozemok	38	2	
3265/ 4	470	ostatná plocha	30	2	
3271	53132	lesný pozemok	38	2	2
3272/ 1	88213	lesný pozemok	38	2	2
3272/ 2	6711	ostatná plocha	37	2	2
3272/ 3	1924	lesný pozemok	38	2	
3272/ 4	967	lesný pozemok	38	2	
3272/ 6	653	ostatná plocha	30	2	
3272/ 7	654	ostatná plocha	30	2	
3272/ 8	655	ostatná plocha	30	2	
3272/ 9	208	ostatná plocha	30	2	
3272/ 10	207	ostatná plocha	30	2	
3272/ 11	551	ostatná plocha	30	2	
3273/ 1	10732	lesný pozemok	38	2	
3273/ 2	447	ostatná plocha	37	2	
3273/ 7	2339	ostatná plocha	37	2	
3273/ 8	306	lesný pozemok	38	2	
3273/ 9	610	ostatná plocha	37	2	
3273/ 10	227	ostatná plocha	37	2	
3273/ 11	14032	lesný pozemok	38	2	
3273/ 12	20285	lesný pozemok	38	2	
3273/ 13	5064	lesný pozemok	38	2	
3273/ 15	431	lesný pozemok	38	2	
3273/ 16	533	lesný pozemok	38	2	
3273/ 18	6950	ostatná plocha	30	2	
3273/ 20	1559	ostatná plocha	37	2	
3273/ 21	502	ostatná plocha	37	2	
3273/ 28	1034	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využit. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
3273/ 29	15	zastavaná plocha a nádvorie	17	2	
3273/ 30	398	lesný pozemok	38	2	
3273/ 39	170	lesný pozemok	38	2	
3273/ 41	526	lesný pozemok	38	2	
3274/ 1	24680	ostatná plocha	30	2	
3274/ 3	2130	ostatná plocha	30	2	
3274/ 5	6	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	
3274/ 7	97	lesný pozemok	38	2	
3279	294	zastavaná plocha a nádvorie	17	2	
3281	1845	zastavaná plocha a nádvorie	16	2	
3282/ 29	21597	lesný pozemok	38	2	
3282/ 32	227	ostatná plocha	34	2	2
3282/ 33	10	ostatná plocha	34	2	2
3282/ 34	43	ostatná plocha	34	2	2
3282/ 47	243	zastavaná plocha a nádvorie	26	2	25
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3282/ 47 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3159.					
3282/ 54	12	ostatná plocha	99	2	
3282/ 58	18	lesný pozemok	38	2	
3293	4731	lesný pozemok	38	2	2
3298/ 1	9451	lesný pozemok	38	2	2
3299	1694	lesný pozemok	38	2	2
3300	12222	lesný pozemok	38	2	2
3302	74602	lesný pozemok	38	2	2
3303/ 2	75194	lesný pozemok	38	2	2
3304	170667	lesný pozemok	38	2	2
3313	11219	lesný pozemok	38	2	2
3315	41	lesný pozemok	99	2	2
3353	1987	lesný pozemok	22	2	2, 203, 401
3356	1452	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	2, 203, 401
3395/ 4	3961	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	
3401/ 1	91	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	
3401/ 2	804	zastavaná plocha a nádvorie	22	2	
3405	3931	lesný pozemok	22	2	
3406	1174	lesný pozemok	22	2	2
3413	4409	lesný pozemok	22	2	2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iné funkčné zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
 36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
 26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba
 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo umový háj
 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 12 - Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovišisko, bagrovišisko a iné)
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športové ihrisko, autokemp, táborisko a iné
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskych osadách, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

401 - Chránené ložiskové územie
201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
203 - Pamiatková zóna
202 - Pamiatková rezervácia
601 - Chránená značka geodetického bodu

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

2 - Nájom k pozemku
5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavené na tomto pozemku (pozemkoch)
4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavené na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
17/ 2	16	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
18/ 1	199	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
18/ 2	133	záhrada	0	1	1
21	20	zastavaná plocha a nádvorie	0	2	1
22/ 1	234	záhrada	0	1	1
23	723	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
24	27	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
25/ 1	55	zastavaná plocha a nádvorie	0	2	1
30	8	záhrada	0	1	1
34	65	záhrada	0	1	1
52/ 1	114	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
52/ 2	15	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
53/ 1	5	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
55	29	ostatná plocha	0	1	1
67	324	ostatná plocha	0	1	1
69	144	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
99	271	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
100	2718	záhrada	0	1	1
101	79	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
226/ 1	3664	trvalý trávnatý porast	0	1	2
226/ 2	10438	trvalý trávnatý porast	0	1	2
228	894	trvalý trávnatý porast	0	1	1
229/ 1	925	ostatná plocha	8	1	1
229/ 4	2	ostatná plocha	8	1	1
231/ 1	11	ostatná plocha	0	1	1
232/ 1	1115	trvalý trávnatý porast	0	1	1
232/ 2	32	trvalý trávnatý porast	0	1	1
237/ 1	111	záhrada	8	1	1
240/ 4	164	zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1
242/ 1	66	záhrada	8	1	1
242/ 2	105	záhrada	8	1	1
339	35	záhrada	8	1	1
346	15	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
347/ 4	6	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
347/ 5	75	záhrada	0	1	1
415/ 4	93	ostatná plocha	0	1	1
415/ 5	22	ostatná plocha	0	1	1
442/ 2	16220	záhrada	8	1	1
442/ 3	318	zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1
442/ 5	62	zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1
442/ 6	5	zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1
442/ 7	6	zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1
443	1701	ostatná plocha	8	1	1
444/ 1	244	orná pôda	8	1	1
444/ 2	349	orná pôda	8	1	1
458/ 3	3	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
459	45	zastavaná plocha a nádvorie	0	2	1
460	76	záhrada	0	2	1
461	6	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
462	181	záhrada	0	1	1
463/ 1	179	záhrada	0	1	1
463/ 2	25	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
463/ 3	137	ostatná plocha	0	1	1
465	37	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
466	26	záhrada	0	1	1
475	25	záhrada	0	1	1
477/ 12	3197	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
487	3	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
520	11	ostatná plocha	8	1	1
521	25	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
522	13	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
523	92	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
525/ 1	28	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
528	3	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
551	456	záhrada	0	1	1
562	12	ostatná plocha	0	1	1
564	10	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
571/ 2	2351	záhrada	8	2	1
571/ 3	4693	záhrada	8	1	1
575/ 1	1281	záhrada	0	1	1
575/ 2	11	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
575/ 3	2	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
575/ 4	77	záhrada	0	1	1
589/ 2	349	trvalý trávnatý porast	8	1	1
589/ 3	453	ostatná plocha	8	1	1
610/ 1	2260	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
610/ 2	2856	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
611	4769	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
613/ 3	1485	ostatná plocha	0	1	1
615/ 1	1638	záhrada	0	1	1
624/ 1	1129	ostatná plocha	0	1	1
625	130	trvalý trávnatý porast	0	1	1
627/ 2	63	orná pôda	0	2	1
627/ 3	98	orná pôda	0	1	1
631/ 4	874	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	2
636/ 10	15	trvalý trávnatý porast	8	1	1
689	6	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
721/ 1	191	trvalý trávnatý porast	0	1	1
721/ 2	25	trvalý trávnatý porast	0	1	2
759/ 1	155	záhrada	0	2	1
832	2346	trvalý trávnatý porast	0	1	1
892/ 6	625	záhrada	8	1	1
908	488	trvalý trávnatý porast	0	1	1
912	256	trvalý trávnatý porast	0	1	1
937	47	trvalý trávnatý porast	0	1	1
938	57	trvalý trávnatý porast	0	1	1
966	40	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1009	60	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1113/ 1	781	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1118/ 2	7	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1162/ 1	1	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1163	47	záhrada	0	1	1
1239/ 1	1141	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1239/ 2	4356	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1243/ 1	419889	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1243/ 2	110637	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1243/ 6	92902	lesný pozemok	0	1	2
1243/ 7	31610	trvalý trávnatý porast	0	1	2

11/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Informatívny výpis z katastra pozemkov zobrazený na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umíst pozemku
1243/ 8	105	lesný pozemok	0	1	1
1243/ 9	506	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1244/ 3	2935	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1244/ 4	338	lesný pozemok	0	1	2
1244/ 5	505	lesný pozemok	0	1	2
1244/ 6	981	lesný pozemok	0	1	2
1244/ 7	213	lesný pozemok	0	1	2
1244/ 8	212	lesný pozemok	0	1	2
1244/ 9	1152	lesný pozemok	0	1	1
1249	9865	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1250	104544	lesný pozemok	0	1	2
1251	2137	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1252	18070	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1253	2838	ostatná plocha	0	1	2
1256	9082	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1264	8867	orná pôda	0	1	2
1265	22908	orná pôda	0	1	2
1266	22693	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1335	213337	lesný pozemok	0	1	2
1337	22787	lesný pozemok	0	1	2
1418/ 5	643	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1419/ 6	490	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1453/ 2	13983	lesný pozemok	0	1	2
1524/ 1	176642	lesný pozemok	0	1	2
1524/ 2	474949	trvalý trávnatý porast	0	3	2
1524/ 3	21448	lesný pozemok	0	1	2
1524/ 4	17289	lesný pozemok	0	1	2
1524/ 5	2128	ostatná plocha	0	1	1
1524/ 6	194	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1524/ 7	1990	lesný pozemok	0	1	2
1524/ 17	715837	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1524/ 33	46	lesný pozemok	0	1	1
1524/ 34	8888	lesný pozemok	0	1	1
1599/ 2	579	záhrada	0	1	1
1600/ 1	81	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1600/ 2	806	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1602	509	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1605	3	záhrada	0	1	1
1608	214	záhrada	0	1	1
1609	166	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1610	223	záhrada	0	1	1
1611/ 1	19	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1611/ 2	706	orná pôda	0	1	1
1611/ 7	225	ostatná plocha	0	1	1
1611/ 8	8	záhrada	0	1	1
1611/ 11	6	ostatná plocha	0	1	1
1611/ 12	11	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1611/ 14	3483	orná pôda	0	1	1
1611/ 15	1628	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1611/ 16	456	záhrada	0	1	1
1611/ 22	9	záhrada	0	1	1
1623/ 1	51117	lesný pozemok	0	1	1
1627/ 1	4337	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1664	1774	trvalý trávnatý porast	0	1	2
1672	66	záhrada	0	1	1
1674	3118	ostatná plocha	0	1	1
1678	423	ostatná plocha	0	1	1
1679/ 1	111	trvalý trávnatý porast	0	2	1
1679/ 2	152	ostatná plocha	0	1	1
1680/ 1	154	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
1680/ 2	54	ostatná plocha	0	1	1
1683/ 1	54	trvalý trávnatý porast	8	1	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodná k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1683/ 2	22	trvalý trávnatý porast	8	1	1
1696/ 2	654	orná pôda	0	1	1
1714	1116	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1767/ 5	377	ostatná plocha	0	1	1
1767/ 7	25	ostatná plocha	0	1	1
1770/ 4	1023	trvalý trávnatý porast	0	2	1
1770/ 5	1893	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1770/ 6	9973	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1770/ 7	2361	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1770/ 8	9996	lesný pozemok	0	1	1
1770/ 10	785	ostatná plocha	0	1	1
1783	201	ostatná plocha	0	1	1
1788	274	orná pôda	0	1	1
1789	534	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1790	162	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1791	706	orná pôda	0	1	1
1800/ 2	618	záhrada	0	1	1
1801	909	ostatná plocha	0	1	1
1802/ 2	908	trvalý trávnatý porast	0	1	1
1802/ 4	143	ostatná plocha	0	1	1
1827	6274	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2083	3988	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2192/ 1	6976	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2192/ 2	2930	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2192/ 3	73	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2194/ 1	8161	orná pôda	0	1	2
2194/ 2	3950	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2194/ 3	339	orná pôda	0	1	2
2235/ 1	1155	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2235/ 2	608	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2235/ 3	143	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2236/ 2	283	ostatná plocha	0	1	1
2237/ 2	399	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2237/ 3	206	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2237/ 4	1755	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2239/ 1	2932	trvalý trávnatý porast	0	5	1
2239/ 2	4447	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2240	216	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2242	1570	záhrada	0	1	2
2244/ 1	1985	trvalý trávnatý porast	0	2	1
2244/ 2	40	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2244/ 3	338	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2247/ 1	986	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2247/ 2	36	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2250/ 1	463	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2250/ 2	194	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2252/ 1	1310	záhrada	0	1	1
2252/ 2	25	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2252/ 3	15	záhrada	0	1	1
2252/ 4	444	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2252/ 6	66	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2255	869	záhrada	0	1	1
2261/ 1	267	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2263/ 7	9063	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2263/ 8	3885	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2268	1353	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2269/ 1	31329	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2269/ 2	349	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2269/ 3	225	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2281/ 10	1243	ostatná plocha	0	1	1
2282/ 1	15324	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2282/ 2	55	trvalý trávnatý porast	0	1	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
2285/ 1	2987	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2285/ 13	1070	ostatná plocha	0	1	1
2285/ 26	1865	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2291	300	trvalý trávnatý porast	8	1	1
2296/ 3	234	ostatná plocha	0	1	1
2296/ 4	940	ostatná plocha	0	1	1
2296/ 5	1411	ostatná plocha	0	1	1
2296/ 86	126	ostatná plocha	0	1	1
2296/104	549	záhrada	0	1	1
2296/114	514	ostatná plocha	0	1	1
2296/125	7	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2297/ 1	381	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2297/ 4	974	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2297/ 12	432	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2297/ 13	555	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2297/ 14	410	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2297/ 20	8341	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2297/ 26	502	ostatná plocha	0	1	1
2298	1105	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2316/ 1	1352	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2316/ 2	956	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2323/ 1	4847	lesný pozemok	9	1	2
2324/ 1	57	ostatná plocha	9	1	2
2338	6498	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2342	2918	orná pôda	0	1	2
2343	1001	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2345	1590	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2348/ 1	38280	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2348/ 2	3871	ostatná plocha	0	1	2
2351	15218	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2365/ 1	17527	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2365/ 2	8210	orná pôda	0	1	2
2461	50497	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2462/ 1	74970	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2463/ 1	35324	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2464	1403	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2468	17434	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2473	73345	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2475	38332	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2478	24254	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2479/ 1	488042	lesný pozemok	0	1	2
2479/ 2	218777	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2479/ 3	115862	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2480/ 1	627600	lesný pozemok	0	1	2
2480/ 2	34595	lesný pozemok	0	1	2
2480/ 3	1314	lesný pozemok	0	1	1
2481	3422	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2487	45359	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2510	63562	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2514	44074	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2521	50946	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2527	11312	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2550	3608	lesný pozemok	0	1	2
2560	688	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2561	3395	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2562	8287	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 1	152152	lesný pozemok	0	2	2
2563/ 2	1995169	lesný pozemok	0	2	2
2563/ 3	4288909	lesný pozemok	0	1	2
2563/ 12	2073941	lesný pozemok	0	1	2
2563/ 15	550531	lesný pozemok	0	1	2
2563/ 16	1186	trvalý trávnatý porast	0	1	2

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
2563/ 19	812	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 21	377	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 22	93	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 23	275	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 24	178	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 25	114	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2563/ 29	243	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2563/ 36	3404	lesný pozemok	0	3	2
2572/ 1	2369420	lesný pozemok	0	1	2
2572/ 8	95	lesný pozemok	0	1	2
2572/ 14	229	lesný pozemok	0	1	2
2572/ 15	924	lesný pozemok	0	1	2
2573	59	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	2
2574	607	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	2
2575/ 1	873	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2575/ 2	564	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2577/ 2	210	trvalý trávnatý porast	0	1	2
2582/ 1	2016	ostatná plocha	9	1	1
2582/ 2	478	ostatná plocha	9	1	1
2585/ 1	342	trvalý trávnatý porast	9	1	1
2590/ 1	257	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2590/ 2	90	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2591/ 3	51	orná pôda	0	1	1
2592/ 2	175812	lesný pozemok	0	1	2
2592/ 9	232	lesný pozemok	0	1	1
2592/ 10	508	lesný pozemok	0	1	1
2592/ 11	118	lesný pozemok	0	1	1
2593/ 1	7559	ostatná plocha	0	1	1
2593/ 2	1178	ostatná plocha	0	1	1
2593/ 3	75	ostatná plocha	0	1	1
2593/ 4	28	ostatná plocha	0	1	1
2594/ 1	3461	ostatná plocha	0	1	1
2594/ 2	311	ostatná plocha	0	1	1
2594/ 3	245	ostatná plocha	0	1	1
2594/ 4	8	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2594/ 5	3584	ostatná plocha	0	1	1
2594/ 6	1863	ostatná plocha	0	1	1
2594/ 7	715	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 1	7913	ostatná plocha	0	2	1
2595/ 2	5600	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 3	3444	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 4	118	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 5	650	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 7	2260	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 8	5	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2595/ 9	1043	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 10	131	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 11	141	záhrada	0	1	1
2595/ 12	192	záhrada	0	1	1
2595/ 13	234	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 14	521	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 15	3	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 16	64	ostatná plocha	0	1	1
2595/ 18	175	ostatná plocha	0	1	1
2596	576	ostatná plocha	0	1	1
2597	1276	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 1	7323	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2598/ 3	567	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 4	270	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 5	191	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 6	636	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 7	475	ostatná plocha	0	1	1

Informatívny výpis

15/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku

2598/ 8 259 Pôvodné k.ú. Počet č. UO Umiest

Informatívny výpis

16/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
2598/ 8	269	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 9	1710	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 10	46	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 11	4123	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 12	598	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 13	6058	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 15	221	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 16	164	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 17	242	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 18	407	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 19	39	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 20	1504	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 21	5660	ostatná plocha	0	1	1
2598/ 24	8	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2598/ 27	31	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2599/ 1	818	ostatná plocha	0	2	1
2599/ 2	1105	ostatná plocha	0	1	1
2599/ 3	451	ostatná plocha	0	1	1
2599/ 4	2479	ostatná plocha	0	2	1
2599/ 8	2	ostatná plocha	0	1	1
2600/ 1	781	ostatná plocha	0	1	1
2600/ 3	4541	zastavaná plocha a nádvorie	0	5	1
2600/ 5	148	záhrada	0	1	1
2600/ 6	338	ostatná plocha	0	1	1
2601/ 1	2309	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2602/ 1	360	ostatná plocha	0	1	1
2602/ 2	50	ostatná plocha	0	1	1
2604	953	ostatná plocha	0	1	1
2605	661	ostatná plocha	0	1	1
2606	568	ostatná plocha	0	1	1
2608	7097	ostatná plocha	0	1	1
2610/ 1	8352	trvalý trávnatý porast	0	1	1
2611	360	ostatná plocha	0	1	1
2612/ 4	174	ostatná plocha	0	1	1
2613/ 1	157	ostatná plocha	0	1	1
2622/ 2	687	ostatná plocha	0	1	1
2623	490	ostatná plocha	0	1	1
2624	920	ostatná plocha	0	1	1
2625	2480	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2628/ 3	1254	ostatná plocha	0	1	1
2628/ 4	33	ostatná plocha	0	1	1
2630	109	ostatná plocha	0	1	1
2631	206	ostatná plocha	9	1	1
2631/ 1	252	ostatná plocha	0	1	1
2632	307	ostatná plocha	0	1	1
2634/ 1	154	ostatná plocha	0	1	1
2634/ 2	71	ostatná plocha	0	1	1
2634/ 3	118	ostatná plocha	0	1	1
2635/ 1	179	ostatná plocha	0	1	1
2636	86	ostatná plocha	0	1	1
2638	193	ostatná plocha	0	1	1
2638/ 2	1109	ostatná plocha	9	1	1
2639	644	ostatná plocha	0	1	1
2641	1357	ostatná plocha	0	1	1
2644/ 6	287	ostatná plocha	0	1	1
2645/ 5	267	ostatná plocha	0	1	1
2646/ 2	350	ostatná plocha	0	2	1
2649	144	ostatná plocha	0	1	1
2650	933	ostatná plocha	0	1	1
2651	1983	ostatná plocha	0	1	1
2652	719	ostatná plocha	0	1	1
2653	426	ostatná plocha	0	1	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
2654/ 1	391	ostatná plocha	8	1	1
2655/ 1	1012	ostatná plocha	0	1	1
2656/ 1	438	ostatná plocha	0	1	1
2656/ 3	2317	ostatná plocha	0	1	1
2656/ 4	418	ostatná plocha	0	1	1
2657/ 2	523	ostatná plocha	0	1	1
2659/ 1	299	ostatná plocha	0	1	1
2659/ 2	379	ostatná plocha	0	1	1
2661/ 1	1114	ostatná plocha	0	1	1
2661/ 2	160	ostatná plocha	0	1	1
2662/ 1	48	ostatná plocha	0	1	1
2663/ 1	193	ostatná plocha	0	1	1
2663/ 2	1795	ostatná plocha	0	1	1
2664/ 1	5373	ostatná plocha	0	1	1
2664/ 3	4	ostatná plocha	0	1	1
2665/ 1	459	ostatná plocha	0	1	1
2666/ 1	16459	ostatná plocha	0	3	1
2666/ 2	593	ostatná plocha	0	1	1
2667	697	ostatná plocha	0	1	1
2668/ 1	464	ostatná plocha	0	1	1
2671/ 1	232	ostatná plocha	0	1	1
2676/ 1	1683	ostatná plocha	0	1	1
2678/ 5	4248	ostatná plocha	0	2	1
2682/ 4	13878	záhrada	0	1	1
2685/ 1	4387	ostatná plocha	0	1	2
2685/ 2	721	ostatná plocha	0	1	2
2691/ 1	14573	vodná plocha	0	9	1
2691/ 2	4336	vodná plocha	0	1	1
2691/ 3	2	ostatná plocha	0	1	1
2691/ 6	544	vodná plocha	0	1	1
2691/ 10	4141	vodná plocha	0	1	1
2695/ 1	237	vodná plocha	0	1	1
2695/ 2	165	vodná plocha	0	1	1
2698/ 2	976	vodná plocha	0	1	1
2698/ 3	877	vodná plocha	0	1	2
2698/ 4	2699	vodná plocha	0	1	1
2698/ 5	6858	vodná plocha	0	1	1
2698/ 6	3378	vodná plocha	0	1	1
2702/ 1	139	ostatná plocha	0	1	1
2702/ 2	52	ostatná plocha	0	1	1
2704/ 2	5098	vodná plocha	0	1	1
2704/ 3	1163	vodná plocha	0	2	1
2712/ 1	17713	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2728/ 2	395	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2731	24964	ostatná plocha	0	1	1
2732/ 4	112	ostatná plocha	0	1	1
2732/ 5	467	ostatná plocha	0	1	1
2732/ 6	3306	ostatná plocha	0	1	1
2734	325	ostatná plocha	0	1	2
2735	3	ostatná plocha	9	1	2
2736	3	ostatná plocha	9	1	2
2737	180	ostatná plocha	0	1	1
2738	3	ostatná plocha	9	1	2
2739	3	ostatná plocha	9	1	2
2740	3	ostatná plocha	9	1	2
2741	3	ostatná plocha	9	1	2
2741	232	ostatná plocha	0	1	1
2742	3	ostatná plocha	9	1	2
2742/ 2	1206	ostatná plocha	0	1	1
2744	3	ostatná plocha	9	1	2
2745	3	ostatná plocha	9	1	2
2745	350	ostatná plocha	0	1	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
2746	3	ostatná plocha	9	1	2
2747	36	ostatná plocha	0	1	1
2748	75	ostatná plocha	0	1	1
2749	3	ostatná plocha	9	1	2
2750/ 1	114	ostatná plocha	0	1	1
2751	54	ostatná plocha	0	1	1
2756	4345	ostatná plocha	0	1	1
2757/ 1	992	ostatná plocha	0	1	1
2761/ 1	702	vodná plocha	0	1	1
2761/ 2	19	vodná plocha	0	1	1
2776	6489	lesný pozemok	9	1	2
2778/ 1	1734	ostatná plocha	9	1	2
2778/ 2	450	ostatná plocha	9	1	1
2782/ 1	180103	lesný pozemok	9	1	2
2782/ 2	114286	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2782/ 3	282	trvalý trávnatý porast	9	1	1
2782/ 4	7320	trvalý trávnatý porast	9	1	1
2873/ 1	867	vodná plocha	9	1	1
2873/ 2	3422	vodná plocha	9	1	2
2873/ 3	80	ostatná plocha	9	1	1
2878/ 1	2122	trvalý trávnatý porast	9	1	1
2878/ 6	14	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2878/ 7	21	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2878/ 8	383	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2878/ 9	192	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2878/ 10	854	trvalý trávnatý porast	9	1	1
2880	661	trvalý trávnatý porast	9	1	1
2881/ 3	7	zastavaná plocha a nádvorie	9	1	2
2889	1089	ostatná plocha	9	1	1
2891	1263	ostatná plocha	9	1	1
2904	2732	ostatná plocha	9	1	1
2905/ 1	10107	trvalý trávnatý porast	9	1	2
2905/ 2	859	trvalý trávnatý porast	9	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

8 - parcela na LV pred THM

9 - parcela na LV pred ZMVM

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1	513/ 3	15	meštiansky dom	201	1
2	513/ 8	20	meštiansky dom	201	1
3	519	20	farský úrad	201	1
6	525	20	veža v opevnení	201	1
14	21	10	dom meštianský-taľaba	201	1
33	1796/ 1	11	meštiansky dom	201	1
35	812/ 2	20	Budova v medzibráni	201	1
49	842/ 1	12	bud.dol.nemocnice 21	201	1
49	842/ 3	12	budova 4 OBZS (21)	201	1
57	835/ 2	11	Mat.skôlka + jasle	201	1
64	2856/ 1	11	dom smútku	201	1
95	1690/ 1	10	rodinný dom (meštiansky dom)	201	1
265	1223	13	internát	201	1
378	902	13	slobodáreň	201	1
391	938	11	mestské kult.stred.	201	1
392	940	11	základná škola	201	1
393	942	16	mestské kino	201	1

Informatívny výpis

19/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)
12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
9 - Bytový dom
11 - Budova ...

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
395	948/ 1	20	budova	201	1
399	958	11	I ZŠ - škol.jedáleň	201	1
400	958	11	I ZŠ - pavilón č.1	201	1
401	958	11	I ZŠ - pavilón č.2	201	1
402	736/ 2	11	Televízna I.ZŠ	201	1
413	553/ 1	9	bytový dom	201	1
419	568	11	Základ.umel.škola	201	1
481	1590	19	šport.zar.-sklad	201	1
676	115	15	budova	201	1
695	135/ 4	11	Materská škola	201	1
698	168/ 1	15	administratívna budova	201	1
712	213	9	dom	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 712 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
743	135/ 3	11	Hospodársky pavilón	201	1
879	1644	20	šatne	201	1
882	1626	10	dom	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 882 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
884	1631	12	televízna	201	1
886	1577	19	Tribúna na futbalovom štadióne	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 886 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
950	938	16	mestský dom - osveťa	201	1
1004	513/ 9	20	Hospodárska budova	201	1
1005	513/ 5	20	Hospodárska budova	201	1
1006	513/ 6	20	Sklad	201	1
1007	513/ 7	7	Garáž	201	1
1062	812/ 4	20	Dolná brána	201	1
1063	812/ 3	20	Barbakan	201	1
1180	2105	11	Kaplnka+pokladnička	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1180 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1194	841/ 4	7	Garáže NaP Kremnica	201	1
1460	2471	20	Kaplnka-Kalvária v Kremnici	201	1
1461	2470/ 3	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1462	2470/ 4	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1463	2470/ 5	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1464	2470/ 6	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1465	2470/ 7	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1466	2470/ 8	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1467	2470/ 9	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1468	2470/ 10	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1469	2470/ 11	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1470	2470/ 12	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1471	2470/ 13	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1472	2470/ 26	17	Kaplnka Krížovej cesty	201	1
1473	2470/ 24	20	Kaplnka krížovej cesty	201	1
1474	2470/ 25	20	Kaplnka krížovej cesty	201	1
1499	1794/ 2	20	Mestské verejné WC	201	1
1501	3281	20	viacúčelová hala pohybovej rekreácie	201	1
1502	3274/ 5	18	Viacúčelová hala "Trafo 2"	201	1
1608	3142	17	Kaplnka sv. Anny	201	1
	1643	12	sociálne zariadenie	201	1
	1645	20	šatne	201	1
	2298/ 15	3	mošt	201	1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

10 - Rodinný dom

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

7 - Samostatne stojaca garáž

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematória a domy smútku

15 - Administratívna budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpadlá a prečerpávacia

Informatívny výpis

20/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)					
12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia					
9 - Bytový dom					
11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum					
19 - Budova pre šport a rekreačné účely					
16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)					
3 - Budova železníc a dráh					
Druh chránenej nehnuteľnosti:					
201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)					
Kód umiestnenia stavby:					
1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu					

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviacnický podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník
1 Mesto Kremnica, Štefánikovo nám. 1/1, Kremnica, PSČ 967 01, SR	1 / 1
IČO :	
Poznámka	Z-1059/2017 - poznamenáva sa Rozhodnutie Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor Č: OU-ZH-PL0-2017/004671 zo dňa 12.4.2017 v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov - dočasne vyníma na dobu 2 rokov od 1.7.2017 do 30.6.2019 CKN par. č. 3273/39 o výmere 170 m ² a CKN par. č. 3273/58 o výmere 18 m ² - rozsah a hranice vyňatia sú uvedené v GP č. 47353210-84/2017 - pol.530/17
Titul nadobudnutia	Dodatok k protokolu č.j.Fin72/92 - pol.178-182/92 - pol.57/92
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o zmene súpisného čísla zo dňa 9.1.2006 - Z 70/2006
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva - V 167/93 - pol.226/93
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení č.s. - Z 1487/93 - pol.229/93
Titul nadobudnutia	Osvedčenie N 118/93 - Z 1261/93 - pol.233/93
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie ObU-ref.pojnohosp.na zmenu druhu poľnohosp.pozemku č.Reg.1351/93 zo dňa 17.11.1993(Z 1978/93) - pol.253/93
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 111/94. - pol.62/94
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis a rozhod.o pridel.čísla súpisného - Z 2207/93 - pol.66/94
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis - bytové domy - č.j. Fin 72/92 - Z 2088/93 - pol.67/94
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis - rozhodnutie o urč.č.s. EO/72/94 - Z 323/94 - pol.96/94
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do LV č.j. EO 72/94 - Z 465/94. - pol.101/94
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlast. č.Fin 72/92 - Z 2006/93. - pol.122/94
Titul nadobudnutia	Dodatok č.2 k protokolu o prechode vlast. Z 1448/94 zo dňa 14.7.1994 - pol.141/94
Titul nadobudnutia	Dodatok k protokolu o prechode vlast. Z 466/94 - pol.151/94
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč. č.s. PK/116/94 [Z 1183/94] - pol.152/94
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč. č.s. PK/125/94 [Z 1184/94] - pol.153/94
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč. č.s. PK/123/94 [Z 10/94] - pol.165/94
Titul nadobudnutia	Dodatok k protokolu o prechode vlast. Z 850/94 - pol.182/94
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč. č.s. Z 1207/94 - pol.186/94
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč.č.s. Z 1206/94 - pol.187/94
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč.č.s. Z 1208/94 - pol.188/94
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč.č.s. Z 1205/94 - pol.189/94
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč.č.s. Z 1203/94 - pol.191/94
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč.č.s. Z 1202/94 - pol.196/94
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlast. EO 72/94 [Z 1422/94] zo dňa 6.7.94 - pol.202/94
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o zmene kult. č.les.196/94 [X 388/94] - pol.213/94
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč. č.s. Z 1913/94 - pol.214/94
Titul nadobudnutia	Zmluva o predaji privát. majetku V 51/95 zo dňa 30.9.1994 - pol.21/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z 139/95 (c.EO-125/95) zo dňa 23.1.1995 - pol.27/95
Titul nadobudnutia	Dodatok č.3 k protokolu o prechode vlast. Z 2138/94 - pol.42/95
Titul nadobudnutia	Osvedčenie N 103/94 [Z 51/95] zo dňa 3.1.1995 - pol.67/95
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč. č.s. Z 1949/94 [c.j.2/PK/95] - pol.73/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z 595/95 [EO-171/95] zo dňa 27.3.1995 - pol.73/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z 98/95 [EO-99/95] zo dňa 11.1.1995 - pol.74/95
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč. č.s. Z 99/95 [PK46/94] - pol.75/95
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč. č.s. Z 101/95 [PK/179/94] - pol.76/95
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč. č.s. Z 100/95 [PK/182/94] - pol.77/95
Titul nadobudnutia	Rozhod. o urč. č.s. Z 102/95 [č.j.179/94] - pol.78/95

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviacnický podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :	
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč. č.s. Z 856/95 zo dňa 10.2.1994 - pol.129/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z 489/95 zo dňa 15.3.1995 - pol.135/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z 1582/95 [č.j.EO-99/95] zo dňa 10.7.1995 - pol.155/95
Titul nadobudnutia	Oznámenie o určení čísl.súpisného č.Z 1703/95 zo dňa 17.7.1995 - pol.183/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z 1417/95 [EO-430/95] zo dňa 6.6.1995 - pol.194/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť Mestského úradu v Kremnici o zápis do KN č.j.EO-99/95 a Z 2025/95 zo dňa 23.8.1995 - pol.214/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN EO 99/95 zo dňa 13.9.1995; Z 2214/95 - pol.250/95
Titul nadobudnutia	Rozsudok 4C 1222/94-39 zo dňa 28.6.1995 (GP č.243-917-31/94), Z 2179/95 - pol.302/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN č.EO-99/95 zo dňa 16.10.1995; Z 2385/95 - pol.304/95
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1698/95 zo dňa 3.11.1995 (GP č.17796580-46/94) - pol.139/96
Titul nadobudnutia	Žiadosť o opravu chýb v KN zo dňa 22.11.1995 EO-Z-12/95; Z 2718/95 - pol.141/96
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení č.s.stavby PK-95-97/LV zo dňa 20.3.1995, Z 539/95 - pol.155/96
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode privatizovaného majetku V 514/96 zo dňa 28.3.1996 - pol.275/96
Titul nadobudnutia	Rozsudok 6C 186/96-9 zo dňa 12.3.1996 (GP č.10935479-68/95); Z 841/96 - pol.319/96
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.Z 1742/96 o zápis GP do KN zo dňa 2.7.1996 - pol.336/96
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP č.17784129-37/96 č.EO 99/96 zo dňa 29.4.1996; Z 1127/96 - pol.360/96
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.EO 99/96 zo dňa 21.11.1996; Z 5470/96 - pol.37/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP č.j. EO 99/96 zo dňa 21.11.1996, Z 5471/96 - pol.61/97
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlast.podľa zák.č.138/91 Z.z., č.j.Fin 72/ 92, pol. vz 179/92, 65/97;
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN č.j.EO 1134/96 zo dňa 10.2.1997; Z 234/97 - pol.122/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 6.6.1997, č.99/4/97; Z 772/97 - pol.247/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis do KN zo dňa 13.6.1997, č.99/10/97, Z 812/97 - pol.250/97
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č.OSMM 01/9707 zo 16.7.1997 - V 1059/97
Titul nadobudnutia	a Kúpna zmluva V 1060/97 z 3.1.1996. - pol.290/97
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlastníctva zo dňa 31.5.1991 - pol.VZ 210/91 - pol.333/97
Titul nadobudnutia	Rozsudok 5C 684/97 zo dňa 14.7.1997; Z 1220/97 - 363/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis protokolu o prechode vlastníctva pkn.vi.č.1051 zo dňa 28.8.1997; Z 1947/94 - pol.395/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 10.10.1997; Rozsudok 4C 632/97 zo dňa 14.7.1997; Oznámenie o urč.č.s.3/97 z 9.10.1997; Z 1491/97 - pol.410/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Fin 72/92 zo 7.8.1992 - pol.173/92
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlastníctva zo dňa 6.4.1992 - pol.178/92
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Fin 72/92 zo dňa 17.8.1992 - pol.184/92
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 152/93 z 27.7.1992 - pol.77/93
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis z 1.2.1993 (Fin 589/91) - pol.78/93
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 11.5.1993; Z 622/93 - pol.113/93
Titul nadobudnutia	Osvedčenie podľa Zákona č.323/92 Nx 128/97 zo dňa 17.11.1997; Z 1664/97 - pol.442/97
Titul nadobudnutia	Rozsudok 6C 1546/97 zo dňa 15.11.1997; Z 1788/97 - 458/97
Titul nadobudnutia	Dodatok č.7 k protokolu o prechode vlastníctva zo dňa 20.11.1997; Z 1838/97 - 3/98
Titul nadobudnutia	č.d.253/1958, Z Ak.č.279/49 Zb., zák.č.138/91 Zb. Z 1185/94;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ v Žiari nad Hronom 96/01086-13/97-PÚ zo dňa 21.1.1997 - 52/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 26.1.1998; Z 155/98 - pol.69/98
Titul nadobudnutia	Osvedčenie Nx 22/98 z 3.2.1998; Z 184/98 - pol.70/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis z 22.1.1998; Z 119/98 - pol.80/98
Titul nadobudnutia	Rozsudok 6C 1135/97 zo dňa 2.10.1997; Z 52/98 - 81/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis protokolu č.10 zo dňa 18.2.1998; Z 296/98 - pol.87/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 27.2.1998; Z 403/98 - pol.100/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 2.3.1998; Z 403/98 - pol.101/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 10.3.1998; Z 487/98 - pol.106/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zmenu č.s.stavby zo dňa 17.4.1998; Z 807/98 - pol.162/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby z 13.5.1998; Z 1024/98 - pol.165/01
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 28.4.1998; Z 921/98 - pol.212/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 1.7.1998; Z 1434/98 - pol.277/98
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlastníctva zo dňa 2.4.1998; Z 1591/98 - pol.333/98
Titul nadobudnutia	Listina o určení č.s.zo dňa 20.8.1998; Z 1845/98 - pol.513/98
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 25.8.1998; Z 1846/98 - pol.514/98
Titul nadobudnutia	Rozsudok 6C 1675/98 zo dňa 24.9.1998 - Z 2265/98 - 8/99
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva zo dňa 9.2.1998; V 2336/98 - 54/99
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 19.5.1999 - Z 916/99 - pol.283/99
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1074/99 zo dňa 30.4.1999 - pol.314/99

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia Oznámenie o pridelení č.s. č.3a4/1999 a Listina o zrušení č.s. zo dňa 2.6.1999, Z 1082/99 - pol.335/99
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 9.6.1999 - Z 1084/99 - pol.377/99
Titul nadobudnutia Rozhodnutie OÚ - KO Žiar nad Hronom X 29/99 zo dňa 28.5.1999 - pol.411/99
Titul nadobudnutia Listina o určení súpisného čísla zo dňa 19.8.1999 - Z 1510/99 - pol.502/99
Titul nadobudnutia Listina o určení čísla súpisného č.36/99 zo dňa 7.10.1999, Z 1870/99 - pol.508/99
Titul nadobudnutia Delimitačný protokol zo dňa 8.10.1999 - V 2063/99 - pol.535/99
Titul nadobudnutia Delimitačný protokol zo dňa 8.10.1999 - V 2064/99 - pol.536/99
Titul nadobudnutia Rozhodnutie č.99/00181 zo dňa 22.9.1999 - R 46/99 - pol.547/99
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 28.10.1999 - Z 1928/99 - pol.564/99
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis stavby zo dňa 28.10.1999 - Z 1929/99 - pol.565/99
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva zo dňa 13.10.1999 - V 2083/99 - pol.587/99
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva zo dňa 13.10.1999 - V 2084/99 - pol.588/99
Titul nadobudnutia Listina o určení súpisného čísla zo dňa 20.10.1999 - Z 2069/99 - pol.15/00
Titul nadobudnutia Rozhodnutie zo dňa 18.10.1999 - X 74/99 - pol.29/00
Titul nadobudnutia Rozhodnutie zo dňa 7.1.2000 - X 95/99 - pol.64/00
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 16.3.2000 - Z 488/2000 - pol.132/00
Titul nadobudnutia Rozsudok 4C 62/2000 zo dňa 7.2.2000 - Z 510/2000 - pol.136/00
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č. OSMM 353/99 zo dňa 11.5.2000 - V 816/2000 - pol.185/00
Titul nadobudnutia Rozsudok 7C 248/2000 zo dňa 14.3.2000 - Z 777/2000 - pol.209/00
Titul nadobudnutia Rozsudok 10C 93/2000 zo dňa 27.4.2000 - Z 973/2000 - pol.241/00
Titul nadobudnutia Oznámenie mesta o číse súpisnom č.25/2000, 26/2000 zo dňa 22.6.2000, Z 1009/2000 - pol.271/00
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 9.8.2000 - Z 1232/2000 - pol.295/00
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 26.7.2000 - V 1153/2000 - pol.312/00
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 24.8.2000 - Z 1297/2000 - pol.322/00
Titul nadobudnutia Rozhodnutie zo dňa 6.9.2000 - X 94/2000 - pol.332/00
Titul nadobudnutia Oznámenie mesta o číse súpisnom zo dňa 26.9.2000 - Z 1438/2000 - pol.418/00
Titul nadobudnutia Oznámenie mesta o číse súpisnom zo dňa 9.10.2000 - Z 1477/2000 - pol.425/00
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č. OSMM 1743/2000 zo dňa 28.11.2000 - V 2031/2000 - pol.445/00
Titul nadobudnutia Rozhodnutie MsNV v Kremnici o vyvlastnení č. Vyst. 713/62-102 zo dňa 10.12.1962, čd.1296
D 117/84- PVZ 81/84
Kúpna zmluva Vyst.1239/70 - PVZ 71/71
Vladne nariadenie č.90/1950 Zb. čd.215- výmer KNV v Ban. Bystrici zo dňa 9.1.1952.
II. Etapa zakladania právnych vzťahov (PKV 899,142), PVZ 550,551/84.
Protokol o prechode vlastníctva na mesto PVZ 178-184/92,
122/94 (ako časť parc. KN 132,146,555,643,648,655,651,862/2,
947,1429,1529,1546,1554,1585/1,2093,2175,2179,2196,2202,2218,
2257,2259/1,2265,2284,2293,2298,2801,3239)
Rozhodnutie Fin. odboru rady ONV v Kremnici zo 6.12.1957, č.Fin 2875/1957 - čd.36.
Pôvodný zápis pre Slobodné banské mesto Kremnica, Fin.1609/88
-PVZ 204/90.
Fin 76/67- PVZ 11/67
Rozhodnutie fin. odboru v Kremnici z. 9.6.1959, č.fin 761/59
nar. 20/55 Zb.
PVZ 29/66 na oddelenie parc. pred THM č.229/4.
Kúpna zmluva zo 6.1.1966- PVZ 106/71.
Vyvlastňovací elaborát PVZ 20/78.
Kúpna zmluva č.Vyst. 13/73- PVZ 2/74.
Kúpna zmluva z 26.10.1981- PVZ 87/81.
Rozhodnutie Fin 300/1964- PVZ 13/64.
Pôvodný zápis čd.1086 z 27.7.1929.
Zákon č. 180/1995, par.14 ods.2.
Rozhodnutie ONV fin odboru 4 Fin.Ev. 299/1964 maj. o prevode
nehnuteľností - PVZ 67/65.
Kúpna zmluva z 3.10.1972- PVZ 6/73.
Kúpa č.1484/1896 z 2.12.1896.
Kúpa č.709/1943 a výmer poverenia a poz. reformy v Bratislave č.11206/1948 -
č.261/1957.
Kúpa z 2.7.1973- PVZ 54/73.
Kúpna zmluva č.4051 z 23.4.1948.
Kúpna zmluva č.Vyst. 306/83- PVZ 82/84.
Kúpna zmluva z 23.12.1987- PVZ 85/85.
Titl. vyvlastnenia zo 4.12.1959 a GP č.21/59-426 z 30.6.1959

Informatívny výpis

23/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

/Archív- PVZ 57/75.
Fin 297/116/83- PVZ 114/83.
Pôvodný zápis čd.1534 zo 14.11.1941.
Kúpa č.2508/46 z 27.7.1946.
Kúpna zmluva z 19.12.1975-PVZ 25/76.
Fin 1411/1984- PVZ 11/85.
Čd.5889 z 13.11.1872- kúpa.
Hospodárska zmluva 27/1874 -PVZ 45/80.
Žiadosť o zápis parcel na LV č.1 -PVZ 55/80 podľa priložených kúpnych zmlúv.Protokol
o prevode vlastníctva- PVZ
65/97 LV 1388 ako časť par.KN 885/1.
D 379/69,D 542/68-PVZ 41/69,42/69.
Vyst.988/70-PVZ 83/70.
Žiadosť o zápis do LV- PVZ 66/97.
Kúpna zmluva z 18.12.1975- PVZ 21/76.
Čd.1189 z 9.7.1890- zámenná zmluva.
Čd. 1830 z 11.12.1893 - zámenná zmluva.
Hospodárska zmluva 6/1980-PVZ 58/80.
Žiadosť o zápis kúpnej zmluvy č.Fin. 684/86-1-PVZ 109/87.
Rozhodnutie ONV fin. odboru PVZ 90/65 (LV 11).
Hospodárska zmluva č.2-338/1981-PVZ 70/81.Zákon SNR č.306/1992Zb.,ktorým sa mení a
dopĺňa zákon č.138/1991Zb. o majetku obcí.
Výmer KNV v Ban.Bystrici z 2.7.1952 čd.178/1952.
Žiadosť o zápis GP -PVZ 84/70.Precisovanie parc.pred.THM-PVZ
5/79.
Čd.33 z 31.1.1952- Vyhláška ministerstva financií č.258/51 a opatrenie KNV v ban.Bystrici
zo dňa 28.1.1952.Zákon č.138/91 o majetku miest a obcí.
Prevod správy -PVZ 37/88.
Výmer Pov. školstva a kultúry v Bratislave č.236 z 20.9.1957 podľa vlád. nar. 110/53Zb.
Zákon č.138/91Zb.
Administratívna dohoda z 2.1.1960 a z 11.7.1962- čd.1213/62.
Fin 72/1992-PVZ 184/92 v 1/6-ine.Osvedčenie NZ 22/98 z 3.2.1988, Z 184/98-PVZ 79/98.
Kúpa č.384/86 z 26.3.1886.
Hospodárska zmluva PVZ 20/82 - zákon č.138/91.
Protokol o prechode vlastníctva a žiadosť o zápis do LV 1388
PVZ395,399/97.
Výmer Pov. pod.a pozemkovej reformy v Bratislave č.11206/48
zo 17.8.1948, podľa par.1 ods.1 Nar.č.104/46 zb SNR
čd.261/57.
Kúpna zmluva zo 16.2.1968.
Kúpna zmluva z 12.5.1981.
Čd.1180 z 20.7.1928- kúpa.
Rozhodnutie ONV v Žiari n/Hr. č.1226 z 27.8.1962 č.Fin. EV.
245/62.
Kúpna zmluva č.580/89-98-PVZ 33/69.
Kúpna zmluva z 14.11.1975-PVZ 32/76.
Kúpna zmluva z 28.1.1981-PVZ 104/82.
Kúpa č.709/1943 a výmerpoverenia a poz.reformy v Bratislave č.11206/1948-č.261/1957.
Zámenná zmluva z 16.10.1948-čd.796.
Kúpa z 16.10.1958-čd.100.
Kúpna zmluva č.Vyst.99/1971-PVZ 30/71.
Zámenná zmluva R II 102/70-PVZ 78/70.
Kúpna zmluva z 15.9.1982- PVZ 65/83.
Kúpa č.349/1896.
Čd.875 z 2.5.1932-kúpna zmluva.
Čd.282/54 zo dňa 14.10.1954 na rozdel. parc.pk.2285/1,2295/1- Hospodárska zmluva z
9.7.1982-PVZ 78/82.
Žiadosť o zápis podľa vyhlášky č.156/73 Zb. a podľa smernice ONVfin.odb. v Žiari n/Hr.
č.Fin.138/143/76 zo dňa 28.6.1976.
Hosp. zmluva z 9.7.1982-PVZ 78/82.
Skutočná držba čd.1843 z 15.12.1942.
Fin. 297/136/1980-PVZ 21/81.
Žiadosť MNV z 22.5.1959.
Pôvodný zápis pre Slobodné banské mesto Kremnica - čd.14 z 5.1.1931.
Hosp.zmluva z 1.1.1984 podľa par.12 ods.3 vyhl.156/75 Zb.-PVZ 67/84.Hosp.zmluva z
27.12.1991- PVZ 128/92-zákon č.138/91 Zb.
Administratívna dohoda z 11.4.1958. Protokol z 2.4.1998 podľa zák.SNR č.306/1992 Zb.-
PVZ 333/98.
Kúpa čd.389 zo 16.4.1947.

Informatívny výpis

24/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Protokol o prechode vlastníctva, PKV č.1017-PVZ 81/93.
Výmer pov. lesov a drev. priemyslu z 25.10.1955 č.245/55.
Žiadosť o zápis do LV-PVZ 34/79- Protokol o prechode vlastn.-
PVZ 151/94.
Fin.925/86-PVZ 16/87.
Kúpna zmluva z 25.9.1972-PVZ 172/72.Zákon č. 180/1995 par.14 ods.2.
Kúpna zmluva z 15.9.1982-PVZ 65/83, LV 1, 1388.
Kúpna zmluva zo 6.11.1984, Hosp. zmluva Fin 676/84 a GP č.
243-254-214/84-PVZ 41/86.
Rozhodnutia MsNV v Kremnici č.Výst. 265/1975/20-PVZ 55/75-
zák. č.180/1995 par.14 ods.2.
II.Etapa zakl.práv. vzťahov- (PKV 1 parc.2591)-PVZ 550/84.
Prečísľ. parcel po ZMVM-PVZ 41/94- parc.prebraté na LV 1388 ako časti KN
parc.č.3341,3239,3139,2480,2497,3141,3343,3056,
3245,3282/1.
PKV : 365,6,9,10,1,946,4,15,1068,433,24,28,377,569,108,412,1500
(nekn.),2198-1,8-1388,349,367,140,898,407,706,144,142,422,
513,948,1077,1037,384,945,989,82,190,208,211,22,374,353,663,
1055,62,393,371,312,1051,417,315,415,1074,961,173,508,389,
555,656,619,155,233,189,344,390,1073,1058,9-1388,914,1017,
88,204,601,14,9-1500.
Zámenná zmluva č.OSMM 1654/99 zo dňa 19.1.2001 - V 98/2001 - pol.61/01
Kúpna zmluva č.OSMM 2001/0011 zo dňa 1.3.2001 - V 325/2001 - pol.92/01
Žiadosť o zápis zo dňa 9.2.2001 - Z 180/2001 - pol.99/01
Žiadosť o zápis zo dňa 18.6.2001 - Z 814/2001 - pol.252/01
Rozhodnutie č.2001/00200/57 zo dňa 7.5.2001 - R 28/2001 - pol.256/01
Žiadosť o zápis GP č.212 - 288/98 zo dňa 21.6.2001 - Z 792/2001 - pol.290/01
Žiadosť o zápis GP č.34611771-27/2001, Z 952/01 - pol. 336/01
Žiadosť o zápis GP zo dňa 20.8.2001 - Z 1091/2001 - pol. 346/01
Kúpna zmluva č.OSMM 2001/00059 zo dňa 27.4.2001 - V 1008/2001 - pol. 354/01
Žiadosť o zápis zo dňa 21.9.2001 - Z 1268/2001- pol. 369/01
Darovacia zmluva č.23/2000 zo dňa 14.9.2001 - V 1406/2001
Listina o určení súpisného čísla zo dňa 12.8.2002 - Z 1004/2002
Oznámenie mesta o pridelení súpisného čísla zo dňa 26.8.2002 - Z 1454/2002
Žiadosť na zápis zo dňa 13.2.2003 a Delimitačný protokol zo dňa 30.8.2002, Z 199/03 -
pol.87/03
Žiadosť na zápis zo dňa 13.2.2003 a Delimitačný protokol zo dňa 30.8.2002, Z 200/03 -
pol.88/03
Žiadosť na zápis zo 13.2.2003 a Delimitačný protokol zo dňa 30.8.2002, Z 201/03 -
pol.89/03
Listina o určení súpisného čísla zo dňa 25.2.2003 - Z 257/2003
Rozhodnutie č.2003/00244/157 zo dňa 20.2.2003 - R 15/2003
Oznámenie mesta o pridelení súpisného čísla zo dňa 26.2.2003 - Z 408/2003
Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla zo dňa 5.9.2003 - Z 1207/2003
Žiadosť o zápis - Dodatok 4 zo dňa 2.9.2003 - Z 1204/2003
Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 6.8.2003 - Z 1374/2003
Delimitačný protokol zo dňa 28.6.2002 - Z 1551/2003
Delimitačný protokol zo dňa 21.11.2003 - Z 1656/2003
Kúpna zmluva č.OEaPA 2003/04021 zo dňa 24.2.2004 - V 325/2004
Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 29.6.2004 - Z 841/2004
Kúpna zmluva zo dňa 29.1.2004 - V 1348/2004
Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 25.11.2004 - Z 1466/2004
Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 25.11.2004 - Z 1465/2005
Rozhodnutie Správy katastra zo dňa 8.3.2005 - X 5/2005
Kúpna zmluva z 29.8.1964 na základe §-u 4 ods.1.písmena d vyhl.č.72/64 Zb. - pol.430/98
Žiadosť o zápis zo dňa 6.5.2005 - Z 565/2005
PKV 171
Rozhodnutie OÚ-KO v Žiari nad Hronom č.612-853/96-406 zo dňa 30.11.1998, Z 2608/98-
ROEP - pol.430/98

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluviastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

4
Titul nadobudnutia Protokol o prechode vlastníctva - pol.395/97
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.OSMM 2005/08130 zo dňa 23.1.2006 - V 112/2006
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č.OSMM 2005/08130 zo dňa 28.4.2006 - V 763/06
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. OSMM 2006/005854 zo dňa 18.9.2006 - V 1716/06
Titul nadobudnutia Rozhodnutia o určení súpisných čísel č.
24 - 35/2006/00458/Ne zo dňa 11.10.2006 - Z 1440/06
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 23/2006/01512/Ne zo dňa 12.10.2006 - Z 1442/06
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva č. 15/2006 zo dňa 2.10.2006 - V 1925/06
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. 16/2006 zo dňa 2.10.2006 - V 1929/06
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. OSMM 2007/01246 zo dňa 9.11.2007 - V 2563/2007
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva a dohoda o zriadení vecného bremena zo dňa 28.12.2008 - V 518/2008
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 7.3.2008 - Z 496/2008 - pol.229/08
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 17.3.2008 - Z 533/2008 - pol.241/08
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 17.3.2008 - Z 535/2008 - pol.246/08
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 18.4.2008 - Z 706/2008 - Z 706/2008 -
pol.274/08
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis GP - R 154/08 + Rozhodnutie OLÚ č. 2008/00260 zo dňa 9.6.2008 - R
124/2008 - pol.402/08
Titul nadobudnutia Žiadosť + Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 8.8.2008 - Z 1031/2008 - pol.464/08
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla zo dňa 10.6.2008 - Z 1030/2008 - pol.465/08
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. OSMM 2008/02124 zo dňa 19.1.2009 - V 179/2009 - pol.63/09
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č. OSMM 2008/01349 zo dňa 1.12.2008 - V 3354/2008 - pol.74/09
Titul nadobudnutia Rozsudok 12Co 85/09 zo dňa 23.4.2009 - Z 1088/09 - pol.2/10
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva zo dňa 12.4.2010 + dodatok zo dňa 31.5.2010 - V 604/2010 - pol.308/10
Titul nadobudnutia Rozhodnutie OPÚ č. 2012/00671/315 zo dňa 13.11.2012 - Z 3377/12 - pol.17/13
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č. OSMM 01/9801 zo dňa 9.2.1998 - V 2336/98 - pol. 259/13
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č. OSMM 2013/0011 zo dňa 21.10.2013 - V 2399/13 - pol. 834/13
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 22.1.2014 - Z 3905/14 - pol. 45/14
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis GP zo dňa 26.2.2014 - Z 624/14 - pol. 141/14
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 20.6.2014 - R 677/14 - pol. 397/14, 420/14
(cesta KCA - ZPMZ E 2004, ZPMZ E 2035 - pol. 262/13)
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva č. OSMM 2014/00878 zo dňa 18.8.2014 - V 2234/14 - pol.6/15
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis GP č. 34611771-28/2015 zo dňa 21.5.2015 - R 323/15 - pol. 356/15
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis GP č. 34611771-34/2015 zo dňa 17.6.2015 - R 390/15 - pol. 449/15
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. 01/2015 zo dňa 14.1.2015 a dodatok č.1/2015 zo dňa 15.7.2015 - V 1663/15
- pol. 570/15
Titul nadobudnutia Žiadosť o zlučenie LV 1388 a 3104 - pol. 764/15
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis GP zo dňa 23.12.2015 - R 807/15 - pol. 36/15
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis GP zo dňa 15.2.2016 - R 115/16 - pol. 111/16
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis stavby zo dňa 6.10.2016, Oznámenie o určení súp. čísla č.
Výst.2016/01438 zo dňa 5.10.2016, Potvrdenie zo dňa 26.9.2016, Čestné prehlásenie zo dňa
22.9.2016 a Žiadosť o vyznačenie nehn. kult. pamiatky zo dňa 28.10.2016 - Z 2141/2016,
pol. 557/16
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. 18/2017 zo dňa 23.11.2017 - V-2472/2017, pol. 851/17

Účastník právneho vzťahu: Nájomca
2 Mestské lesy Kremnica, s.r.o., Zechanterova 347/2, Kremnica, PSČ 967
01, SR

IČO :

Titul nadobudnutia Nájomná zmluva o nájme lesných pozemkov na hospodárenie v lesoch zo dňa 29.6.2006 -
N 3/06
(Nájomná zmluva na dobu určitú 20 rokov, t.j. do 30.6.2026 na C-KN parc.č. 2332, 2333,
2357, 2358, 2359, 2440, 2451, 3081, 3062/0/2, 3136, 3144, 3145, 3171/1, 3171/2,
3171/3, 3171/4, 3171/5, 3271, 3272/1, 3272/2, 3274/0/1, 3274/0/2, 3293, 3298/1, 3299, 3300,
3302, 3303/2, 3304, 3313, 3315, 3353, 3406, 3413, a E-KN parc.č. 1243/6, 1243/9, 1244/4,
1244/5, 1244/6, 1244/7, 1244/8, 1249, 1250, 1256, 1335, 1337, 1453/2, 1524/1, 1524/3, 1524/4,
1524/7, 1623/1, 1627/1, 2239/2, 2240, 2242, 2244/2, 2244/3, 2250/2, 2269/1, 2269/2, 2282/2,
2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2314, 2315, 2316/1, 2318/1, 2321, 2322, 2323, 2324,
2325, 2327/2, 2338, 2339, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2348/1, 2348/2, 2365/1, 2365/2,
2480/1, 2480/2, 2527, 2550, 2580, 2581, 2582, 2583/1, 2583/2, 2583/3, 2583/12, 2583/15,
2583/16, 2583/19, 2583/21, 2583/22, 2583/23, 2583/24, 2583/25, 2583/36, 2572/1, 2572/8,

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO : 2572/14, 2572/15, 2573, 2574, 2575/1, 2575/2, 2577/1, 2577/2, 2592/2, 2685/1, 2685/2, 2776, 2873/2, 2881/3, 2905/2) - pol.320/06, 326/06, 343/15

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

IČO : 3 CLD, s.r.o., Partizánska cesta 3, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR /

Titul nadobudnutia: Nájomná zmluva č. OSMM 09/01971 zo dňa 19.10.2009 - V 2023/09, N 9/09 - pol.430/09, 479/16 (Nájomná zmluva na dobu určitú t.j. do 31.12.2016 na CKN parc.č. 3282/32, 3282/33, 3282/34, 3282/47)

Účastník právneho vzťahu: Správca

IČO : 4 Kultúrne a informačné centrum mesta Kremnica, Štefánikovo nám. 35/44, Kremnica, PSČ 967 01, SR /

Titul nadobudnutia: Protokol o zverení majetku do správy zo dňa 20.11.2009 - Z 459/10 - pol.196/10 V správe: mestské kultúrne stredisko č.s. 391 a CKN parc.č. 938

Účastník právneho vzťahu: Správca

IČO : 5 Základná škola Pavla Križku, Pavla Križku 392/8, Kremnica, PSČ 967 01, SR /

Titul nadobudnutia: Protokol o zverení majetku do správy zo dňa 3.3.2014 - Z 2225/14 - pol. 685/14 V správe: CKN parc.č. 1631 a telocvičňa č.s. 884

Účastník právneho vzťahu: Správca

IČO : 6 Mestský bytový podnik, Dolná 49/21, Kremnica, PSČ 967 01, SR /

Titul nadobudnutia: Protokol o zverení majetku do správy zo dňa 30.6.2014 - Z 2618/14 - pol. 768/14 V správe:hospodárska budova č.s.1004 na CKN parc.č.513/9 hospodárska budova č.s. 1005 na CKN parc.č. 513/5 budova skladu č.s. 1006 na CKN parc.č. 513/6 budova garáže č.s. 1007 na CKN parc.č. 513/7

Účastník právneho vzťahu: Správca

IČO : 7 Mestský bytový podnik, Dolná 49/21, Kremnica, PSČ 967 01, SR /

Titul nadobudnutia: Protokol o zverení majetku do správy zo dňa 31.08.2015 - Z 2284/15 - pol. 648/15 V správe: CKN parc.č. 552

Účastník právneho vzťahu: Správca

IČO : 8 Mestský bytový podnik, Dolná 49/21, Kremnica, PSČ 967 01, SR /

Titul nadobudnutia: Protokol o zverení majetku do správy zo dňa 31.08.2015 - Z 2284/15 - pol. 648/15 V správe: CKN parc.č. 553/1 a stavba č.s. 413 - pol. 764/15

Informatívny výpis

27/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

úto pozemky za účelom údržby a opráv týchto inžinierskych sietí. 36636029-276/2010 a v práve prístupu na nehnuteľnosťam novovytvoreným pozemkom podľa GP č. 36636029-276/2010: parc.č. C KN 2470/35, parc.č. C KN 2470/16 v p r o s p e c h vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 1996/2 a rodinného domu č.s. 1229 zo dňa 2.2.2011 - V 212/11 - pol. 104/11

1 Vecné bremeno: spočívajúce v práve vstupu na pozemok CKN parc.č. 2768/4 - EKN č. 2768/4 - pol. 104/11 účelom opravy a údržby

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 1 Na pozemku parc.č.pred THM 571/2 podľa GP 243-575-6/93 ako diel č.4 o výmere 252 m2 je vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome č.s.377, § 23 odst.5 zák.č.182/93. - pol.67/97
- 1 Vecné bremeno k parcele č.1651/6 v zmysle Zák.č.182/93 § 23,ods.5 v prospech vlastníkov bytov v bytovom dome č.s.928 - pol.93/96
- 1 K pozemku parc.č.880 sa zriaďuje vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu č.s.112 podľa § 23 odst.5 Zák.č.182/93. - pol.256/97
- 1 Vecné bremeno: na pozemok CKN parc.č. 1576/3 a 1625/5 s právom vstupu na pozemok za účelom opravy podzemného vedenia elektrárenskej vody v prospech: Kremnická banská spoločnosť s.r.o., Kremnica - V 2336/98 - pol.54/99, aktual. po zápise ZPMZ E 2018 - pol. 259/13
- 1 K pozemku parc.č.1147 je zriadené vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č.s.201 na ul.ČSA v Kremnici. - pol.185/99
- 1 Vecné bremeno - k parc.č.881 v prospech vlastníkov bytov domu č.s.111 na LV 2440 - pol.491/99
- 1 Vecné bremeno - sa zriaďuje k parcele č.1146 v prospech vlast. bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.s.202 na LV 2446 - pol.537/99
- 1 Vecné bremeno: Právo prejazdu cez pozemky par.č.1879/2 a 1880 za účelom prístupu na pozemok par.č.1881 pre: Skovajsa Miroslav Ing. (*11.10.1953). Toto vecné bremeno prechádza aj na prípadných nadobudateľov dotknutých pozemkov par.č.1879/2, 1880 a 1881 zo dňa 12.10.1999. V 479/2000 - pol.107/00
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu cez pozemok parc.č.KN-C 2470/16 v prospech vlastníkov pozemku parc.č.KN-C 1998/2 zo dňa 8.9.2000 - V 1436/2000 - pol.300/00
- 1 Na časti pozemku parc.C-KN č.2451 v zmysle GP č.66/98 ako diel č.1 o výmere 680,časť pozemku parc.E-KN č.2741 v zmysle GP ako diel č.22 o výmere 43 m2,diel č.23 o výmere 16 m2,časť pozemku parc.E-KN č.2610/1 v zmysle GP ako diel č.29 o výmere 94 m2,časť pozemku parc.E-KN č.1524/17 v zmysle GP ako diel č.37 o výmere 215 m2,diel č.38 o výmere 14 m2,diel č.39 o výmere 3280 m2,diel č.40 o výmere 733 m2 sa zriaďuje vecné bremeno v prospech Slovenského plynárenského priemyslu, Bratislava, odštepny závod Prievdza, Vápenická č.16. Rozhodnutie č.96/000210/Va Krajského úradu Žilina odbor:životné prostredie zo dňa 24.4.1997 - Z 1775/2000 - pol.272/01
- 1 Vecné bremeno - právo bezplatného užívania nasledovných priestorov v dome s.č.33 : priestory galérie na l.posch., priestory depozitov a príslušenstva na l.posch.južné krídlo, byt na prízemí-južné krídlo, spoluzívanie prístupových komunikácií k priestorom uvedeným. V prospech Národná banka Slovenska, Bratislava, Ul.Štúrova 2, IČO: 30844789 zo dňa 14.9.2001 - V 1408/2001
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez parc.č.EKN 1524/17 v prospech : Slovenské telekomunikácie, a.s., 817 62 Bratislava, Nám.slobody č.6, IČO 35 763 469, Rádioelektronika,odštepny závod, Cesta na Kamzík č.14, 817 51 Bratislava 15, V 1709/03
- 1 Vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č.s.378 podľa § 23 ods.5 zák.č.182/1993 Z.z. k pozemku CKN parc.č.903/2 - pol.65/97, 231/98, X 78/04-6
- 1 Vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v dome č.s.377 podľa § 23 odst.5 zák.č.182/93 Z.z. k pozemku CKN parc.č.884/2 - pol.67/97, 23/98, X 78/04-6
- 1 Vecné bremeno: Právo doživotného bezplatného vstupu cez vstupnú bránu nachádzajúcu sa na par.č.830/3 v prospech: (Antal Peter, *30.1.1970 a manželka Zuzana, *7.1.1968; Venderlová Marta, *5.11.1955), V 1766/2003, pol. 105/04
- 1 Vecné bremeno - k parc.č.916/1 v prospech vlastníkov a nebytových priestorov domu č.s.380 v Kremnici - na LV 2797
- 1 Záložné právo v prospech Slovenská agentúra pre cestovný ruch, Námestie Ľudovíta Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica, IČO 35653001 na základe V 1329/05 zo zmluvy uzatvorenej dňa 8.7.2005 na parc.č.2470/3, 2470/4, 2470/5, 2470/6, 2470/7, 2470/8, 2470/9, 2470/10, 2470/11, 2470/12, 2470/13, 2471, 2470/21, 2456/2, 1794, 3273/2, 3274/0/1, 3274/0/2, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3272/1, 3272/2.
- 1 Záložné právo v prospech: Dexia banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina na základe V 1527/06 zo zmluvy č. 13/010/06 uzavretej dňa 25.8.2006 na par.č.842/3 a stavba č.s. 49 na par.č. 842/3 - Budova 4 OBZS.
- 1 Záložné právo v prospech: Sprostredkovateľský orgán pod Riadiacim orgánom pre Sektorový operačný program Priemysel a služby - Slovenská agentúra pre cestovný ruch, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 35 653 001 na základe V 1812/2008 zo zmluvy uzatvorenej zo dňa 14.7.2008 - pol.388/08
- 1 Na pozemku parc.č.pred THM 571/2 (C-KN parc.č.903/1) podľa GP 243-575-6/93 ako diel č.1 o výmere 285 m2 je vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome č.s.378, § 23 odst.5 zák.č.182/93. - pol.65/97
- 1 Predkupné právo v prospech CLD, s.r.o., Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 744 948 na dobu do ukončenia nájmu a to do 31.12.2016 na CKN parc.č. 3282/32, 3282/33, 3282/34 zo dňa 19.10.2009 - V 2023/09, N 9/09 - pol.430/09
- 1 Vecné bremeno - časovo neobmedzené právo umiestnenia stavby verejnej kanalizácie DN 300 mm na pozemkoch: parcely CKN č. 2283, CKN č. 2854, CKN č. 2855, CKN č. 2857, CKN č. 2853/1, EKN č. 1770/8, EKN č. 2666/1 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 36636029-66/2008 s ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja kanalizácie na obidve strany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch, ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie, povinný z vecného bremena sa zdrži činností, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii, alebo by mohli ohroziť jej technický stav, povinný je zaviazaný strieť výkon práv oprávneného z vecného bremena a zdržať sa konaní, ku ktorým sa zaviazal, v prospech oprávneného - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36056 006, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. M/8700010/290/09 zo dňa 28.04.2009 a GP č. 36636029-66/2008, V 1011/2010 - pol. 486/10
- 1 Vecné bremeno - právo využívať pozemok CKN parc.č. 2240/2 za účelom prístupu k nehnuteľnostiam a na vytvorenie odstavnej plochy pre motorové vozidlá v prospech: Švandt Norbert Ing. (7.7.1960) a Švandová Anna r. Šefčíková Ing. (20.6.1960) zo dňa 9.7.2010 - V 1254/2010 - pol.618/10

Informatívny výpis

28/31

Údaje platné k: 04.10.2018 18:00

sociálne bývanie v Kremnici (parc.č.1205/9),Rozhodnutie OU 254/1996 - 2/Sz - 8 zo dňa 20.8.1996;Z 2090/96 - pol.379/96

1 Stavebné povolenie ZP 342/95-2/Sz. zo dňa 29.12.1995 (14.000) a 14.000

- energie a kanalizácie v rozsahu zakreslenom v geometrickom pláne č. 36636029-276/2010 a v práve prístupu na tieto pozemky za účelom údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam novovytvoreným pozemkom podľa GP č. 36636029-276/2010:
- parc.č. C KN 2470/35, parc.č. C KN 2470/16 v p r o s p e c h vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 1998/2 a rodinného domu č.s. 1229 zo dňa 2.2.2011 - V 212/11 - pol. 104/11
- 1 Vecné bremeno: spočívajúce v práve vstupu na pozemok CKN parc.č. 2708/1 a EKN parc.č. 2656/3, 2657/2 za účelom opravy a údržby podzemného NN a VN vedenia v rozsahu ochranného pásma trasy vedenia na pozemkoch v rozsahu vyznačenom na GP č. 36 639 231 - 74/11 v prospech: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 zo dňa 13.3.2013 - Z 901/13 - pol. 284/13
- 1 Vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 Z.z. spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov a to CKN parc.č. 2196/18, 2198/18, 2289/11 pod stavbou a príslušnou plochou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby v prospech: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 378 281 00 zo dňa 11.4.2014 - Z 1553/14 - pol. 372/14
- 1 Vecné bremeno v súlade s § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. sa na CKN parcelu 3274/1, 3282/29 a EKN parc.č. 2563/36, 2563/1 zriaďuje vecné bremeno a to právo uloženia a trvalého prístupu za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch v rozsahu podľa GP č. 291/2010 zo dňa 30.6.2014 - Z 1622/14 - pol. 424/14
- 1 Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na základe V 117/15 zo zmluvy č. 600/401/2015 uzatvorenej zo dňa 8.6.2015 - pol. 443/15
- Na: CKN parc.č. 552, 553/1 a stavba č.s. 413 - pol. 764/15
- 1 Záložné právo v prospech: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30 416 094 na základe V 190/16 zo zmluvy č. 0009-PRB/2015/Z uzatvorenej zo dňa 26.1.2016 - pol. 199/16
- Na: CKN parc.č. 553/1 a stavba č.s. 413
- 1 Z 1913/2016 - Vecné bremeno na priznanie práva uloženia podzemného elektrického vedenia podľa § 11 ods. 1 a ods. 8 Zák. č. 251/2012 Z.z. na pozemkoch CKN parc.č. 674/1, 2212, 2211 a EKN parc.č. 232/2, 2698/5, 232/1, 2634/3, 2599/13, 2634/2, 228, 2682/4, 228/2, 228/1, 2590/1, 2880, 2750/1, 2878/1 a právo vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv v rozsahu vyznačenom v GP č. 36639231-115/15 v prospech: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 - pol. 486/16
- 1 Z 2067/2016 - Vecné bremeno - právo uloženia a trvalého prístupu za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí podľa § 11 ods. 1 a ods. 8 Zák. č. 251/2012 Z.z. na CKN parc.č. 2708/1 a EKN parc.č. 2638/2 v rozsahu vyznačenom v GP č. 231/2013 v prospech: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 - pol. 530/16
- 1 V-2453/2017 - vecné bremeno - na EKN parc. č. 2572/1, a CKN parc. č. 3171/1 - sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena
- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36636029-50/2017,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a prjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany podľa vyznačenia v geometrickom pláne č. 36636029-50/2017, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov v prospech: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica, SR - pol.51/18

Iné údaje:

Rozhodnutie na odstránenie dielov parcel z 31.8.2010 - X 1083/2010 - pol.VZ 629/2010

1748/1/1,1748/1/2 = 1748/1,1748/3;
1811/0/1,1811/0/2 = 1811/1,1811/2;
1819/2/1,1819/2/2 = 1819/2,1819/3;
1853/0/1,1853/0/2 = 1853/1,1853/2;
1863/0/1,1863/0/2,1863/0/3 = 1863/1,1863/2;
1867/0/1,1867/0/2 = 1867/1,1867/2;
1868/0/1,1868/0/2 = 1868/1,1868/2;
1874/1/1,1874/1/2 = 1874/1,1874/4;
2854/0/1,2854/0/2 = 2854/1,2854/2;
2857/0/1,2857/0/2,2857/0/3 = 2857/1,2857/2,2857/3,2857/4,2857/5,2857/6;
3274/1/1,3274/1/2 = 3274/1,3274/7;
274/1/1,274/1/2 = 274/1,274/3

Rozhodnutie o oprave zo dňa 5.4.2017 (k stavbe č. súp. 698 na CKN parc.č. 168/1) - X-25/2017, pol. 222/17

- 1 oprava údajov v KN X 92/95 - pol.132/95
- 1 oprava údajov v KN X 138/95 - pol.177/95
- 1 oprava údajov v KN X 222/95 - pol.253/95
- 1 Oprava chýb v KN EO-99/95 zo dňa 6.12.1995, Z 2892/95 - pol.154/96
- 1 Oprava chýb v KN EO 99/95 zo dňa 6.12.1995, Z 539/95 - pol.155/96
- 1 GP č.315 623 88-120/96 - pol.336/96
- 1 Stavebné povolenie ObUZP 132/1996 - 2/Sz zo dňa 20.5.1996; R 44/96 pre navrhovateľa Nadácia na podporu

sociálneho bývania v Kremnici (parc.č.1205/9),Rozhodnutie OU 254/1996 - 2/Sz - 8 zo dňa 20.8.1996; Z 2090/96 - pol.378/96

- 1 Stavebné povolenie ZP 342/95-2/Sz, zo dňa 29.12.1995 (1205) R 45/96 - pol. 386/96
- 1 Rozhodnutie X 3180/96 zo dňa 19.11.1996 - pol.33/97
- 1 Značenia kultúrnych pamiatok 97/040869 z 10.11.1997, Z 1595/97 - pol.417/97
- 1 Na základe rozhodnutia Ministerstva kultúry SR bola do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok SR zapísaná kultúrna pamiatka: parc.č.117-plastika, parc.č.3142-kaplnka, parc.č.1547-Božia muka, parc.č.2857-pomník, parc.č.1575-pomník, parc.č.828-dom meštiansky č.44, parc.č.830-dom meš.č.45, parc.č.1747-dom meš.a tabuľa č.73, parc.č.836/1-dom meš.č.46, parc.č.1746-dom.meš.č.74, parc.č.837/1-dom.meš.č.48, parc.č.1690-dom meš.č.66, parc.č.512-plastika, parc.č.5-škola a pam.tabuľa č.s.544, parc.č.938-dom.meš.č.950, parc.č.822/1-dom meš.č.384, parc.č.940-škola č.392, parc.č.948/1-dom meš.a tab.č.395, parc.č.29-dom meš.č.667, parc.č.1879-dom meš.č.680, parc.č.812-barbakan, brána, parc.č.1791-veža, parc.č.815/2, parc.č.513-dom meš.+ tab.+solitér č.1, parc.č.514-dom meš.č.2, parc.č.519-fara č.3, parc.č.122-dom meš.č.680, parc.č.1796 a dom č.s.33, parc.č. 525 - vežav opavení, parc.č. 21 - dom meštiansky + tabuľa - Z 9/98 - pol.23/98
- 1 - parc.č.E-KN 687/2,688/2-pôvodné kat.úz.Horná Ves pri Kremnici - PKV 19, LV 550; - pol.52/98
- 1 Rozhodnutie X 23/98 zo dňa 30.3.1998 - pol.154/98
- 1 Zbytok nehnut. uvedených v listine č. HZ 62/84/120 - VZ 67/84
- 1 - parc.č. pred ZMVM 2314/3- časť o výmere 3 02 02 m2. - pol.370/98
- 1 Rozhodnutie OÚ v Žiari nad Hronom č.X 73/98 z 31.8.1998; - pol.377/98
- 1 Parc.pred THM 547/4 - pôv.k.ú.Horná Ves- zmena kathanice pri THM v Hor.Vaľ (viď PVZ 54/82), časť parc. zostala v k.ú Horná Ves, časť o výmere 1269 m2,prešla do k.ú Kremnica. - pol.26/99
- 1 GP č.34611771-100/2000 - Z 1736/2000 - pol.11/01
- 1 Hlásenka zmien - Z 335/2001 - pol.171/01
- 1 Žiadosť o zápis kódu ku kultúrnej pamiatke zo dňa 22.3.2001, Z 405/01 - pol.197/01
- 1 Dočasné vyhlásenie - Rozhodnutie OÚ Turčianske Teplice odbor PPLH Č.J.:2001/09090-002 zo dňa 22.6.2001, R 52/01 - pol.339/01
- 1 Hlásenka zmien zo dňa 1.9.2001 - R 56/2001 - pol.352/01
- 1 GP č.17794129-231/2000 - R 63/2001 - pol.389/01
- 1 Žiadosť o zápis GP č.34611771-5/2003, č.34611771-69/2001 zo dňa 20.9.2001 - Z 1287/2001 - pol.390/01
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 243-917-34/94 zo dňa 28.11.2001 - Z 1726/2001 - pol.25/02
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 17.1.2002 - Z 122/2002 - pol.104/02
- 1 Žiadosť o zápis zo dňa 15.3.2002 - Z 332/2002 - pol.145/02
- 1 Rozhodnutie č.2002/00065/20 zo dňa 20.2.2002 - R 9/2002 - pol.167/02
- 1 Rozhodnutie zo dňa 3.7.2002 - X 33/2002
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 28.10.2003 - Z 1428/2003
- 1 Na základe rozhodnutia Ministerstva kultúry SR bola 18.5.1955 do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok SR zapísaná kultúrna pamiatka: parc.č.842/1-špiltá č.s.49 - Z 9/98 - pol.23/98
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 2.6.2004 - R 49/2004
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 21.6.2004 - R 50/2004
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 31.8.2004 - R 82/2004
- 1 GP č.34611771-43/2003
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 10.1.2005 - R 3/2005
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 34611771-27/2005 zo dňa 26.4.2005 - R 63/05
- 1 Rozhodnutie OPÚ č.2005/00937/534 zo dňa 14.4.2005 - R 68/2005
- 1 pol. 291/05 - akt. LV
- 1 Žiadosť o zmenu zo dňa 15.8.2005 - R 121/2005
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 16.9.2005 - R 133/2005
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 22.2.2006 - Z 258/2006
- 1 Rozhodnutie OPÚ č. 2006/00539/141 a č. 2006/00539/83 zo dňa 3.2.2006 - R 32/2006 - pol.207/06
- 1 Rozhodnutie OLÚ č.2006/00128-2 zo dňa 17.4.2006 - R 46/06 - pol. 206/06 - pol.207/06
- 1 Žiadosť o zápis vlastníctva pozemkov zo dňa 25.5.2006 a GP č. 34611771-38/2006 - Z 731/06
- 1 Žiadosť o zápis vlastníctva pozemkov zo dňa 25.5.2006 a GP č. 34611771-17/2006, Rozhodnutie OLÚ č. 2006/00199 zo dňa 15.5.2006 - Z 732/06
- 1 Žiadosť o zápis vlastníctva pozemkov zo dňa 25.5.2006 a GP č. 34611771-18/2006, Rozhodnutie OLÚ č. 2006/00198 zo dňa 15.5.2006 - Z 733/06
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 34611771-19/2006 zo dňa 23.5.2006 - Z 362/06
- 1 Rozhodnutie OLÚ č. 2006/00268 zo dňa 20.6.2006 - R 87/06
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 34611771-58/2006 zo dňa 28.9.2006 - Z 1348/06
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 212-89/2003 zo dňa 9.1.2007 - Z 74/07
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 34611771-3/2007 zo dňa 6.2.2007 - Z 223/07
- 1 Žiadosť o zápis parc. zo dňa 20.4.2007 a GP č. 34611771-7/2007 - V 737/07
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 34611771-104/2008 zo dňa 2.4.2007 - Z 181/07
- 1 Rozhodnutie zo dňa 2.4.2007 - X 14/07
- 1 GP č.34611771-24/2007
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 30.8.2007 - Z 1407/2007
- 1 Rozhodnutie OLÚ č. 2007/00633 zo dňa 14.11.2007 - R 125/2007 - pol.50/08

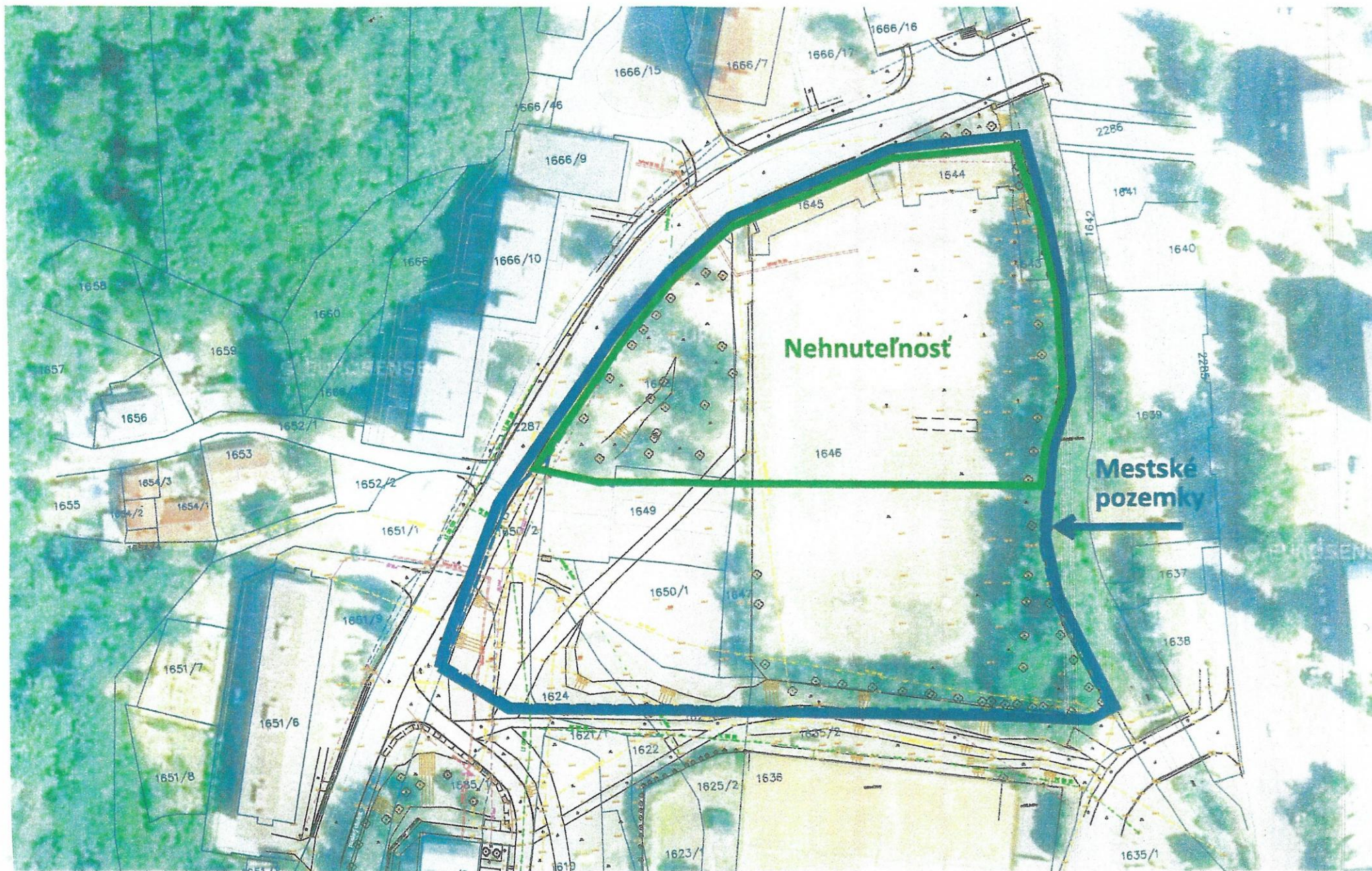
- 1 Vecné bremeno právo umiestniť a viesť podzemnú trasu splaškovej kanalizácie ako aj v práve prechodu a aj za účelom prístupu ku tejto kanalizácii v prípade opravy alebo údržby k pozemkom C-KN 3259/1, 3403, 3260/3 je zriadené na LV 2281 - V 171/08
- 1 Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č.3262/1 je zriadené na LV 662
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 28.3.2008 - R 36/2008
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 22.5.2008 - Z 534/2008 - pol.256/08
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 23.5.2008 - R 81/2008 - pol.262/08
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 21.4.2008 - R 8/2008 - pol.290/08
- 1 Rozhodnutie OPÚ č.2008/00349/125 zo dňa 26.3.2008 - R 48/2008
- 1 Rozhodnutie OLÚ č.2008/00191 ZO Dňa 10.4.2008 - r 75/2008
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 24.6.2008 - R 121/2008 - pol.377/08
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 9.7.2008 - Z 1270/2008 - pol.429/08
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 21.1.2010 - R 27/10 - pol.132/10
- 1 Rozhodnutie zo dňa 1.6.1998 - X 48/98 - pol.297/98
- 1 + protokol o oprave zo dňa 7.8.2000 - X 119/00 - pol. 260/00
- 1 Žiadosť o zápis - GP č. 61-b/2006 - Z 340/07 - pol. 118/07
- 1 Rozhodnutie na odstránenie dielov parciel z 18.5.2010 - X 561/2010 - pol.VZ 262/10 (294/2/1,294/2/2=294/2,294/5)
- 1 Rozhodnutie na odstránenie dielov parciel z 31.5.2010 - X 656/2010 - pol.VZ 304/10 (735/1/1,735/1/2,736/2/1,736/2/2=735/1,735/4,736/2,736/3)
- 1 Rozhodnutie na odstránenie dielov parciel z 1.6.2010 - X 673/2010 - pol.VZ (1625/2/1,1625/2/2=1625/2,1625/4)
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 26.7.2010 - R 247/2010 - pol.658/10
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 6.9.2011 - R 216/11 - pol.513/11
- 1 Protokol o oprave údajov - výmery zo dňa 22.3.2012 - X 35/12 - pol.VZ 180,181/12
- 1 Protokol o oprave výmery EKN parc. č. 2595/1 zo dňa 22.6.2012 - X 89/12 - pol.376/12
- 1 Rozhodnutie Správy katastra Žiar nad Hronom č.X 118/2012 zo dňa 4.10.2012 - pol.526/12
- 1 Zosúladenie častí parciel UO s VGI
- 1 Zosúladenie častí parciel UO s VGI - chyba č.1010-pol.VZ 455/13
- 1 GP č. 34611771/14/2014 - pol. 321/14 (ckn parc.č. 830/4)
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 41051840-42/2014 zo dňa 7.1.2015 - R 13/15 - pol. 9/15
- 1 Žiadosť o zápis GP zo dňa 15.12.2015 - R 793/15 - pol. 14/16
- 1 GP č. 34611771-84/2011 - Z 1866/2016, pol. 479/16 (ku CKN parc. č. 3282/32, 3282/47)
- 1 GP č. 31636519-95/2016 (EKN parc.č. 2599/4) - pri V-45/2017, pol. 41/17
- 1 Návrh na zápis zo dňa 12.5.2017, Rozhodnutie OU-ZH-PLO-2017/005247 zo dňa 12.5.2017, GP č. 31636519-20/2017 - Z-1121/2017, pol. 315/17
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 10935479-231/16 zo dňa 12.6.2017, Vyjadrenie vlastníka č. OSMM/2017/00675 zo dňa 30.5.2017 - R-384/2017, pol. 374/17
- 1 Návrh na zápis zo dňa 8.8.2017, Rozhodnutie OU-ZH-PLO-2017/004671 zo dňa 12.4.2017, GP č. 47353210-84/2017 - Z-1059/2017, pol. 530/17
- 1 GP č. 36624039-171/2017 (pre EKN p.č. 472/2, 2595/7) - pri V-2452/2017, pol. 829/17
- 1 Žiadosť o zápis Č: OSMM 2018/00574 a 2018/005014 zo dňa 25.5.2018 a GP č. 36636029-97/2017, R-321/2018 - pol.397/18

Poznámka:
Bez zápisu.

Príloha 2

Plán s vyznačením Nehnuťelností a Mestských pozemkov

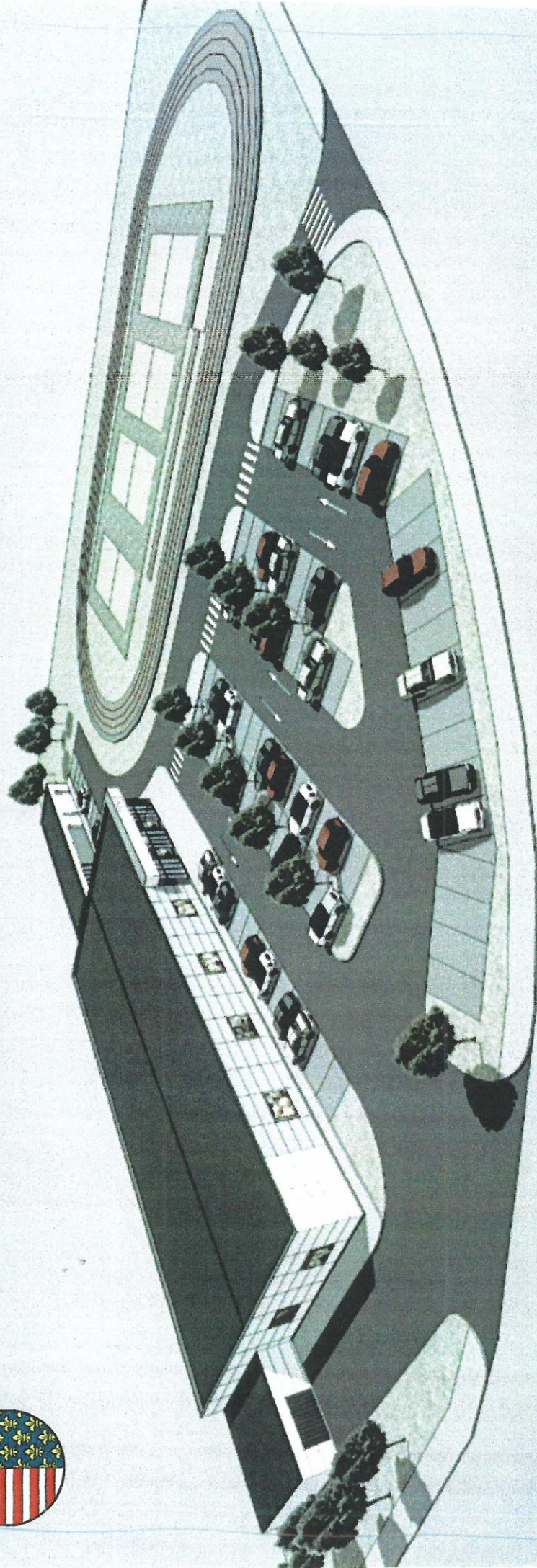
Príloha č. 2



Skutkový stav pozemku
 situačný plán

Príloha 3
Špecifikácia Projektu

Pr. č. 3



SUPERMARKET TESCO KREMNICA

Investičný zámer

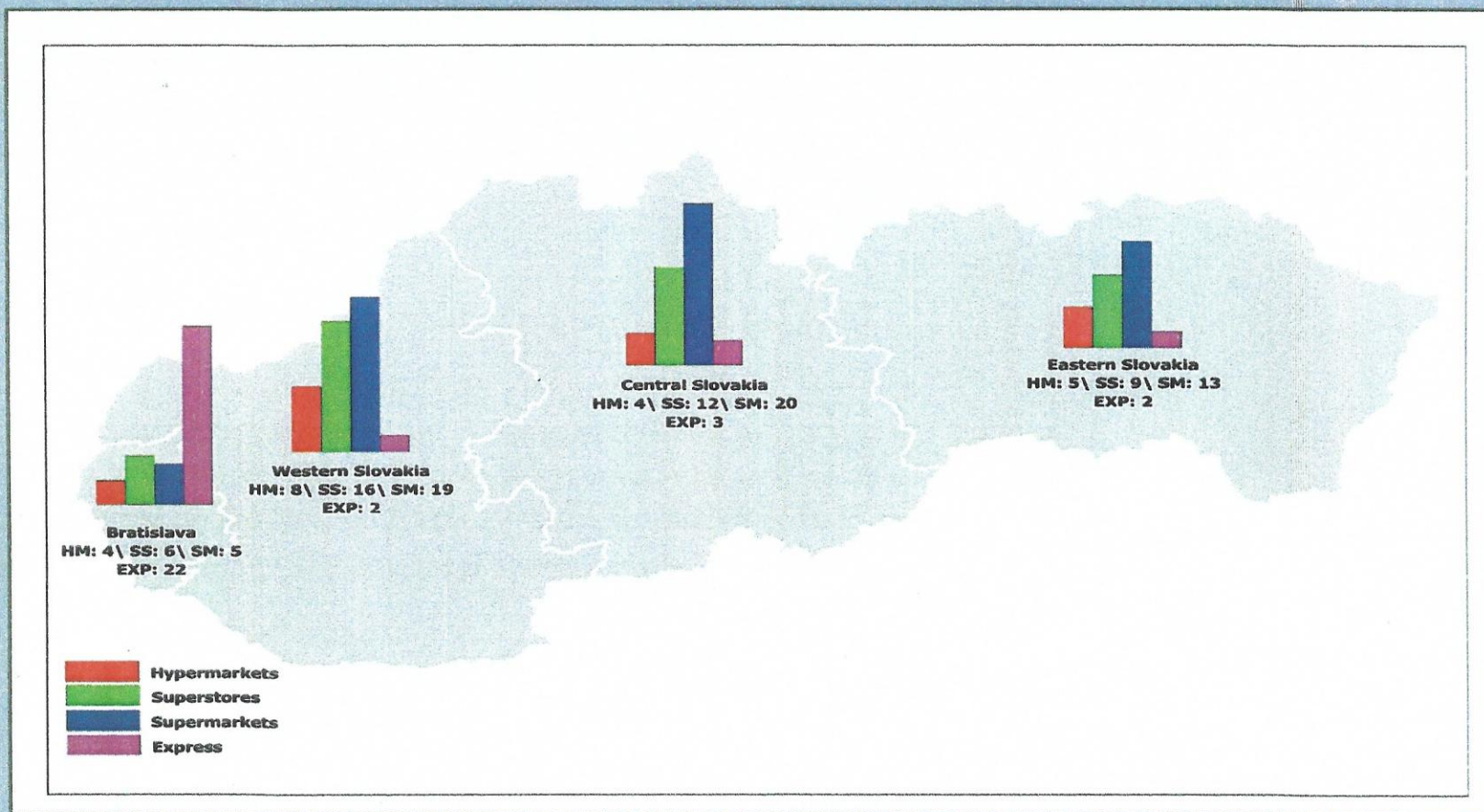


Predstavenie spoločnosti TESCO STORES SR, a.s.



- história spoločnosti Tesco sa začala v roku 1919 v Anglicku, kde mladý obchodník Jack Cohen otvoril svoj prvý stánok s potravinami a v roku 1924 založil značku TESCO
- TESCO od roku 1995 začalo svoju expanziu do iných krajín a v roku 1996 vstúpilo aj na slovenský trh
- v súčasnosti TESCO na Slovensku prevádzkuje 150 obchodov na ploche asi 335 000 m² v rôznych formátoch, od hypermarketov cez supermarkety až po malé obchody (Expresy)
- zákazníci v niektorých regiónoch SR majú možnosť nakupovať potraviny cez internet s donáškou až do domu
- v súčasnosti podiel TESCO na trhu maloobchodu robí okolo 17% a je stále jedným z hlavných lídrov na trhu
- so svojimi takmer 10 000 zamestnancami je tretím najväčším súkromným zamestnávateľom na Slovensku
- každý týždeň navštívi slovenské TESCO obchody priemerne 2,2 mil. zákazníkov
- spoločnosť TESCO sa stále snaží priniesť svojim zákazníkom niečo navyše, bojuje proti plytvaniu s jedlom a podporuje komunity na celom Slovensku

Spoločnosť TESCO STORES SR, a.s. – počet obchodov v SR

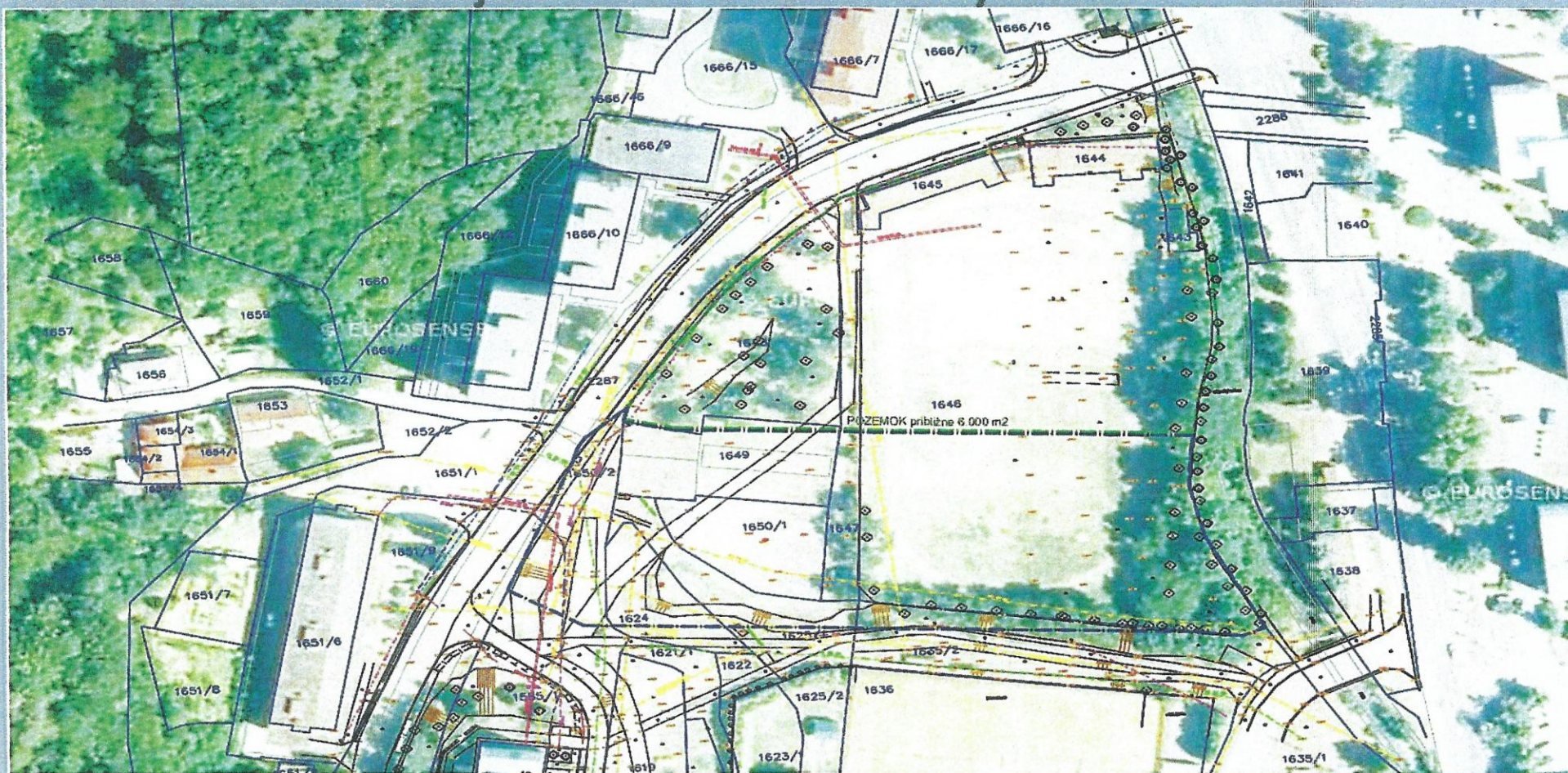


Mesto Kremnica – záujmové územie – súčasný stav



- v súčasnosti tvorí záujmové územie pre výstavbu Supermarketu TESCO pozemok medzi cestou II/65 (Dolná ulica) a Ulicou Jula Horvátha
- záujmové územie tvorí viacero parciel registra C (1643 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 52 m², 1644 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 217 m², 1645 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 170 m², 1646 – ostatné plochy s výmerou 7244 m², 1647 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 478 m², 1648 – záhrady s výmerou 1322 m², 1649 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 786 m², 1650/1 – záhrady s výmerou 600 m²) v katastrálnom území Kremnica, ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 1388 a sú vo vlastníctve mesta
- z týchto parciel sa oddelí pozemok o približnej výmere 6000 m² potrebný na výstavbu Supermarketu
- na predmetných pozemkoch sa v súčasnosti nachádza atletické ihrisko (ovál), v rámci ktorého sa nachádzajú ihriská na volejbal a skok do diaľky
- na predmetných pozemkoch sa taktiež nachádzajú tri budovy, súčasťou ktorých sú šatne, sprchy, posilňovňa, sociálne zariadenia a bytová jednotka
- mesto Kremnica dňa 7.septembra 2018 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na predaj predmetných pozemkov, spolu s existujúcimi budovami, za podmienky presunutia týchto budov a ihrísk a vedľajšie pozemky

Mesto Kremnica – záujmové územie – súčasný stav



SUPERMARKET TESCO KREMnica



Mesto Kremnica – záujmové územie – súčasný stav



SUPERMARKET TESCO KREMNICA

TESCO

Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav



- záujmové územie pre výstavbu Supermarketu TESCO tvorí pozemok medzi cestou II/65 (Dolná ulica) a Ulicou Jula Horvátha v meste Kremnica, nachádzajúci sa pri hlavnej príjazdovej ceste zo smeru Žiar nad Hronom
- približná plocha riešeného pozemku je 6000 m², presná výmera bude oddelená geometrickým plánom od existujúcich parciel
- v blízkosti riešeného územia sa nachádzajú bytové domy a tenisové kurty, na predmetnom pozemku sa momentálne okrem zelene nachádza aj atletický ovál, v rámci ktorého sú ihriská na volejbal, beach volejbal a skok do diaľky. Súčasne sa na pozemku nachádzajú aj tri budovy prislúchajúce k športovým ihriskám, a to šatne, sprchy, posilňovňa, sociálne zariadenia a bytová jednotka. Z východnej strany je pozemok ohraničený potokom.
- navrhovaná stavba budovy, v ktorej sa bude nachádzať Supermarket TESCO, v ktorom plocha potravinového sortimentu bude tvoriť 85% predajnej plochy, sa bude nachádzať v severo-východnej časti územia. Chrbtom bude otočená k Dolnej ulici a miestnemu potoku. Vstup do budovy pre zákazníkov bude otočený na Ulicu Jula Horvátha v blízkosti preloženého atletického ihriska. Samozrejmou je jeho bezbariérovosť.
- Navrhovaná budova bude jednopodlažná stavba, obdĺžnikového pôdorysu, s plochou strechou a so skladanou fasádou, riešenou sendvičovými panelmi zateplenými minerálnou vlnou. Okná sú navrhnuté z dôvodu náročnosti na zabezpečenie ochrany objektu len v najnutnejšom rozsahu. Budova bude samozrejme spĺňať všetky požiadavky súčasnej legislatívy na svetlotechniku, hygienu práce pre zamestnancov a komfortné nakupovanie pre zákazníkov.

Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav



- Dominantným prvkom obvodového plášťa objektu je hlavný bezbariérový vstup pre zákazníkov s predsađenou konštrukciou markízy a presklením. Ďalšími výraznými prvkami fasády sú podsvietené reklamné panely a logá. Design budovy bude navrhnutý tak, aby spĺňal všetky aspekty a nároky modernej architektúry, nároky zákazníkov na moderné nakupovanie a súčasne, aby vhodne zapadol do koloritu oblasti, v ktorej sa bude nachádzať a stal sa jej dominantou.
- Zásobovanie a komfortné dva vjazdy na parkovisko pre zákazníkov budú mať vstup z Ulice Jula Horvátha od existujúcich bytoviek. Taktiež príjazdová cesta pre športujúcich občanov a návštevníkov športových ihrísk bude riešená cez južnejší vstup na parkovisko TESCO. Pre zákazníkov bude vyhradených 80 parkovacích miest, čo spĺňa požiadavky na komfort nakupovania pre zákazníkov a nad normu prevyšuje nároky statickej dopravy. Samozrejmosťou parkoviska bude potrebné osvetlenie a dostatok zelene. Vhodne budú na parkovisku a pri hlavnom vstupe zakomponované prístrešky/stojany pre nákupné vozíky. Pre lepšiu orientáciu zákazníkov sa na pozemku počíta s vybudovaním reklamného pylónu.
- Predmetná plánovaná stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie vybranej lokality, ani z pohľadu umiestnenia stavby v rámci zastavaného územia mesta. Bude spĺňať všetky požiadavky súčasnej legislatívy.
- Na predmetnom pozemku sa momentálne nachádzajú siete, ako vzdušné vedenie NN, prípojky vodovodu, kanalizácie a plynu, ktoré však nebudú kolidovať so stavbou budovy. Ak by niektorí z vlastníkov/správcoov príslušných sietí oprávnené požadoval prekládku niektorej z týchto prípojok, spoločnosť TESCO sa zaväzuje preložku zrealizovať na vlastné náklady.
- Samotné dispozičné riešenie Supermarketu TESCO v rámci budovy bude spĺňať vysoké nároky na moderné nakupovanie. Dispozične bude plocha Supermarketu rozdelená na predajňu (s 85% podielom potravinového sortimentu) a zázemie, ktoré bude spĺňať všetky požiadavky na hygienu práce/komfort zamestnancov a technické miestnosti.

Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav



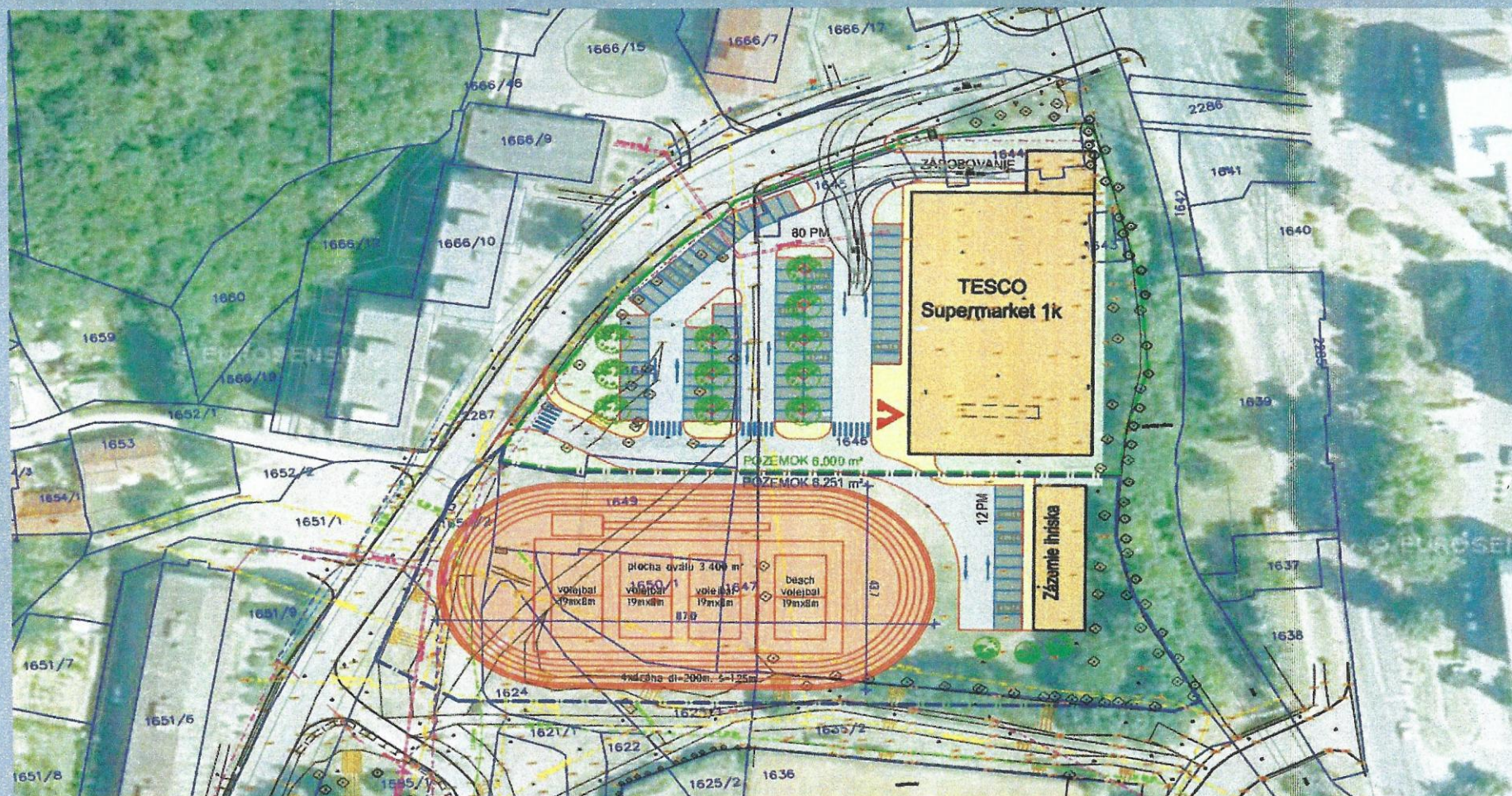
- predajná plocha supermarketu TESCO s rozlohou približne 1000 m² by mala spĺňať všetky požiadavky na komfortné a rýchle nakupovanie. Bude navrhnutá s dôrazom na širokú ponuku čerstvých a trvanlivých potravín, chladeného a mrazeného tovaru a nápojov, so značným zastúpením slovenských výrobkov. Doplnkovým sortimentom budú produkty pre domácnosť, drogistický tovar a základný sortiment oblečenia.
- Pre zákazníkov budú k dispozícii klasické pásové pokladne, samozrejmosťou budú aj moderné samoobslužné pokladne pre moderné a rýchle nakupovanie.
- vyvolanou investíciou pri stavbe budovy so Supermarketom TESCO a je nutnosť preloženia existujúcich športových ihrísk – na volejbal, beach volejbal a skok do diaľky. Súčasne sa na pozemku nachádzajú aj tri budovy prislúchajúce k športovým ihriskám, a to šatne, sprchy, posilňovňa, sociálne zariadenia a bytová jednotka. Spoločnosť TESCO sa zaväzuje, na vlastné náklady, tieto existujúce športoviská a prislúchajúce budovy odstrániť a nahradiť ich novopostavenými na vedľajších pozemkoch vo vlastníctve mesta. Novopostavené stavby budú bezodplatne prevedené do majetku mesta.
- Novo-navrhnutý moderný bežecký ovál o približných rozmeroch 87 x 44 metrov so štyrmi dráhami bude umiestnený južne od pozemku TESCO, pri obslužnej komunikácii na parkovisku TESCO. V rámci tohto oválu sa vybudujú aj nové, normy spĺňajúce, moderné ihriská: tri pre volejbal, jedno pre beach volejbal a jedno pre skok do diaľky. Na všetkých ihriskách bude nároky spĺňajúci povrch účelovo vhodný pre daný šport a komfort športujúcich.
- Súčasťou novovybudovaných športovísk bude aj nová, jednopodlažná stavba budovy s plochou strechou, súčasťou ktorej budú aj priestory šatní, spŕch, sociálnych zariadení, posilňovne a bytová jednotka. Všetky priestory budú spĺňať požiadavky na komfort a pohodlie užívateľov daných priestorov, súčasnej s požiadavkami platnej legislatívy.



Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav

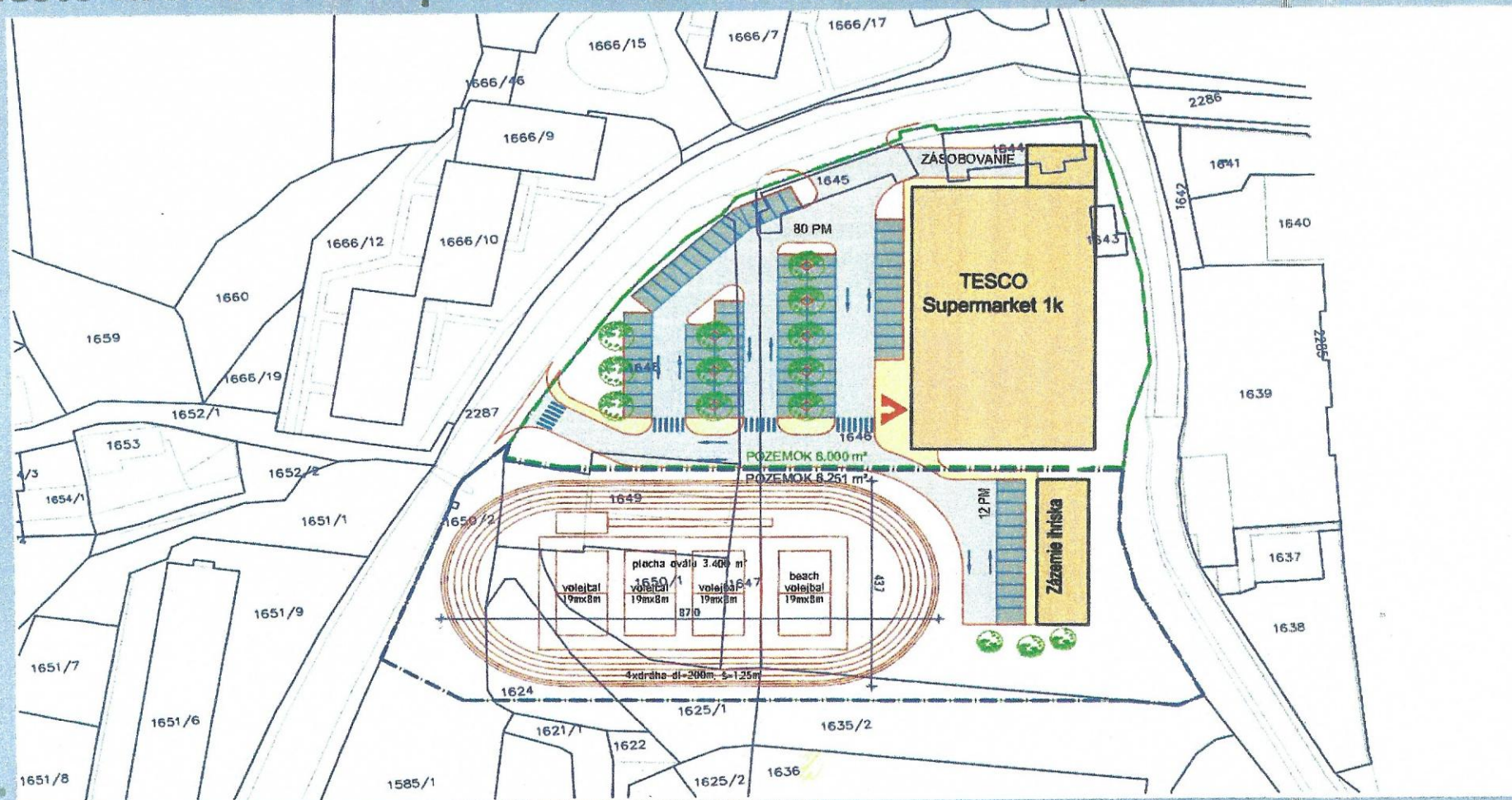
- k novopostavenej budove, prislúchajúcej k športoviskám, bude pre komfort všetkých užívateľov postavených 12 parkovacích miest. Prístup k budove bude voľne dostupný z Ulice Jula Horvátha, cez obslužnú komunikáciu a parkovisko Tesco, vjazdom medzi budovou so Supermarketom TESCO a športoviskami. Komunikácia bude obojsmerná.
- Spoločnosť TESCO STORES SR, a.s. si týmto vyhradzuje právo celý svoj návrh meniť, pozmeňovať alebo dopĺňať na základe požiadaviek mesta Kremnica, príslušných orgánov vyjadrujúcich sa v územnom/stavebnom/kolaudačnom konaní, správcov a vlastníkov sietí, zmeny legislatívy a interných pravidiel spoločnosti. Všetky zmeny budú konzultované vopred s mestom a príslušnými orgánmi v rámci procesu povoľovania stavieb.

Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav





Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav



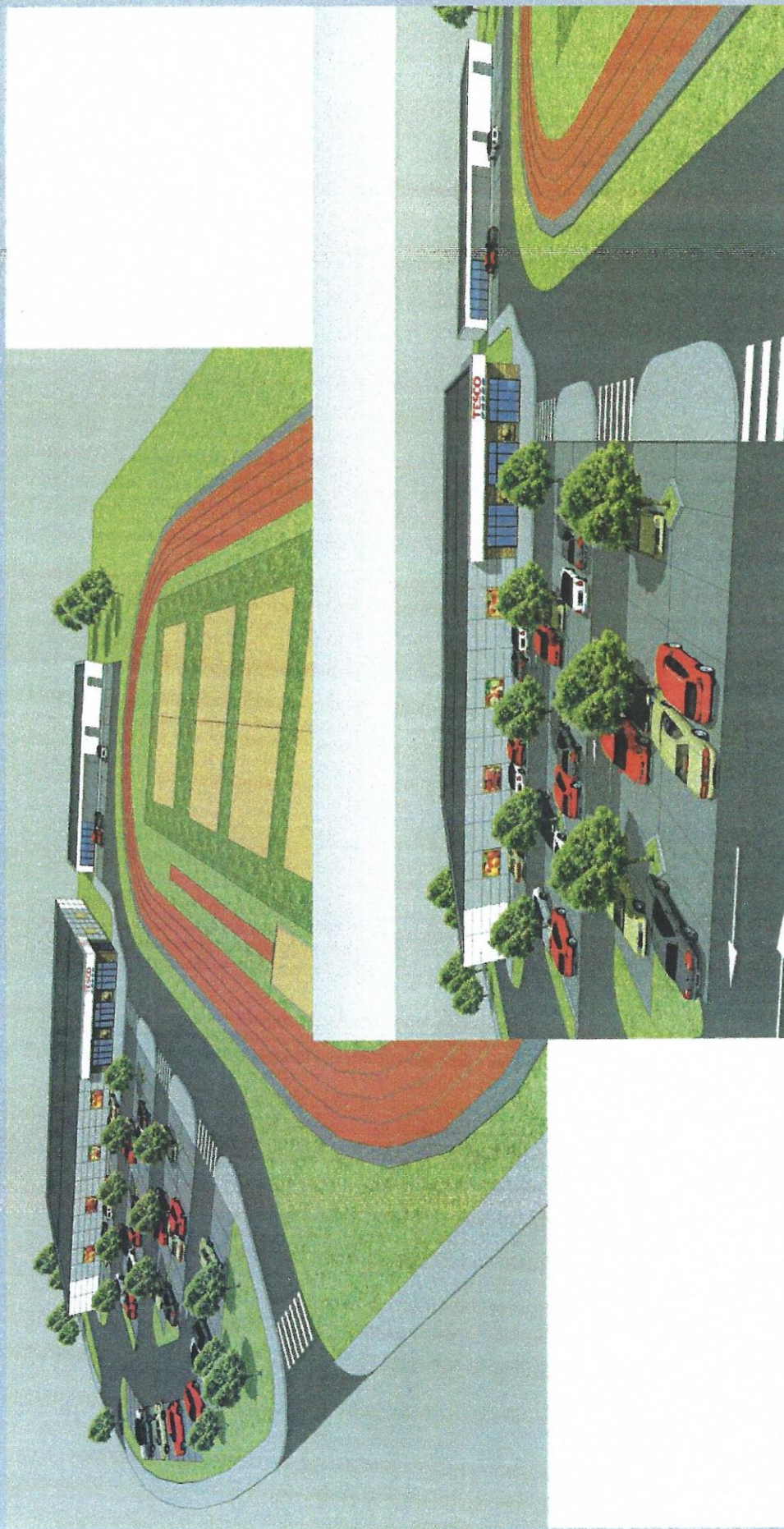
SUPERMARKET TESCO KREMNICA

TESCO

Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav



Mesto Kremnica – Supermarket TESCO - navrhovaný stav



SUPERMARKET TESCO KREMNICA

TESCO

Príloha 4

Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 96/1809

Pr. č. 4

Uznesenie číslo 96/1809

vo veci vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov za účelom výstavby a budúceho prevádzkovania obchodnej prevádzky v meste Kremnica.

Mestské zastupiteľstvo – A/schvaľuje

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Kremnica, zapísaných na liste vlastníctva číslo 1388, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obchodnou verejnou súťažou, a to častí z pozemkov parcelné číslo:

CKN 1643 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 52 m²,

CKN 1644 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 217 m²,

CKN 1645 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 170 m²,

CKN 1646 – ostatné plochy s výmerou 7244 m²,

CKN 1647 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 478 m²,

CKN 1648 – záhrady s výmerou 1322 m²,

CKN 1649 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 786 m²,

CKN 1650/1 – záhrady s výmerou 600 m²,

spolu o výmere cca 6000 m²,

a stavieb:

súp. č. 879 postavenej na pozemku parcelné číslo CKN 1644 (šatne + sprchy)

bez súp. č. postavenej na pozemku parcelné číslo CKN 1645 (byt + posilňovňa)

bez súp. č. postavenej na pozemku parcelné číslo CKN 1643 (sociálne zariadenie).

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až 288 zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka v zmysle prílohy č. 1 uznesenia.
3. prenájom pozemkov špecifikovaných zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, na dobu určitú, a to od doby uzatvorenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy (po skolaudovaní stavby), za nájomné vo výške 3,00 €/m²/rok.

B/z r i a ě u j e

komisiu zloženú z poslancov Mestského zastupiteľstva v Kremnici, vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a OH MsÚ a vedúceho oddelenia ekonomického a PA MsÚ s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž s tým, že úlohu zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke bude mať oddelenie ekonomické a PA MsÚ.

C/ u k l a ě á

mestskému úradu vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž v zmysle platných právnych predpisov

zodpovedná: Ing. Renáta Nováková

termín: 07.09.2018.

Mesto Kremnica
Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kremnici č 96/1809 zo dňa 06. 09. 2018 (ďalej len „uznesenie MsZ“) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 až § 288 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, týmto

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž a výzvu na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod nehnuteľného majetku mesta – pozemkov za účelom výstavby a budúcej prevádzky supermarketu / hypermarketu, v ktorom potravinový sortiment bude tvoriť 85 % predajnej plochy, so zachovaním existujúcich športovísk a k nim prislúchajúcich stavieb nasledovne:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Čl. I

Predmet záväzku

Budúci predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kremnica, vo výlučnom vlastníctve mesta Kremnica, zapísaných na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica a to častí z pozemkov:

CKN 1643 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 52 m²,
CKN 1644 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 217 m²,
CKN 1645 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 170 m²,
CKN 1646 – ostatné plochy s výmerou 7244 m²,
CKN 1647 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 478 m²,
CKN 1648 – záhrady s výmerou 1322 m²,
CKN 1649 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 786 m²,
CKN 1650/1 – záhrady s výmerou 600 m²,
spolu o výmere cca 6000 m²,

a stavieb:

súp. č. 879 postavenej na pozemku parcelné číslo CKN 1644 (šatne + sprchy)
bez súp. č. postavenej na pozemku parcelné číslo CKN 1645 (byt + posilňovňa)
bez súp. č. postavenej na pozemku parcelné číslo CKN 1643 (sociálne zariadenie).
formou uzatvorenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Čl. II

Požiadavky na navrhovateľa

V súlade s uznesením MsZ, navrhovateľom / záujemcom môže byť len právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorej hlavnou obchodnou činnosťou je prevádzkovanie siete supermarketov / hypermarketov po celom území Slovenskej republiky, ponúkajúcich prevažne potravinový sortiment, s minimálne 5 - ročnou históriou na slovenskom trhu a ktorá disponuje oprávnením na výkon danej činnosti.

Navrhovateľ musí byť riadne zapísaný v Registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Zb. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. III

Účel využitia prevádzanej nehnuteľnosti

V zmysle uznesenia MsZ sa nehnuteľnosti prevedú za jediným účelom, ktorým je výstavba a budúca prevádzka supermarketu / hypermarketu, v ktorom plocha potravinového sortimentu bude tvoriť 85 % predajnej plochy.

Čl. IV

Obsah návrhu na uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy

1. Základné údaje / skutočnosti:

- Identifikačné údaje predávajúceho (vyhlasovateľa)
Mesto Kremnica, so sídlom Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
IČO: 00 320 781
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom,
č. ú. IBAN SK38 0200 0000 0000 1472 8422
zastúpené: Ing. Mg. Alexander Ferenčík, primátor mesta
- Identifikačné údaje kupujúceho (navrhovateľa)
- Kúpna cena, pričom minimálna kúpna cena je stanovená vo výške 25,00 EUR/m² (150 000 €)
- Presná špecifikácia nehnuteľností, technické riešenie umiestnenia supermarketu / hypermarketu, parkoviska a budúcich športovísk (štúdia).

2. Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú, že k uzatvoreniu kúpnej zmluvy pristúpia až po skolaudovaní stavby supermarketu / hypermarketu s príslušenstvami a budúcich športovísk (podľa štúdie). Do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy bude budúci kupujúci nájomcom pozemkov, špecifikovaných zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, s nájomným 3,00 €/m²/rok.

3. Povinnosti / záväzky kupujúceho (musia byť uvedené v návrhu na uzavretie zmluvy):

- a) Vyhlásenie kupujúceho, že sa s nehnuteľnosťami oboznámil a od predávajúceho ich (po zameraní geometrickým plánom) kúpi, tak ako stoja a ležia za navrhovanú kúpnu cenu a predávajúci kupujúcemu neposkytne v súvislosti s faktickým stavom nehnuteľností žiadne vyhlásenia ani záruky. Vyhlásenie kupujúceho, že je oboznámený s právnym stavom kupovaných nehnuteľností a berie na vedomie, že pred realizáciou stavby na kupovaných pozemkoch je potrebná zmena Územného plánu mesta Kremnica. Úhradu nákladov za obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Kremnica bude znášať kupujúci. Na kupovaných pozemkoch sú umiestnené inžinierske siete. Informáciu o ich uložení si kupujúci vyžiada od jednotlivých správcov inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- b) Povinnosť kupujúceho na pozemkoch realizovať projekt v súlade so schváleným účelom využitia a v súlade s uznesením MsZ.

- c) Povinnosť kupujúceho zachovať existujúce atletické ihrisko a k nemu prislúchajúce stavby (byt, posilňovňa, šatne, sprchy a sociálne zariadenie), ktoré sú v súčasnosti postavené na prevádzaných nehnuteľnostiach, a to ich preložením na susedné mestské pozemky na náklady kupujúceho. Špecifikácia (vrátane rozmerov ihriska a stavieb po preložení) ako aj konkrétne umiestnenie ihriska a stavieb bude vopred odsúhlasené mestom Kremnica.
 - d) Povinnosť kupujúceho na vlastné náklady zabezpečiť okrem prípravy a realizácie vlastnej stavby, aj prípravu a realizáciu všetkých vyvolaných a podmienujúcich investícií súvisiacich s vlastnou stavbou (prekládky inžinierskych sietí, realizácia prístupových komunikácií, spevnených plôch, parkovacích státí, chodníkov a zelene) v rozsahu celého riešeného územia.
 - e) Investície na mestských pozemkoch, okrem investícií neverejného charakteru (prípojky inžinierskych sietí), je kupujúci povinný po realizácii bezodplatne previesť na predávajúceho, resp. na správcov inžinierskych sietí.
 - f) Kupujúci zaplatí kúpnu cenu za pozemky najneskôr do 30 dní od zverejnenia kúpnej zmluvy na webovej stránke mesta Kremnica v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Nezaplatením tejto sumy je vyhlasovateľ oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy. Návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný až po úplnom zaplatení kúpnej ceny predávajúcemu.
 - g) Kupujúci je povinný uhradiť aj všetky výdavky spojené s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.
 - h) Kupujúci je povinný najneskôr do 24 mesiacov odo dňa zverejnenia nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve začať s výstavbou na základe právoplatných stavebných povolení. V prípade porušenia povinností z dôvodov na strane kupujúceho má predávajúci právo odstúpiť od zmlúv na základe posúdenia dôvodov nesplnenia tejto podmienky.
 - ch) Kupujúci je povinný ukončiť výstavbu najneskôr do 12 mesiacov odo dňa začatia výstavby. V prípade porušenia povinností z dôvodov na strane kupujúceho má predávajúci právo odstúpiť od zmlúv na základe posúdenia dôvodov nesplnenia tejto podmienky.
 - i) Odstúpením od zmlúv, nevzniká kupujúcemu nárok na úhradu akýchkoľvek dovtedy vynaložených nákladov. V prípade odstúpenia od zmlúv má predávajúci predkupné právo na prevádzané nehnuteľnosti, a to za rovnakú kúpnu cenu, ako nehnuteľnosti kupujúcemu predal.
 - j) Kupujúci je povinný oznámiť začatie výstavby najneskôr päť pracovných dní dopredu na oddelenie ekonomické a podnikateľských aktivít Mestského úradu v Kremnici.
 - k) Kupujúci je počas výstavby povinný dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné nariadenia mesta Kremnica.
 - l) Kupujúci nie je oprávnený prevádzanú nehnuteľnosť (alebo jej časť) scudziť, alebo inak previesť na tretiu osobu bez predchádzajúceho súhlasu predávajúceho.
4. Práva predávajúceho (musia byť uvedené v návrhu na uzavretie zmluvy):
- a) právo predávajúceho odstúpiť od kúpnej zmluvy ak kupujúci podstatným spôsobom poruší akékoľvek ustanovenie kúpnej zmluvy (za podstatné porušenie sa považuje najmä porušenie povinností podľa bodov b), c), f) a l) v zmysle Čl. IV bodu 2) a to bez náhrady akýchkoľvek vynaložených nákladov a investícií kupujúceho v súvislosti s nehnuteľnosťami alebo projektom,
 - b) právo predávajúceho na prevádzaných nehnuteľnostiach zriadiť predkupné právo v prospech predávajúceho, ktorého obsahom bude záväzok kupujúceho, pre prípad, že by chcel nehnuteľnosti akýmkoľvek spôsobom previesť, najskôr tieto nehnuteľnosti ponúknuť ku kúpe predávajúcemu. Účinky predkupného práva nastanú dňom vkladu do katastra nehnuteľností a predkupné právo bude zriadené s neobmedzeným trvaním.

Čl. V

Spôsob podávania a ďalšie náležitosti návrhu

1. Návrh na uzavretie zmluvy s označením „ Verejná obchodná súťaž - predaj pozemkov za účelom výstavby obchodnej prevádzky“ je potrebné zaslať na adresu vyhlasovateľa:

Mestský úrad v Kremnici
Štefánikovo námestie 1/1
967 01 Kremnica,

resp. v uzavretej a označenej obálke odovzdať v podateľni MsÚ v Kremnici (kancelária prvého kontaktu), č. dverí 1 počas stránkových hodín uverejnených na webovom sídle mesta.

Uchádzač obálku viditeľne označí textom:

„NEOTVÁRAŤ – Obchodná verejná súťaž – cenová ponuka“

2. Obálka musí obsahovať aj všetky prílohy, sprievodný list s uvedeným telefonickým kontaktom, mailovou adresou a adresou, na ktorej bude navrhovateľ zastihnuteľný.

3. Prílohy návrhu:

- stručný popis investičného zámeru ako informatívny podklad s uvedením stručných údajov o plánovanej výstavbe vrátane približného časového harmonogramu a technické riešenie umiestnenia supermarketu / hypermarketu, parkoviska a budúcich športovísk (štúdia),
- dôkaz o tom, že navrhovateľ spĺňa vyššie stanovené „požiadavky na navrhovateľa“ podľa Čl. II,
- originál alebo overená kópia výpisu z obchodného registra, ktorý nie je starší ako tri mesiace,
- čestné prehlásenie, že kupujúci nie je v konkurznom konaní alebo v konkurze a čestné prehlásenie štatutárneho orgánu, že spoločnosť nie je v likvidácii,
- potvrdenie príslušného daňového úradu, že nemá evidované daňové nedoplatky. Potvrdenie nesmie byť staršie ako tri mesiace.
- plná moc s úradne overenými podpismi v prípade zastupovania,
- návrh na uzavretie zmluvy musí byť navrhovateľom / kupujúcim podpísaný (s úradne overenými podpismi), datovaný a musí obsahovať vyhlásenie, že zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona 211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu.

Čl. VI

Lehota do ktorej treba podať návrh na uzavretie zmluvy

Obálky je potrebné odovzdať v podateľni MsÚ v Kremnici (kancelária prvého kontaktu), č. dverí 1 a to do 08. 10. 2018, do 12:00 hod..

Kritérium na výber najvhodnejšieho návrhu je:

- a) najvýhodnejšie technické riešenie umiestnenia obchodnej prevádzky, športovísk a k nim prislúchajúcich stavieb (byt, posilňovňa, šatne, sprchy a sociálne zariadenie),
- b) splnenie všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Čl. VII

Vyhodnotenie návrhov

1. Podateľňa MsÚ v Kremnici označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a poradovým číslom doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
2. Otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude na zasadnutí Komisie pre obchodnú verejnú súťaž.
3. Obchodná verejná súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
4. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú.
5. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov.
6. Otváranie obálok sa uskutoční dňa 08. 10. 2018, o 16:00 hod. komisiou zriadenou na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže.
7. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšieho návrhu, ktorému bude pridelené č.1. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
8. Vyhlasovateľ úspešnému navrhovateľovi oznámi, že jeho návrh bol vybratý, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia návrhov písomnou formou. Obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená najneskôr do 12. 10. 2018.
9. Ostatní účastníci súťaže, ktorí neuspeli, budú o tomto oboznámení bezodkladne, najneskôr do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.

Čl. VIII

Vylúčenie / oprava návrhov

1. Zo súťaže sa vylučujú a hodnoteniu nepodliehajú súťažné návrhy, ktoré:
 - boli doručené po lehote na predkladanie návrhov,
 - nespĺňajú stanovené podmienky súťaže (vrátane podmienok vzťahujúcich sa na navrhovateľa/záujemcu),
 - neobsahujú všetky požadované náležitosti vrátane príloh a vyhlásení (s výnimkou formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah),
 - majú navrhovanú kúpnu cenu nižšiu ako minimálna kúpna cena.
2. Predávajúci si vyhradzuje právo súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk alebo vyhlásenie výsledkov súťaže, a to spôsobom akým bola súťaž vyhlásená. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, predávajúci si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

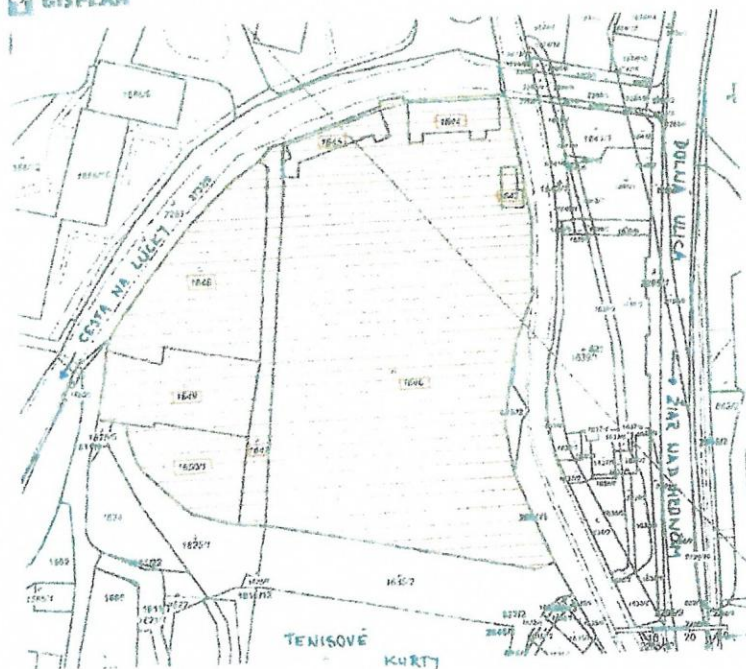
V prípade záujmu budú bližšie informácie poskytnuté na Oddelení ekonomickom a podnikateľských aktivít MsÚ v Kremnici, č. dveri 8.

v Kremnici, dňa 07. 09. 2018



Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta

GISPLAN



Konštruktív © ÚSK SR, j. 2018

M 1:1000

Parcely C

- Popisy parcel C
- Popisy parcel C bez LV
- Využitie kmeti
- Parcely C

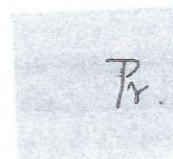
Parcely E

- Popisy parcel E
- Popisy parcel E bez LV
- Parcely E

Parcely E
Parcely E bez LV
Parcely E

zch

Príloha 5
Vzor Kúpnej zmluvy



[Pozn. – Údaje v hranatých zátvorkách budú doplnené / upravené pred podpisom Kúpnej zmluvy]

Dňa [BUDE DOPLNENÉ]

TESCO STORES SR, a.s.

a

Mesto Kremnica

KÚPNA ZMLUVA

(Kremnica – predaj pozemkov)

Táto kúpna zmluva (ďalej len „**Kúpna zmluva**“) bola uzavretá medzi:

- (1) **TESCO STORES SR, a.s.**, so sídlom Kamenné nám. 1/A, Bratislava, PSČ 815 61, SR, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka 366/B, IČO 31 321 828 (ďalej len „**Kupujúci**“). Výpis z obchodného registra tvorí **Prílohu 1** tejto Kúpnej zmluvy; a
- (2) **Mesto Kremnica**, so sídlom Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica, IČO: 00 320 781 v mene ktorej koná [Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta] (ďalej len „**Predávajúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**“).

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 Predávajúci je vlastníkom nasledovných pozemkov evidovaných na katastrálnej mape ako parcely registra "C" v katastrálnom území Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom: pozemkov parc. č. 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica, ktorého kópia tvorí **Prílohu 2** tejto Kúpnej zmluvy (ďalej len „**Pôvodné parcely**“).
- 1.2 Z Pôvodných parciel boli na základe geometrického plánu č. [BUDE DOPLNENÉ] zo dňa [BUDE DOPLNENÉ], vyhotovenom [BUDE DOPLNENÉ], ktorý tvorí **Prílohu 3** tejto Kúpnej zmluvy, vytvorené nasledovné nehnuteľnosti v katastrálnom území Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom:
 - (i) pozemok parc. č. [BUDE DOPLNENÉ], druh pozemku – [BUDE DOPLNENÉ], o výmere [BUDE DOPLNENÉ] m²;
 - (ii) pozemok parc. č. [BUDE DOPLNENÉ], druh pozemku – [BUDE DOPLNENÉ], o výmere [BUDE DOPLNENÉ] m²,(pozemky ďalej spoločne len „**Nehuteľnosti**“).
- 1.3 Zmluvné strany uzatvorili dňa [BUDE DOPLNENÉ] zmluvu o budúcej kúpnej zmluve (ďalej ako „**Budúca kúpna zmluva**“) ohľadne predaja Nehuteľností po splnení v nej stanovených odkladacích podmienok.
- 1.4 Zmluvné strany súčasne s Budúcou kúpnu zmluvou uzatvorili aj nájomnú zmluvu zo dňa [BUDE DOPLNENÉ], na základe ktorej Predávajúci prenajal Pôvodné parcely a ďalšie pozemky vo vlastníctve Predávajúceho Kupujúceho za účelom (okrem iného) výstavby supermarketu Tesco na Nehuteľnostiach. Zmluvné strany berú na vedomie a potvrdzujú, že na Nehuteľnostiach sa nachádza stavba [so súpisným číslom: [BUDE DOPLNENÉ]], ktorá je vo výlučnom vlastníctve Kupujúceho a Kupujúci sa zaväzuje v danej stavbe prevádzkovať supermarket, v ktorom plocha potravinového sortimentu bude tvoriť najmenej 85% predajnej plochy supermarketu.

2 Predmet Kúpnej zmluvy

Predávajúci touto Kúpnu zmluvou predáva Kupujúceho Nehuteľnosti spoločne so všetkými právami, záväzkami, súčasťami a príslušenstvom za dohodnutú Kúpnu cenu (ako je definovaná nižšie) a Kupujúci Nehuteľnosti so všetkými právami, záväzkami, súčasťami a príslušenstvom do svojho vlastníctva prijíma a zaväzuje sa za Nehuteľnosti zaplatiť Kúpnu cenu.

3 Kúpna cena

- 3.1** Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene 65,59 EUR (slovami šesťdesiatpäť eur päťdesiatdeväť eurocentov) EUR bez DPH za m², t. j. celková kúpna cena za Nehnutelnosti vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva je **[BUDE DOPLNENÉ] EUR** + DPH v zákonom stanovenej výške (ak je aplikovateľné) (ďalej len „**Kúpna cena**“).
- 3.2** Kupujúci vyhlasuje, že sa s faktickým stavom a právnym stavom (ako tento vyplýva z LV č. 1388 v **Prílohe 2**) Nehnutelností oboznámil a Nehnutelnosti si praje od Predávajúceho nadobudnúť ako „stoja a ležia“ za dohodnutú Kúpnu cenu. Kupujúci berie na vedomie, že Predávajúci neposkytuje Kupujúcemu žiadne vyhlásenia ani záruky v súvislosti s faktickým stavom Nehnutelností.

4 Úhrada Kúpnej ceny

- 4.1** Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť sumu Kúpnej ceny na účet Predávajúceho, vedený vo [VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom], IBAN [SK 38 0200 0000 0000 1472 8422] (ďalej len „**Účet**“) v lehote 30 dní odo dňa účinnosti tejto Kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť je Kupujúci povinný preukázať Predávajúcemu predložením originálu potvrdenia o zaplatení vyššie uvedenej čiastky na Účet. Po pripísaní sumy Kúpnej ceny na Účet je Predávajúci povinný túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť Kupujúcemu.
- 4.2** Predávajúci vystaví príslušný daňový doklad a tento bez zbytočného odkladu po povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností doručí Kupujúcemu, pričom dňom zdaniteľného plnenia bude Deň prevodu (ako je definované nižšie).

5 Vyhlásenia a záruky

- 5.1** Predávajúci sa zaručuje a zaväzuje sa zabezpečiť, že vyhlásenia ohľadne právneho stavu Nehnutelností podľa článku 4.2 Budúcej kúpnej zmluvy sú správne a pravdivé aj ku dňu uzavretia tejto Kúpnej zmluvy a ku dňu povolenia vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnostiam do príslušného katastra nehnuteľností.
- 5.2** Predávajúci vyhlasuje, že návrh tejto Zmluvy ako aj samotné odkúpenie Nehnutelností Kupujúcim boli riadne schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí konanom dňa **[BUDE DOPLNENÉ]**, pričom kópia uznesenia tvorí **Prílohu 4** tejto Kúpnej zmluvy.

6 Odovzdanie a prevzatie Nehnutelností

- 6.1** Zmluvné strany potvrdzujú, že Nehnutelnosti boli Kupujúcemu odovzdané pred podpisom Kúpnej zmluvy.
- 6.2** Zmluvné strany sú si povinné poskytovať vzájomnú súčinnosť, hlavne uskutočniť všetky nevyhnutné právne úkony pri odstraňovaní možných prekážok, ktoré by uskutočneniu vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností, alebo vyplateniu Kúpnej ceny + príslušnej DPH v prospech Účtu Predávajúceho, bránili.

7 Návrh na vklad

- 7.1** Zároveň s touto Kúpnou zmluvou Zmluvné strany spoločne podpíšu návrh na vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnutelnostiam do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad podá na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor Predávajúci v lehote dvoch pracovných dní nasledujúcich po pripísaní Kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

- 7.2** Ak správny orgán na úseku katastra nehnuteľností príslušný pre vklad vlastníckeho práva Kupujúceho vyhlási, že príslušný návrh na vklad alebo táto Kúpna zmluva nie sú dostatočným podkladom pre zápis vlastníckeho práva Kupujúceho vzniknutého na základe tejto Kúpnej zmluvy, potom sa Zmluvné strany zaväzujú, že ihneď začnú všetky potrebné opatrenia a vykonajú potrebné právne úkony smerujúce k odstráneniu nedostatkov v návrhu na vklad alebo v tejto Kúpnej zmluve tak, aby vklad vlastníckeho práva Kupujúceho do katastra nehnuteľností bol uskutočnený čo najskôr.
- 7.3** Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť správny poplatok za vklad jeho vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
- 7.4** Ku dňu právoplatnosti rozhodnutia príslušného správneho orgánu na úseku katastra nehnuteľností o povolení vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností (ďalej len „**Deň prevodu**“), prechádzajú v súlade s § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) na Kupujúceho zároveň aj všetky a akékoľvek práva stavebníka vzťahujúce sa k Nehnuteľnostiam (ak je to aplikovateľné).

8 Ukončenie Kúpnej zmluvy

- 8.1** Predávajúci je oprávnený od tejto Kúpnej zmluvy odstúpiť, ak:
- 8.1.1** Kupujúci nezaplatí Kúpnu cenu v lehote podľa článku 4.1 a Kupujúci takéto porušenie nenapraví/neodstráni ani v dodatočnej lehote 15 dní od doručenia písomnej výzvy Predávajúceho na nápravu; a/alebo
 - 8.1.2** Kupujúci poruší svoju povinnosť podľa článku 10 a Kupujúci takéto porušenie nenapraví/neodstráni ani v dodatočnej lehote 15 dní od doručenia písomnej výzvy Predávajúceho na nápravu.
- 8.2** Kupujúci je oprávnený od tejto Kúpnej zmluvy odstúpiť, ak:
- 8.2.1** vlastnícke právo Kupujúceho k Nehnuteľnostiam nebude z dôvodu na strane Predávajúceho vložené do katastra nehnuteľností ani do 3 mesiacov odo dňa podania návrhu na vklad vlastníckeho práva Kupujúceho na príslušnom správnom orgáne na úseku katastra nehnuteľností; a/alebo
 - 8.2.2** ak sa niektoré z vyhlásení Predávajúceho podľa článku 5 tejto Kúpnej zmluvy preukáže ako nepravdivé alebo ak Predávajúci poruší svoju povinnosť podľa článku 7.1 tejto Kúpnej zmluvy a Predávajúci takéto porušenie nenapraví/neodstráni ani v dodatočnej lehote, ktorú mu Kupujúci poskytne v písomnej výzve na odstránenie takého porušenia.
- 8.3** V prípade odstúpenia od tejto Kúpnej zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú na písomnú výzvu ktorejkoľvek z nich uzatvoriť zmluvu o spätnom prevode vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam na Predávajúceho a Predávajúci je povinný najneskôr v deň podpisu prevodnej zmluvy Kúpnu cenu vrátiť späť/zaplatiť Kupujúcemu.
- 8.4** Právo ktorejkoľvek zo Zmluvných strán požadovať náhradu škody alebo akékoľvek iné jej právo, ktoré vzniklo na základe porušenia tejto Kúpnej zmluvy druhou Zmluvnou stranou, zostane odstúpením od tejto Kúpnej zmluvy nedotknuté, pokiaľ existovalo už pred odstúpením alebo v dobe odstúpenia.

9 Osobitné záväzky

9.1 Predávajúci sa zaručuje a zaväzuje, že:

9.1.1 on, ani žiadna osoba oprávnená ho zastupovať, ktorá okrem iného zahŕňa jeho riaditeľov, zamestnancov a dodávateľov neučinil, nepovolil ani v budúcnosti neučiní alebo nepovolí nič, čo:

- (i) by porušovalo alebo mohlo viesť k porušeniu (i) Zákona o korupcii 2010 platného na území Britského kráľovstva (United Kingdom Bribery Act 2010) (alebo akékoľvek iné zákony, ktorými bude tento zákon nahradený či novelizovaný) a/alebo (ii) akýchkoľvek ďalších zákonov a nariadení týkajúcich sa boja proti korupcii a úplatkárstvu, ktoré sú ku dňu uzatvorenia tejto Kúpnej zmluvy platné a účinné alebo ktoré budú platné a účinné v budúcnosti v rámci právneho poriadku, ktorými sa riadia Zmluvné strany tejto Kúpnej zmluvy alebo ktorými sa riadia ustanovenia tejto Kúpnej zmluvy alebo ustanovenia akejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej na základe tejto Kúpnej zmluvy (ďalej len spoločne **„Protikorupčné zákony“**); alebo
- (ii) v svojom dôsledku vedie alebo môže viesť k zodpovednosti Predávajúceho za porušenie Protikorupčných zákonov;

9.1.2 pokiaľ Kupujúci alebo spoločnosť Tesco plc zavedie zásady a postupy stanovené na zaistenie dodržiavania Protikorupčných zákonov (ďalej len **„Protikorupčné zásady“**), vrátane štandardov, ktoré sú prinajmenšom rovnocenné s Protikorupčnými zásadami a akýchkoľvek iných pravidiel a postupov Kupujúceho vydaných vo vzťahu k darom, pohosteniu a korupcii (ďalej spoločne s Protikorupčnými zásadami len **„Protikorupčné pravidlá“**), a Predávajúci sa s týmito Protikorupčnými pravidlami oboznámi alebo mal možnosť sa oboznámiť, je Predávajúci v takomto prípade povinný sa takýmito Protikorupčnými pravidlami riadiť a dodržiavať ich a súčasne zaistiť pri vynaložení všetkého primeraného úsilia ich dodržiavanie a postup v súlade s nimi zo strany osôb oprávnených ho zastupovať, vrátane jeho riaditeľov, zamestnancov a dodávateľov, ako aj zaistiť dodržiavanie a postup v súlade so všetkými právnymi predpismi týkajúcimi sa korupcie a úplatkárstva zo strany týchto osôb;

9.1.3 v primeranej lehote po doručení písomnej požiadavky poskytne alebo zaistí poskytnutie takých dokumentov a ďalších informácií, ktoré si Kupujúci vyžiada za účelom overenia, či Predávajúci plní riadne všetky svoje povinnosti vyplývajúce z tohto článku 9.1 Kúpnej zmluvy; a

9.1.4 v prípade, že má rozumné dôvody sa domnievať, že došlo k akémukoľvek nekalému konaniu, vrátane podvodu alebo porušenia Protikorupčných pravidiel, z jeho strany, zo strany osôb oprávnených ho zastupovať, vrátane členov jeho riaditeľov, zamestnancov a dodávateľov upozorní na to okamžite Kupujúceho.

10 Predkupné právo

10.1 Kupujúci nie je oprávnený Nehnuteľnosti (alebo ich časť) scudziť alebo inak previesť na tretiu osobu bez predchádzajúceho súhlasu Predávajúceho.

10.2 Kupujúci sa zaväzuje na výzvu Predávajúceho uzatvoriť dohodu o zriadení predkupného práva na Nehnuteľnosti (v znení vopred odsúhlasenom oboma Zmluvnými stranami), ktorou Zmluvné strany v súlade s ust. § 602 v nadväznosti na

ust. § 603 ods. (2) Občianskeho zákonníka zriadia predkupné právo v prospech Predávajúceho pre prípad, ak sa Kupujúci rozhodne Nehnutelnosti ponúknuť na predaj alebo akokoľvek inak scudziť, a to za Kúpnu cenu (t.j. **[BUDE DOPLNENÉ]** EUR + DPH v zákonom stanovenej výške (ak je aplikovateľné)).

- 10.3** Predkupné právo bude zriadené ako vecné právo s neobmedzeným trvaním, ktoré nadobudne osoba z tohto práva oprávnená (Predávajúci) vkladom práva do katastra nehnuteľností.

11 Oznámenia

- 11.1** Všetky výzvy, správy alebo oznámenia podľa tejto Kúpnej zmluvy (vrátane akýchkoľvek písomných výziev) budú oznamované doporučeným listom. Za doručenie sa považuje tiež doporučená zásielka, ktorú si adresát nevyzdvihol na príslušnej pobočke pošty alebo u iného oprávneného poskytovateľa poštových, zásielkových alebo kuriérskych služieb na území celej Slovenskej republiky ani 15. deň po jej uložení, a to týmto dňom.

- 11.2** Pokiaľ Kupujúci neoznámí Predávajúcemu iné údaje, budú všetky výzvy, správy alebo oznámenia Predávajúcemu zasielané a oznamované na:

adresu: **TESCO STORES SR, a.s.**, Oddelenie akvizície SR, Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava, SR

kontaktná osoba: **[BUDE DOPLNENÉ]**

email: **[BUDE DOPLNENÉ]**

- 11.3** Pokiaľ Predávajúci neoznámí Kupujúcemu iné údaje, budú všetky výzvy, správy alebo oznámenia Predávajúcemu zasielané a oznamované na:

adresu: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

kontaktná osoba: **[BUDE DOPLNENÉ]**

email: **[BUDE DOPLNENÉ]**

12 Záverečné ustanovenia

- 12.1** Táto Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho v zmysle §47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v platnom znení, v spojení s ustanovením §5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v platnom znení. Zmluvné strany potvrdzujú a berú na vedomie, že v zmysle citovaného ustanovenia, že táto Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou. O zverejnení Kúpnej zmluvy doručí Kupujúci Predávajúcemu potvrdenie najneskôr do 5 dní odo dňa podpísania Kúpnej zmluvy.

- 12.2** Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť žiadne svoje práva a povinnosti z tejto Kúpnej zmluvy, ani samostatne žiadne svoje pohľadávky z tejto Kúpnej zmluvy voči druhej Zmluvnej strane, na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.

- 12.3** Práva a záväzky vyplývajúce z tejto Kúpnej zmluvy sa riadia právom Slovenskej republiky.

- 12.4** Túto Kúpnu zmluvu možno meniť iba na základe písomných dodatkov.

- 12.5** Táto Kúpna zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach s úradne osvedčenými podpismi oprávnených zástupcov Zmluvných strán na Kúpnej zmluve, z ktorých po podpísaní Zmluvnými stranami 2 vyhotovenia prevezme Kupujúci, 2 vyhotovenia prevezme Predávajúci a 2 vyhotovenia sa pripoja k návrhu na vklad.
- 12.6** Po prečítaní tejto Kúpnej zmluvy Zmluvné strany potvrdzujú, že sú oprávnené s predmetom Kúpnej zmluvy nakladať, že obsah tejto Kúpnej zmluvy, vyhlásenia, práva a záväzky v nej uvedené zodpovedajú ich pravdivej, vážnej a slobodnej vôli, a že táto Kúpna zmluva bola uzavretá na základe vzájomnej dohody, a nie pod nátlakom ani v stave núdze za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Zoznam príloh:

Príloha 1 - Výpis z obchodného registra a plná moc Predávajúceho - **[BUDE DOPLNENÉ]**

Príloha 2 - Výpis listu vlastníctva č. 1388 z katastra nehnuteľností - **[BUDE DOPLNENÉ]**

Príloha 3 - Geometrický plán - **[BUDE DOPLNENÉ]**

Príloha 4 - Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa **[BUDE DOPLNENÉ]**

V [BUDE DOPLNENÉ] dňa [BUDE DOPLNENÉ]

V mene Predávajúceho (**TESCO STORES SR, a.s.**):

[BUDE DOPLNENÉ]

[BUDE DOPLNENÉ]

[BUDE DOPLNENÉ]

[BUDE DOPLNENÉ]

V mene Kupujúceho (**Mesto Kremnica**):

[BUDE DOPLNENÉ]

[BUDE DOPLNENÉ]



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Martin Kuruc**, dátum narodenia _____, bytom _____, Slovenská republika, ktorého totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo 3 700 122

Bratislava dňa 3.10.2018



.....
Mgr. Denisa Matúšková
pracovník poverený notárom
JUDr. Jarmilou Kováčovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Erik Šiatkovský**, dátum narodenia _____, bytom _____, Slovenská republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo _____

Bratislava dňa 3.10.2018



.....
Mgr. Denisa Matúšková
pracovník poverený notárom
JUDr. Jarmilou Kováčovou

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

