

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 91 zákona č. 185/2015 Autorský zákon
(ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Názov: Bratislavský samosprávny kraj
Sídlo: Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
IČO: 36 063 606
DIČ: 2021608369
IČ DPH: SK2021608369
V zastúpení: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA., predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: A1 ReSpect, a.s.
Sídlo: Klariská 1, 811 03 Bratislava
IČO: 35 893 389
DIČ: 2021855418
IČ DPH: SK2021855418
V zastúpení: Ing. arch. Branislav Kaliský
Bankové spojenie: T ATRA BANKA, a.s.
IBAN:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoVO“) na predmet zákazky „Architektonická štúdia Patrónka“.
- 2.2. Vzhľadom na uvedené sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli podľa § 631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „OZ“) na uzatvorení tejto zmluvy za nižšie uvedených podmienok.

2.3. Zmluvné strany si za účelom zabezpečenia efektívnej komunikácie určili kontaktné osoby nasledovne:

- a) kontaktná osoba objednávateľa: Bc. Petra Kováčová, tel.: 0905 919 727, e-mail: petra.kovacova@region-bsk.sk
- b) kontaktná osoba zhotoviteľa: Ing. arch. Branislav Kaliský, tel.: 02/546 447 21, e-mail: kalisky@respect.as

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa dielo:

„Architektonická štúdia Patrónka“

pozostávajúce okrem iného z:

- a) urbanistického návrhu zóny v rozsahu:
 - urbanistická štúdia cele funkčnej plochy na základe podkladov,
 - urbanistické bilancie,
 - posúdenie súladu UPN,
 - prepočet potreby parkovacích státí,
 - b) architektonického návrhu – štúdia stavebných objemov:
 - schémy urbanistického konceptu,
 - poloha,
 - urbanistické pôdorysy
 - urbanistické rezy v mierke
 - urbanistické rozvinuté pohľady v mierke
 - c) vizualizácie:
 - urbanistická vizualizácia,
 - architektonická vizualizácia
- (ďalej spolu len „dielo“).

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný zhotoviť najmä, avšak nie len v súlade s:

- a) Opisom predmetu zákazky a príslušnými zadávacími podmienkami a v nej obsiahnutými zadávacími podmienkami (ďalej len „podklady“),
- b) Ponukou zhotoviteľa predloženou vo verejnom obstarávaní,
- c) pokynmi objednávateľa .

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentné môže objednávateľ akceptovať dielo s rovnakými alebo lepšími technickými, prípadne ďalšími objednávateľom požadovanými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa predloženou vo verejnom obstarávaní. Dodanie ekvivalentného plnenia je podmienené písomným súhlasom objednávateľa, ktorého udelenie je výlučne na posúdení objednávateľa.

- 3.4. Pri dodaní ekvivalentného plnenia podľa bodu 3.3. zmluvy nesmie dôjsť k zmene koncepcie objednávateľom požadovaného riešenia a rozsahu diela. Zhotoviteľ je povinný sa riadiť údajmi uvedenými v prílohách tejto zmluvy.
- 3.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie diela nevyhnutné.
- 3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a právnym predpisom. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú celkovú cenu uvedenú v bode 4.1. tejto zmluvy.

4. CENA

- 4.1. Cena za vykonanie diela podľa tejto zmluvy bola určená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vykonávacej vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. v platnom znení a na základe ponuky zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní nasledovne:

Cena bez DPH:	4 920,- EUR,
DPH:	984,- EUR,
Cena spolu s DPH:	5 904,- EUR.

- 4.2. Cena diela je stanovená na základe podrobného rozpisu ceny obsiahnutého v záväznej ponuke zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to prílohu č. 2 zmluvy. Jednotkové ceny za tú ktorú položku ako aj cena za vykonanie diela ako celku a udelenia súhlasu s jeho použitím, resp. licencie podľa článku 8. zmluvy (ďalej spolu len „cena“) je maximálna a neprekročiteľná, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. V cene je tiež okrem odmeny pre zhotoviteľa za vykonanie diela a odmeny za poskytnutie súhlasu s jeho použitím, a teda licencie podľa článku 8. zmluvy zahrnuté všetko, čo je k vykonaniu diela potrebné, a to najmä, avšak nie len:

- a) náklady na vykonanie a riadne dokončenie diela,
- b) náklady na dopravu,
- c) náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s vykonaním diela,
- d) náklady na všetky práce uskutočnené za účelom riadneho vykonania diela,
- e) zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,

- f) mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja,
- g) náklady súvisiace s využitím subdodávateľov,
- h) daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

4.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou diela a správne vyhodnotil a ocenil všetky práce a služby trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a za tým účelom:

- a) sa oboznámil so zadáním verejného obstarávania a všetkou potrebnou dokumentáciou,
- b) preveril miestne podmienky, ktorých sa dielo týka,
- c) ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa.

4.4. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, celková cena môže byť zmenená len v prípade, ak dôjde ku dňu odovzdania diela k zmenám sadzby DPH.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny diela, t. j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu dane z pridanej hodnoty je cena diela dohodnutá v tomto článku zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu vrátane DPH.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Nárok na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi odovzdaním riadne vykonaného diela objednávateľovi, vystavením faktúry v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky na ťarchu objednávateľa a dorúčením uvedenej faktúry objednávateľovi.

5.2. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej prílohou bude zmluvnými stranami podpísaný preberací protokol, z ktorého obsahu bude vyplývať že objednávateľ prevzal riadne vykonané dielo, t. j. bez väd a iných nedostatkov.

5.3. Faktúra podľa tohto článku zmluvy bude splatná do tridsiatich (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve je objednávateľ oprávnený ju vrátiť v lehote splatnosti zhotoviteľovi na opravenie alebo doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová tridsať (30) dňová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej alebo doplnenej faktúry. Objávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa jej doručenia,

pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpísania príslušnej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

6. VYKONANIE DIELA

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, ako aj s prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj odporúčané STN, EN a ostatné platné technické normy, ako aj všetky ďalšie právne predpisy účinné na území Slovenskej republiky. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda alebo povinnosť platiť sankcie, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.
- 6.2. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 6.1. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela s DPH za každý jednotlivý prípad.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 6.4. Objednávateľ je oprávnený vykonať v priebehu realizácie diela kontrolu zhotoviteľa zameranú na preverenie dodržiavania ustanovení tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť za účelom výkonu kontroly podľa predchádzajúcej vety, a to najmä podľa požiadaviek a potrieb objednávateľa. Porušením uvedenej povinnosti vzniká objednávateľovi právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela s DPH.

7. ODOVZDANIE DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo a vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie v lehote podľa ods. 7.2. zmluvy v sídle objednávateľa v pracovných dňoch v čase od 07:00 hod. do 15:30 hod. najneskôr do 20.12.2019. Porušenie uvedenej povinnosti, bude považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Objednávateľ má v takom prípade okrem práva na odstúpenie tiež právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela s DPH.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané dielo, t. j. dielo bez akýchkoľvek vád a iných nedostatkov do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zhotoviteľa na prevzatie riadne vykonaného diela.
- 7.3. V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti vykonať dielo pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na vykonanie

a odovzdanie diela uvedená v bode 7.1. zmluvy o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je zmluvná strana, na ktorej strane vznikli povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne písomne informovať. Zároveň je táto zmluvná strana povinná existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok nie je zmluvná strana v omeškaní.

- 7.4. Vyššou mocou podľa bodu 7.3. zmluvy sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných udalostí. Lehotu vykonania diela možno v tomto prípade prekročiť spolu najviac o sedem (7) dní.
- 7.5. O priebehu preberania diela objednávateľom bude spísaný preberací protokol, v ktorom bude okrem iného uvedený aj súpis väd a iných nedostatkov, ak ich dielo bude ku dňu jeho prebratia mať spolu s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy väd a iných nedostatkov. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do protokolu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä, avšak nie len v prípade, ak nie je vykonané v dohodnutom rozsahu alebo kvalite podľa tejto zmluvy a jej príloh.
- 7.6. Dňom prevzatia diela sa rozumie deň, v ktorom dôjde k podpísaniu preberacieho protokolu vykonaného diela bez výhrad oboma zmluvnými stranami.
- 7.7. Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné vady alebo nedostatky, ktoré však nebránia účelu jeho užívania. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto vady a nedostatky v termíne uvedenom v preberacom protokole. Ak zhotoviteľ neodstráni uvedené vady a nedostatky v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % celkovej ceny diela s DPH za každú vadu a nedostatok a deň omeškania zhotoviteľa s jej odstránením, resp. nápravou. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce akékoľvek vady alebo nedostatky. Odstránenie väd alebo iných nedostatkov sa uvedie v preberacom protokole.
- 7.8. Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť drobné vady alebo iné nedostatky diela, aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie zhotoviteľ, a to až do dosiahnutia dohody oboch zmluvných strán alebo rozhodnutia súdu. Ak zhotoviteľ nepristúpi k odstráneniu drobných väd alebo iných nedostatkov v primeranej lehote podľa povahy týchto väd alebo nedostatkov, najneskôr však do troch (3) dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % celkovej ceny diela s DPH za každý deň omeškania zhotoviteľa s jej odstránením, resp. nápravou.

- 7.9. Vlastnícké právo ako aj nebezpečenstvo škody na veci, ktorej prostredníctvom je dielo vyjadrené, prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia tejto veci objednávateľom.

8. LICENCIA

- 8.1. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že vykonáva všetky majetkové práva autora k dielu, a z uvedeného dôvodu je bez obmedzení oprávnený k udeleniu súhlasu, resp. licencie v rozsahu podľa tejto zmluvy. Súhlas podľa tohto článku 8. zmluvy je objednávateľovi udelený odplatne. Výška odplaty je uvedená v článku 4. zmluvy.

- 8.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že objednávateľovi udeľuje v súlade s § 65 a nasl. Autorského zákona súhlas (ďalej len „licencia“) na použitie diela vrátane jeho súčastí a príslušenstva najmä, avšak nie len v rozsahu na účely dohodnuté touto zmluvou, a teda:

- a) vybudovanie komplexného a rekreačného areálu špecifikovaného v opise predmetu zákazky (ďalej len „areál“),
- b) vypracovanie projektovej dokumentácie súvisiacej s vybudovaním areálu (ďalej len „projektová dokumentácia“),
- c) vypracovanie podaní, oznámení, návrhov, žiadostí, zmlúv, výziev ako aj iných dokumentov potrebných za účelom obstarania projektovej dokumentácie, zabezpečenia staviteľa, ktorý areál vybuduje, ako aj iných nevyhnutných záležitostí súvisiacich s vybudovaním areálu a zabezpečením jeho prevádzky a údržby,
- d) verejného prerokovania diela,
- e) úradné účely, ako aj
- f) účely uvedené alebo predpokladané podľa príloh tejto zmluvy.

- 8.3. Licenciu na použitie diela vrátane jeho súčastí a príslušenstva podľa tejto zmluvy zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na akýkoľvek spôsob použitia diela vrátane jeho súčastí a príslušenstva potrebný pre dosiahnutie účelu podľa bodu 8.2. zmluvy, najmä avšak nie len na:

- a) zverejnenie a vydanie diela,
- b) spracovanie diela,
- c) spojenie diela s iným dielom,
- d) zaradenie diela do databázy,
- e) vyhotovenie rozmnoženiny diela,
- f) verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny diela:
 - prevodom vlastníckeho práva,
 - vypožičaním,
 - nájmom,
- g) uvedenie diela na verejnosti:
 - verejným vystavením originálu diela alebo rozmnoženiny diela,
 - verejným vykonaním diela,

- verejným prenosom diela.

8.4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zhotoviteľ vyhlasuje, že objednávateľovi udeľuje neodvolateľný súhlas na:

- a) zverejnenie diela spôsobom potrebným pre splnenie účelu podľa bodu 8.2. zmluvy, ako aj na
- b) akúkoľvek zmenu a akýkoľvek zásah do diela, najmä avšak nie len na zmenu a zásah spočívajúci v:

- doplnení obsahu diela o nové skutočnosti, informácie, návrhy, vizualizácie a pod.,
- vymazaní diela v ľubovoľnom rozsahu,
- úprave, resp. zmene obsahu diela nahradením pôvodných skutočností, informácií, návrhov, vizualizácií a pod. novými,
- dopracovaní diela do podoby projektovej dokumentácie v štádiu realizačného projektu objednávateľom alebo treťou osobou a následný výkon autorského dozoru nad realizáciou stavby,

potrebný pre splnenie účelu použitia diela,

avšak súčasne s výnimkou takého nakladania s dielom, ktoré by hanlivo znižovalo hodnotu diela alebo spôsobilo ujmu zhotoviteľovi na jeho cti alebo dobrej povesti.

8.5. Udelená licencia je výhradná a bez akéhokoľvek územného obmedzenia alebo vecného obmedzenia. Licencia podľa tejto zmluvy sa udeľuje na neurčitý čas. Zhotoviteľ nie je oprávnený pred vydaním diela uskutočniť tzv. autorskú korektúru podľa Autorského zákona. Objávateľ nie je povinný licenciu využiť.

8.6. Zhotoviteľ tiež udeľuje objednávateľovi súhlas na udelenie súhlasu zo strany objednávateľa na použitie diela vrátane jeho súčastí a príslušenstva tretej osobe v rozsahu, v akom je objednávateľ oprávnený dielo a jeho súčasti a príslušenstvo použiť (sublicencia). Za udelenie sublicencie nevzniká zhotoviteľovi nárok na dodatočnú odmenu.

9. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

9.1. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti.

9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo, ktoré nebude zat'ážené právom tretej osoby a toto bude bez právnych väd.

9.3. V prípade zistenia právnych väd je zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.

9.4. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi súčasne s dielom dodať tiež všetku dokumentáciu k dielu, potrebnú za účelom riadneho užívania diela na touto zmluvou predpokladaný účel.

- 9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, v prípade ak bude súčasťou diela alebo časti diela podľa zmluvy predmet duševného vlastníctva používaný pre účely plnenia zmluvy chránený podľa príslušných právnych predpisov, pričom zhotoviteľ resp. jeho zamestnanci nie sú osobami disponujúcimi osobnostnými a/alebo majetkovými a/alebo inými právami potrebnými pre riadne vytvorenie a užívanie diela alebo časti diela podľa tejto zmluvy, zabezpečiť (i.) udelenie súhlasu autora resp. osoby oprávnenej vykonávať príslušné osobnostné a/alebo majetkové práva autora - licencie a/alebo (ii.) zhotoviteľ udelí sublicenciu na používanie takéhoto predmetu duševného vlastníctva objednávateľovi na účel, na ktorý bolo dodané dielo podľa zmluvy, t. j. v rozsahu rovnakom ako súhlas, resp. licencia podľa článku 8. zmluvy, a to s účinnosťou odo dňa dodania diela alebo časti, v ktorej bude predmet duševného vlastníctva zahrnutý objednávateľovi na dobu účinnosti licencie podľa článku 8. tejto zmluvy. Odmena a náklady za zabezpečenie súhlasu podľa prvej vety a/alebo udelenie sublicencie podľa prvej vety je už zahrnutá v celkovej cene podľa článku 4. zmluvy a zhotoviteľovi takýmto zabezpečením súhlasu alebo udelenia sublicencie nevzniká oprávnenie požadovať navýšenie celkovej ceny.
- 9.6. Pokiaľ budú súčasťou plnenia zhotoviteľa podľa zmluvy predmety duševného vlastníctva, ktoré nie sú a/alebo neboli a/alebo nebudú vytvárané špeciálne pre účely plnenia tejto zmluvy, tak podmienky používania takýchto častí diela sa spravujú príslušnými licenčnými podmienkami ich výrobcov, autorov, dodávateľov, ktoré musia byť totožné s podmienkami podľa článku 8. zmluvy, a to aj na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej medzi zhotoviteľom a objednávateľom, ak to ich výrobca/autor/dodávateľ od zhotoviteľa v súvislosti s dodaním objednávateľovi požaduje. Uzatvorenie takejto zmluvy však neopravňuje zhotoviteľa požadovať navýšenie ceny určenej podľa článku 4. zmluvy, nakoľko v tejto je obsiahnutá tiež odmena a náklady súvisiace so zabezpečením súhlasu, resp. licencie podľa tohto bodu zmluvy. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 9.1., 9.2., 9.3., 9.4., 9.5., alebo 9.6. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný zaplatiť na základe výzvy objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela s DPH za každé jednotlivé porušenie.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby počas účinnosti zmluvy splňal všetky predpoklady, ktoré boli objednávateľom ako verejným obstarávateľom stanovené pre účastníkov verejného obstarávania. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby počas účinnosti zmluvy splňal všetky predpoklady pre realizáciu predmetu zákazky, najmä, nie však výlučne, aby bol oprávnený na vykonanie diela tak, ako je uvedené v tejto zmluve. Porušenie tejto povinnosti, a teda strata spôsobilosti, resp. oprávnenia na vykonanie diela, alebo uloženie zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, alebo závažné porušenie profesijných povinností, alebo uloženie sankcií za porušenie osobitných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva, sa považuje za závažné porušenie zmluvných povinností, následkom čoho má objednávateľ právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Okrem uvedeného vzniká

porušením tejto povinnosti objednávateľovi právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % ceny diela s DPH podľa článku 4. zmluvy.

- 9.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať sám alebo len s použitím subdodávateľov, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 3 tejto zmluvy. Schválenie využitia iných subdodávateľov počas realizácie predmetu zákazky sa spravuje príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy.
- 9.9. V prípade zámeru zhotoviteľa vykonať dielo prostredníctvom tretej osoby – subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný do troch (3) kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia príslušnej zmluvy so subdodávateľom písomne informovať objednávateľa o uvedenom zámere. Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4 tejto zmluvy. Každé použitie a výmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľa, t. j. zhotoviteľ je povinný si pred použitím tohto subdodávateľa zabezpečiť písomný súhlas objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ použije subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa, uvedené sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia uvedenej povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť na základe výzvy objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela s DPH za každé jednotlivé porušenie.
- 9.10. Zhotoviteľ je povinný pri výbere subdodávateľa postupovať s odbornou starostlivosťou tak, aby tento spĺňal všetky zákonom stanovené odborné predpoklady a bola zachovaná čo najvyššia kvalita vykonania diela.
- 9.11. Každý subdodávateľ musí byť okrem iného oprávnený na poskytnutie príslušnej časti plnenia. Navrhovaný subdodávateľ nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, ani sa nesmie dopustiť závažného porušenia profesijných povinností. Rovnako sa za subdodávateľ nepripúšťa osoba s uloženou sankciou za porušenie osobitných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva. Splnenie uvedených podmienok môže subdodávateľ preukázať aj predložením čestného vyhlásenia. K rovnakej povinnosti zhotoviteľ písomne zaviazá aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia pred plnením zmluvy spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať uvedené podmienky. Porušením povinnosti podľa tohto bodu zmluvy vzniká objednávateľovi právo odstúpiť od zmluvy a zhotoviteľ je povinný zaplatiť na základe výzvy objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela s DPH za každé jednotlivé porušenie.
- 9.12. Každý zhotoviteľom navrhovaný subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zmluvy v minimálne rovnakej kvalite alebo kvalite lepšej ako zhotoviteľ.

- 9.13. Objednávateľ má právo odmietnuť zhotoviteľom navrhovaného subdodávateľa. Odmietnutie subdodávateľa nemá vplyv na povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, a teda na vykonanie diela riadne a včas.
- 9.14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne zodpovednosť a záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.
- 9.15. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoje finančné záväzky voči subdodávateľom, podieľajúcim sa na vykonaní diela riadne a včas. Porušenie tejto povinnosti zo strany zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy. V prípade opakovaného porušenia tejto povinnosti vzniká objednávateľovi právo odstúpiť od zmluvy a uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % ceny diela s DPH podľa článku 4. zmluvy. Na preskúmanie splnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný bezodkladne odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť.
- 9.16. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poskytnúť objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú za účelom vybudovania areálu a zabezpečenia jeho prevádzky a údržby, a to najmä avšak nie len pri verejnom prerokovaní diela a následných obstarávaníach podľa ZoVO. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na dodatočnú odmenu za poskytnutie súčinnosti podľa tohto bodu zmluvy. V prípade porušenia niektorej povinnosti podľa tohto bodu zmluvy vzniká objednávateľovi právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % ceny diela s DPH podľa článku 4. zmluvy.
- 9.17. Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela.
- 9.18. Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami v rovnakom rozsahu. Týmto ustanovením budú dotknuté osoby viazané aj po skončení účinnosti tejto zmluvy.

10. ZÁNIK ZMLUVY

10.1. Táto zmluva zaniká:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od zmluvy.

10.2. Od tejto zmluvy možno odstúpiť, ak je tak uvedené v jednotlivých ustanoveniach zmluvy alebo tak ustanovuje zákon. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3. V prípade odstúpenia od zmluvy oprávnená strana oznámi písomne zdôvodnené odstúpenie doporučeným listom do vlastných rúk na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty a nároku na náhradu škody spôsobenej porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy.

10.4. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, plnenia a protihodnotu za ne si zmluvné strany ponechajú a nebudú si ich povinné či oprávnené vrátiť, ak takéto plnenie má pre objednávateľa hospodársky význam aj bez dodania, poskytnutia či vykonania zvyšku plnení.

10.5. Vzájomne poskytnuté plnenie a protihodnoty za ne, ktoré nezodpovedajú požiadavkám, si zmluvné strany vzájomne vrátia.

10.6. Na výslovnú žiadosť objednávateľa tiež zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi bez zbytočného odkladu tie plnenia, ktoré ešte neboli objednávateľom prevzaté, aj keď ide o plnenia rozpracované. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný plnenia podľa predchádzajúcej vety prevziať, ak za ne zhotoviteľovi zaplatí primeranú časť ceny, na ktorej sa zmluvné strany dohodli.

10.7. Zhotoviteľ je v nadväznosti na odstúpenie od zmluvy povinný poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť za účelom výkonu práv a povinností objednávateľa, najmä predložiť objednávateľovi všetky podklady a informácie slúžiace na vyúčtovanie plnení zmluvy.

11. DORUČOVANIE

11.1. Komunikácia medzi zmluvnými stranami sa musí uskutočniť v písomnej forme. Všetky dokumenty, oznámenia, žiadosti, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti určené druhej zmluvnej strane (ďalej len „podanie“) musia byť doručené, ak táto zmluva neustanovuje inak:

- a) prostredníctvom pošty doporučené s doručenkou,
- b) elektronickou formou prostredníctvom e-mailu v prípadoch uvedených v tejto zmluve,
- c) osobne do podateľne druhej zmluvnej strany.

- 11.2. V prípade zmeny ktoréhokoľvek z údajov uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, kontaktných údajov alebo osôb uvedených v bode 2.3. zmluvy je príslušná zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Ak zmluvné strany nesplnia svoju oznamovaciu povinnosť, má sa za to, že platia posledné známe identifikačné údaje alebo údaje vyplývajúce z tejto zmluvy a z príslušného verejne dostupného registra. Zmluvné strany sú oprávnené doručiť podanie, okrem spôsobov uvedených v predchádzajúcej vete, aj osobne s výnimkou doručovania odstúpenia od zmluvy podľa bodu 10.2. tejto zmluvy, ktoré sa doručuje výhradne podľa bodu 10.3. tejto zmluvy.
- 11.3. Ak sa podanie odoslané prostredníctvom pošty vráti odosielateľovi späť s vyznačením adresát neznámy alebo adresát neprevzal v odbernej lehote, bude sa podanie považovať za doručené v tretí (3.) deň nasledujúci po dni, keď bolo podanie odoslané na prepravu na správnu adresu druhej zmluvnej strany, a to bez ohľadu na to, či sa s podaním zmluvné strany oboznámili alebo nie, ak nie je doručenie podania preukázané skôr. Podanie odoslané prostredníctvom pošty sa adresuje vždy na adresu zmluvných strán uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na adresu, ktorú zmluvná strana písomne oznámi podľa tejto zmluvy druhej zmluvnej strane. Odoslanie podania odosielajúca strana preukáže predložením podacieho lístku, a v prípade použitia fikcie doručenia uvedenej v prvej vete tohto bodu aj podaním, ktoré sa vrátilo späť odosielateľovi s vyznačením adresát neznámy alebo adresát neprevzal v odbernej lehote. Podanie prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailu) sa vždy považuje za doručené uplynutím dvanástich (12) hodín od jeho odoslania na správnu e-mailovú adresu, pokiaľ nie je odosielateľovi v tejto lehote doručená informácia od zhotoviteľa služby alebo serveru o neúspešnom doručení e-mailu.
- 11.4. Podanie, ktoré zmluvné strany doručujú osobne sa považuje za riadne doručené v deň, ktorý zmluvná strana prevezme podanie a tento dátum vyznačí na origináli podania, na ktorej bude vyznačený dátum doručenia podania a podpis osoby, ktorá podanie prevzala.
- 11.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetka korešpondencia bude doručovaná na adresy uvedené v článku 1. tejto zmluvy.

12. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 12.1. Zmluvné strany si vzájomne zodpovedajú za škody vzniknuté dôsledkom porušenia ich povinností zo zmluvy alebo zákona.
- 12.2. Nárok na náhradu škody nevzniká oprávnenej strane ak povinná strana preukáže, že k porušeniu jej zákonnej alebo zmluvnej povinnosti došlo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť.
- 12.3. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase

vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Zodpovednosť však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

- 12.4. Poškodená strana, resp. oprávnená strana nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti povinnej strany bolo spôsobené okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť, porušením povinností poškodenou stranou alebo nedostatkom súčinnosti, na ktorú bola poškodená strana povinná.
- 12.5. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť, alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť alebo mohla vedieť, že poruší svoju povinnosť, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení jej povinnosti ako aj o jej dôsledkoch tohto porušenia, a to písomne bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o prekážke dozvedela, alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť.
- 12.6. Zmluvná strana, ktorej bezprostredne hrozí škoda, je povinná s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonať všetky opatrenia na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie. Zmluvná strana, ktorá bezprostrednú hrozbu škody spôsobila, musí nahradiť náklady, ktoré vznikli druhej zmluvnej strane pri odvracaní bezprostredne hroziacej škody alebo pri zmiernení jej následkov.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a zároveň potvrdzujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
- 13.2. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou obojstranne potvrdených písomných dodatkov v listinnej forme k tejto zmluve, podpísaných osobami oprávnenými konať a podpisovať za zmluvné strany, ktorých návrhy môžu podávať obe zmluvné strany.
- 13.3. Zmluva sa riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti explicitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky, najmä zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 13.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, každý má platnosť originálu, z čoho sú 2 (dva) exempláre určené pre objednávateľa 1 (jeden) exemplár pre zhotoviteľa.

13.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy. Všetky spory súvisiace s touto zmluvou budú zmluvné strany riešiť prednostne vzájomnou dohodou.

13.6. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia, a to v lehote troch (3) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

13.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

- a) Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky
- b) Príloha č. 2: Ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní,
- c) Príloha č. 3: Zoznam známych subdodávateľov.

13.8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

13.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

17. 12. 2019
V Bratislave, dňa

9.12.2019
V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, M.A.
predseda

A1 ReSpect, a.s.
Ing. arch. Branislav Kalický

