

Zmluva o dielo č. 415/2019

na zhotovenie projektovej dokumentácie a licenčná zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 65 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno: **Ing. arch. Mojmir Jankovič - Architekt**
sídlo: Rozvodná 19, 831 01 Bratislava
IČO: 40429229
Registrácia: Zapísaný v OÚ Bratislava III, č. Žo-2002/22925/100/MRU
DIČ: 1048273281
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.
číslo účtu: 2623705364/1100
IBAN: SK77 1100 0000 0026 2370 5364
SWIFT kód: TATRSKBX
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Lukáš Kamenistý
technických: Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký
realizačných: Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký
(ďalej len „objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: verejná súťaž
Názov zákazky: **Nadstavba ZŠ Dubová - projektová dokumentácia a inžinierska činnosť**
Druh zákazky: Služby
Kód podľa CPV: 71223000-7- Architektonické služby pre rozširovanie budov
Úspešný uchádzač: Ing. arch. Mojmir Jankovič – Architekt, Rozvodná 19, 831 01 Bratislava,
IČO: 40429229

(ďalej len "verejné obstarávanie").

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) vypracuje a dodá objednávateľovi pre projekt: „**Nadstavba ZŠ Dubová - projektová dokumentácia a inžinierska činnosť**“ realizačnú projektovú dokumentáciu, vykoná odborný autorský dozor, zabezpečí inžinierske služby a vykoná ďalšie činnosti uvedené v tejto zmluve (ďalej aj len „dielo“). Záväzok zhotoviteľa zahŕňa činnosti uvedené v tomto článku nasledovne:

1.1 Vypracovanie projektu stavby pre stavebné povolenie, ktorý sa použije na účely stavebného konania.

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi vypracovaný projekt stavby v rozsahu pre stavebné povolenie na odsúhlasenie a po jeho odsúhlasení objednávateľom odovzdá odsúhlasený projekt v jednom vyhotovení v papierovej podobe objednávateľovi s poukazom na čl. IX bod 9.2 tejto zmluvy.

1.2 Dopracovanie pôvodného projektu na kompletný realizačný projekt stavby, ktorého súčasťou bude výkaz výmer s rozpočtom, špecifikácia zabudovaných technologických zariadení (bez presného určenia typu a výrobcu), dispozičný návrh interiérového vybavenia. Podkladom pre realizačný projekt je ideová architektonická štúdia vypracovaná autorom Mgr. arch. Miroslavom Vrábelom. Projekt stavby musí spĺňať kritérium BEZBARIÉROVOSTI celého objektu školy. Projektová dokumentácia bude dodaná v takom vyhotovení, aby spĺňala podmienky ďalšieho použitia vo verejnom obstarávaní na realizáciu stavby a na samotnú realizáciu stavby.

1.2.1 Východiskovými podkladmi na zhotovenie projektovej dokumentácie budú

1.2.1.1 obhliadky

1.2.1.2 ideový návrh – štúdia vypracovaná autorom Mgr. arch. Miroslavom Vrábelom

1.2.1.3 statický posudok objektu

1.2.1.4 aktuálne polohopisné a výškopisné zameranie pozemku.

1.2.2 Kompletná realizačná projektová dokumentácia ako podklad k vydaniu stavebného povolenia bude vypracovaná v rozsahu:

- A. prípravné práce a prípravná dokumentácia – domeranie reálneho stavu objektu, úprava existujúcich podkladov v digitálnej forme
- A1. architektúra, stavebná časť - realizačný projekt
- A2. projekt úprav na zabezpečenie bezbariérovosti celého objektu
- A3. interiéry realizačný projekt - dispozičné riešenie interiérového vybavenia, materiálové a farebné riešenie
- B. sprievodno-technická správa
- C. projekt statiky
- D. projekt požiarnej ochrany
- E. projekt elektroinštalácie (silnoprád, slaboprád, bleskozvod, EZS, štrukturovaná kabeľáž pre internet a TV)
- F. projekt zdravotníckej
- G. projekt vzduchotechniky
- H. projekt vykurovania
- I. svetlotechnika – posudok

- J. hluková štúdia
- K. energetické posúdenie stavby
- L. BOZP
- M. projekt organizácie výstavby
- N. výkaz výmer a rozpočet
- O. v prípade požiadavky stavebného úradu ďalšia dokumentácia.

1.1.3 V rozpočte stavby budú zohľadnené sťažené podmienky stavby aj zariadenia staveniska. Stavba bude realizovaná vo funkčných priestoroch základnej školy, počas realizácie bude potrebné rešpektovať z toho vyplývajúce prevádzkové obmedzenia, stavenisko bude potrebné zabezpečovať pred vstupom nepovolaných osôb (najmä detí), bude potrebné udržiavať čistotu na stavbe a prístupových komunikáciách, bude potrebné dohodnúť s vedením školy zabezpečenie podmienok stavby, umiestnenie stavebného dvora a dočasných parkovacích miest pre manipuláciu s materiálom pre stavbu.

1.1.4 Projektová dokumentácia bude dodaná nasledovne:

pre investora :

výkresová časť, výkaz výmer a rozpočet 3 x v tlači, 1x na CD nosiči

pre inžiniering :

v rozsahu potrebnom pre stavebné konanie.

Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia projektu podľa čl. I. bod 1.2. v požadovanom množstve na základe objednávky bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených.

1.3 Výkon odborného autorského dozoru: zabezpečí projektant realizačného projektu počas realizácie stavby v nasledovnom rozsahu:

- účasť na kontrolných dňoch stavby;
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavby;
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov, vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii;
- sledovanie postupu stavby z technického hľadiska;
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania, účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

1.4 Inžinierska činnosť: zabezpečenie dokladov - rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce k stavebnému konaniu a k realizačnému projektu stavby.

Stavebné konanie v rozsahu: územné rozhodnutie, stavebné povolenie.

1.5 Pri spracovaní predmetu zmluvy sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie diela, záväzkami tejto zmluvy, východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

1.6 Vypracovanie projektovej dokumentácie skutočne zhotoveného diela bude zahrnuté v rozpočtoch na realizáciu stavby.

1.7 Vymedzenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. I tejto zmluvy:

predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie „Nadstavba ZŠ Dubová - projektová dokumentácia a inžinierska činnosť“ na pozemku parc. č. 4961, v katastrálnom území Staré Mesto, okres: Bratislava I, ktoré je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 9538 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a ďalšie služby v zmysle tejto zmluvy.

- 1.8 Zhotoviteľ dodá projekt podľa čl. I. bod 1.1 a 1.2 objednávateľovi aj v elektronickej podobe v operatívne dohodnutých formátoch a osobitne mu dodá elektronické vyhotovenie položkového rozpočtu vo formáte tabuľky bez vyplnených jednotkových cien a cien položiek, s nastavenými vzorcami, pre účely ďalšieho použitia vo verejnom obstarávaní realizácie stavby.

Čl. II **Čas plnenia**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet tejto zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. I tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- 2.1.1 Začiatok doby plnenia predmetu zmluvy podľa čl. I. bod 1.1., 1.2., 1.3 a 1.4 dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
 - 2.1.2 Koniec doby plnenia:
 - 2.1.2.1 predmetu zmluvy podľa čl. I. bod 1.1. do 20.01.2020;
 - 2.1.2.2 predmetu zmluvy podľa čl. I. bod 1.3 počas výstavby až do dňa ukončenia kolaudačného konania. Za deň ukončenia kolaudačného konania budú zmluvné strany považovať deň nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
 - 2.1.2.3 predmetu zmluvy podľa čl. I. bodu 1.2 a 1.4 do 29.05.2020.
- 2.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutý v čl. II bod 2.1.2 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 2.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním časti predmetu zmluvy podľa čl. I. bod 1.4 v tej časti, v ktorej je oneskorenie dodania spôsobené konaním alebo nekonaním dotknutých orgánov a osôb.

Čl. III **Miesto plnenia**

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo na adrese: Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava. Miestom plnenia činností podľa bodu 1.3 je miesto realizácie stavby, prípadne ďalšie miesta, na ktorých bude potrebné vykonať plnenie podľa bodu 1.3 v zmysle tejto zmluvy.

Čl. IV **Cena za dielo**

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. I. tejto zmluvy je stanovená vo výške **49 370,- Eur (slovom: štyridsaťdeväťtisíc tristo sedemdesiat eur)**. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade, že sa počas účinnosti tejto zmluvy stane platcom DPH, nebude mať táto skutočnosť vplyv na zvýšenie ceny diela a cena diela ostane v rovnakej výške, ako je uvedená v tomto bode zmluvy.
- 4.2 Cenu za dielo dohodnutú v bode 1 tohto článku zmluvy je možné meniť iba v prípade zmeny rozsahu zhotovenia diela. Rozsah zmien a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve tak, aby tento postup bol v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.3 Cena za dielo je konečná a zahŕňa aj cenu za autorský dozor a inžiniersku činnosť.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ vyhlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky. Faktúru vystavenú podľa čl. V doručí zhotoviteľ na adresu objednávateľa.
- 5.2 Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po prevzatí diela podľa čl. I. bodu 1.1, 1.2 a 1.4 zmluvy ako celku, objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu podľa bodu 4.1 čl. IV v lehote 30 dní od doručenia faktúry.
- 5.3 Podmienkou zaplatenia ceny za dielo je doručenie riadnej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi. Kým nie je faktúra doručená objednávateľovi nezačne plynúť lehota splatnosti. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti ceny začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.4 Objednávateľ má zádržné právo na 5% z ceny diela, a to po dobu šiestich mesiacov odo dňa odovzdania diela pre prípad výskytu väd a/alebo nedorobkov diela, prípadne pre prípad výskytu skrytých alebo iných väd diela. V prípade výskytu väd a/alebo nedorobkov a ich neodstránenia zhotoviteľom v lehote 30 dní odo dňa ich oznámenia objednávateľom, má objednávateľ právo použiť zadržané prostriedky na odstránenie vyskytnutých väd a/alebo nedorobkov s poukazom na čl. VI ods. 6.6 tejto zmluvy. Zadržané prostriedky, ktoré neboli použité na odstránenie vyskytnutých väd a/alebo nedorobkov vyplatí objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 10 dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty podľa prvej vety a písomného potvrdenia objednávateľa, že neeviduje žiadne neodstránené vady a/alebo nedorobky.
- 5.5 Zádržné právo bude vytvorené tak, že objednávateľ odpočíta pred úhradou (zadrží) 5% z celkovej ceny diela z vystavenej faktúry.
- 5.6 Objednávateľ neposkytuje preddavky na cenu diela dohodnutú v čl. IV tejto zmluvy.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov a že bude spôsobilý k účelu svojho určenia.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VI. bod 6.1. tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v bode 6.5. tohto článku zmluvy.
- 6.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) dní odo dňa ich zistenia.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady diela; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady.
- 6.6 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne, alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, Objednávateľ je oprávnený odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou, a to na náklady Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady Objednávateľovi nahradiť. Náhrada takto vzniknutých nákladov môže byť vykonaná nasledovne:
 - a) započítaním zadržaných 5 % z ceny diela podľa čl. V. bodu 5.4 tejto zmluvy, pokiaľ táto suma nebola objednávateľom zaplatená, alebo

- b) vystavením faktúry so splatnosťou 10 dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi.
- 6.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom zhotoviteľovi za účelom zhotovenia diela podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v bode 6.2 tohto článku zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady bez zbytočného odkladu na vlastné náklady.
- 6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa čl. I bod 1.2 v **záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí tejto časti diela.

Čl. VII

Sankcie

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. II. tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 7.3 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa bodov 7.1. a 7.2. tohto článku zmluvy v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 7.4 Za nesplnenie ktorejkoľvek jednotlivkej povinnosti špecifikovanej v bode 1.3 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela uvedenej v Čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy.

Čl. VIII

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne zhotoviteľovi spoluprácu pri zadovážení podkladov potrebných pre spracovanie projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy, ako aj doplňujúcich údajov a spresnení podkladov.
- 8.2 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy je zodpovedný zhotoviteľ. Na technické rokovania za objednávateľa sú oprávnení Ing. Lukáš Kamenistý, Ing. Peter Borecký a Ing. arch. Jana Mackovičová.
- 8.3 Zmeny osôb uvedených v bode 8.2 tohto článku zmluvy sú si zmluvné strany povinné vzájomne písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto zmluvy a prevziať riadne dokončené dielo. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela riadiť sa pokynmi a požiadavkami objednávateľa.
- 8.5 Dodržanie termínov na vykonanie diela podľa tejto zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetu zmluvy podľa čl. I bod 1.3 tejto zmluvy zo strany objednávateľa, alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku, v rozpracovanosti podľa zváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

Čl. IX

Odobvzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávatel' preberie riadne dokončené dielo podľa Čl. I bod 1.1 a 1.2 tejto zmluvy. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku II bod 2.1. tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávatel' si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy podľa Čl. I bod 1.1 a 1.2 tejto zmluvy, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takomto prípade si Objednávatel' vyhradzuje právo Protokol o odovzdaní a prevzatí tejto časti diela nepodpísať a neodkladne vykonať kontrolu/posúdenie zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávaného diela. Vykonanie kontroly zo strany Objednávatel'a nezbavuje Zhotoviteľ'a zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela (skryté vady) a ktoré vyšli najavo neskôr.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, zápsmi a návrhmi na riešenie oprávnených pracovníkov podľa čl. VIII bod 8.2 tejto zmluvy, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
- 10.3 Ak návrhy na riešenie oprávnených pracovníkov podľa bodu 10.2 tohto článku zmluvy budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov aj spôsob úpravy ceny a času plnenia predmetu zmluvy vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. I. tejto zmluvy.
- 10.5 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy a zachovávať ochranu tajomstva a údajov chránených všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 10.6 Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľ'a. Objednávatel' si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. I tejto zmluvy od zhotoviteľ'a pre ďalšie použitie.

Čl. XI. Licencia

- 11.1 Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení udeľuje Objednávatel'ovi vo vzťahu k autorsky chráneným častiam diela uvedeného v čl. I bod 1.1 a 1.2 tejto zmluvy a k dielu uvedeného v čl. I bod 1.1 a 1.2 tejto zmluvy ako celku výhradnú, trvalú, neodvolateľnú a neobmedzenú (čo do miesta, spôsobu a času použitia diela) licenciu (ďalej len „Licencia“) na použitie diela alebo jeho časti, pričom ide najmä o právo použiť dielo, upraviť ho a pozmeniť, prípadne spojiť s iným dielom.
- 11.2 Zmluvné strany týmto uzatvárajú licenčnú zmluvu predmetom ktorej je právo dielo použiť – spôsobom podľa tejto zmluvy v neobmedzenom časovom, územnom a vecnom rozsahu. Účinky licenčnej zmluvy nastanú dňom kedy bude dielo protokolárne odovzdané objednávatel'ovi.

- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas (sublicenciu) na použitie diela v rozsahu licencie alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť.
- 11.4 Vecné práva, tzn. všetky nákresy, dokumenty a iné informácie vytvorené v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy budú vo výlučnom vlastníctve objednávateľa.
- 11.5 Odmena zhotoviteľa za poskytnutie licencie je obsiahnutá v celkovej cene za vykonanie diela v zmysle čl. IV tejto zmluvy.
- 11.6 Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
- 11.7 Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- 11.8 Zhotoviteľ súčasne udeľuje súhlas na sprístupnenie diela v prípade žiadosti o sprístupnenie dokumentácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

Čl. XII

Trvanie a zánik zmluvy

- 12.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to podľa čl. II tejto zmluvy, tým nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z ďalších ustanovení tejto zmluvy týkajúce sa záruk a iných práv a povinností zmluvných strán.
- 12.2 Zmluva je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy alebo výpoveďou, a to nasledovne:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, podpísanou oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán s vysporiadaním si vzájomných záväzkov alebo s určením spôsobu ich vysporiadania;
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, pričom táto začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede dotknutej zmluvnej strane s tým, že počas plynutia výpovednej lehoty sú zmluvné strany povinné riadne si poskytovať vzájomné plnenia, na ktoré sú zmluvne zaviazané;
 - c) odstúpením od zmluvy v prípade opakovaného porušenia povinností jednou zo zmluvných strán alebo v prípade neodstránenia vady jednou zo zmluvných strán, napriek písomnému upozorneniu druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a zmluva zaniká okamihom doručenia odstúpenia od zmluvy dotknutej zmluvnej strane;
 - d) okamžitým odstúpením od zmluvy pri závažnom porušení zmluvných podmienok, za ktoré sa považuje akékoľvek konanie zmluvnej strany, z ktorého bude zrejmé, že zmluvná strana nebude schopná plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. naplniť účel zmluvy. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 60 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti. Okamžité odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a zmluva zaniká okamihom doručenia odstúpenia od zmluvy dotknutej zmluvnej strane;
- 12.3 Okrem prípadov výslovne uvedených v tejto zmluve na inom mieste a prípadov vyplývajúcich z Obchodného zákonníka, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy aj z dôvodu, ak bol právoplatne vyhlásený konkurz na majetok zhotoviteľa alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo v prípade, ak zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy.
- 12.4 Vzťahy týkajúce sa odstúpenia od zmluvy neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. XIII Doručovanie

- 13.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 13.2. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručenú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke.
- 13.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

Čl. XIV Záverečné ustanovenia

- 14.1 Pre práva a záväzky z tejto zmluvy platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak.
- 14.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 14.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 14.4 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.
- 14.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1** – Cenová ponuka prác zhotoviteľa.
- 14.6 Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu

B.

s obsahom tejto zmluvy, túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave dňa 10.01.2020

Objednávateľ:

1 1



mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

V Bratislave dňa 10.01.2020

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Mojmir Jankovič

12

CENOVÁ PONUKA PRE ZÁKAZKU
„Nadstavba ZŠ Dubová – projektová dokumentácia
a inžinierska činnosť“

Návrh plnenia kritérií

1. Základné údaje

Názov, obchodné meno uchádzača: *Ing. arch. Mojmír Jankovič - Architekt*

Adresa sídla uchádzača: *Rozvodná*

Ulica č.: *19*

Obec: *Bratislava*

PSČ: *831 01*

Kontaktná osoba uchádzača

Meno a priezvisko: *Ing. arch. Mojmír Jankovič*

tel. číslo:

e-mail:

2. Opis predmetu zákazky

Vypracovanie projektovej dokumentácie - projekt pre stavebné povolenie aj realizáciu stavby,
inžinierska činnosť v rozsahu pre zabezpečenie stavebného konania pre zákazku:
„Nadstavba ZŠ Dubová – projektová dokumentácia a inžinierska činnosť“

3. Cena v EUR vrátane DPH za celý predmet zákazky

„Nadstavba ZŠ Dubová – projektová dokumentácia a inžinierska činnosť“

P.č.	Názov položky	Cena celkom bez DPH	20 % DPH	Cena celkom s DPH
1.	Projektová dokumentácia	43 700 €		
2.	Inžinierska činnosť	5 670 €		
	SPOLU	49 370 €		

Platca DPH: ~~áno~~ – nie (Nie som platcom DPH)

V Bratislave dňa 4. 12. 2019

MOJMÍR JANKOVIČ

—
Meno, priezvisko a podpis uchádzača
(osoby oprávnenej konať v mene uchádzača)