

Zmluva o výpožičke

číslo: 7/2020

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka
a podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Požičiavateľ:

Základná škola

Ul. Fraňa Kráľa 838

966 81 Žarnovica

V zastúpení: Mgr. Miroslava Cenderská, riaditeľka školy

IČO: 37831852

DIČ: 2021639323

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK73 0200 0000 0017 8626 9056

(ďalej len ako „požičiavateľ“)

a

2. Vypožičiavateľ

Centrum voľného času

Fraňa Kráľa 838, 966 81 Žarnovica

IČO: 0037831844

DIČ: 2021638685

VÚB 1790065451/0200

V zastúpení: Mgr. Iveta Obrtlíková

(ďalej len ako „vypožičiavateľ“)

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v budove, požičiavateľ je správcom majetku, majetok má zverený do správy zriaďovateľa Mesta Žarnovica, ktorý je vlastníkom majetku – stavby Základná škola, Ul. Fraňa Kráľa 838, Žarnovica, na parcele č. 2251/97, druh stavby 11, súpisné číslo budovy 1788, zapísanej v liste vlastníctva (LV) č. 1788, Správca katastra Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica, Mesto Žarnovica, okres Žarnovica.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytových priestorov, a to miestnosti o celkovej výmere 94 m², ktorá sa nachádza na prízemí budovy ZŠ: telocvičňa.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky za účelom športového využitia – záujmových krúžkov – **Moderný tanec, Mažoretky, Detská atletika, Karate, Zumba a Pohybové hry.**
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 08.01.2020 do 15.06.2020 (okrem školských prázdnin a dní pracovného pokoja).

Moderný tanec – každý pondelok a stredu od 16,00 do 17,00 hod..

Mažoretky – každý utorok od 14,00 do 16,30 hod..

Detská atletika – každý štvrtok od 15,30 do 16,30 hod..

Karate – každý utorok a štvrtok v čase od 16,30 hod. do 19,00 hod..

Zumba – každý pondelok, stredu a piatok v čase od 18,00 hod. – 19,00 hod.,

Pohybové hry – každý piatok v čase od 14,30 hod. do 15,30 hod.,

Moderný tanec

január – 7 hod.

február – 5 hod.

marec – 9 hod.

apríl – 7 hod.

máj – 8 hod.

jún – 5 hod.

Mažoretky

január – 4,5 hod.

február – 4,5 hod.

marec – 7,5 hod.

apríl – 4,5 hod.

máj – 6 hod.

jún – 3 hod.

Detská atletika

január – 4 hod.

február – 3 hod.

marec – 4 hod.

apríl – 4 hod.

máj – 4 hod.

jún – 2 hod.

Karate

január – 10,5 hod.

február – 9 hod.

marec – 13,5 hod.

apríl – 10,5 hod.

máj – 12 hod.

jún – 6 hod.

Zumba

január – 11 hod.

február – 8 hod.

marec – 13 hod.

apríl – 10 hod.

máj – 11 hod.

jún – 6 hod.

Pohybové hry

január – 4 hod.

február – 3 hod.

marec – 4 hod.

apríl – 3 hod.

máj – 3 hod.

jún – 2 hod.

Článok 3

Podmienky úhrady nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady za jednotlivé služby uvedené a), b), c) tohto bodu, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to podľa skutočných nákladov prepočítaných pomerom vypožičiavateľom užíwanej plochy predmetu výpožičky a celkovej plochy: telocvičňa (94 m²) požičiavateľa, a to:

- a) Tepelná energia:
náklady budú účtované vypožičiatel'ovi prepočtom podľa m² dočasnej užívanej plochy vo výške 0,50 €/1 hod. prevádzky,
 - b) Voda + stočné:
Náklady budú účtované vypožičiatel'ovi prepočtom podľa m² dočasnej užívanej plochy vo výške 0,90 €/1 hod. prevádzky,
 - c) Elektrická energia:
Náklady budú účtované vypožičiatel'ovi prepočtom podľa m² dočasnej užívanej plochy vo výške 1,30 €/1 hod. prevádzky.
 - d) Mesačné odpisy: 1,80 €
- 2. Náklady za upratovanie sú stanovené dohodou vo výške 0,70 €/1 hod. prevádzky, uhrádzajú sa na základe faktúry doručenej vypožičiatel'ovi, a to do 10 dní od doručenia faktúry.
 - 3. Vypožičiatel' sa zaväzuje uhradiť požičiatel'ovi náklady za služby podľa bodu 1, písmena a), b), c) zmluvy vo výške 5,20 €/1 hod., v celkovej výške **1 203,80 €**.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1. Vypožičiatel' sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
- 2. Vypožičiatel' prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiatel'a pre prevádzku budovy, s protipožiarňmi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
- 3. Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
- 4. Vypožičiatel' zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade takýchto škôd, je vypožičiatel' povinný uhradiť požičiatel'ovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požíada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu. V prípade vzniknutej škody je povinný vypožičiatel' škodu nahlásiť riaditeľke školy.
- 5. Vypožičiatel' sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok 5

Skončenie výpožičky

- 1. Požičiatel' môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiatel' užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou,
 - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy

2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Vypovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom SNR č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
4. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v súlade s ust. § 5 a zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zmluvná strana si po podpise tejto zmluvy ponechá po jednom rovnopise. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa, dňa 07.01.2020

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Frána Kráľa 838

Mgr. Miroslava Cenderská
riaditeľka ZŠ

Za vypožičiavateľa, dňa 07.01.2020

CENTRUM VOĽNEHO ČASU

Mgr. Iveta Obrtlíková
riaditeľka CVC

Kalkulačný list prevádzkových nákladov - Základná škola Žarnovica
Pavilón ABC

Náklady na teplo na 1 hodinu prevádzky **0,50 €**

Celková plocha školy 1300m²
Plocha telocvične 94m²
Náklady na teplo rok 2014 19 100 €
Náklady na 1 mesiac 1590,- €
Prevádzkový čas kúrenia : 11 hod. denne x 21 dní = 231 hod./mesiac
1590,- € : 1300m² x 94 m²
115 : 231 hodín = 0,49 €

Náklady na elektrickú energiu na 1 hod. prevádzky **1,30 €**

Priemer svietenia na 1 mesiac 170 hodín
14 985 kWh : 12 = 1248 kWh na mesiac
2641 € : 14 985 kWh = 0,18
1248 kWh x 0,18 € = 225 €
1248 : 170 = 7,40
7,40 x 1248 = x .225
7,40x 225 = 1248 € = 1,33 €

Náklady na vodu na 1 hodinu prevádzky **0,90 €**

1m³ vody = 2,70 €
2,70 € : 1000 l x 10 ľudí x 30 l / nádobka cca. 3lx 10 ľudí = 30 l /

Náklady na upratovanie čistiace potreby **0,70 €**

Náklady na čistiace potreby rok 2014 2642,- € : 12 = 220,- €
Mzdové náklady na mesiac 529,-
749 : 150 hodín = 0,66 €

Mesačné odpisy 1,80

Celkové náklady na ABC pavilón : **5,20 €**

Žarnovica: 05.12.2015

Vypracovala : M. Šurianska

Schválila: 10.12.2015, Mgr. Gabriela Debnárová – riaditeľka školy

Platnosť kalkulačného listu od 1.1.2016

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Ul. Frana Kráľa 838
ŽARNOVICA