

ZMLUVA O BEZODPLATNOM PREVODE POZEMKU POD STAVEBNÝM OBJEKTOM

uzavretá podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Prevádzajúci:

obchodné meno	Equity Partners – stavby, s.r.o.
sídlo	Košická 58, 821 08 Bratislava
IČO	36862053
DIČ	2022770398
IČ DPH	SK 2022770398
konajúci	Ing. Bystrík Berthoty, konateľ
zapísaný	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Sro, Vložka číslo: 56470/B

(ďalej len „prevádzajúci“)

a

Nadobúdateľ:

názov	Bratislavský samosprávny kraj
sídlo	Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
IČO	36063606
DIČ	2021608369
konajúci	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda
zriadený	zákonom č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajochoch)

(ďalej len „nadobúdateľ“)

prevádzajúci a nadobúdateľ, spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“,

uzatvárajú túto Zmluvu o bezodplatnom prevode pozemku pod stavebným objektom (ďalej aj ako „zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

Preambula

Uznesením č. 48/2018 časť A.2. schválilo dňa 15.06.2018 Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja bezodplatné nadobudnutie stavby „Výstavba súboru 57 rodinných domov s komunikáciami a inžinierskymi sieťami – SO 02.2 - Napojenie komunikácie na cestu III/5037“ (ďalej aj „**stavebný objekt**“) do výlučného vlastníctva nadobúdateľa; súčasťou stavebného objektu je aj napojenie na cestu III/1062 (pôvodné značenie III/5037) vo vlastníctve nadobúdateľa. V zmysle uznesenia č. 48/2018 a na základe Článku VIII. bodu 2. Zmluvy o nájme pozemku a cesty špecifikovanej v Článku I. bode 2. tejto zmluvy pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tejto Zmluvy o bezodplatnom prevode pozemku pod stavebným objektom.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci je ako stavebník výlučným vlastníkom stavebného objektu „Výstavba súboru 57 rodinných domov s komunikáciami a inžinierskymi sieťami – SO 02.2 - Napojenie komunikácie na cestu III/5037“. Stavebný objekt bol zrealizovaný v zmysle Rozhodnutia Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci č. 2009/432 zo dňa 02.04.2009 a Rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. sp.: OU-SC-OCDPK-2018/008575/2/VAR

zo dňa 20.08.2018, ktorým bola povolená zmena stavby pred jej dokončením a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.09.2018, a na základe projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej spoločnosťou PORTIK spol. s r.o., Trnavská cesta č. 102, 821 01 Bratislava. Užívanie stavby bolo povolené Rozhodnutím Okresného úradu Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-SC-OCDPK-2019/004846/4/VAR zo dňa 12.08.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.09.2019 s tým, že stavba je zrealizovaná podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia s odchýlkou od povolenia zmeny stavby pred jej dokončením, ktorá spočíva v zúžení fyzického ostrovčeka na ceste III/5037 (III/1062) z dôvodu prejazdnosti jazdných pruhov.

2. Zmluvné strany konštatujú, že dňa 03.07.2018 uzatvoril nadobúdateľ na strane prenajímateľa s prevádzajúcim na strane nájomcu Zmluvu o nájme pozemku a cesty, konkrétne častiach pozemkov parcely registra „C“ č. 207/1 a 207/2 nachádzajúcich sa v k.ú. Nová Ves pri Dunaji (ďalej len „**nájomná zmluva**“), ktorej účelom bola možnosť realizácie stavebného objektu zo strany prevádzajúceho ako stavebníka. Touto nájomnou zmluvou preukázal prevádzajúci iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods. 1 písm. a) v spojení s § 58 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pre účely vydania stavebného povolenia pre stavbu.
3. Zmluvné strany konštatujú, že podľa Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 48/2018 zo dňa 15.06.2018 (ďalej len „**uznesenie Z BSK**“) podmienkou nájmu častí pozemkov parcely registra „C“ č. 207/1 a 207/2 nachádzajúcich sa v k.ú. Nová Ves pri Dunaji bolo, okrem iného, odovzdanie stavebného objektu do vlastníctva nadobúdateľa s tým, že pozemky pod stavebným objektom budú majetko-právne vysporiadané a oddelené geometrickým plánom; výpis z uznesenia Z BSK vo fotokópii tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany konštatujú, že bezodplatný prevod vlastníctva stavebného objektu je predmetom Zmluvy o bezodplatnom prevode stavebných objektov, ktorú uzatvára nadobúdateľ a prevádzajúci súčasne s touto zmluvou.
5. Zmluvné strany konštatujú, že stavebný objekt bol zrealizovaný na častiach pozemkov parcela registra „C“ č. 373/31, 207/1 a 207/2 nachádzajúcich sa v k.ú. Nová Ves pri Dunaji. Geometrickým plánom na zameranie komunikácie na p. č. 207/2 a 373/62 č. 77/2018 zo dňa 15.12.2018 vyhotovenom spoločnosťou GEOS – geodetické služby s.r.o., IČO 36268186, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Petro dňa 15.12.2018 (ďalej len „**geometrický plán**“), došlo k oddeleniu pozemku parcela registra „C“ č. 373/62 o výmere 86 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „**zastavaný pozemok**“) od pozemku parcela registra „C“ č. 373/31; zastavaný pozemok predstavuje plochu zastavanú stavebným objektom na pozemku, ktorý nie je vo vlastníctve nadobúdateľa. Geometrický plán úradne overil Okresný úrad Senec, katastrálny odbor, dňa 01.02.2019 pod č. 120/19 a vo fotokópii tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
6. Prevádzajúci je výlučným vlastníkom pozemku parcela registra „C“ č. 373/62 o celkovej výmere 86 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k.ú. Nová Ves pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, a zapísaného na liste vlastníctva č. 1257 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prevádzajúceho bezodplatne previesť na nadobúdateľa výlučné vlastnícke právo k zastavanému pozemku podľa tejto zmluvy a záväzok nadobúdateľa zastavaný pozemok od prevádzajúceho prevziať.
2. Predmetom bezodplatného prevodu výlučného vlastníckeho práva k zastavanému pozemku je pozemok parcela registra „C“ č. 373/62 o výmere 86 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Nová Ves pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec.
3. Nadobúdateľ prehlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy sa dôkladne oboznámil so stavom predmetu prevodu, ako aj so stavom stavebného objektu na ňom postavenom, a to najmä s dokumentáciou

stavebného objektu v zmysle Článku I. bodu 1. tejto zmluvy, a predmet bezodplatného prevodu touto zmluvou nadobúda do svojho výlučného vlastníctva bez akýchkoľvek výhrad.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany konštatujú, že prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu nie je žiadnym spôsobom zákonne obmedzený.
2. Prevádzajúci podpisom tejto zmluvy prehlasujú, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená ani iné právne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu nehnuteľnosti alebo bránili prevodu vlastníckeho práva k tejto nehnuteľnosti.
3. Zmluvné strany konštatujú, že predmet prevodu bol ohodnotený, na základe objednávky prevádzajúceho, znaleckým posudkom č. 58/2019 zo dňa 12.12.2019, vypracovaným Ing. Dušanom Holíkom, znalcom z odboru Stavebníctvo – odhad hodnoty nehnuteľnosti, a to výlučne pre potreby účtovnej evidencie majetku nadobúdateľa, na sumu vo výške 1. 260,- €.

Článok IV. Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

1. Nadobúdateľ nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu podá samostatne prevádzajúci, a to v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa zverejnenia tejto zmluvy podľa Článku V. bodu 6. tejto zmluvy. Nadobúdateľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že prevádzajúcemu bezodkladne mailom na adresu svecova@ppa.sk oznámi, pre účely podania návrhu na vklad, dátum zverejnenia tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom v primeranej lehote nevyhnutnú súčinnosť potrebnú k podaniu riadneho návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na základe ktorého príslušný Okresný úrad právoplatne povolí vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa.
3. V prípade prerušenia alebo zastavenia konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z akýchkoľvek dôvodov sa zmluvné strany zaväzujú k vzájomnej súčinnosti pri vykonaní všetkých úkonov potrebných k odstráneniu prerušenia alebo zastavenia katastrálneho konania.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpisom tejto zmluvy sú svojimi prejavmi vôle viazané až do dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa.
5. Prevádzajúci sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje uhradiť poplatky spojené s overovaním svojich podpisov na tejto zmluve a všetky správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknuté z tohto záväzkového vzťahu a touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí tejto zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení

tejto zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu účelu zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradiť novým zodpovedajúcim účelu pôvodného ustanovenia zmluvy a vôle, ktorú zmluvné strany sledovali v čase uzavretia zmluvy.

3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou chronologicky číslovaného dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
4. Písomnosti týkajúce sa práv a záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú doručovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak, osobne alebo poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Pri osobnom doručení písomnosti je druhá zmluvná strana - adresát povinná potvrdiť prevzatie písomnosti; k osobnému doručeniu môže dôjsť priamo zmluvnou stranou alebo prostredníctvom kuriéra. Ak zmluvná strana odmietne prevziať osobne doručovanú písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručenie odmietnutím jej prevzatia. Poštou doručuje zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu; ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľa je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku. Písomnosti sa považujú za prevzaté aj dňom odmietnutia prevzatia doporučenej zásielky adresátom.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho dva (2) rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Senec, katastrálny odbor, jeden (1) rovnopis obdrží prevádzajúci a dva (2) rovnopisy obdrží nadobúdateľ.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Právne účinky z tejto zmluvy nastanú povolením vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech nadobúdateľa Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich oprávnenie uzavrieť túto zmluvu nie je obmedzené, že úkon je uskutočnený v predpísanej forme, že ich prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a že zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, s obsahom tejto zmluvy sa pred jej podpísaním podrobne oboznámili, obsahu zmluvy rozumejú a bez výhrad s ním súhlasia, pri podpise tejto zmluvy nekonali v omyle a že túto zmluvu ako určitý a zrozumiteľný prejav svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 17. 02. 2020

V Bratislave dňa17....02....2020

Equity Partners - stavby, s.r.o.
58, 821 08 Bratislava 2

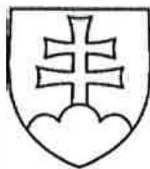
Ing. Bystrík
konateľ
Equity Partners – stavby, s.r.o.
prevádzajúci

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja
nadobúdateľ



Prílohy – vo f-co:

- 1) Výpis z Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 48/2018 zo dňa 15.06.2018
- 2) Geometrický plán č. 77/2018 zo dňa 15.12.2018 vyhotovený spoločnosťou GEOS – geodetické služby s.r.o.
- 3) Výpis z obchodného registra prevádzajúceho



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Bystrík Berthoty**, dátum narodenia , r.č. , bytom , ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 116804/2020**.

Bratislava dňa 11.2.2020



.....
Katarína Gogová
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Martinom Vlhom, PhD.

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N I A zo zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, konaného dňa 15. 06. 2018.

Návrh na schválenie nájmu častí parciel č. 207/1 a 207/2 zapísaných na liste vlastníctva č. 636, k. ú. Nová Ves pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, Equity Partners – stavby, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 48/2018

zo dňa 15. 06. 2018

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ŕ u j e

A.1. ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie dopravnej bezpečnosti na úseku cesty III/1062 vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja realizáciou stavby „Výstavba súboru 57 RD s komunikáciami a IS – pripojenie komunikácie na cestu III/5037 - SO 02.2 križovatka“, nájom nehnuteľného majetku:

- častí pozemku parcela registra "C" KN č. 207/1 o výmere 4 178 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria v rozsahu nájmu 229 m² určených situáciou – záber plôch komunikácií p. č. 207/1 a 207/2,
- častí pozemku parcela registra "C" KN č. 207/2 o výmere 3 868 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria v rozsahu nájmu 1 387 m² určených situáciou – záber plôch komunikácií p. č. 207/1 a 207/2,

v k. ú. Nová Ves pri Dunaji, obec Nová Dedinka, okres Senec, zapísaných na liste vlastníctva č. 636 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba, pre nájomcu

Equity Partners – stavby, s.r.o. so sídlom Košická 58, 821 08 Bratislava, IČO 36862053

s podmienkami:

- predmet nájmu - určený situáciou – záber plôch komunikácií p. č. 207/1 a 207/2 priloženou k doplnenej žiadosti Equity Partners – stavby, s.r.o. zo dňa 05.02.2018,
- účel nájmu - realizácia stavby „Výstavba súboru 57 RD s komunikáciami a IS – pripojenie komunikácie na cestu III/5037 - SO 02.2 križovatka“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- doba nájmu - určitá, a to počnúc dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred dokončením do prevzatia stavby Bratislavským samosprávnym krajom po nadobudnutí kolaudačného rozhodnutia na stavbu, najviac však do 30.06.2019,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 1,- € za celú dobu nájmu,

- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca vybuduje stavbu v súlade s jedностupňovým projektom stavby,
- nájomca do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú majetko-právne vysporiadané a oddelené geometrickým plánom,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
- výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť vecného bremena zapísaného v liste vlastníctva

A.2. prevod vlastníctva stavby podľa bodu A.1. do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B . u k l a d á

B.1. riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A. podmienky

B.2. riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A. podmienky


M. Viskupič
riaditeľ

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave 22. 06 .2018

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správných poplatkoch 11

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

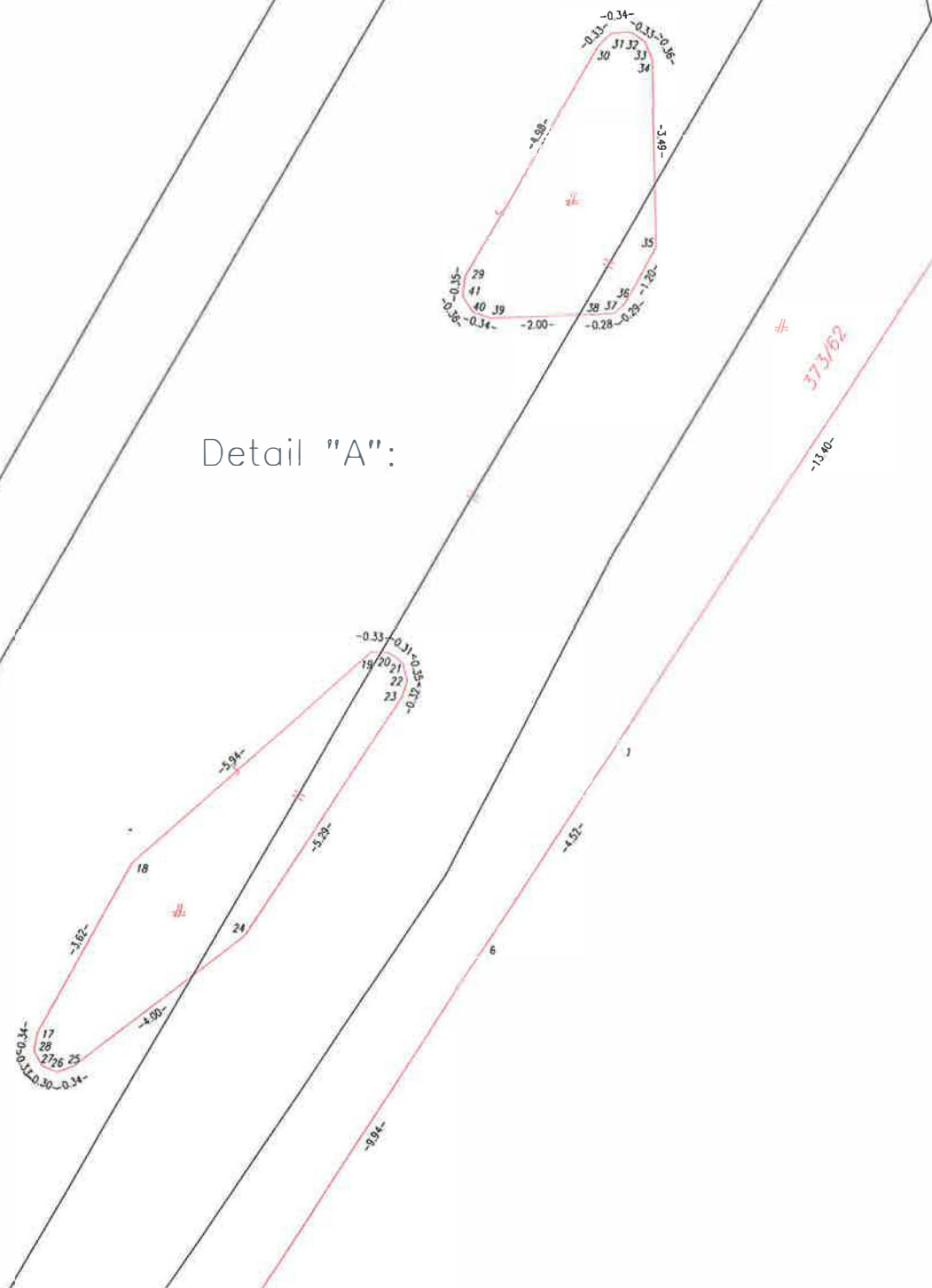
Vyhotovitel GEOS-geodetické služby s.r.o. Jesenského 652/12 Šaľa 92701 IČO: 36 268 186 geos@geos-sala.sk		Kraj Bratislavský	Okres Senec	Obec NOVÁ DEDINKA
		Kat. územie Nová Ves pri Dunaji	Číslo plánu 77/2018	Mapový list č PEZINOK 1-8/14
GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie komunikácie na p.č.207/2 ,373/62.				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Tibor Oros
Dňa: 15.12.2018	Meno: Ing. Peter Petro	Dňa: 15.12.2018	Meno: Ing. Peter Petro	Dňa: 1 FEB. 2019 Číslo: 120/19
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 900				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
636		207/2		3868	zast.pl.						207/2		3868	zast.pl. 22	Doterajší
1257		373/31		2695	ost.pl.						373/31		2609	ost.pl. 34	detto
											373/62		86	zast.pl. 22	detto
Spolu:				6563									6563		
Legenda: kód spôsobu využívania 2 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ... 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu															

Detail "A":



Detail "B":

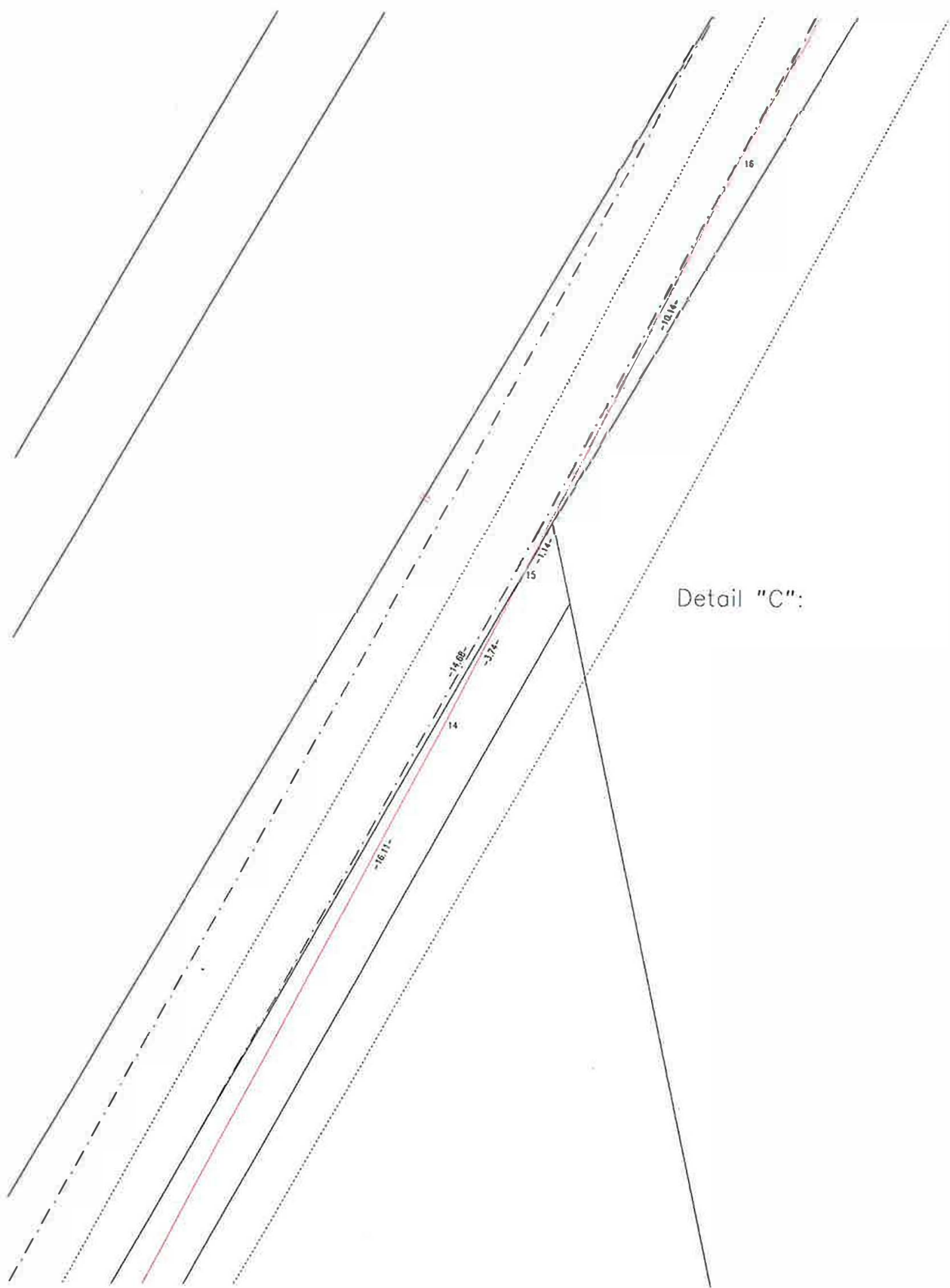
207/1

373/10

373/11

373/30

A



Detail "C":



VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Bratislava I

k dátumu 10.02.2020

Oddiel: **Sro**

Vložka číslo: 56470/B

I. Obchodné meno

Equity Partners - stavby, s. r. o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priležanstva) a orientačné číslo (prip. súpisné číslo):

Košická 58

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 08

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 36 862 053

IV. Deň zápisu: 28.01.2009

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. nákup a predaj nehnuteľností,
2. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom,
3. podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
4. činnosť organizačných a ekonomických poradcov
5. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
6. prieskum trhu a verejnej mienky
7. marketing
8. reklamná a propagačná činnosť
9. manažment v rozsahu voľnej živnosti
10. vedenie účtovníctva
11. kancelárske, sekretárske a administratívne služby (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb)
12. lektorská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
13. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

- ° 14. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
15. prenájom motorových vozidiel

VII. Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Ing. Bystrík Berthoty

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce: Bratislava

PSČ:

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 28.01.2009

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne.

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: Ing. Bystrík Berthoty

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce:

PSČ: 811 06

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 144 415,000000 EUR

Rozsah splatenia: 144 415,000000 EUR

IX. Výška základného imania

144 415,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

144 415,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XI. Zlúčenie, splynutie, rozdelenie spoločnosti

* Spoločnosť je právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov:

Equity Partners, s.r.o.

Sídlo:

Názov ulice (Iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Košická 58

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 08

Štát: Slovenská republika

IČO: 36 788 856

XII. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 19.01.2009 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice č. N 523/2017, Nz 28003/2017, NCRIs 28582/2017 zo dňa 14.08.2017.

Výpis zo dňa 10.02.2020

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zarúčenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zarúcenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu Sro_56470_B.pdf

Formát dokumentu PDF

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu

su9gZ2gMV8ikMSSJryf1i/L+3zTk9j8dBz2bx314oBK1bzoRjGaivW7PDujXivHrDMVsxim3D0Ru5HrhDvt4OQ==

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku SHA-512

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ☐ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
☐ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Typ autorizácie Kvalifikovaná elektronická pečať

Stav autorizácie platná

Čas autorizácie 10.02.2020 15:56

Čas overenia autorizácie 10.02.2020 15:57

Miesto autorizácie Neuvedené

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor Ministerstvo spravodlivosti SR, ICA - 10432139, NTRSK-00166073

Zastupovaná osoba Žiadna

Mandát Žiaden

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky Kvalifikovaná

Stav časovej pečiatky platná

Čas vystavenia časovej pečiatky 10.02.2020 15:56

Vydavateľ časovej pečiatky Time Stamp Authority 7

overenia časovej pečiatky

10.02.2020 15:56

rovnane elektronické dokumenty

W dokumentu

Sro_56470_8.pdf

novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

istov

2

neprázdných strán

3

at papiera novovzniknutého dokumentu

at papiera

Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

at listov

2

o zaručenej konverzii

ončné číslo záznamu o zaručenej
verzii

SP-10-02-2020-001694

um a čas vykonania zaručenej konverzie

10.02.2020 15:57

lenú konverziu vykonal *

36631124

ov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Dominika

zvisko

Grančičová

cia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

Na zaručenú konverziu vykonanú automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

pis a pečiatka