

D o d a t o k č. 1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 12.08.2019 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ	:	Mesto HANDLOVÁ
Sídlo	:	Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený	:	Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO	:	318 094
DIČ	:	2021162660
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
Číslo účtu	:	0370826010/0900
IBAN	:	SK7809000000000370826010
NÁJOMCA	:	Miroslav Rozenberg rod. Rozenberg
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov a manželka
	:	Jana Rozenbergová rod. Duchlánska
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Obaja trvalý pobyt	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov

Týmto dodatkom sa k 15.10.2019 menia nasledovné ustanovenia :

Článok I. – Predmet a účel zmluvy – bod. 1. a bod 2.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Nová Lehota zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, Katastrálny odbor, na LV č. 221, a to parcela E-KN č. 2658 – ostatná plocha o výmere 1896 m², parcela E-KN č. 151/1 – trvalý trávny porast o výmere 3197 m² a parcela E-KN č. 148 – orná pôda o výmere 432 m² a je tiež spoluvlastníkom v podiele 6/8 nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Nová Lehota zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, Katastrálny odbor, na LV č. 222, a to parcela E-KN č. 154 – zastavaná plocha o výmere 9236 m², ktoré tvoria pozemok parcela C-KN č. 482 – záhrada o výmere 2722 m², ktorý je predmetom tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu touto zmluvou pozemky v k.ú. Nová Lehota, a to :
 - parcela C-KN č. 482 – záhrada o výmere 2722 m² v rozsahu podľa vlastníckeho podielu
 - parcela C-KN č. 483/1 – trvalý trávny porast o výmere 7741 m² v rozsahu výmery 3370 m²

Článok I. – Nájomné a doba nájmu – bod. 2.

2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 87,56 €/rok (slovom: osemdesiatšedem eur päťdesiatšesť centov) na základe nasledovného výpočtu :
Výmera prenajatého pozemku 3615,0 m² x ročná sadzba 0,016 €/m²/rok = 57,84 €
Výmera prenajatého pozemku 2477,0 m² x ročná sadzba 0,016 €/m²/rok (podiel 6/8) = 29,72 €

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 12.08.2019 ostávajú nezmenené.

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

V Handlovej dňa

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Miroslav Rozenberg

.....
Jana Rozenbergová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaný dňa 14.10.2019 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, odd. daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti a odd. ekonomické.