

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve z 22.04.2020**Článok I.****Zmluvné strany****1.1. Predávajúci : Mesto Svätý Jur**

Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, Slovensko
Zastupuje: Ing. Šimon Gabura, primátor
IČO: 00 304 832
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: SK34 02000000000000624112
BIC : SUBASKBX

(ďalej ako „predávajúci“)

1.2. Kupujúci:**1. Meno a priezvisko: Eduard Berec**

Rodné priezvisko:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Štátna príslušnosť:

Rodinný stav:

a manželka

Meno a priezvisko: **Ol'ga Berecová**

Rodné priezvisko:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Štátna príslušnosť:

Rodinný stav:

(ďalej ako „kupujúci 1

2. Meno a priezvisko: Ing. Pavol Schneider

Rodné priezvisko:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Štátna príslušnosť:

Rodinný stav:

a manželka

Meno a priezvisko: **Ing. Zita Schneiderová**

Rodné priezvisko:

Bydlisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Štátna príslušnosť:

Rodinný stav:

(ďalej ako „kupujúci 2

3. Meno a priezvisko: Ing. Pavol Schneider
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
a manželka
Meno a priezvisko: Ing. Zita Schneiderová
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 3
4. Meno a priezvisko: Adrian Ferda
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
a manželka
Meno a priezvisko: Mgr. Natália Ferdová
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 4
5. Meno a priezvisko: Dana Belániková
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 5“)
6. Meno a priezvisko: Ing. Zita Schneiderová
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:

(ďalej ako „kupujúci 6“)

7. Meno a priezvisko: Eva Skálová
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 6“)
8. Meno a priezvisko: Michal Belánik
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 8“)
9. Meno a priezvisko: Lubica Hummelová
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 9“)
10. Meno a priezvisko: Jozefína Lacková
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 10“)
11. Meno a priezvisko: Ing. Zuzana Decker
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 11“)
12. Meno a priezvisko: Andrea Krajčíková
Rodné priezvisko:
Bydlisko:

Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 12“)

13. Meno a priezvisko: Alžbeta Tomašovičová

Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 1

14. Meno a priezvisko: Peter Tomašovič

Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 14“)

15. Meno a priezvisko: Katarína Tomašovičová

Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci 15

*(Kupujúci 1 až kupujúci 15 ďalej spolu ako „Kupujúci“)
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)*

Na základe Rozhodnutia Okresného úradu Pezinok, katastrálneho odboru č. V-1545/2020 a dohody zmluvných strán sa Kúpna zmluva uzatvorená dňa 22.04.2020 (ďalej len Kúpna zmluva) mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I.

Zmluvné strany

1.2.Kupujúci:

12. Meno a priezvisko: Andrea Krajčíková

Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
(ďalej ako „kupujúci

Článok II.

2.1. V Kúpnej zmluve sa v Článku III. Predmet Zmluvy mení bod 3.3., ktoré znie nasledovne :

3.3. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu č. 11, 12, 13, 14, 15, a kupujúci č. 11, 12, 13, 14, 15, kupuje od predávajúceho do podielového vlastníctva podiel na pozemkoch parc.č. 5010/11 o výmere 239 m² a parc.č. 5010/12 o výmere 239 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria:

Kupujúci č.	podiel na pozemku	veľkosť podielu kupujúcich vzhľadom k podielu na pozemku
11. Ing. Zuzana Decker	1324/83595	5/24
12. Andrea Krajčíková	1324/83595	5/24
13. Alžbeta Tomašovičová	7484/83595	11/12
14. Peter Tomašovič	340/83595	1/24
15 Katarína Tomašovičová	340/83595	1/24

Článok III. Záverečné ustanovenia

3.1. Ostatné články Kúpnej zmluvy nedotknuté ustanoveniami tohto Dodatku č.1 ostávajú nezmenené.

Predávajúci podpísaním tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve z 22.4.2020 poveruje predávajúceho , aby v jeho mene doručil tento Dodatok č.1 na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor k zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v znení tohto Dodatku č. 1 a zároveň dáva súhlas, aby príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

3.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda zmluva v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vecnoprávne účinky podľa § 133 odsek 2 Občianskeho zákonníka nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúcich.

3.4. Podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) patria subjekty uvedené v tomto Dodatku č.1 podľa §2 ods. 1 medzi osoby povinné sprístupňovať informácie a podľa § 5a musí byť táto zmluva povinne zverejňovaná.

3.5. Právne vzťahy založené Týmto Dodatkom č.1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 3.6. Tento Dodatok č.1 bol vyhotovený v devätnástich (19) rovnopisoch, z ktorých dva (2) obdrží kataster, dva (2) predávajúci, jeden (1) každý z kupujúcich č. 1 až č.15.
- 3.7. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú vážne, určité, sú dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé a oprávnené takúto zmluvu uzatvoriť a s jej obsahom súhlasia, na dôkaz čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Vo Svätom Jure, dňa 22.06.2020

Predávajúci :



Mesto Svätý Jur v.z.
Ing. Šimon Gabura, primátor mesta

Vo Svätom Jure, dňa

Kupujúci :

Eduard Berek

Ol'ga Berecová

Ing.Schneider Pavol

Ing. Zita Schneiderová

Adrian Ferda

Mgr. Natália Ferdová

(2)

ná
ch
ná
né
vu

Mgr. Natália Ferdová

Dana Belániková

Eva Skálová

Michal Belánik

Ľubica Hummelová

Jozefína Lacková

Marian Kaufman
v zastúpení **Andrea Krajčíková**

Zuzana Decker

Andrea Krajčíková

Alžbeta Tomašovičová

Peter Tomašovič

Katarína Tomašovičová